

ÅRSREDOVISNING

för Svelon AB

Org.nr. 559035-7744

Styrelsen avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2023-01-01--2023-12-31

Innehåll	Sida
-förvaltningsberättelse	2
-resultaträkning	3
-balansräkning	4
-noter	5
-underskrifter	6

FASTSTÄLLELSEINTYG

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2024-04-10.

Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av
Anders Svensson, Styrelseledamot
2024-04-10

FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK.

VERKSAMHETEN

Allmänt om verksamheten

Bolaget ska bedriva fastighetsförvaltning. Bolaget har varit helt vilande under räkenskapsåret. Företagets säte är i Borås.

Flerårsöversikt

Beloppen i Flerårsöversikt visas i KSEK

	2023	2022	2021	2020
Nettoomsättning	0	0	0	0
Resultat efter finansiella poster	-43	-439	-24	4 839
Soliditet (%)	42,56	42,8	100	99,75

Definitioner av nyckeltal, se noter

FÖRÄNDRINGAR I EGET KAPITAL

	Aktiekapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Summa eget kapital
Belopp vid årets ingång	50 000	4 879 059	-438 997	4 490 062
Balanseras i ny räkning		-438 997	438 997	0
Årets resultat			-43 176	-43 176
Belopp vid årets utgång	<u>50 000</u>	<u>4 440 062</u>	<u>-43 176</u>	<u>4 446 886</u>

Resultatdisposition

Medel att disponera:

Balanserat resultat	4 440 062
Årets resultat	<u>-43 176</u>
	4 396 886

Förslag till disposition:

Balanseras i ny räkning	<u>4 396 886</u>
	4 396 886

Beträffande bolagets resultat och ställning i övrigt hänvisas till efterföljande resultat- och balansräkningar med tillhörande noter.

RESULTATRÄKNING	Not	2023-01-01 2023-12-31	2022-01-01 2022-12-31
Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.			
Nettoomsättning		0	0
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		<u>0</u>	<u>0</u>
Rörelsekostnader			
Övriga externa kostnader		-38 664	-39 611
Summa rörelsekostnader		<u>-38 664</u>	<u>-39 611</u>
Rörelseresultat		-38 664	-39 611
Finansiella poster			
Resultat från övriga finansiella anläggningstillgångar		-7 259	7 985
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		2 747	383
Nedskrivningar av finansiella anläggningstillgångar och kortfristiga placeringar		0	-407 754
Summa finansiella poster		<u>-4 512</u>	<u>-399 386</u>
Resultat efter finansiella poster		-43 176	-438 997
Resultat före skatt		-43 176	-438 997
Årets resultat		<u>-43 176</u>	<u>-438 997</u>

BALANSRÄKNING	Not	2023-12-31	2022-12-31
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
Finansiella anläggningstillgångar			
Andra långfristiga värdepappersinnehav	2	4 308 870	4 327 079
Andra långfristiga fordringar	3	<u>5 981 747</u>	<u>5 981 747</u>
Summa finansiella anläggningstillgångar		10 290 617	10 308 826
Summa anläggningstillgångar		10 290 617	10 308 826
Omsättningstillgångar			
Kassa och bank			
Kassa och bank		<u>156 269</u>	<u>181 236</u>
Summa kassa och bank		156 269	181 236
Summa omsättningstillgångar		156 269	181 236
SUMMA TILLGÅNGAR		10 446 886	10 490 062
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
Eget kapital			
Bundet eget kapital			
Aktiekapital		<u>50 000</u>	<u>50 000</u>
Summa bundet eget kapital		50 000	50 000
Fritt eget kapital			
Balanserat resultat		4 440 062	4 879 059
Årets resultat		<u>-43 176</u>	<u>-438 997</u>
Summa fritt eget kapital		4 396 886	4 440 062
Summa eget kapital		4 446 886	4 490 062
Långfristiga skulder			
Övriga skulder		<u>6 000 000</u>	<u>6 000 000</u>
Summa långfristiga skulder		6 000 000	6 000 000
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		10 446 886	10 490 062

NOTER

Not 1 Redovisnings- och värderingsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Noter till resultaträkningen

Noter till balansräkningen

Not 2	Andra långfristiga värdepappersinnehav	2023-12-31	2022-12-31
	Ingående anskaffningsvärden	4 327 079	500 611
	Inköp	0	3 826 468
	Försäljningar	-18 209	0
	Utgående anskaffningsvärden	4 308 870	4 327 079
	Redovisat värde	4 308 870	4 327 079

Not 3	Andra långfristiga fordringar	2023-12-31	2022-12-31
	Ingående anskaffningsvärden	6 389 501	1 600 000
	Tillkommande fordringar	0	4 789 501
	Utgående anskaffningsvärden	6 389 501	6 389 501
	Ingående nedskrivningar	-407 754	0
	Årets nedskrivningar	0	-407 754
	Utgående nedskrivningar	-407 754	-407 754
	Redovisat värde	5 981 747	5 981 747

Svelon AB
Org.nr. 559035-7744

Övriga noter

Not 4 Definition av nyckeltal

Soliditet
Justerat eget kapital i procent av balansslutning

Brämhult

Anders Svensson
Anders Svensson

2024-04-10