

# Årsredovisning

för

## **Zettbroo Invest AB**

Org nr 556502-2182

**2022-01-01 - 2022-12-31**

Styrelsen för

## **Zettbroo Invest AB**

får härmed avge årsredovisning för tiden 2022-01-01 till 2022-12-31

### **Innehållsförteckning:**

	<b><u>sida</u></b>
Förvaltningsberättelse	2
Resultaträkning	3
Balansräkning	4-5
Ställda säkerheter och ansvarsförbindelser	6
Noter med redovisningsprinciper och bokslutskommentarer	6-7
Underskrifter	7

Zettbroo Invest AB  
556502-2182

## Förvaltningsberättelse

2022-01-01 - 2022-12-31

### Allmänt om verksamheten

Bolaget bedriver verksamhet med uthyrning av industrilokaler samt därmed förenlig verksamhet.

### Bolagets utveckling i sammandrag de senaste 5 åren.

<i>Belopp i kkr</i>	2022-12-31	2021-12-31	2020-12-31	2019-12-31	2018-12-31
Nettoomsättning	0	0	0	0	34
Res.efter finansiella poster	-3	-3	-3	-3	-3
Soliditet (inkl obesk.reserver)	74,4%	74,4%	74,4%	73,8%	74,4%

### Förslag till disposition av bolagets resultat

Styrelsen och verkställande direktören föreslår att den ansamlade förlusten:

Balanserad förlust	-11 656
Årets förlust	-3 063
	<u>-14 719</u>

disponeras enligt följande:

I ny räkning överföres

Summa -14 719

Beträffande företagens resultat och ställning i övrigt, hänvisas till efterföljande resultat och balansräkningar med tillhörande noter och bokslutskommentarer.

## Resultaträkning

2022-01-01-2022-12-31	Not	2022-12-31	2021-12-31
<i>Belopp i kr</i>			
<b>Rörelsens intäkter</b>			
Försäljningsintäkter		0	0
Övriga intäkter		0	0
<b>Summa rörelsens intäkter</b>		-	-
<b>Rörelsens kostnader</b>			
Råvaror och förnödenheter		0	0
Övriga externa kostnader		-3 063	-3 063
Personalkostnader			
Avskrivningar av materiella anläggningstillgångar		0	0
<b>Summa rörelsens kostnader</b>		-3 063	-3 063
<b>Rörelseresultat</b>		-3 063	-3 063
<b>Resultat från finansiella poster</b>			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		0	0
Räntekostnader och liknande resultatposter		0	0
<b>Resultat efter finansiella poster</b>		-3 063	-3 063
<b>Bokslutsdispositioner</b>		0	0
<b>Resultat före skatt</b>		-3 063	-3 063
Skatt på årets resultat			
<b>Årets resultat</b>		-3 063	-3 063

## Balansräkning

2022-12-31	Not	2022-12-31	2021-12-31
<i>Belopp i kr</i>			
<b>TILLGÅNGAR</b>			
<b>Anläggningstillgångar</b>			
Finansiella anläggningstillgångar			
Långfristiga fordringar			
		0	0
Summa finansiella anläggningstillgångar			
Materiella anläggningstillgångar			
Byggnader och mark			
	4	122 232	122 232
Inventarier			
	5,6	0	0
		122 232	122 232
<b>Omsättningstillgångar</b>			
Varulager m.m.			
Varulager			
		28 142	28 142
		28 142	28 142
<b>Kortfristiga fordringar</b>			
Kundfordringar			
		0	0
Skattefordran			
Övriga kortfristiga fordringar			
		3 525	3 525
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter			
		0	0
		3 525	3 525
<b>Kassa och bank</b>			
		0	0
<b>Summa omsättningstillgångar</b>			
		31 667	31 667
<b>SUMMA TILLGÅNGAR</b>			
		153 899	153 899

