

Årsredovisning

för

XL-BYGG Vänersborg AB

556063-1045

Räkenskapsåret

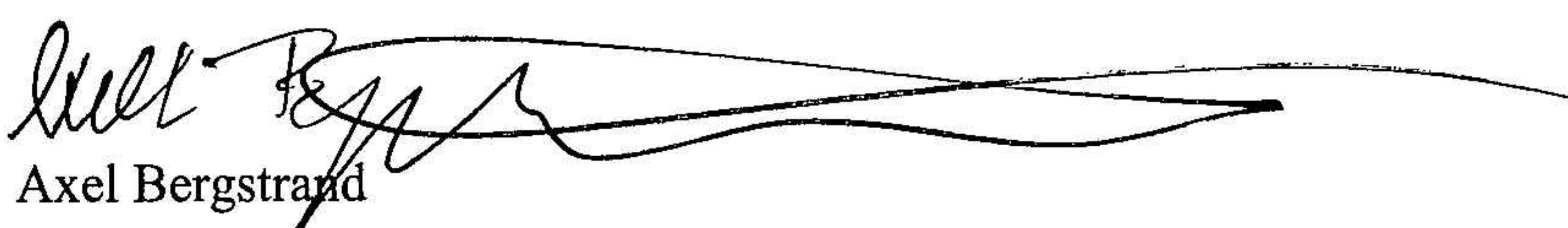
2024-05-01 - 2025-04-30

Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot i XL-BYGG Vänersborg AB intygar att resultaträkningen och balansräkningen i årsredovisningen har fastställts på årsstämman den 24 oktober 2025. Årsstämman beslutade att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Jag intygar också att innehållet i årsredovisningen och revisionsberättelsen stämmer överens med originalen.

Vänersborg den 24 oktober 2025


Axel Bergstrand

Årsredovisning

för

XL-BYGG Vänersborg AB

556063-1045

Räkenskapsåret

2024-05-01 - 2025-04-30

Styrelsen för XL-BYGG Vänersborg AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2024-05-01 - 2025-04-30.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Företaget har sitt säte i Vänersborg .

Bolaget bedriver försäljning av byggmaterial.

Bolaget är komplementär i KB Njordark, samt äger 50% utav andelarna i Bergstrand & Sahlsten AB vilket äger och förvaltar fastigheter.

Bolaget är ett helägt dotterbolag till Tenggrenstorps Holding AB, 559088-9571, med säte i Vänersborg

Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Under året har företagens fastighet sålts till koncernbolaget TT Fastigheter AB.

Flerårsöversikt (Tkr)	2024/25	2023/24	2022/23	2021/22
Nettoomsättning	37 532	41 511	47 510	40 216
Resultat efter finansiella poster	638	1 060	3 282	3 162
Soliditet (%)	40,6	42,3	39,8	36,7

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Uppskriv- ningsfond	Reserv- fond	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	100 000	1 142 721	30 000	7 755 548	710 036	9 738 305
Disposition enligt beslut av årsstämman:						
Balanseras i ny räkning				710 036	-710 036	0
Återföring uppskrivningsfond		-1 142 721				-1 142 721
Årets resultat					444 268	444 268
Belopp vid årets utgång	100 000	0	30 000	8 465 584	444 268	9 039 852

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	8 465 584
årets vinst	444 268
	8 909 852

disponeras så att	
i ny räkning överföres	8 909 852
	8 909 852

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

2025102806421

Resultaträkning

Not

2024-05-01
-2025-04-30

2023-05-01
-2024-04-30

Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.

Nettoomsättning		37 531 890	41 510 772
Övriga rörelseintäkter		367 696	110 647
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		37 899 586	41 621 419

Rörelsekostnader

Handelsvaror		-29 619 745	-33 142 161
Övriga externa kostnader		-2 683 268	-2 488 013
Personalkostnader	2	-4 193 689	-4 166 040
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		-103 028	-401 091
Övriga rörelsekostnader		-301 592	0
Summa rörelsekostnader		-36 901 322	-40 197 305
Rörelseresultat		998 264	1 424 114

Finansiella poster

Resultat från övriga finansiella anläggningstillgångar		-384	0
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		10 561	8 740
Räntekostnader och liknande resultatposter		-370 721	-373 157
Summa finansiella poster		-360 544	-364 417
Resultat efter finansiella poster		637 720	1 059 697

