

Årsredovisning

för

Bostäder i Dannike AB

556994-5677

Räkenskapsåret

2022

Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot i Bostäder i Dannike AB intygar, dels att denna kopia av årsredovisningen stämmer överens med originalet, dels att resultaträkningen och balansräkningen i årsredovisningen har fastställts på årsstämma 2023-03-27. Årsstämman beslutade att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Borås den 27 mars 2023


Phillip Manfredsson

11

Årsredovisning

för

Bostäder i Dannike AB

556994-5677

Räkenskapsåret

2022



NH

Styrelsen för Bostäder i Dannike AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2022.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolaget bedriver förvaltning av fast egendom samt handel med fastigheter och därmed förenlig verksamhet.

Bolaget är helägt dotterbolag till PM och NH Fastigheter AB, 556835-9698.

Företaget har sitt säte i Borås Stad, Västra Götalands län.

Flerårsöversikt (Tkr)	2022	2021	2020	2019
Nettoomsättning	190	190	193	193
Resultat efter finansiella poster	-65	-41	-190	29
Soliditet (%)	26,9	26,1	24,2	24,9

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	50 000	151 351	3 067	204 418
Disposition enligt beslut av årets årsstämma:				
Balanseras i ny räkning		3 067	-3 067	0
Årets resultat			4 037	4 037
Belopp vid årets utgång	50 000	154 418	4 037	208 455

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	154 418
årets vinst	4 037
	158 455
disponeras så att i ny räkning överföres	158 455
	158 455

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

Resultaträkning

	Not	2022-01-01 -2022-12-31	2021-01-01 -2021-12-31
Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.			
Nettoomsättning		189 592	189 956
Övriga rörelseintäkter		564	584
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		190 156	190 540
Rörelsekostnader			
Övriga externa kostnader		-174 388	-166 076
Personalkostnader	2	-55 657	-43 497
Avskrivningar av materiella anläggningstillgångar		-14 331	-14 331
Summa rörelsekostnader		-244 376	-223 904
Rörelseresultat		-54 220	-33 364
Finansiella poster			
Räntekostnader och liknande resultatposter		-10 689	-7 752
Summa finansiella poster		-10 689	-7 752
Resultat efter finansiella poster		-64 909	-41 116
Bokslutsdispositioner			
Erhållna koncernbidrag		70 000	45 000
Summa bokslutsdispositioner		70 000	45 000
Resultat före skatt		5 091	3 884
Skatter			
Skatt på årets resultat		-1 054	-817
Årets resultat		4 037	3 067

Balansräkning

Not

2022-12-31

2021-12-31

TILLGÅNGAR

Anläggningstillgångar

Materiella anläggningstillgångar

Byggnader och mark

3

743 068

757 399

Summa materiella anläggningstillgångar

743 068

757 399

Summa anläggningstillgångar

743 068

757 399

Omsättningstillgångar

Kortfristiga fordringar

Fordringar hos koncernföretag

4 154

2 219

Övriga fordringar

4 700

4 700

Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter

5 904

5 612

Summa kortfristiga fordringar

14 758

12 531

Kassa och bank

Kassa och bank

16 539

13 963

Summa kassa och bank

16 539

13 963

Summa omsättningstillgångar

31 297

26 494

SUMMA TILLGÅNGAR

774 365

783 893

NH J

Balansräkning

Not

2022-12-31

2021-12-31

EGET KAPITAL OCH SKULDER

Eget kapital

Bundet eget kapital

Aktiekapital

50 000

50 000

Summa bundet eget kapital

50 000

50 000

Fritt eget kapital

Balanserat resultat

154 418

151 352

Årets resultat

4 037

3 067

Summa fritt eget kapital

158 456

154 419

Summa eget kapital

208 456

204 419

Långfristiga skulder

4

Övriga skulder till kreditinstitut

492 000

504 000

Summa långfristiga skulder

492 000

504 000

Kortfristiga skulder

Övriga skulder till kreditinstitut

12 000

12 000

Leverantörsskulder

11 379

5 236

Skulder till koncernföretag

0

1 298

Skatteskulder

8 653

7 226

Övriga skulder

2 799

12 517

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

39 078

37 197

Summa kortfristiga skulder

73 909

75 474

SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER

774 365

783 893

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Avskrivning

Tillämpade avskrivningstider:

Byggnader 50 år

Not 2 Medelantalet anställda

	2022	2021
Medelantalet anställda	0,5	0,5

Not 3 Byggnader och mark

	2022-12-31	2021-12-31
Ingående anskaffningsvärden	857 166	857 166
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	857 166	857 166
Ingående avskrivningar	-99 767	-85 436
Årets avskrivningar	-14 331	-14 331
Utgående ackumulerade avskrivningar	-114 098	-99 767
Utgående redovisat värde	743 068	757 399

Not 4 Långfristiga skulder

	2022-12-31	2021-12-31
Skulder som ska betalas senare än fem år efter balansdagen	444 000	456 000
	444 000	456 000

NH
J

2023061934254

Not 5 Ställda säkerheter

	2022-12-31	2021-12-31
Fastighetsinteckning	625 000	625 000
	625 000	625 000

Resultat- och balansräkningen kommer att föreläggas på årsstämma för fastställelse.

Borås 2023-03-27



Philip Manfredsson
Ordförande



Niclas Högfeldt