

Årsredovisning
för
Mölnbals Parkerings AB
556163-7322

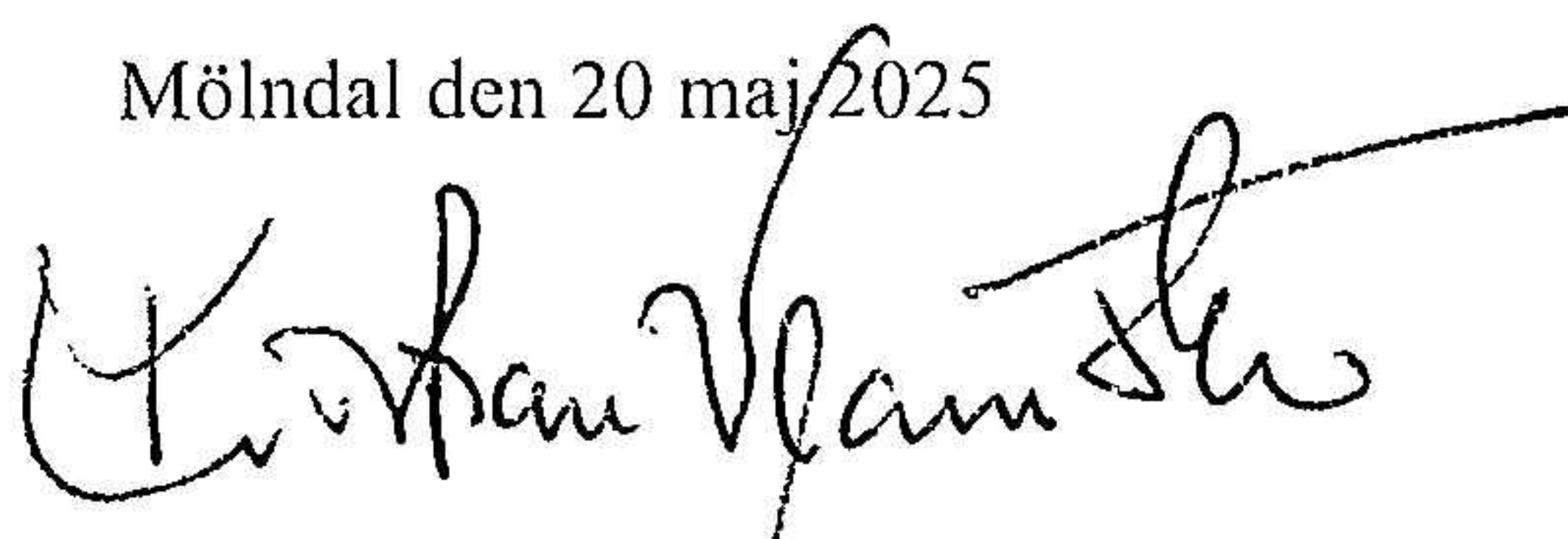
Räkenskapsåret
2024

Fastställelseintyg

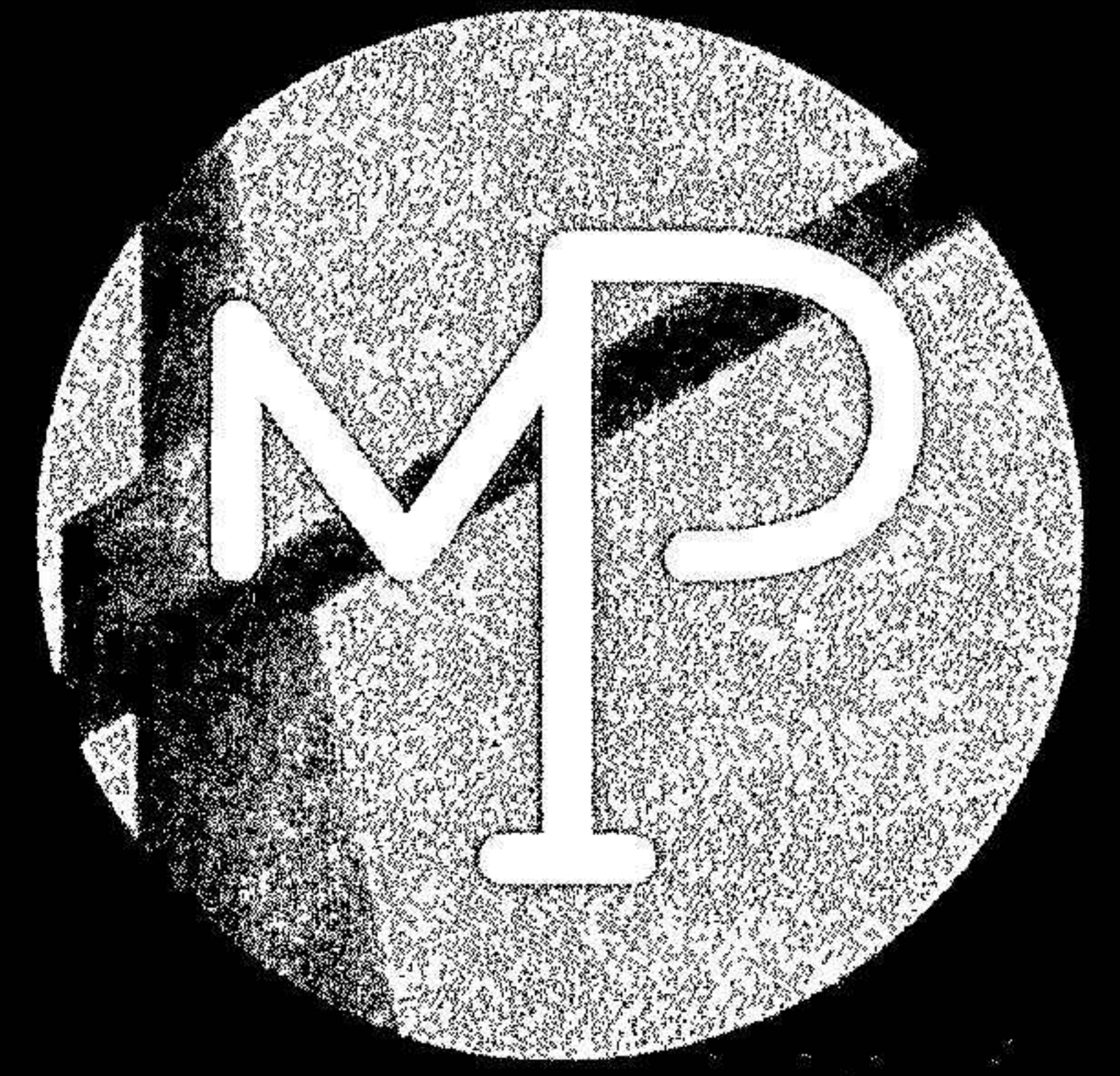
Undertecknad styrelseledamot i Mölnbals Parkerings AB intygat att resultaträkningen och balansräkningen i årsredovisningen har fastställts på årsstämma den 23 april 2025. Årsstämman beslutade att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Jag intygat också att innehållet i årsredovisningen och revisionsberättelsen stämmer överens med originalen.

