

Styrelsen för
Hotel Mollberg Skåne AB
556262-3925

avger härmed

Årsredovisning

för räkenskapsåret 1 januari - 31 december 2024

<u>Innehåll:</u>	<u>Sida</u>
Förvaltningsberättelse	2
Resultaträkning	3
Balansräkning	4
Noter	6
Underskrifter	13

Undertecknad styrelseledamot i HOTELL MOLLBERG SKÅNE AB intygar härmed, dels att denna kopia av årsredovisningen överensstämmer med originalet, dels att resultat- och balansräkning fastställts på ordinarie bolagsstämma den 23 juni 2025. Stämman beslöt tillika att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Stockholm den 23 juni 2025


Ylva Lindberg Chakraborty

Styrelsen för
Hotel Mollberg Skåne AB
556262-3925

avger härmed

Årsredovisning

för räkenskapsåret 1 januari - 31 december 2024

<u>Innehåll:</u>	<u>Sida</u>
Förvaltningsberättelse	2
Resultaträkning	3
Balansräkning	4
Noter	6
Underskrifter	13

Hotel Mollberg Skåne AB

556262-3925

Förvaltningsberättelse

Allmänt om verksamheten

Bolaget driver hotell- och restaurangrörelse vid Elite Hotel Mollberg i Helsingborg.

Utveckling av företagets verksamhet, resultat och ställning

<i>Ekonomisk översikt</i>	2024	2023	2022	2021
Nettoomsättning	65 113	65 931	56 699	43 961
Resultat efter finansiella poster	362	2 716	3 377	2 924
Balansomslutning	16 586	17 697	17 335	15 691
Soliditet	27%	30%	36%	40%

Definitioner: se not 18

Väsentliga händelser under räkenskapsåret och efter räkenskapsårets utgång

Kriget i Ukraina har inte haft någon direkt påverkan på bolagets verksamhet under 2024, men bolaget påverkas naturligtvis av de effekter på samhällsekonomin som kriget medför.

Förväntad framtida utveckling

De direkta effekterna av kriget i Ukraina förväntas för bolagets del att bli små även i fortsättningen. Däremot kommer den svaga konjunkturen som kriget bidrar till att påverka bolagets verksamhet negativt.

Förslag till disposition av företagets vinst

Styrelsen föreslår att fritt eget kapital, kronor 1 203 585, disponeras enligt nedan:

Balanseras i ny räkning	1 203 585
	<u>1 203 585</u>

Eget kapital

		<i>Aktiekapital</i>	<i>Reservfond</i>	<i>Fritt eget kapital</i>
Ingående balans	2024-01-01	250	50	1 336
Årets resultat				-132
Eget kapital	2024-12-31	<u>250</u>	<u>50</u>	<u>1 204</u>

Vad beträffar resultat och ställning i övrigt, hänvisas till efterföljande resultat- och balansräkningar med tillhörande noter. Samtliga belopp i tkr, om ej annat anges.

Hotel Mollberg Skåne AB
556262-3925

ank=20250702;2025070350313

<u>RESULTATRÄKNING</u>	<u>Noter</u>	<u>2024</u>	<u>2023</u>
Nettoomsättning		65 113	65 931
Övriga rörelseintäkter	16	38	580
		<u>65 150</u>	<u>66 511</u>
<u>Rörelsens kostnader</u>			
Råvaror och handelsvaror		-15 951	-16 105
Övriga externa kostnader	2	-20 913	-20 194
Personalkostnader	3	-25 519	-25 347
Avskrivningar av anläggnings- tillgångar		<u>-1 888</u>	<u>-2 169</u>
Rörelseresultat		880	2 696
<u>Resultat från finansiella poster</u>			
Ränteintäkter	4	20	25
Räntekostnader	5	<u>-538</u>	<u>-4</u>
Resultat efter finansiella poster		362	2 717
<u>Bokslutsdispositioner</u>			
Koncernbidrag		-1 500	-3 800
Övriga bokslutsdispositioner	6	<u>1 021</u>	<u>1 116</u>
Resultat före skatt		-117	33
Skatt på årets resultat	7	<u>-15</u>	<u>-19</u>
Årets resultat		-132	13

