

Årsredovisning för
Ampelia Älvdalen AB

559068-5011

Räkenskapsåret

2022-01-01 - 2022-12-31

Förvaltningsberättelse	1
Resultaträkning	2
Balansräkning	3
Noter	5
Underskrifter	6

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2023-01-28. Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av

Berit Rosvall
Styrelseledamot

2023-01-31

Förvaltningsberättelse

Styrelsen för Ampelia Älvdalen AB, 559068-5011, avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2022-01-01 - 2022-12-31.

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Företaget med säte i Ängelholm, äger och förvaltar fastigheten Älvdalen 4 i Ängelholm. Företaget är ett helägt dotterföretag till Ampelia AB, 556129-7531.

Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Fastigheten Älvdalen 4 i Ängelholm har under året renoverats till en total kostnad om 1 miljon kronor.

Flerårsöversikt

	2022	2021	2020	Belopp i kr 2019
Nettoomsättning	986 207	166 971	0	0
Resultat efter finansiella poster	34 375	94 552	0	-750
Soliditet %	6,7	17,5	100	100

Förändringar i eget kapital

	Aktiekapital	Balanserat resultat	Årets resultat
Belopp vid årets ingång	50 000	1 996 850	93 302
Utdelning		-1 500 000	
Balanseras i ny räkning		93 302	-93 302
Årets resultat			180 906
Belopp vid årets utgång	50 000	590 152	180 906

Resultatdisposition

Till årsstämmans förfogande står följande medel:

	Belopp i kr 2022-12-31
Balanserat resultat	590 152
Årets resultat	180 906
Summa	771 058

Styrelsen föreslår att medlen disponeras enligt följande:

	2022-12-31
Balanseras i ny räkning	771 058
Summa	771 058

Resultaträkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2022-01-01 - 2022-12-31</i>	<i>2021-01-01 - 2021-12-31</i>
Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.			
Nettoomsättning		986 207	166 971
Övriga rörelseintäkter		0	56 745
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		986 207	223 716
Rörelsekostnader			
Råvaror och förnödenheter		-413 134	-11 837
Övriga externa kostnader		-3 148	-16 885
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		-170 652	-28 442
Summa rörelsekostnader		-586 934	-57 164
Rörelseresultat		399 273	166 552
Finansiella poster			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		28	0
Räntekostnader och liknande resultatposter		-364 926	-72 000
Summa finansiella poster		-364 898	-72 000
Resultat efter finansiella poster		34 375	94 552
Bokslutsdispositioner			
Erhållna koncernbidrag		150 000	0
Summa bokslutsdispositioner		150 000	0
Resultat före skatt		184 375	94 552
Skatter			
Skatt på årets resultat		-3 469	-1 250
Årets resultat		180 906	93 302

Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2022-12-31</i>	<i>2021-12-31</i>
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
Materiella anläggningstillgångar			
Byggnader och mark	2	11 741 636	11 093 246
Summa materiella anläggningstillgångar		11 741 636	11 093 246
Summa anläggningstillgångar		11 741 636	11 093 246
Omsättningstillgångar			
Kortfristiga fordringar			
Övriga fordringar		12 824	14 695
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		8 176	9 146
Summa kortfristiga fordringar		21 000	23 841
Kassa och bank			
Kassa och bank		459 305	1 099 315
Summa kassa och bank		459 305	1 099 315
Summa omsättningstillgångar		480 305	1 123 156
SUMMA TILLGÅNGAR		12 221 941	12 216 402

Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2022-12-31</i>	<i>2021-12-31</i>
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
Eget kapital			
Bundet eget kapital			
Aktiekapital		50 000	50 000
Summa bundet eget kapital		50 000	50 000
Fritt eget kapital			
Balanserat resultat		590 152	1 996 850
Årets resultat		180 906	93 302
Summa fritt eget kapital		771 058	2 090 152
Summa eget kapital		821 058	2 140 152
Långfristiga skulder			
Övriga skulder till kreditinstitut	3	8 740 000	9 120 000
Summa långfristiga skulder		8 740 000	9 120 000
Kortfristiga skulder			
Övriga skulder till kreditinstitut	3	380 000	380 000
Leverantörsskulder		22 042	0
Skulder till koncernföretag		1 925 000	575 000
Skatteskulder		2 820	1 250
Övriga skulder		15 064	0
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		315 957	0
Summa kortfristiga skulder		2 660 883	956 250
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		12 221 941	12 216 402

Noter

Belopp i kr om inget annat anges.

Not 1 Redovisningsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Koncernuppgifter

Företaget ingår i en koncern där överordnat moderföretag är Ampelia AB, 556129-7531. med säte i Ängelholm. Någon koncernredovisning upprättas inte i Ampelia AB med hänvisning till undantagsreglerna i ÅRL 7:3.

Materiella anläggningstillgångar

Följande avskrivningstider tillämpas:

	År
Byggnader	50

Not 2 Byggnader och mark

	2022-12-31	2021-12-31
Ingående anskaffningsvärden	11 121 688	0
Förändringar av anskaffningsvärden		
Inköp	819 042	11 121 688
Utgående anskaffningsvärden	11 940 730	11 121 688
Ingående avskrivningar	-28 442	0
Förändringar av avskrivningar		
Årets avskrivningar	-170 652	-28 442
Utgående avskrivningar	-199 094	-28 442
Redovisat värde	11 741 636	11 093 246

Not 3 Långfristiga skulder

	2022-12-31	2021-12-31
Långfristiga skulder som förfaller till betalning senare än fem år efter balansdagen	7 220 000	7 600 000

Underskrifter

Ängelholm

Berit Rosvall
Berit Rosvall
Styrelseledamot

2023-01-27
Datum