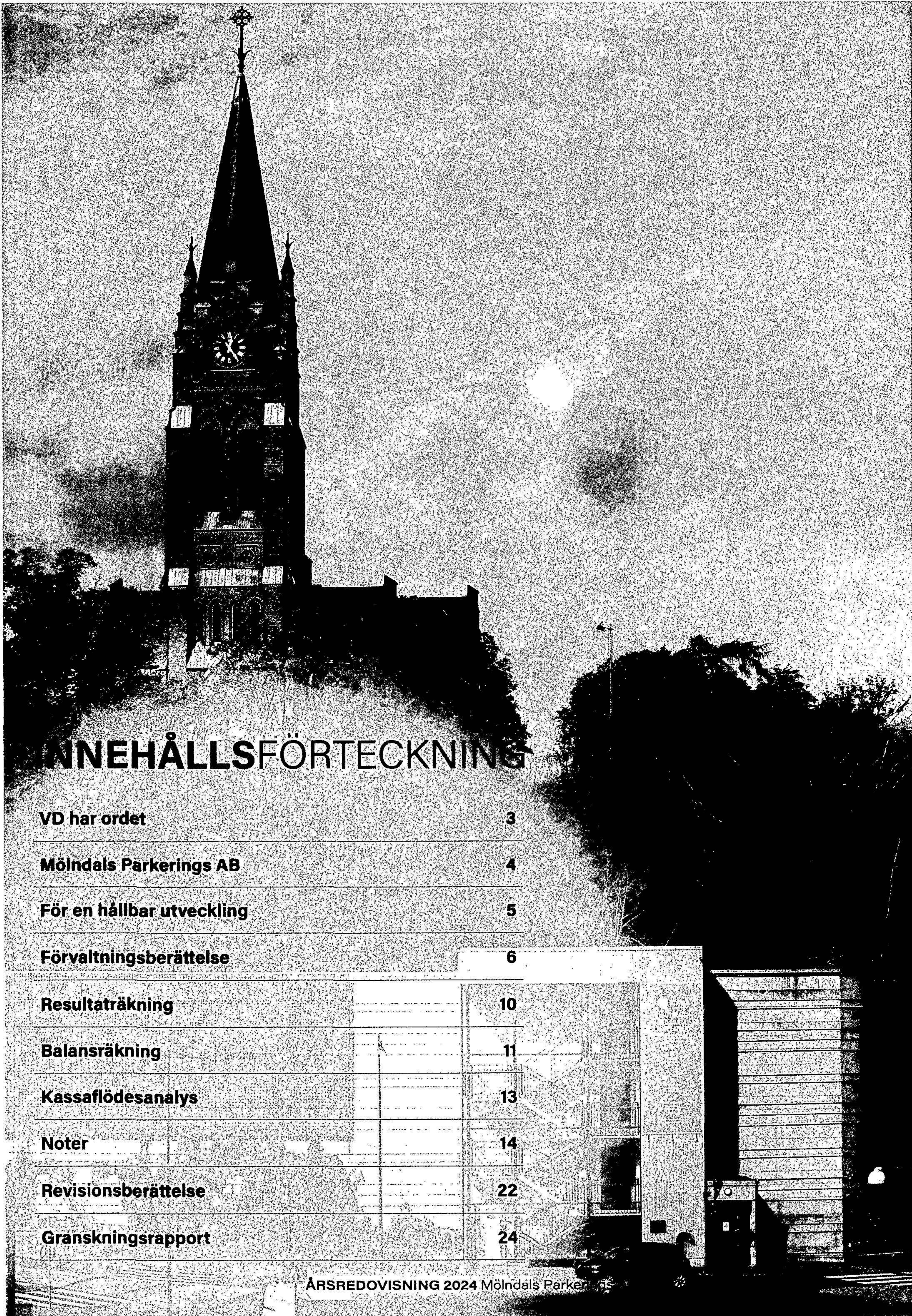
Mölnbal den 20 maj 2025


Kristian Vramsten

2025052819383



ÅRSREDOVISNING 2024



INNEHÅLLSFÖRTECKNING

VD har ordet	3
Mölnbals Parkerings AB	4
För en hållbar utveckling	5
Förvaltningsberättelse	6
Resultaträkning	10
Balansräkning	11
Kassaflödesanalys	13
Noter	14
Revisionsberättelse	22
Granskningsrapport	24

VD HAR ORDET

Vi arbetar kontinuerligt med att planera hur vi kan bidra till god tillgänglighet och mobilitet i hela Mölndals Stad, även i framtiden när staden växer. Under 2024 har Wallenstam påbörjat arbetet med sitt nya kvarter på Åbybergsgatan samtidigt som förberedelserna inför utbyggnaden av Forsåker har startat. Dessa är viktiga satsningar, men de innebär också en minskning av centrala parkeringsplatser. Vi följer utvecklingen noga och anpassar tillgången på centrala parkeringsplatser för att säkerställa att Mölndal förblir en tillgänglig stad. Under året har vi bland annat investerat i en ny parkeringsyta på Nämndemansgatan för att kompensera för bortfall av platser på den sidan av Mölndals Bro.

Vi satsar även på fler laddplatser i P-hus Tempelgatan och har under året installerat ytterligare 20 platser, vilket innebär att vi nu har totalt 96 laddplatser där. Tillsammans med Mölndals Energi och Tekniska Förvaltningen har vi fortsatt arbetet med planen för publik laddinfrastruktur, och under året har de första 32 laddplatserna driftsatts. I slutet av året fattades beslut om ytterligare P-ytor som kommer att utrustas med publika laddstolpar under 2025.

Vi har fortsatt att utveckla våra tjänster för både privatpersoner och samarbetspartners genom erbjudanden som kundtjänst, övervakning, månadstillstånd, kvartalstillstånd och laddplatser. För att stärka vår personal och förbättra servicen har vi framgångsrikt satsat på personlig coaching för delar av personalen, en satsning vi kommer att fortsätta med.

Kommunen fortsätter att växa och vi har sett ett fortsatt intresse från mobilitetsleverantörer som vill etablera sig i kommunen, särskilt i närheten av centrum, vid pendelparkeringar och i större nybyggnadsprojekt.



Under 2024 lanserade vi vår nya affärsplan, som ska vägleda oss i utvecklingen mot att genom innovation, kreativitet och miljömedvetenhet bli en kunskapshubb inom mobilitetsfrågor och stötta andra aktörer i Mölndals Stad.

Jag vill passa på att tacka personal, kunder och leverantörer för ett fantastiskt engagemang och arbete under året. Tillsammans skapar vi en bra parkeringsupplevelse för både invånare och besökare.

Vi finns här för att hjälpa invånare, besökare och näringsliv med allt som rör parkering och mobilitet. Vi vet att dessa frågor engagerar och är viktiga för många, vilket gör vårt arbete extra betydelsefullt när vi nu kliver in i ett spännande 2025.