Hotel Mollberg Skåne AB
556262-3925

ank=20250702;2025070350314

<u>BALANSRÄKNING</u>	<u>Noter</u>	<u>2024</u>	<u>2023</u>
TILLGÅNGAR			
<u>Anläggningstillgångar</u>			
Inventarier	8	5 747	7 204
		<u>5 747</u>	<u>7 204</u>
Summa anläggningstillgångar		5 747	7 204
<u>Omsättningstillgångar</u>			
Handels- och råvarulager		1 181	1 337
Kortfristiga fordringar			
Kundfordringar		1 870	2 298
Kundfordringar, koncerninterna		122	36
Fordringar koncernföretag		6 392	5 471
Övriga kortfristiga fordringar		970	1 072
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter	9	304	279
		<u>9 658</u>	<u>9 156</u>
Kassa och bank		0	0
Summa omsättningstillgångar		10 839	10 494
SUMMA TILLGÅNGAR		16 586	17 697

Hotel Mollberg Skåne AB
556262-3925

ank=20250702;2025070350315

EGET KAPITAL OCH SKULDER	Noter	2024	2023
<u>Eget kapital</u>			
Bundet eget kapital			
Aktiekapital (2500 aktier)		250	250
Reservfond		50	50
		<u>300</u>	<u>300</u>
Fritt eget kapital			
Balanserat resultat		1 336	1 323
Årets resultat		-132	13
		<u>1 204</u>	<u>1 336</u>
Summa eget kapital		1 504	1 636
<u>Obeskattade reserver</u>			
Akkumulerade överavskrivningar	10	<u>3 657</u>	<u>4 678</u>
Summa obeskattade reserver		3 657	4 678
<u>Långfristiga skulder</u>			
Övriga långfristiga skulder	11	<u>700</u>	<u>700</u>
		700	700
<u>Kortfristiga skulder</u>			
Förskott från kunder		121	125
Leverantörsskulder		1 834	2 473
Leverantörsskulder, koncerninterna		177	218
Skulder koncernföretag		2 697	1 962
Skatteskulder		37	22
Övriga kortfristiga skulder		1 984	2 058
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter	12	<u>3 875</u>	<u>3 825</u>
		10 725	10 683
Summa skulder		11 425	11 383
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		16 586	17 697

NOTER

Not 1 Redovisningsprinciper

Årsredovisningen har upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd BFNAR 2012:1 Årsredovisning och koncernredovisning (K3). Bolaget tillämpar även det allmänna rådet BFNAR 2020:1 om vissa redovisningsfrågor med anledning av coronaviruset.

Redovisningsprinciperna är oförändrade i jämförelse mot föregående år.

Tillgångar, avsättningar och skulder har värderats till anskaffningsvärden om inget annat anges nedan.

Koncernkonto redovisas som koncernintern fordran/skuld.

Materiella anläggningstillgångar

Materiella anläggningstillgångar redovisas till anskaffningsvärde minskat med ackumulerade avskrivningar och nedskrivningar. I anskaffningsvärdet ingår förutom inköpspriset även avgifter som är direkt hänförliga till förvärvet.

Tillkommande utgifter

Tillkommande utgifter som uppfyller tillgångskriteriet räknas in i tillgångens redovisade värde. Utgifter för löpande underhåll och reparationer redovisas som kostnader när de uppkommer.

Avskrivningar

Avskrivning sker linjärt över tillgångens beräknade nyttjandeperiod eftersom det återspeglar den förväntade förbrukningen av tillgångens framtida ekonomiska fördelar. Avskrivningen redovisas som kostnad i resultaträkningen.

Förvärvade tillgångar

Inventarier, verktyg och installationer
Datorutrustning

Nyttjandeperiod

5-10 år
3 år

Leasing

Alla leasingavtal redovisas som operationella leasingavtal.

