

Årsredovisning 2023
Koller Construction Management AB
559237-6205

Undertecknad styrelseledamot i Koller Construction Management AB intygar härmed, dels att denna kopia av årsredovisningen överensstämmer med originalet, dels att resultat- och balansräkningarna fastställts på ordinarie bolagsstämma 2024-05-02. Stämman beslöt tillika godkänna styrelsens förslag till förlustdisposition.

Tyresö 2024-05-09

Namn-teckning: 

Namn-förtydligande: Adam Koller

Styrelsen och verkställande direktör för Koller Construction Management AB (559237-6205) avger härmed följande årsredovisning för räkenskapsåret 1 januari 2023 till 31 december 2023.

Innehåll	Sida
Förvaltningsberättelse.....	3
Resultaträkning.....	4
Balansräkning.....	5
Noter.....	6

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Bolagets verksamhet ska vara att erbjuda konsulttjänster inom bygg tex projektledning, projektering, kalkyl mm. och bedriva därmed förenlig verksamhet. Ingen pågående verksamhet under 2023. Investering i ett onoterat bolag har gjorts under 2023. Bolaget har sitt säte i Tyresö

Räkenskapsåret omfattar 2023-01-01 – 2023-12-31.

Nyckeltal

	2023	2022	2021
Soliditet	100 %	100 %	100 %

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående medel:

Från balanserad förlust	-5164
Från årets förlust	-1541
Totalt	-6704

Disponeras enligt följande:

I ny balansräkning balanseras	-6704
Totalt	-6704

Bolaget resultat och ställning framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

Resultaträkning

Resultaträkning KCM AB

Koller Construction Management AB (559237-6205)

Not 1,2

	2023-01-01 till 2023-12-31	2022-01-01 till 2022-12-31
Rörelsens intäkter		
Nettoomsättning	0 kr	0
Rörelsens kostnader		
Övriga externa kostnader	- 1 788 kr -	3 186 kr
Personalkostnader		
Avskrivningar		
Avskrivningar	- kr	0
Rörelseresultat	- 1 788 kr -	3 186 kr
Finansiella intäkter & kostnader		
Ränteintäkter	247 kr	- kr
Räntekostnader	- kr	- kr
Resultat efter finansnetto	- 1 541 kr -	3 186 kr
Skatt	- kr	- kr
Årets resultat	- 1 541 kr -	3 186 kr

2024051301656

Balansräkning

Balansräkning KCM AB

Koller Construction Management AB (559237-6205)

Not 1

	2023-12-31	2022-12-31
TILLGÅNGAR		
Anläggningstillgångar		
Mark	- kr	- kr
Byggnader	- kr	- kr
Finansiella	1 300 000 kr	- kr
	1 300 000 kr	- kr
Omsättningstillgångar		
Varulager	9 345 kr	9 345 kr
Momsfordran	- kr	2 685 kr
Kundfordringar och liknande	- kr	- kr
Förutbetalda kostnader	- kr	- kr
Kassa och bank	28 951 kr	7 806 kr
	38 296 kr	19 836 kr
Summa tillgångar	1 338 296 kr	19 836 kr
EGET KAPITAL OCH SKULDER		
Eget kapital		
<u>Bundet eget kapital</u>		
Aktiekapital	25 000 kr	25 000 kr
Reserv-, överkursfond	- kr	- kr
<u>Fritt eget kapital</u>		
Balanserat resultat	- 5 164 kr	1 978 kr
Årets resultat	- 1 541 kr	3 186 kr
	18 296 kr	19 836 kr
Obeskattade reserver		
Skulder		
Lång- och kortfristiga skulder	1 320 000 kr	- kr
Momsskuld	- kr	- kr
Leverantörsskuld	- kr	- kr
Interimsskuld	- kr	- kr
	1 320 000 kr	- kr
Summa eget kapital och skulder	1 338 296 kr	19 836 kr

Noter

Noter

Not 1 - Redovisningsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

Soliditet

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutningen.

Not 2 - Medelantal anställda

2023-01-01
-2023-12-31

Medelantal anställda under året

0

Resultat- och balansräkningen kommer att föreläggas årsstämman 2024-05-02 för fastställelse.

Styrelseledamot Adam Koller



Styrelseledamot Sara Westher



Tyresö 2024-04-22