Mathias Winberg

Mathias Winberg



MÖLNDALS PARKERINGS AB

MÅL OCH UPPGIFT

Bolaget har till uppgift att förvalta och driva parkeringsanläggningar. Bolagets verksamhetsidé är att vara ledande på att erbjuda parkering med hög kvalitet. Bolagets mål är att tillgodose behovet av parkeringslösningar och erbjuda bästa möjliga parkeringsservice. Parkeringsbolaget har uppdrag från Tekniska förvaltningen att svara för övervakning samt service och tömning av betalningsutrustning på gatumark. Bolaget ska även erbjuda och utveckla goda effektiva parkeringslösningar som samordna parkeringsfrågor för att bidra till en bättre och tryggare stadsmiljö.

ÄGARDIREKTIV

Bolaget är organ för kommunens verksamhet och således underordnat Mölndals stad. Bolaget ingår i koncernen Kvarnfallet Mölndal och ska följa de direktiv koncernen utfärdar.

KOMMUNFULLMÄKTIGES MÅL

Tack vare Kommunfullmäktiges mål har vi fortsatt att fokusera på digitalisering, god tillgänglighet, fler mobilitetslösningar och utveckling av laddinfrastruktur. Nedan följer exempel på genomförda insatser och resultat kopplade till dessa mål:

1. Bidrag till en god infrastruktur och stadens utveckling

Bolaget är en aktiv part i stadens infrastrukturarbete och tillför kompetens i flera projekt. Detta har bland annat resulterat i ett utökat uppdrag vid utbyggnaden av Pedagoggen Park samt ett nytt uppdrag vid uppförandet av GoCo.

Vi har spelat en central roll i utvecklingen av den nya parkerings- och mobilitetspolicyn, både genom deltagande i styrgruppen och genom aktivt arbete i arbetsgrupper.

Tillsammans med Lindholmen Science Park, MölnDala och Mölndal Energi etablerar vi en testarena i P-hus Tempelgatan med fokus på "vehicle to grid"-teknologi. Syftet är att använda P-huset som en testbädd för att sedan applicera lärdomarna i utvecklingen av mobilitetshuset Forsåker.

2. Ökad tillgänglighet för näringsliv och kollektivtrafik

Genom att skapa parkeringsytor i strategiska lägen underlättar vi för näringslivet och bidrar till att göra arbetsplatser mer attraktiva.

Tillsammans med GoCo arbetar vi för att få fler anställda att testa olika transportalternativ och minska bilberoendet. Vi utvecklar parkeringsprodukter och prisstrategier med detta i åtanke.

Vi har etablerat nya parkeringsytor i närheten av Forsåker för att bibehålla goda parkeringsmöjligheter på den sidan av Mölndals Bro.

I samarbete med MölnDala har vi tagit fram nya lösningar för att underlätta parkering för lärare och besökare vid Kvarnbyskolan.

3. Utveckling av laddinfrastruktur och hållbara transportalternativ

Tillsammans med Mölndal Energi och TEF har vi tagit fram en plan för publik laddinfrastruktur som underlättar omställningen till fossilfria transporter. Under 2024 har vi aktivt arbetat för att få de första laddstationerna i drift, samtidigt som en analys har genomförts för att identifiera ytterligare lämpliga parkeringsytor för laddstolpar.

Vi har installerat fler laddstolpar i P-hus Tempelgatan, vilket gynnar boende och arbetande i området samt möjliggör en utökning av elfordon i stadens transportcentral.



Vi fortsätter att attrahera nya mobilitetsaktörer till Mölndal, vilket underlättar för anställda att cykla eller åka kollektivt till arbetet samtidigt som de har tillgång till bil vid behov.

4. Investering i medarbetarutveckling och hälsa

Bolaget har ökat sina satsningar på intern utbildning och vidareutveckling av personalen. Utöver obligatoriska utbildningsinsatser har vi investerat i coaching och utökade hälsoundersökningar.

För första gången har vi aktivt arbetat med uppföljning av medarbetarundersökningen, vilket gett oss nya insikter för att vidareutveckla arbetsmiljön och trivseln på bolaget.

FÖR EN HÅLLBAR UTVECKLING

LADDPLATSER FÖR ELBILAR

Bolaget följer utbyggnaden av infrastruktur för elbilsladdning noga och har under 2024 tagit beslut om att investera i fler laddplatser i P-hus Tempelgatan. Beslutet har möjliggjort att P-hus Tempelgatan fått ytterligare 20 st nya laddplatser installerade under året och nu finns det totalt 96 laddplatser. Platserna hyrs ut till kunder med p-tillstånd. Utöver dessa platser finns det ytterliga åtta publika laddplatser.

Under året har bolaget även arbetat vidare med planen för publik laddinfrastruktur tillsammans med Mölndals Energi och Tekniska förvaltningen. I en första fas har 32 publika laddpunkter installerats på åtta olika platser i kommunen. Under slutet av 2024 har beslut tagits om en fortsatt utbyggnad av den publika laddinfrastrukturen på fler P-ytor i staden.

Under 2024 var antalet startade publika laddningar i P-hus Tempelgatan 3006 st och antalet startade tillståndsladdningar var 9544 st.

ENERGIANVÄNDNING

Bolaget har under flera år arbetat med att installera energisnålare belysning i egen parkeringsanläggning för att minska energianvändningen. Under de senaste åren har fler och fler betalningsautomater bytts ut mot solcellsdrivna, både på tomtmark och gatumark.

Installationen av fler laddplatser i P-hus Tempelgatan har medfört en ökning av bolagets energiförbrukning men har möjliggjort för fler boende, näringsidkare och besökare att ladda sin elbil i centrala Mölndal.

FRAMTIDA UTBYGGNAD

Bolaget analyserar löpande nyttjandet av laddplatserna i P-hus Tempelgatan och de publika laddplatserna för att ha bra beslutsunderlag för möjliga framtida satsningar på fler laddplatser.

Bolaget är tillsammans med MölnDala och Mölndal Energi med i ett par projekt kopplade till framtidens mobilitetshus, där vi bland annat testar veichle to grid i en liten skala för att undersöka hur man kan använda en sådan lösning i Forsåker i framtiden.



FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE

Styrelsen och verkställande direktören för Mölndals Parkerings AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2024.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

ÄGARFÖRHÅLLANDE

Företaget är helägt dotterbolag till Kvarnfallet Mölndal AB, organisationsnummer 556602-0854 med säte i Mölndal, som i sin tur ägs av Mölndals Stad. Bolaget ingår i en koncern där Kvarnfallet Mölndal AB upprättar koncernredovisning (för den största koncernen.)