Operationella leasingavtal

Leasingavgifterna enligt operationella leasingavtal, inklusive förhöjd förstagångshyra men exklusive utgifter för tjänster som försäkring och underhåll, redovisas som kostnad linjärt över leasingperioden.

Varulager

Varulagret är upptaget till det lägsta av anskaffningsvärdet och nettoförsäljningsvärdet. Därvid har inkuransrisk beaktats. Anskaffningsvärdet beräknas enligt först-in-först-ut-principen. I anskaffningsvärdet ingår förutom utgifter för inköp även utgifter för att bringa varorna till deras aktuella plats och skick.

Hotel Mollberg Skåne AB

556262-3925

Finansiella tillgångar och skulder

Finansiella tillgångar och skulder redovisas i enlighet med kapitel 11 (Finansiella instrument värderade utifrån anskaffningsvärdet) i BFNAR 2012:1.

Redovisning i och borttagande från balansräkningen

En finansiell tillgång eller finansiell skuld tas upp i balansräkningen när företaget blir part i instrumentets avtalsmässiga villkor. En finansiell tillgång tas bort från balansräkningen när den avtalsenliga rätten till kassaflödet från tillgången har upphört eller reglerats. Detsamma gäller när de risker och fördelar som är förknippade med innehavet i allt väsentligt överförs till annan part och företaget inte längre har kontroll över den finansiella tillgången. En finansiell skuld tas bort från balansräkningen när den avtalade förpliktelsen fullgjorts eller upphört.

Värdering av finansiella tillgångar

Finansiella omsättningstillgångar värderas efter första redovisningstillfället till det lägsta av anskaffningsvärdet och nettoförsäljningsvärdet på balansdagen.

Kundfordringar och övriga fordringar som utgör omsättningstillgångar värderas individuellt till det belopp som beräknas inflyta.

Räntebärande finansiella tillgångar värderas till upplupet anskaffningsvärde med tillämpning av effektivräntemetoden.

Värdering av finansiella skulder

Finansiella skulder värderas till upplupet anskaffningsvärde. Utgifter som är direkt hänförliga till upptagande av lån korrigerar lånets anskaffningsvärde och periodiseras enligt effektivräntemetoden.

Ersättningar till anställda

Ersättningar vid uppsägning

Ersättningar vid uppsägningar, i den omfattning ersättningen inte ger företaget några framtida ekonomiska fördelar, redovisas endast som en skuld och en kostnad när företaget har en legal eller informell förpliktelse att antingen

- a) avsluta en anställds eller en grupp av anställdas anställning före den normala tidpunkten för anställningens upphörande, eller
- b) lämna ersättningar vid uppsägning genom erbjudande för att uppmuntra frivillig avgång. Ersättningar vid uppsägningar redovisas endast när företaget har en detaljerad plan för uppsägningen och inte har någon realistisk möjlighet att annullera planen.

Skatt

Skatt på årets resultat i resultaträkningen består av aktuell skatt och uppskjuten skatt. Aktuell skatt är inkomstskatt för innevarande räkenskapsår som avser årets skattepliktiga resultat och den del av tidigare räkenskapsårs inkomstskatt som ännu inte har redovisats. Uppskjuten skatt är inkomstskatt för skattepliktigt resultat avseende framtida räkenskapsår till följd av tidigare transaktioner eller händelser.

Uppskjuten skatteskuld redovisas för alla skattepliktiga temporära skillnader, dock särredovisas inte uppskjuten skatt hänförlig till obeskattade reserver eftersom

Hotel Mollberg Skåne AB**556262-3925**

obeskattade reserver redovisas som en egen post i balansräkningen. Uppskjuten skattefordran redovisas för avdragsgilla temporära skillnader och för möjligheten att i framtiden använda skattemässiga underskottsavdrag. Värderingen baseras på hur det redovisade värdet för motsvarande tillgång eller skuld förväntas återvinnas respektive regleras. Beloppen baseras på de skattesatser och skatteregler som är beslutade före balansdagen och har inte nuvärdeberäknats.