## Balansräkning

2022-12-31	Not	2022-12-31	2021-12-31
<i>Belopp i kr</i>			
<b>EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>			
<b>Eget kapital</b>	2		
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital (1000 aktier)		100 000	100 000
Reservfond		24 127	24 127
		<hr/>	<hr/>
		124 127	124 127
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserad förlust		-11 656	-11 656
Årets resultat		-3 063	-3 063
		<hr/>	<hr/>
		-14 719	-14 719
		<hr/>	<hr/>
		<b>109 408</b>	<b>109 408</b>
<b>Långfristiga skulder</b>			
Skulder till kreditinstitut		0	0
		<hr/>	<hr/>
		0	0
<b>Kortfristiga skulder</b>			
Skulder till kreditinstitut		0	0
Leverantörsskulder		0	0
Övriga skulder		38 365	38 365
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		6 126	6 126
		<hr/>	<hr/>
		<b>44 491</b>	<b>44 491</b>
<b>SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>		<b>153 899</b>	<b>153 899</b>

## Ställda säkerheter och ansvarsförbindelser

2022-12-31	Not	2022-12-31	2021-12-31
<i>Belopp i kr</i>			
<b>Ställda säkerheter</b>			
<i>För egna skulder och avsättningar</i>			
<i>Fastighetsinteckningar</i>		750 000	750 000
<i>Företagsinteckningar</i>		50 000	50 000
		<hr/>	<hr/>
		50 000	50 000
		<hr/>	<hr/>
Summa ställda säkerheter		50 000	50 000
<b>Ansvarsförbindelser</b>			
		Inga	Inga
		<hr/>	<hr/>
Summa ansvarsförbindelser		0	0

## Noter med redovisningsprinciper och bokslutskommentarer

2022-01-01-2022-12-31

*Belopp i kr om inget annat anges*

### Not 1 Redovisnings- och värderingsprinciper

#### **Allmänna redovisningsprinciper**

Tillämpade redovisningsprinciper överensstämmer med årsredovisningslagen samt Bokföringsnämndens allmänna råd och rekommendationer, förutom BFNAR 2016:10. Principerna är oförändrade i jämförelse med föregående år.

#### **Värderingsprinciper m.m.**

Tillgångar, avsättning och skulder har värderats till anskaffningsvärden om inget annat anges nedan.

Företagets intäkter från uppdrag på löpande räkning redovisas enligt huvudregeln.

2023080702816

*Nyckeltalsdefinitioner*

**Nettoomsättning**

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

*Resultat efter finansiella poster*

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader, men före extraordinära intäkter och kostnader.

**Soliditet**

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutningen

**Not 1 Anställda och personalkostnader**

2022-12-31

Medeltalet	<i>Kvinnor</i>	0
anställda	<i>Män</i>	0
		0

**Löner och andra ersättningar**

Styrelse och verkställande direktör  
(varav pensionskostnader)

Övriga anställda  
(varav pensionskostnader)

Löner och  
ersättningar

Sociala  
kostnader

0	0
(0)	
0	0
(0)	(0)

**Not 2 Eget kapital**

	<i>Aktie- kapital</i>	<i>Reserv- Fond</i>	<i>Fritt eget kapital</i>
Vid årets början	100 000	24 127	-11 656
Årets resultat			-3 063
<b>Vid årets slut</b>	<u>100 000</u>	<u>24 127</u>	<u>-14 719</u>

Kil 2023-06-28

Jörgen Tanan

*Jörgen Tanan*  
stefan Zettergren  
suppleant


Zettbro Invest AB AB  
Org nr 556502-2182

2023080702817

## FASTSTÄLLELSEINTYG

Undertecknad styrelseledamot intygar härmed, att de i årsredovisningen intagna balans- och resultaträkningarna blivit fastställda vid årsstämma 2023-06-28 varvid stämman antog styrelsens förslag till vinstdisposition

Jörgen Tanan

  
Steffen Zeltbergren  
suppleant