STYRELSEN

Styrelsen består av följande:

Ledamöter:	Kristian Vramsten (M), ordförande
	Camilla Lagerquist (MP), vice ordförande
	Christer Brattås (M)
	Therese Aronius (S)
	Tomas Dahlqvist (SD)
	Peter Nyqvist (KD)
	Mats-Ola Vennström (S)

VD:	Mathias Winberg
-----	-----------------



FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE

KOMMENTARER TILL RESULTATET:

Nettoomsättningen för året uppgick till 34,3 mnkr, vilket är en minskning med cirka 0,8 mnkr jämfört med föregående år. Rörelsekostnaderna (exklusive avskrivningar) uppgår till 22,4 mnkr, vilket innebär en förändring på 587 tkr från föregående år.

Kvarnfallet har beslutat att Mölndals Parkering ska lämna ett koncernbidrag på 10 mnkr 2024.

PERSONAL

Vid årets slut hade bolaget 15 anställda

VÄSENTLIGA HÄNDELSER UNDER RÄKENSKAPSÅRET

Resultatförändringen jämfört med budget beror på en kombination av högre intäkter och effektiv kostnadskontroll, vilket lett till minskade kostnader. Intäktsökningen beror främst på att bolaget haft möjlighet att fortsätta arrendera parkeringsytor i centrala Mölndal under större delen av året. Dessa ytor har bidragit till ökade volymer inom både besöksparkering och parkeringstillstånd jämfört med budget.

Bolaget har fortsatt att arbeta aktivt med kostnadskontroll och uppföljning, vilket har skapat en stabil grund för ett positivt resultat. Ett exempel på effektiv kostnadsstyrning är flytten till nya lokaler i början av året, vilket resulterade i en besparing på 0,5 mnkr jämfört med budgeterade lokalhyror.

Miljö, säkerhet och trygghet är centrala ledord för Mölndals Parkerings AB. Vi arbetar aktivt för att skapa trygga och trivsamma parkeringsmiljöer genom god belysning, renhållning och underhåll. Vi fortsätter att investera i centrumnära parkeringar genom extra underhåll för att skapa attraktiva och säkra miljöer. Samtidigt samarbetar vi med Mölndals Stad för att säkerställa god tillgänglighet vid stadens pendelparkeringar.

Under året har vi fortsatt att utöka vår laddinfrastruktur. Antalet laddplatser i P-hus Tempelgatan har utökats till totalt 96, varav 20 installerades under 2024. Dessutom har de första publika laddplatserna i Mölndal tagits i bruk, och fler laddplatser planeras under 2025.

Vi har fortsatt att utveckla våra samarbeten med aktörer som Mölndalsbostäder, Pedagoger Park, Husvärden, Åbytravet och GoCo för att stärka parkeringslösningar i regionen.

VÄSENTLIGA HÄNDELSER EFTER RÄKENSKAPSÅRET

Inga väsentliga händelser har inträffat efter balansdagen.

FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE

FLERÅRSÖVERSIKT (TKR)	2024	2023	2022	2021
Nettoomsättning	34 352	35 088	33 484	31 330
Resultat efter finansiella poster	10 818	11 813	10 086	9 467
Soliditet (%)	56,0	47,0	60,0	44,0
Balansomslutning	57 250	58 577	53 067	61 820

NYCKELTALSDEFINITIONER

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

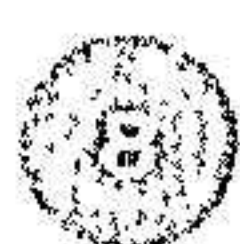
Resultat efter finansiella intäkter och kostnader, men före skatter.

Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

Balansomslutning

Företagets samlade tillgångar.



FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE

FÖRÄNDRING AV EGET KAPITAL

	Aktie- kapital	Reserv- fond	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	750 000	150 000	25 968 309	492 544	27 360 853
Disposition enligt beslut av årets årsstämma			492 544	-492 544	0
Erhållna aktieägartillskott			4 000 000		4 000 000
Årets resultat				560 848	560 848
Belopp vid årets utgång	750 000	150 000	30 460 853	560 848	31 921 701

FÖRSLAG TILL VINSTDISPOSITION

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	30 460 854
årets vinst	560 848
	31 021 702

disponeras så att i ny räkning överföres	31 021 702
	31 021 702

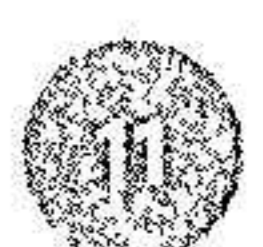
Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning samt kassaflödesanalys med noter.

RESULTATRÄKNING

		2024-01-01	2023-01-01
	Not	2024-12-31	2023-12-31
Nettoomsättning		34 352 197	35 088 487
		34 352 197	35 088 487
Rörelsens kostnader			
Övriga externa kostnader	2	-11 323 696	-10 454 171
Personalkostnader	3	-11 101 165	-11 383 346
Avskrivningar och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		-1 692 394	-1 768 765
		-24 117 255	-23 606 282
Rörelseresultat		10 234 942	11 482 205
Resultat från finansiella poster			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		598 893	604 065
Räntekostnader och liknande resultatposter		-15 531	-273 164
		583 362	330 901
Resultat efter finansiella poster		10 818 304	11 813 106
Bokslutsdispositioner	4	-10 113 700	-11 110 300
Resultat före skatt		704 604	702 806
Skatt på årets resultat	5	-143 756	-210 262
Årets resultat		560 848	492 544

BALANSRÄKNING

		2024-01-01	2023-01-01
	No	2024-12-31	2023-12-31
Anläggningstillgångar			
<i>Materiella anläggningstillgångar</i>			
Byggnader och mark	6	32 667 314	33 647 210
Markanläggningar	7	1 535 616	271 118
Inventarier, verktyg och installationer	8	1 598 306	1 014 193
		35 801 236	34 932 521
Summa anläggningstillgångar		35 801 236	34 932 521
Omsättningstillgångar			
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Fordringar hos koncernbolag		116 000	94 000
Fordringar hos Mölndals stad		1 378 000	526 000
Fordran, Mölndals stad, koncernkonto	9	14 198 340	16 161 952
Kundfordringar		473 877	1 438 672
Aktuella skattefordringar		1 380 098	1 313 233
Övriga fordringar		69 953	138 856
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter	10	3 430 270	3 740 293
		21 046 538	23 413 006
<i>Kassa och bank</i>	9	401 924	231 275
Summa omsättningstillgångar		21 448 462	23 644 281
SUMMA TILLGÅNGAR		57 249 698	58 576 802



BALANSRÄKNING

EGET KAPITAL OCH SKULDER		Not	2024-01-01 2024-12-31	2023-01-01 2023-12-31
Eget kapital				
Bundet eget kapital				
Aktiekapital			750 000	750 000
Reservfond			150 000	150 000
			900 000	900 000
Fritt eget kapital				
Balanserad vinst eller förlust			30 460 854	25 968 309
Årets resultat			560 848	492 544
			31 021 702	26 460 853
Summa eget kapital			31 921 702	27 360 853
Obeskattade reserver	11		335 000	221 300
Avsättningar				
Uppskjuten skatteskuld			875 623	802 195
Summa avsättningar			875 623	802 195
Långfristiga skulder				
Skulder till moderbolag	12		0	4 000 000
Summa långfristiga skulder			0	4 000 000
Kortfristiga skulder				
Skulder till koncernbolag			12 187 000	14 940 000
Skulder till Mölndals stad			54 000	643 000
Leverantörsskulder			1 499 697	1 384 848
Övriga skulder			7 671 947	7 828 473
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter	13		2 704 729	1 396 133
Summa kortfristiga skulder			24 117 373	26 192 454
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER			57 249 698	58 576 802