Intäkter

Det inflöde av ekonomiska fördelar som företaget erhållit eller kommer att erhålla för egen räkning redovisas som intäkt. Intäkter värderas till verkliga värdet av det som erhållits eller kommer att erhållas, med avdrag för rabatter.

Försäljning av varor

Vid försäljning av varor redovisas intäkten vid leverans.

Ränta

Intäkt redovisas när de ekonomiska fördelarna som är förknippade med transaktionen sannolikt kommer att tillfalla företaget samt när inkomsten kan beräknas på ett tillförlitligt sätt.

Ränta redovisas som intäkt enligt effektivräntemetoden.

Koncernbidrag

Koncernbidrag som lämnats redovisas som en bokslutsdisposition i resultaträkningen. Det lämnade koncernbidraget har påverkat företagets aktuella skatt.

Not 2 Operationell leasing**Leasingavtal där företaget är leasetagare**

<i>Framtida minimileaseavgifter avseende icke uppsägningsbara operationella leasingavtal</i>	<u>2024-12-31</u>	<u>2023-12-31</u>
Inom ett år	349	355
Mellan ett och fem år	1 396	1 420
	<u>1 745</u>	<u>1 775</u>
	<u>2024</u>	<u>2023</u>
Räkenskapsårets kostnadsförda leasingavgifter	371	401

Hotel Mollberg Skåne AB
556262-3925

ank=20250702;2025070350320

Not 3 Anställda och personalkostnader samt ersättningar till styrelse och revisorer

Medelantalet anställda	<u>2024</u>	<u>2023</u>
Sverige	51	50
-varav män	35%	35%

Könsfördelning i företagsledningen	<u>2024-12-31</u>	<u>2023-12-31</u>
	<u>Andel kvinnor</u>	<u>Andel kvinnor</u>
Styrelsen	67%	67%
Övriga ledande befattningshavare	0%	0%

Löner och andra ersättningar samt sociala kostnader	<u>2024</u>	<u>2023</u>
Löner och andra ersättningar	16 631	16 126
Sociala avgifter	6 333	6 040
-varav pensionskostnader	(-860)	(-789)

Ersättning till styrelseledamöter har ej utgått.

Arvode och kostnadsersättning till revisorer	<u>2024</u>	<u>2023</u>
<i>PwC</i>		
Revisionsuppdrag	40	40

Not 4 Ränteintäkter och liknande resultatposter

	<u>2024</u>	<u>2023</u>
Ränteintäkter, övriga	20	25
	<u>20</u>	<u>25</u>

Not 5 Räntekostnader och liknande resultatposter

	<u>2024</u>	<u>2023</u>
Räntekostnader, koncerninterna	536	0
Räntekostnader, övriga	2	4
	<u>538</u>	<u>4</u>

Not 6 Bokslutsdispositioner, övriga

	<u>2024</u>	<u>2023</u>
Skillnad mellan bokförd avskrivning och avskrivning enligt plan		
- inventarier	1 021	1 116
	<u>1 021</u>	<u>1 116</u>

Hotel Mollberg Skåne AB
556262-3925

ank=20250702;202507030321

Not 7 Skatt på årets resultat

	<u>2024</u>		<u>2023</u>
Aktuell skattekostnad	-15		-19
Total redovisad skattekostnad	<u>-15</u>		<u>-19</u>
	<u>2024</u>		<u>2023</u>
Avstämning av effektiv skatt:			
Resultat före skatt	-117		33
Skatt enligt gällande skattesats	20,6% 24	20,6%	-7
Ej avdragsgilla kostnader	-10,9% -13	52,6%	-17
Ej skattepliktiga intäkter	3,5% 4	-13,7%	4
Överfört negativt räntenetto	-26,4% -31	0,0%	0
Redovisad effektiv skatt	<u>-13,2% -15</u>	59,5%	<u>-19</u>