Bokslutsdispositioner

Lämnade koncernbidrag		0	-200 000
Förändringar av överavskrivningar		-54 703	86 101
Summa bokslutsdispositioner		-54 703	-113 899
Resultat före skatt		583 017	945 798

Skatter

Skatt på årets resultat		-138 749	-235 762
Årets resultat		444 268	710 036

Balansräkning

Not

2025-04-30

2024-04-30

TILLGÅNGAR

Anläggningstillgångar

Materiella anläggningstillgångar

Byggnader och mark	3	0	4 735 313
Inventarier, verktyg och installationer	4	552 712	129 970
Summa materiella anläggningstillgångar		552 712	4 865 283

Finansiella anläggningstillgångar

Fordringar hos koncernföretag	5	2 502 000	2 671 000
Andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag	6	1 200 000	1 791 819
Summa finansiella anläggningstillgångar		3 702 000	4 462 819
Summa anläggningstillgångar		4 254 712	9 328 102

Omsättningstillgångar

Varulager m. m.

Färdiga varor och handelsvaror		9 183 749	9 370 233
Summa varulager		9 183 749	9 370 233

Kortfristiga fordringar

Kundfordringar		4 365 562	4 119 537
Fordringar hos koncernföretag		4 291 000	36 685
Övriga fordringar		538 361	418 221
Summa kortfristiga fordringar		9 194 923	4 574 443

Summa omsättningstillgångar

18 378 672

13 944 676

SUMMA TILLGÅNGAR

22 633 384

23 272 778

Balansräkning

Not

2025-04-30

2024-04-30

EGET KAPITAL OCH SKULDER

Eget kapital

Bundet eget kapital

Aktiekapital

100 000

100 000

Uppskrivningsfond

0

1 142 721

Reservfond

30 000

30 000

Summa bundet eget kapital

130 000

1 272 721

Fritt eget kapital

Balanserat resultat

8 465 584

7 755 548

Årets resultat

444 268

710 036

Summa fritt eget kapital

8 909 852

8 465 584

Summa eget kapital

9 039 852

9 738 305

Obeskattade reserver

Akkumulerade överavskrivningar

184 673

129 970

Summa obeskattade reserver

184 673

129 970

Långfristiga skulder

7

Checkräkningskredit

8

2 260 594

808 451

Övriga skulder till kreditinstitut

4 426 818

4 518 600

Summa långfristiga skulder

6 687 412

5 327 051

Kortfristiga skulder

Övriga skulder till kreditinstitut

491 782

491 782

Förskott från kunder

14 969

39 183

Leverantörsskulder

5 269 118

6 621 286

Skatteskulder

44 195

36 530

Övriga skulder

350 063

335 093

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

551 320

553 578

Summa kortfristiga skulder

6 721 447

8 077 452

SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER

22 633 384

23 272 778

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Avskrivning

Tillämpade avskrivningstider:

Maskiner och andra tekniska anläggningar	10 år
Inventarier, verktyg och installationer	10 år
Byggnader	25 år
Markanläggningar	20 år

Not 2 Medelantalet anställda

	2024-05-01 -2025-04-30	2023-05-01 -2024-04-30
Medelantalet anställda	6	6

Not 3 Byggnader och mark

	2025-04-30	2024-04-30
Ingående anskaffningsvärden	6 600 957	5 957 746
Inköp		643 211
Försäljningar/utrangeringar	-6 600 957	
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	0	6 600 957
Ingående avskrivningar	-2 792 510	-2 554 758
Försäljningar/utrangeringar	2 792 510	
Årets avskrivningar		-237 752
Utgående ackumulerade avskrivningar	0	-2 792 510
Ingående uppskrivningar	926 866	1 004 104
Försäljningar/utrangeringar	-926 866	
Årets nedskrivningar på uppskrivet belopp		-77 238
Utgående ackumulerade uppskrivningar	0	926 866
Utgående redovisat värde	0	4 735 313

Not 4 Inventarier, verktyg och installationer

	2025-04-30	2024-04-30
Ingående anskaffningsvärden	1 012 504	1 012 504
Inköp	525 770	
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	1 538 274	1 012 504
Ingående avskrivningar	-882 534	-796 433
Årets avskrivningar	-103 028	-86 101
Utgående ackumulerade avskrivningar	-985 562	-882 534
Utgående redovisat värde	552 712	129 970