KASSAFLÖDESANALYS

	2024-01-01	2023-01-01
	2024-12-31	2023-12-31
Den löpande verksamheten		
Resultat efter finansiella poster	10 818 304	11 813 106
Justeringar för poster som inte ingår i kassaflödet	1 692 394	1 768 765
Betald skatt	-59 332	-1 296 704
Kassaflöde från den löpande verksamheten före förändring av rörelsekapital	12 451 366	12 285 167
Kassaflöde från förändring av rörelsekapitalet		
Förändring av kundfordringar	152 795	-1 069 209
Förändring av kortfristiga fordringar	248 023	-1 210 755
Förändring av leverantörsskulder	114 850	640 877
Förändring av kortfristiga skulder	2 301 112	2 523 514
Kassaflöde från den löpande verksamheten	15 268 146	13 169 594
Investeringsverksamheten		
Investeringar i immateriella anläggningstillgångar	0	-827 498
Investeringar i materiella anläggningstillgångar	-2 561 109	0
Kassaflöde från investeringsverksamheten	-2 561 109	-827 498
Finansieringsverksamheten		
Amortering	0	-6 000 000
Erhållna (lämnade) koncernbidrag	-14 500 000	-3 000 000
Kassaflöde från finansieringsverksamheten	-14 500 000	-9 000 000
Årets kassaflöde	-1 792 963	3 342 096
Likvida medel vid årets början		
Likvida medel vid årets början	16 393 227	13 051 131
Likvida medel vid årets slut	9 14 600 264	16 393 227

NOTER

NOTEREDOVISNINGSGRUNDLAGS- OCH VÄRDERINGS-PRINCIPER

ALLMÄNNA UPPLYSNINGAR

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och BFNAR 2012:1 Årsredovisning och koncernredovisning (K3).

Redovisningsprinciperna är oförändrade jämfört med föregående år.

INTÄKTSREDOVISNING

Intäkter har tagits upp till verkligt värde av vad som erhållits eller kommer att erhållas och redovisas i den omfattning det är sannolikt att de ekonomiska fördelarna kommer att tillgodogöras bolaget och intäkterna kan beräknas på ett tillförlitligt sätt.

ANLÄGGNINGSTILLGÅNGAR

Immateriella och materiella anläggningstillgångar redovisas till anskaffningsvärde minskat med ackumulerade avskrivningar enligt plan och eventuella nedskrivningar.

Avskrivningar på övriga anläggningstillgångar baseras på anskaffningsvärdet:

Avskrivning sker linjärt över den förväntade nyttjandeperioden med hänsyn till väsentligt restvärde. Följande avskrivningsprocent tillämpas:

Inventarier: 5 år

Markanläggning: 20 år

Materiella anläggningstillgångar

Byggnader

Övergången till komponentavskrivning har lett till att avskrivningar enligt plan på byggnaden baseras på ursprungliga anskaffningsvärden och ackumulerade avskrivningar fördelats på komponenter. Individuell bedömning av komponenternas återstående ekonomiska livslängd har bestämt avskrivningstakten på byggnaden. I resultaträkningen belastas rörelseresultatet med avskrivningar enligt plan. Avskrivningar sker linjärt över respektive komponents beräknade nyttjandeperiod.

Markanläggning under mark	50 år
Stomme	100 år
Fasad	25 år
Tätskikt	25 år
Takbeläggning	25 år
Asfalt markplan	40 år
Hiss	30 år
Elinstallation ink amatur	30 år
Övrigt	10 år



NOTER

Komponentindelning

Materiella anläggningstillgångar har delats upp på komponenter när komponenterna är betydande och när komponenterna har väsentligt olika nyttjandeperioder. När en komponent i en anläggningstillgång byts ut, uttrangeras eventuell kvarvarande del av den gamla komponenten och den nya komponentens anskaffningsvärde aktiveras. Utgifter för löpande reparationer och underhåll redovisas som kostnader.

LEASINGAVTAL

Leasingavgifter vid operationella leasingavtal redovisas linjärt över leasingperioden.

INKOMSTSKATTER

Uppskjuten skatt

Uppskjuten skatt är inkomstskatt som avser framtida räkenskapsår till följd av tidigare händelser. Redovisning sker enligt balansräkningsmetoden. Enligt denna metod redovisas uppskjutna skatteskulder och uppskjutna skattefordringar på temporära skillnader som uppstår mellan bokförda respektive skattemässiga värden för tillgångar och skulder samt för övriga skattemässiga avdrag eller underskott.

Uppskjutna skattefordringar nettoredovisas mot uppskjutna skatteskulder endast om de kan betalas med ett nettobelopp. Uppskjuten skatt beräknas utifrån gällande skattesats på balansdagen. Effekter av förändringar i gällande skattesatser resultatförs i den period förändringen lagstadsats. Uppskjuten skattefordran redovisas som finansiell anläggningstillgång och uppskjuten skatteskuld som avsättning.

Uppskjuten skattefordran avseende underskottsavdrag eller andra framtida skattemässiga avdrag redovisas i den omfattning det är sannolikt att avdragen kan avräknas mot framtida skattemässiga överskott.

På grund av sambandet mellan redovisning och beskattning särredovisas inte den uppskjutna skatteskulden som är hänförlig till obeskattade reserver.

ERSÄTTNINGAR TILL ANSTÄLLDA

Ersättningar till anställda avser alla former av ersättningar som företaget lämnar till de anställda. Kortfristiga ersättningar utgörs av bland annat löner, betald semester, betald frånvaro och ersättning efter avslutad anställning (pension). Kortfristiga ersättningar redovisas som kostnad och en skuld då det finns en legal eller informell förpliktelse att betala ut en ersättning till följd av en tidigare händelse och en tillförlitlig uppskattning av beloppet kan göras.

KONCERNBIDRAG

Erhållna och lämnade koncernbidrag redovisas som bokslutsdispositioner i resultaträkningen.

NOTER

NOT 2/ARVODE TILL REVISORER

Med revisionsuppdrag avses granskning av årsredovisningen och bokföringen samt styrelsens och verkställande direktörens förvaltning, övriga arbetsuppgifter som det ankommer på bolagets revisor att utföra samt rådgivning eller annat biträde som föranleds av iakttagelser vid sådan granskning eller genomförandet av sådana övriga arbetsuppgifter.