Not 8 Maskiner och inventarier

	<u>2024-12-31</u>	<u>2023-12-31</u>
Akkumulerade anskaffningsvärden:		
Vid årets början	28 961	28 623
Nyanskaffningar	431	1 292
Avyttringar och utrangeringar	<u>0</u>	<u>-955</u>
	29 392	28 961
Akkumulerade avskrivningar enligt plan:		
Vid årets början	-21 757	-20 542
Avyttringar och utrangeringar	0	955
Årets avskrivning enligt plan	<u>-1 888</u>	<u>-2 169</u>
	-23 644	-21 757
Planenligt restvärde vid årets slut	5 747	7 204

Hotel Mollberg Skåne AB
556262-3925

ank=20250702;2025070350322

Not 9 Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter

	<u>2024-12-31</u>	<u>2023-12-31</u>
Övriga poster	304	279
	<u>304</u>	<u>279</u>

Not 10 Akkumulerade överavskrivningar

	<u>2024-12-31</u>	<u>2023-12-31</u>
Akkumulerade avskrivningar utöver plan:		
- maskiner och inventarier	3 657	4 678
	<u>3 657</u>	<u>4 678</u>

Not 11 Långfristiga skulder

	<u>2024-12-31</u>	<u>2023-12-31</u>
Skulder som förfaller senare än fem år från balansdagen:		
Övriga skulder	700	700
	<u>700</u>	<u>700</u>

Not 12 Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

	<u>2024-12-31</u>	<u>2023-12-31</u>
Upplupna personalkostnader	3 415	3 264
Övriga poster	460	561
	<u>3 875</u>	<u>3 825</u>

Hotel Mollberg Skåne AB
556262-3925

ank=20250702;202507050323

Not 13 Koncernuppgifter

Företaget är helägt dotterföretag till Elite Hotels of Sweden AB, organisationsnummer 556248-5259 med säte i Stockholm, som upprättar koncernredovisning. Elite Hotels of Sweden AB ingår i en koncern där Ramuk AB, organisationsnummer 556475-0189 med säte i Stockholm, upprättar koncernredovisning för den största koncernen.

Inköp och försäljning inom koncernen

Av företagets totala inköp och försäljning mätt i kronor avser 36 % av inköpen och 0 % av försäljningen andra företag inom hela den företagsgrupp som företaget tillhör.

Hysesförhållande

Företaget hyr lokaler av ett koncernföretag.

Not 14 Nyckeltalsdefinitioner

Balansomslutning:	Totala tillgångar
Soliditet:	Justerat eget kapital/Totala tillgångar

Not 15 Förslag till vinstdisposition

Styrelsen föreslår att fritt eget kapital, kronor 1 203 585, disponeras enligt följande:

Balanseras i ny räkning	1 203 585
	<hr/>
	1 203 585

Hotel Mollberg Skåne AB
556262-3925

ank=20250702:2025070350324

<u>Not 16</u>	<u>Övriga rörelseintäkter</u>	<u>2024-12-31</u>	<u>2023-12-31</u>
Övrigt		38	580
		<u>38</u>	<u>580</u>

Not 17 Väsentliga händelser efter räkenskapsårets slut

Kriget i Ukraina har inte haft någon direkt påverkan på bolagets verksamhet under 2025, men bolaget påverkas naturligtvis av de effekter på samhällsekonomin som kriget medför.

Stockholm, den dag som framgår av vår elektroniska signatur

Caroline Chakraborty Carfagna
Styrelseordförande

Ylva Lindberg Chakraborty

Min revisionsberättelse har lämnats den dag som framgår av min elektroniska signatur

Martin By
Auktoriserad revisor

ank=20250702;2025070350325



Document history

Document summary

COMPLETED BY ALL:

12.06.2025 13:47

SENT BY OWNER:

Lars Djurberg · 09.06.2025 14:17

DOCUMENT ID:

SkIL7WU4Qxx

ENVELOPE ID:

SJX0e8VmlI-SkIL7WU4Qxx

DOCUMENT NAME:

Årsredovisning - Hotell Mollberg Skåne AB 2024.pdf

13 pages

SHA-512:

dd56b2a4292bf1b7b23ce3ae7548ed964ea369def886c00e6123384d3dcb484e6734e93057c0091cd3811b39058545366962c2c03eb54953efc3dbb2e32ef66

Activity log

RECIPIENT	ACTION*	TIMESTAMP (CET)	METHOD	DETAILS
YLVA LINDBERG CHAKRAB ORTY ylva@chakraborty.se	Signed Authenticated	09.06.2025 22:21 09.06.2025 21:58	eID Low	Swedish BankID (DOB: 1949/02/14) IP: 145.14.118.181
CAROLINE CHAKRABORTY caroline@elite.se	Signed Authenticated	10.06.2025 22:14 10.06.2025 22:12	eID Low	Swedish BankID (DOB: 1983/03/07) IP: 145.14.118.181
Per Martin Viktor By martin.by@pwc.com	Signed Authenticated	12.06.2025 13:47 12.06.2025 13:45	eID Low	Swedish BankID (DOB: 1980/04/07) IP: 62.119.65.134

* Action describes both the signing and authentication performed by each recipient. Authentication refers to the ID method used to access the document.

Verified ensures that the document has been signed according to the method stated above.

Copies of signed documents are securely stored by Verified.

To review the signature validity, please open this PDF using Adobe Reader.



GDPR compliant



eIDAS standard



PADES sealed

Attachments

No attachments related to this document

Custom events

No custom events related to this document

ank=20250702;2025070350326

Verified ensures that the document has been signed according to the method stated above.

Copies of signed documents are securely stored by Verified.

To review the signature validity, please open this PDF using Adobe Reader.



GDPR
compliant



eIDAS
standard



PAdES
sealed

Revisionsberättelse

Till bolagsstämman i Hotel Mollberg Skåne AB, org.nr 556262-3925

Rapport om årsredovisningen

Uttalanden

Jag har utfört en revision av årsredovisningen för Hotel Mollberg Skåne AB för år 2024.

Enligt min uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av Hotel Mollberg Skåne ABs finansiella ställning per den 31 december 2024 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Jag tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen för Hotel Mollberg Skåne AB.

Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet Revisorns ansvar. Jag är oberoende i förhållande till Hotel Mollberg Skåne AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen ansvarar även för den interna kontroll som de bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. De upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om styrelsen avser att likvidera bolaget, upphöra med verksamheten eller inte har något realistiskt alternativ till att göra något av detta.

Revisorns ansvar

Mina mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller mina uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

En ytterligare beskrivning av mitt ansvar för revisionen av årsredovisningen finns på Revisorsinspektionens webbplats: www.revisorsinspektionen.se/revisornsansvar. Denna beskrivning är en del av revisionsberättelsen.

Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

Uttalanden

Utöver min revision av årsredovisningen har jag även utfört en revision av styrelsens förvaltning för Hotel Mollberg Skåne AB för år 2024 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Jag tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamöter ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

Vidimeras:
Maja Molander
Maja Molander

Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt god revisionsssed i Sverige. Mitt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet Revisorns ansvar. Jag är oberoende i förhållande till Hotel Mollberg Skåne AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation, och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt.

Revisorns ansvar

Mitt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed mitt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Mitt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed mitt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisionsssed i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

En ytterligare beskrivning av mitt ansvar för revisionen av förvaltningen finns på Revisorsinspektionens webbplats: www.revisorsinspektionen.se/revisornsansvar. Denna beskrivning är en del av revisionsberättelsen.

Stockholm den dag som framgår av min elektroniska signatur

Martin By
Auktoriserad revisor

Deltagare

ÖHRLINGS PRICEWATERHOUSECOOPERS AB 556029-6740 Sverige

Signerat med Svenskt BankID

2025-06-12 12:09:10 UTC

Undertecknare

Datum

Namn returnerat från Svenskt BankID: Per Martin Viktor By

Martin By

Auktoriserad revisor

Leveranskanal: E-post

ank=20250702:2025070350329