Not 5 Fordringar hos koncernföretag

	2025-04-30	2024-04-30
Ingående anskaffningsvärden	2 671 000	2 628 000
Tillkommande fordringar		43 000
Avgående fordringar	-169 000	
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	2 502 000	2 671 000
Utgående redovisat värde	2 502 000	2 671 000

Not 6 Andelar i intresseföretag

	2025-04-30	2024-04-30
Ingående anskaffningsvärden	1 791 819	1 791 819
Försäljningar	-591 819	
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	1 200 000	1 791 819
Utgående redovisat värde	1 200 000	1 791 819

<u>Namn</u>	<u>Org nr</u>	<u>Eget kapital</u>	<u>Resultat</u>
Bergstrand & Sahlsten AB	556866-0640	10 981 543	589

<u>Namn</u>	<u>Antal andelar</u>	<u>Kapital andel%</u>	<u>Rösträtts andel%</u>	<u>Bokfört värde 25-04-30</u>	<u>Bokfört värde 24-04-30</u>
Bergstrand & Sahlsten	500	50	50	1 200 000	1 200 000

Not 7 Långfristiga skulder

	2025-04-30	2024-04-30
Skulder som ska betalas senare än fem år efter balansdagen	2 679 618	2 771 400
	2 679 618	2 771 400

2025102806427

Not 8 Checkräkningskredit

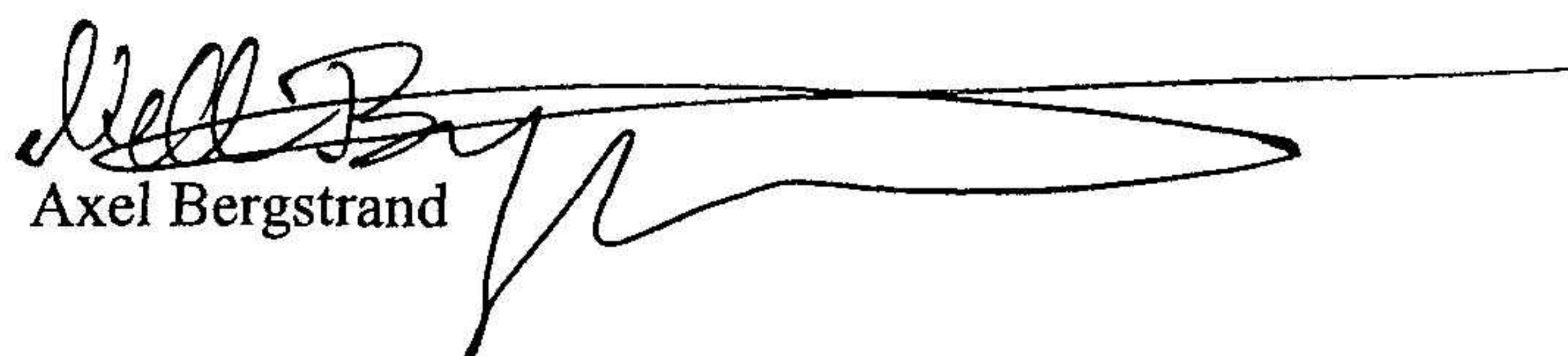
	2025-04-30	2024-04-30
Beviljat belopp på checkräkningskredit uppgår till	2 700 000	2 700 000
Utnyttjad kredit uppgår till	2 260 595	808 451

Not 9 Ställda säkerheter


	2025-04-30	2024-04-30
Företagsinteckning	3 500 000	2 500 000
Fastighetsinteckning	10 495 000	10 495 000
	13 995 000	12 995 000

Resultat- och balansräkningen kommer att föreläggas på årsstämma för fastställelse.

Vänersborg den 24 oktober 2025


Axel Bergstrand

Min revisionsberättelse har lämnats den 24 oktober 2025


Gunnar Hjalmarsson
Auktoriserad revisor

Revisionsberättelse

Till bolagsstämman i XL-BYGG Vänersborg AB
Org.nr 556063-1045

Rapport om årsredovisningen

Uttalanden

Jag har utfört en revision av årsredovisningen för XL-BYGG Vänersborg AB för räkenskapsåret 2024-05-01 - 2025-04-30.