	2024	2023
Ernst & Young AB		
Revisionsuppdrag	97 010	75 644
	97 010	75 644

NOT 3/ANSTÄLLDA OCH PERSONALKOSTNADER

Medelantalet anställda

	2024	2023
Kvinnor	6	8
Män	9	9
	15	17

Löner och andra ersättningar

Styrelse och verkställande direktör	1 410 258	1 734 572
Övriga anställda	6 240 029	6 138 026
	7 650 287	7 872 598

Sociala kostnader

Pensionskostnader för styrelse och verkställande direktör	233 149	325 380
Pensionskostnader för övriga anställda	448 474	260 004
Övriga sociala avgifter enligt lag och avtal	2 389 994	2 593 798
	3 071 617	3 179 182

Totala löner, ersättningar, sociala kostnader och pensionskostnader	10 721 904	11 051 780
--	-------------------	-------------------



NOTER

NOT 4 BOKSLUTSDISPOSITIONER		
	2024	2023
Förändring av periodiseringsfond	-113 700	-221 300
Återföring från periodiseringsfond	0	6 611 000
Lämnade koncernbidrag	-10 000 000	-17 500 000
	-10 113 700	-11 110 300

NOT 5 AKTUELL OCH UPPSKJUTEN SKATT		
	2024	2023

Skatt på årets resultat

Aktuell skatt	-70 328	-136 836
Förändring av uppskjuten skatt avseende temporära skillnader	-73 428	-73 426
Totalt redovisad skatt	-143 756	-210 262

Avstämning av effektiv skatt

	2024		2023	
	Procent	Belopp	Procent	Belopp
Redovisat resultat före skatt		704 604		702 806
Skatt enligt gällande skattesats	20,60	-145 148	20,60	-144 778
Ej avdragsgilla kostnader		-5 054		-6 865
Ej skattepliktiga intäkter		6 446		3 367
Uppräkning vid återläggning av p-fond				-35 566
Schablonintäkt p-fond				-26 420
Redovisad effektiv skatt	20,40	-143 756	29,92	-210 262

NOTER

NOT 6 BYGGNADER OCH MARK	2024	2023
--------------------------	------	------

Ingående anskaffningsvärden	44 697 167	44 697 167
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	44 697 167	44 697 167
Ingående avskrivningar	-11 049 957	-10 070 062
Årets avskrivningar	-979 896	-979 895
Utgående ackumulerade avskrivningar	-12 029 853	-11 049 957
Utgående redovisat värde	32 667 314	33 647 210

NOT 7 MARKANLÄGGNINGAR	2024	2023
------------------------	------	------

Ingående anskaffningsvärden	1 644 416	1 644 416
Inköp	1 402 423	
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	3 046 839	1 644 416
Ingående avskrivningar	-1 373 298	-1 270 430
Årets avskrivningar	-137 925	-102 868
Utgående ackumulerade avskrivningar	-1 511 223	-1 373 298
Utgående redovisat värde	1 535 616	271 118

NOTER

NOT 8 INVENTARIER, VERKTYG OCH INSTALLATIONER

	2024	2023
Ingående anskaffningsvärden	8 820 676	7 993 176
Inköp	1 158 686	827 500
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	9 979 362	8 820 676
Ingående avskrivningar	-7 806 483	-7 120 479
Årets avskrivningar	-574 573	-686 002
Utgående ackumulerade avskrivningar	-8 381 056	-7 806 481
Utgående redovisat värde	1 598 306	1 014 195

NOT 9 KASSA, BANK OCH FORDRAN KONCERNKONTO MÖLNDALS STAD

	2024	2023
Kassa och bank	401 924	231 275
Fordran koncernkonto Mölndals stad	14 198 340	16 161 952
14 600 264	16 393 227	

NOT 10 FÖRUTBETALDA KOSTNADER OCH UPPLUPNA INTÄKTER

	2024	2023
Förutbetalda kostnader	379 600	572 627
Upplupna intäkter	3 050 670	3 167 666
3 430 270	3 740 293	

NOTER

NOT 11 OBESKATTADE RESERVER	2024	2023
Periodiseringsfond 2023	-221 300	-221 300
Periodiseringsfond 2024	-113 700	0
	-335 000	-221 300
Uppskjuten skatt avseende obeskattade reserver	69 010	45 588

NOT 12 LÅNGFRISTIGA SKULDER	2024	2023
Skulder till moderbolag	0	-4 000 000
	0	-4 000 000

Skulder förfaller senare än fem år efter balansdagen.

NOT 13 UPPLUPNA KOSTNADER OCH FÖRUTBETALDA INTÄKTER	2024	2023
Semesterskuld	344 596	295 258
Sociala avgifter	157 830	131 479
Upplupna kostnader	0	208 840
Förutbetalda intäkter	1 871 787	438 997
Upplupna pensionskostnader ink. löneskatt	148 294	141 851
Upplupen fastighetsskatt	182 222	179 708
	2 704 729	1 396 133

NOT 14 VÄSENTLIGA HÄNDELSENER EFTER RÄKENSKAPSARETS SLUT	2024	2023
---	------	------

Några väsentliga händelser efter balansdagen har inte inträffat

Möln dal, datum framgår av den elektroniska signaturen

KRISTIAN VRAMSTEN
Ordförande

CHRISTER BRATTÅS

CAMILLA LAGERQVIST

THERESE ARONIUS

PETER NYQVIST

TOMAS DAHLQVIST

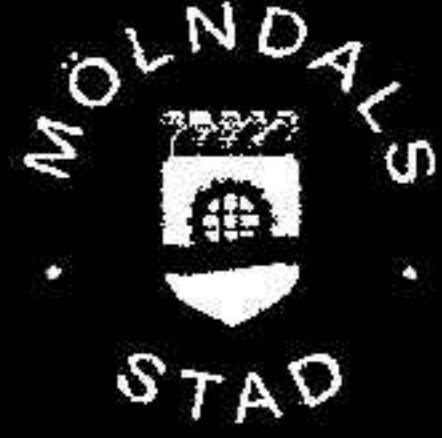
MATS-OLA VENNSTRÖM

MATHIAS WINBERG
Verkställande direktör

Vår revisionsberättelse har lämnats den dag som framgår av vår elektroniska signatur

Ernst & Young AB

Björn Hulthén
Auktoriserad revisor



Elektroniska underskrifter

Det här dokumentet har skrivits under elektroniskt av de personer som listas i signaturpanelen.

Underskrifterna uppfyller kraven för avancerad elektronisk underskrift enligt definitionen i eIDAS (EU:s förordning 910/2014).

Äktheten kan valideras enligt internationella standarder i en valideringstjänst som uppfyller förordningen. Validering kan exempelvis göras här: <https://molndal.signport.se/validate>

Där finns även information om hur validering kan göras i Adobe Acrobat Reader.

Notera, om dokumentet skrivs ut på papper, eller 'skrivs ut' till ett nytt PDF-dokument, följer de elektroniska underskrifterna inte med. Endast det elektroniskt underskrivna originaldokumentet kan valideras.

