


Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot intygar härmed dels att denna kopia av årsredovisningen överensstämmer med originalet, dels att resultat- och balansräkningen fastställts på ordinarie årsstämma den 29 september 2023. Stämman beslöt också att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Vänersborg den 29 september 2023.


Alvar Larsson

2023100302657

Årsredovisning för
Diagonalen i West AB

556839-6294

Räkenskapsåret
2022-07-01 - 2023-06-30

Innehållsförteckning:	Sida
Förvaltningsberättelse	1
Resultaträkning	2
Balansräkning	3-4
Noter	5-6
Underskrifter	6

Förvaltningsberättelse

Styrelsen och verkställande direktören för Diagonalen i West AB, 556839-6294 får härmed avge årsredovisning för 2022-07-01 - 2023-06-30.

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolagets verksamhet utgörs av fastighetsförvaltning i Vänersborgs kommun. Företaget har sitt säte i Vänersborg.

Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Bolagets enda hyresgäst har under räkenskapsåret fått lönsamhetsproblem vilken avslutats med en konkurs. Bolagets lokal har därför under större delen av året stått tom, vilket påverkat såväl nettoomsättningen som rörelseresultatet negativt. Härtill belastas även rörelseresultatet negativt med kundförluster om 284 tkr.

Flerårsöversikt

	2022/2023	2021/2022	2020/2021	Belopp i kkr 2019/2020
Nettoomsättning	365	1 087	1 062	1 041
Resultat efter finansiella poster	-633	328	390	552
Soliditet, %	13	24	23	21

Omsättningsminskningen mot föregående år är hänförligt till att bolagets tidigare hyresgäst har gått i konkurs och att lokalen under större delen av året har stått tom.

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat
Vid årets början	50 000	584 858	83 814
Resultatdisposition enligt årsstämma			
Utdelning		-189 000	
Omföring av föreg års resultat		83 814	-83 814
Årets resultat			72 632
Vid årets slut	50 000	479 672	72 632

Resultatdisposition

	Belopp i kr
Styrelsen föreslår att till förfogande stående medel:	
balanserat resultat	479 672
årets resultat	72 632
Totalt	552 304
balanseras i ny räkning	552 304
Summa	552 304

Bolagets resultat och ställning framgår av efterföljande resultat- och balansräkningar med noter.

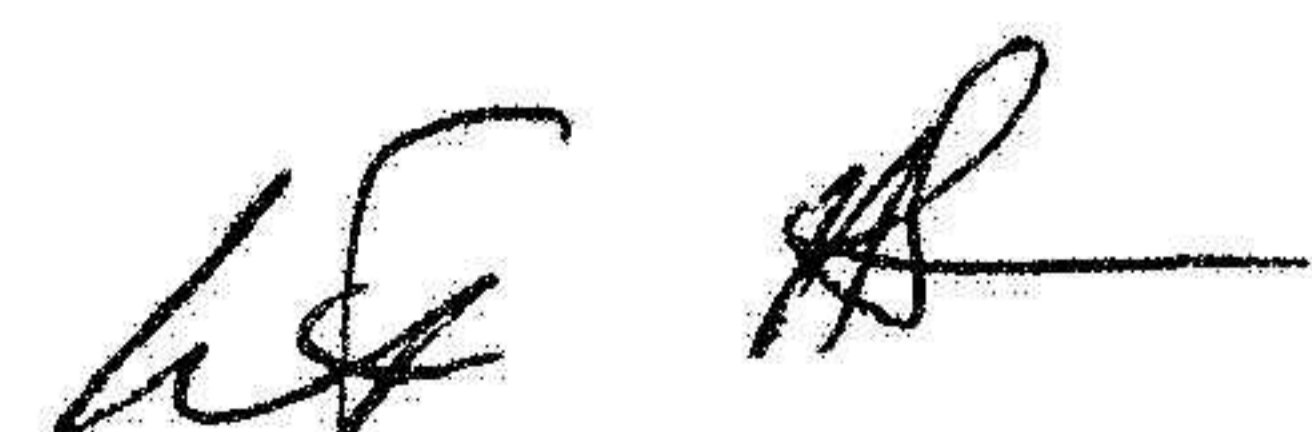
Resultaträkning

Belopp i kr	Not	2022-07-01- 2023-06-30	2021-07-01- 2022-06-30
Rörelseintäkter, lagerförändring m.m.			
Nettoomsättning		365 493	1 087 480
Övriga rörelseintäkter		34 612	-
Summa rörelseintäkter, lagerförändring m.m.		400 105	1 087 480
Rörelsekostnader			
Övriga externa kostnader	2	-616 773	-432 632
Avskrivningar av materiella anläggningstillgångar		-272 128	-248 237
Summa rörelsekostnader		-888 901	-680 869
Rörelseresultat		-488 796	406 611
Finansiella poster			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		1 104	-
Räntekostnader och liknande resultatposter		-145 676	-78 501
Summa finansiella poster		-144 572	-78 501
Resultat efter finansiella poster		-633 368	328 110
Bokslutsdispositioner			
Förändring av periodiseringsfonder		666 000	-126 000
Förändring av överavskrivningar		40 000	-40 000
Summa bokslutsdispositioner		706 000	-166 000
Resultat före skatt		72 632	162 110
Skatter			
Skatt på årets resultat		-	-78 296
Årets resultat		72 632	83 814