Enligt min uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av XL-BYGG Vänersborg ABs finansiella ställning per den 2025-04-30 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Jag tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen.

Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet *Revisorns ansvar*. Jag är oberoende i förhållande till XL-BYGG Vänersborg AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen ansvarar även för den interna kontroll som den bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Den upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om beslut har fattats om att avveckla verksamheten.

Revisorns ansvar

Mina mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller mina uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionsmed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

Som del av en revision enligt ISA använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Dessutom:

- identifierar och bedömer jag riskerna för väsentliga felaktigheter i årsredovisningen, vare sig dessa beror

på oegentligheter eller misstag, utformar och utför granskningsåtgärder bland annat utifrån dessa risker och inhämtar revisionsbevis som är tillräckliga och ändamålsenliga för att utgöra en grund för mina uttalanden. Risken för att inte upptäcka en väsentlig felaktighet till följd av oegentligheter är högre än för en väsentlig felaktighet som beror på misstag, eftersom oegentligheter kan innefatta agerande i maskopi, förfalskning, avsiktliga utelämnanden, felaktig information eller åsidosättande av intern kontroll.

- skaffar jag mig en förståelse av den del av bolagets interna kontroll som har betydelse för min revision för att utforma granskningsåtgärder som är lämpliga med hänsyn till omständigheterna, men inte för att uttala mig om effektiviteten i den interna kontrollen.

- utvärderar jag lämpligheten i de redovisningsprinciper som används och rimligheten i styrelsens uppskattningar i redovisningen och tillhörande upplysningar.

- drar jag en slutsats om lämpligheten i att styrelsen använder antagandet om fortsatt drift vid upprättandet av årsredovisningen. Jag drar också en slutsats, med grund i de inhämtade revisionsbevisen, om huruvida det finns någon väsentlig osäkerhetsfaktor som avser sådana händelser eller förhållanden som kan leda till betydande tvivel om bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Om jag drar slutsatsen att det finns en väsentlig osäkerhetsfaktor, måste jag i revisionsberättelsen fästa uppmärksamheten på upplysningarna i årsredovisningen om den väsentliga osäkerhetsfaktorn eller, om sådana upplysningar är otillräckliga, modifiera uttalandet om årsredovisningen. Mina slutsatser baseras på de revisionsbevis som inhämtas fram till datumet för revisionsberättelsen. Dock kan framtida händelser eller förhållanden göra att ett bolag inte längre kan fortsätta verksamheten.

- utvärderar jag den övergripande presentationen, strukturen och innehållet i årsredovisningen, däribland upplysningarna, och om årsredovisningen återger de underliggande transaktionerna och händelserna på ett sätt som ger en rättvisande bild.

Jag måste informera styrelsen om bland annat revisionens planerade omfattning och inriktning samt tidpunkten för den. Jag måste också informera om betydelsefulla iakttagelser under revisionen, däribland de eventuella betydande brister i den interna kontrollen som jag identifierat.

Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

Uttalanden

Utöver min revision av årsredovisningen har jag även utfört en revision av styrelsens förvaltning för XL-BYGG Vänersborg AB för räkenskapsåret 2024-05-01 - 2025-04-30 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Jag tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamot ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt god revisionsd i Sverige. Mitt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet *Revisorns ansvar*. Jag är oberoende i förhållande till XL-BYGG Vänersborg AB enligt god revisorsd i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt.

Revisorns ansvar

Mitt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed mitt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot i något väsentligt avseende:


- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Mitt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed mitt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

Som en del av en revision enligt god revisionssed i Sverige använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Granskningen av förvaltningen och förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust grundar sig främst på revisionen av räkenskaperna. Vilka tillkommande granskningsåtgärder som utförs baseras på min professionella bedömning med utgångspunkt i risk och väsentlighet. Det innebär att jag fokuserar granskningen på sådana åtgärder, områden och förhållanden som är väsentliga för verksamheten och där avsteg och överträdelser skulle ha särskild betydelse för bolagets situation. Jag går igenom och prövar fattade beslut, beslutsunderlag, vidtagna åtgärder och andra förhållanden som är relevanta för mitt uttalande om ansvarsfrihet. Som underlag för mitt uttalande om styrelsens förslag till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust har jag granskat om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Vänersborg den 24 oktober 2025



 Gunnar Hjalmarsson
 Auktoriserad revisor