Underskrift 1

Namn: MATHIAS WINBERG
Identifieringsmetod: Mobilt BankID
Datum och tid: 2025-03-13 15:05:17 GMT+01:00
Transaktions-ID: 5a5b8ec64efb4a48a72838d9fee6617f

Underskrift 2

Namn: Tomas Rune Dahlqvist
Identifieringsmetod: Mobilt BankID
Organisation: MPAB
Befattning: Ledamot
Datum och tid: 2025-03-13 16:31:01 GMT+01:00
Transaktions-ID: 75e4e4411a4446d88f23c816c23beb47

Underskrift 3

Namn: Jan Kristian Vramsten
Identifieringsmetod: Mobilt BankID
Organisation: Politiker i Mölnåls stad
Befattning: ordförande MPAB
Datum och tid: 2025-03-13 18:53:51 GMT+01:00
Transaktions-ID: f948f919337c461d926fc2a08ab177f0

Underskrift 4

Namn: Monica Therese Aronius
Identifieringsmetod: Mobilt BankID
Datum och tid: 2025-03-14 13:28:10 GMT+01:00
Transaktions-ID: 4aa0bcd16de345b48752dfe577f387b9

Underskrift 5

Namn: Camilla Maria Lagerquist
Identifieringsmetod: Mobilt BankID
Datum och tid: 2025-03-14 16:05:43 GMT+01:00
Transaktions-ID: d58daf24f52047c19cff37e0e63e61f9

Underskrift 6

Namn: PETER CARL-JOHAN NYQVIST
Identifieringsmetod: Mobilt BankID
Datum och tid: 2025-03-17 19:52:31 GMT+01:00
Transaktions-ID: e7d58b57b19c4131901a234bb399d3d0

Underskrift 7

Namn: Bo Christer Brattås
Identifieringsmetod: Mobilt BankID
Datum och tid: 2025-03-18 11:53:27 GMT+01:00
Transaktions-ID: f3b920a4708b44e985aa13fc5d4783ea

Underskrift 8

Namn: Mats Ola Vennström
Identifieringsmetod: Mobilt BankID
Datum och tid: 2025-03-18 21:30:17 GMT+01:00
Transaktions-ID: 0b148b4126d94daca9161c9c6df3182a

Underskrift 9

Namn: BJÖRN HULTHÉN
Identifieringsmetod: Mobilt BankID
Organisation: Ernst & Young AB
Befattning: Auktoriserad revisor
Datum och tid: 2025-03-19 09:24:36 GMT+01:00
Transaktions-ID: 9fbba7a9dfc34861a7b1db85a7fec15b



Shape the future
with confidence

2025052819394

Revisionsberättelse

Till bolagsstämman i Mölndals Parkerings AB, org.nr 556163-7322

Rapport om årsredovisningen

Uttalanden

Vi har utfört en revision av årsredovisningen för Mölndals Parkerings AB för räkenskapsåret 2024. Bolagets årsredovisning ingår på sidorna 6-21 i detta dokument.

Enligt vår uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av Mölndals Parkerings AB:s finansiella ställning per den 31 december 2024 och av dess finansiella resultat och kassaflöde för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Vi tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen.

Grund för uttalanden

Vi har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionssed i Sverige. Vårt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet *Revisorns ansvar*. Vi är oberoende i förhållande till Mölndals Parkerings AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort vårt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Vi anser att de revisionsbevis vi har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för våra uttalanden.

Annan information än årsredovisningen

Detta dokument innehåller även annan information än årsredovisning på sidorna 1-5. Det är styrelsen och verkställande direktören som har ansvaret för denna andra information.

Vårt uttalande avseende årsredovisningen omfattar inte denna information och vi gör inget uttalande med bestyrkande avseende denna andra information.

I samband med vår revision av årsredovisningen är det vårt ansvar att läsa den information som identifieras ovan och överväga om informationen i väsentlig utsträckning är oförenlig med årsredovisningen. Vid denna genomgång beaktar vi även den kunskap vi i övrigt inhämtat under revisionen samt bedömer om informationen i övrigt verkar innehålla väsentliga felaktigheter.

Om vi, baserat på det arbete som har utförts avseende denna information, drar slutsatsen att den andra informationen innehåller en väsentlig felaktighet, är vi skyldiga att rapportera detta. Vi har inget att rapportera i det avseendet.

Styrelsens och verkställande direktörens ansvar

Det är styrelsen och verkställande direktören som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen och verkställande direktören ansvarar även för den interna kontroll som de bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen och verkställande direktören för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. De upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om styrelsen och verkställande direktören avser att likvidera bolaget, upphöra med verksamheten eller inte har något realistiskt alternativ till att göra något av detta.

Revisorns ansvar

Våra mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om att årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller våra uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

Som del av en revision enligt ISA använder vi professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Dessutom:

- identifierar och bedömer vi riskerna för väsentliga felaktigheter i årsredovisningen, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, utformar och utför granskningsåtgärder bland annat utifrån dessa risker och inhämtar revisionsbevis som är tillräckliga och ändamålsenliga för att utgöra en grund för våra uttalanden. Risken för att inte upptäcka en väsentlig felaktighet till följd av oegentligheter är högre än för en väsentlig felaktighet som beror på misstag, eftersom oegentligheter kan innefatta agerande i maskopi, förfalskning, avsiktliga utelämnanden, felaktig information eller åsidosättande av intern kontroll.
- skaffar vi oss en förståelse av den del av bolagets interna kontroll som har betydelse för vår revision för att utforma granskningsåtgärder som är lämpliga med hänsyn till omständigheterna, men inte för att uttala oss om effektiviteten i den interna kontrollen.
- utvärderar vi lämpligheten i de redovisningsprinciper som används och rimligheten i styrelsens och verkställande direktörens uppskattningar i redovisningen och tillhörande upplysningar.



Shape the future
with confidence

- drar vi en slutsats om lämpligheten i att styrelsen och verkställande direktören använder antagandet om fortsatt drift vid upprättandet av årsredovisningen. Vi drar också en slutsats, med grund i de inhämtade revisionsbevisen, om det finns någon väsentlig osäkerhetsfaktor som avser sådana händelser eller förhållanden som kan leda till betydande tvivel om bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Om vi drar slutsatsen att det finns en väsentlig osäkerhetsfaktor, måste vi i revisionsberättelsen fästa uppmärksamheten på upplysningarna i årsredovisningen om den väsentliga osäkerhetsfaktorn eller, om sådana upplysningar är otillräckliga, modifiera uttalandet om årsredovisningen. Våra slutsatser baseras på de revisionsbevis som inhämtas fram till datumet för revisionsberättelsen. Dock kan framtida händelser eller förhållanden göra att ett bolag inte längre kan fortsätta verksamheten.
- utvärderar vi den övergripande presentationen, strukturen och innehållet i årsredovisningen, däribland upplysningarna, och om årsredovisningen återger de underliggande transaktionerna och händelserna på ett sätt som ger en rättvisande bild.