2023100302654

Balansräkning

Belopp i kr	Not	2023-06-30	2022-06-30
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
<i>Materiella anläggningstillgångar</i>			
Byggnader och mark	3	4 093 915	4 326 043
Inventarier, verktyg och installationer	4	143 891	183 891
Summa materiella anläggningstillgångar		4 237 806	4 509 934
Summa anläggningstillgångar		4 237 806	4 509 934
Omsättningstillgångar			
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Kundfordringar		90 000	221 494
Övriga fordringar		322 634	139 189
Summa kortfristiga fordringar		412 634	360 683
<i>Kassa och bank</i>			
Kassa och bank		-	421 214
Summa kassa och bank		-	421 214
Summa omsättningstillgångar		412 634	781 897
SUMMA TILLGÅNGAR		4 650 440	5 291 831



Balansräkning

Belopp i kr	Not	2023-06-30	2022-06-30
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
Eget kapital			
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital		50 000	50 000
Summa bundet eget kapital		50 000	50 000
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserat resultat		479 672	584 858
Årets resultat		72 632	83 814
Summa fritt eget kapital		552 304	668 672
Summa eget kapital		602 304	718 672
Obeskattade reserver			
Periodiseringsfonder		-	666 000
Akkumulerade överavskrivningar		-	40 000
Summa obeskattade reserver		-	706 000
Långfristiga skulder			
Checkräkningskredit		232 940	-
Övriga skulder till kreditinstitut	5,6	2 375 000	2 312 500
Övriga skulder		999 077	792 886
Summa långfristiga skulder		3 607 017	3 105 386
Kortfristiga skulder			
Övriga skulder till kreditinstitut	6	-	250 000
Leverantörsskulder		16 718	-
Skatteskulder		162 088	257 204
Övriga skulder		-	69 513
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		262 313	185 056
Summa kortfristiga skulder		441 119	761 773
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		4 650 440	5 291 831

2023100302655

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Årsredovisningen har upprättats i enlighet med Årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd BFNAR 2016:10 Årsredovisning i mindre företag.

Avskrivningsprinciper för anläggningstillgångar

Avskrivningar enligt plan baseras på ursprungliga anskaffningsvärden och beräknad nyttjandeperiod. Följande avskrivningstider tillämpas:

Anläggningstillgångar	År
Materiella anläggningstillgångar:	
-Byggnader	25
-Inventarier, verktyg och installationer	5

Not 2 Anställda och personalkostnader

Bolaget har ej haft några anställda under verksamhetsåret. Ersättningar till styrelsen har ej utgått.

Not 3 Byggnader och mark

	2023-06-30	2022-06-30
Akkumulerade anskaffningsvärden:		
-Vid årets början	6 639 141	6 639 141
	<u>6 639 141</u>	<u>6 639 141</u>
Akkumulerade avskrivningar:		
-Vid årets början	-2 313 098	-2 080 970
-Årets avskrivning	-232 128	-232 128
	<u>-2 545 226</u>	<u>-2 313 098</u>
Redovisat värde vid årets slut	4 093 915	4 326 043

Not 4 Inventarier, verktyg och installationer

	2023-06-30	2022-06-30
Akkumulerade anskaffningsvärden:		
-Vid årets början	327 664	127 664
-Nyanskaffningar	-	200 000
	<u>327 664</u>	<u>327 664</u>
Akkumulerade avskrivningar:		
-Vid årets början	-143 773	-127 664
-Årets avskrivning	-40 000	-16 109
	<u>-183 773</u>	<u>-143 773</u>
Redovisat värde vid årets slut	143 891	183 891

Not 5 Övriga skulder till kreditinstitut

	2023-06-30	2022-06-30
Belopp varmed skuldposten förväntas betalas efter mer än fem år efter balansdagen	1 375 000	1 312 500
	<u>1 375 000</u>	<u>1 312 500</u>

Not 6 Skulder som redovisas i fler än en post

Företagets banklån om 2 375 000 (2 562 500) kronor, redovisas under följande poster i balansräkningen.

	2023-06-30	2022-06-30
Skulder som redovisas i flera poster		
<i>Långfristiga skulder</i>		
Övriga skulder till kreditinstitut	2 375 000	2 312 500
<i>Kortfristiga skulder</i>		
Övriga skulder till kreditinstitut	-	250 000

Not 7 Ställda säkerheter och eventualförpliktelser

Ställda säkerheter

	2023-06-30	2022-06-30
<i>Panter och därmed jämförliga säkerheter som har ställts för egna skulder och avsättningar</i>		
Fastighetsinteckningar	6 000 000	6 000 000
Summa ställda säkerheter	6 000 000	6 000 000

Eventualförpliktelser

Eventualförpliktelser	Inga	Inga
-----------------------	------	------

Underskrifter

Vänersborg den 29 september 2023.


Alvar Larsson
Verkställande direktör
Styrelseordförande


Bo Flink