Vi måste informera styrelsen om bland annat revisionens planerade omfattning och inriktning samt tidpunkten för den. Vi måste också informera om betydelsefulla iakttagelser under revisionen, däribland de eventuella betydande brister i den interna kontrollen som vi identifierat.

Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

Uttalanden

Utöver vår revision av årsredovisningen har vi även utfört en revision av styrelsens och verkställande direktörens förvaltning av Mölndals Parkerings AB för räkenskapsåret 2024 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Vi tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamöter och verkställande direktören ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

Grund för uttalanden

Vi har utfört revisionen enligt god revisionssed i Sverige. Vårt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet *Revisorns ansvar*. Vi är oberoende i förhållande till Mölndals Parkerings AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort vårt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Vi anser att de revisionsbevis vi har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för våra uttalanden.

Styrelsens och verkställande direktörens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt. Verkställande direktören ska sköta den löpande förvaltningen enligt styrelsens riktlinjer och anvisningar och bland annat vidta de åtgärder som är nödvändiga för att bolagets bokföring ska fullgöras i överensstämmelse med lag och för att medelsförvaltningen ska skötas på ett betryggande sätt.

Revisorns ansvar

Vårt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed vårt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot eller verkställande direktören i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Vårt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed vårt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisionsmed i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

Som en del av en revision enligt god revisionsmed i Sverige använder vi professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Granskningen av förvaltningen och förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust grundar sig främst på revisionen av räkenskaperna. Vilka tillkommande granskningsåtgärder som utförs baseras på vår professionella bedömning med utgångspunkt i risk och väsentlighet. Det innebär att vi fokuserar granskningen på sådana åtgärder, områden och förhållanden som är väsentliga för verksamheten och där avsteg och överträdelser skulle ha särskild betydelse för bolagets situation. Vi går igenom och prövar fattade beslut, beslutsunderlag, vidtagna åtgärder och andra förhållanden som är relevanta för vårt uttalande om ansvarsfrihet. Som underlag för vårt uttalande om styrelsens förslag till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust har vi granskat om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Göteborg den dag som framgår av vår elektroniska signatur

Ernst & Young AB

Björn Hulthén
Auktoriserad revisor

2025052819395

PENNEO

Signaturerna i detta dokument är juridiskt bindande. Dokumentet är signerat genom Penneo™ för säker digital signering. Tecknarnas identitet har lagrats, och visas nedan.

"Med min signatur bekräftar jag innehållet och alla datum i detta dokumentet."

BJÖRN HULTHÉN

Auktoriserad revisor

Serienummer: cdd841b88f4e7c[...]57fc770480339

IP: 147.161.xxx.xxx

2025-03-19 08:22:28 UTC



Detta dokument är undertecknat digitalt via **Penneo.com**. De signerade uppgifternas integritet är validerad med hjälp av ett beräknat hashvärde för originaldokumentet. Alla kryptografiska bevis är inbäddade i denna PDF, vilket säkerställer både autenticitet och möjlighet till framtida validering.

Detta dokument är försett med ett kvalificerat elektroniskt sigill som innehåller ett certifikat och en tidsstämpel från en kvalificerad tillhandahållare av betrodda tjänster.

Så här verifierar du dokumentets äkthet:

När du öppnar dokumentet i Adobe Reader kan du se att det är certifierat av **Penneo A/S**. Detta bekräftar att dokumentets innehåll förblir oförändrat sedan tidpunkten för undertecknandet. Bevis för de enskilda undertecknarnas digitala signaturer bifogas dokumentet.

De kryptografiska bevisen kan kontrolleras med hjälp av Penneos validator, <https://penneo.com/validator>, eller andra validerings verktyg för digitala signaturer.

Penneo dokumentnyckel: 58XXI-JC2PN-LRJ8F-KV94C-5S65C-V5BKC

GRANSKNINGSRAPPORT

Till bolagsstämman i Mölndals Parkerings AB
Till kommunfullmäktige i Mölndals stad för kännedom

Org.nr 556163-7322

Vi har granskat bolagets verksamhet under år 2024. Granskningen har utförts i enlighet med bestämmelserna i aktiebolagslagen, kommunallagen och god sed. Det innebär att vi planerat och genomfört granskningen för att i rimlig grad försäkra oss om att bolagets verksamhet sköts på ett ändamålsenligt och från ekonomisk synpunkt tillfredsställande sätt samt att bolagets interna kontroll är tillräcklig.

Vår bedömning är att bolagets verksamhet sköts på ett huvudsakligen ändamålsenligt sätt, att verksamheten sköts på ett från ekonomisk synpunkt tillfredsställande sätt samt att bolagets interna kontroll är tillräcklig. Någon grund för anmärkning mot styrelsens och verkställande direktörens förvaltning föreligger inte.

En sammanfattande redogörelse för utförd granskning finns upprättad i en granskningsredogörelse som överlämnats till bolagets styrelse.

Datum enligt digital signering

Marita Jerkeskog Gustafsson
Av kommunfullmäktige
utsedd lekmannarevisor

Åke Nises
Av kommunfullmäktige
utsedd lekmannarevisor

2025052819396

PENNEO

Signaturerna i detta dokument är juridiskt bindande. Dokumentet är signerat genom Penneo™ för säker digital signering. Tecknarnas identitet har lagrats, och visas nedan.

"Med min signatur bekräftar jag innehållet och alla datum i detta dokumentet."

ÅKE MATS GÖRAN NISES

Undertecknare 1

Serienummer: 8884e6772b8fa3[...]9c97ce058ae11

IP: 188.150.xxx.xxx

2025-03-19 15:18:55 UTC



MARITA JERKESKOG GUSTAFSSON

Undertecknare 1

Serienummer: 43b1fd5287e9f5[...]be37bb5bd8ea3

IP: 94.234.xxx.xxx

2025-03-21 11:04:12 UTC



Detta dokument är undertecknat digitalt via **Penneo.com**. De signerade uppgifternas integritet är validerad med hjälp av ett beräknat hashvärde för originaldokumentet. Alla kryptografiska bevis är inbäddade i denna PDF, vilket säkerställer både autenticitet och möjlighet till framtida validering.

Detta dokument är försett med ett kvalificerat elektroniskt sigill som innehåller ett certifikat och en tidsstämpel från en kvalificerad tillhandahållare av betrodda tjänster.

Så här verifierar du dokumentets äkthet:

När du öppnar dokumentet i Adobe Reader kan du se att det är certifierat av **Penneo A/S**. Detta bekräftar att dokumentets innehåll förblir oförändrat sedan tidpunkten för undertecknandet. Bevis för de enskilda undertecknarnas digitala signaturer bifogas dokumentet.

De kryptografiska bevisen kan kontrolleras med hjälp av Penneos validator, <https://penneo.com/validator>, eller andra valideringsverktyg för digitala signaturer.

Penneo dokumentnyckel: JW0Z7-CRM78-RQ69T-OX0U6-YWMRS-1ZK4H

