

**Årsredovisning**  
för  
**Instructa Holding AB**  
559089-6352

Räkenskapsåret  
2023-09-01 – 2024-08-31

**Fastställelseintyg**

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2025-02-20.  
Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.  
Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

**Elektroniskt underskriven av:**

Anders Lindgren, Styrelseledamot  
2025-02-22

Styrelsen för Instructa Holding AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2023-09-01 – 2024-08-31.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

## Förvaltningsberättelse

### Verksamheten

#### *Allmänt om verksamheten*

Bolaget utför tjänster inom bygg- och anläggningsverksamhet. Bolaget äger och förvaltar också andelar i dotterföretag.

Företaget har sitt säte på Lidingö.

<b>Flerårsöversikt (Tkr)</b>	<b>2023/24</b>	<b>2022/23</b>	<b>2022</b> (8 mån)	<b>2021</b>
Nettoomsättning	819	1 052	630	0
Resultat efter finansiella poster	-1 155	2 475	385	25
Soliditet (%)	80	87	45	12

### Förändringar i eget kapital

	<b>Aktie- kapital</b>	<b>Balanserat resultat</b>	<b>Årets resultat</b>	<b>Totalt</b>
Belopp vid årets ingång	50 000	131 656	2 360 787	<b>2 542 443</b>
Disposition enligt beslut av årsstämman:				
Utdelning		-200 000		<b>-200 000</b>
Balanseras i ny räkning		2 360 787	-2 360 787	<b>0</b>
Återbetalning aktieägartillskott		-2 271		<b>-2 271</b>
Årets resultat			-1 264 467	<b>-1 264 467</b>
<b>Belopp vid årets utgång</b>	<b>50 000</b>	<b>2 290 172</b>	<b>-1 264 467</b>	<b>1 075 705</b>

Villkorade, ännu ej återbetalda, aktieägartillskott uppgår per balansdagen till 0 (2 271).

## Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	2 290 172
årets förlust	-1 264 467
	<b>1 025 705</b>
disponeras så att	
till aktieägare utdelas (338,75 kronor per aktie)	203 165
i ny räkning överföres	822 540
	<b>1 025 705</b>

Styrelsen föreslås bemyndigas att besluta om tidpunkt då utdelningen skall betalas.

Till grund för sitt förslag till vinstutdelning har styrelsen enligt 18 kap. 4 § aktiebolagslagen bedömt bolagets konsolideringsbehov, likviditet, ekonomisk ställning i övrigt samt förmåga att på sikt infria sina åtaganden. Bolagets resultat och ställning är god, vilket framgår av den senaste resultat- och balansrapporten. Styrelsen bedömer att föreslagen utdelning har täckning i eget kapital och ligger inom ramen för bolagets utdelningspolicy. Bolagets soliditet och kassalikviditeten bedöms vara på en god nivå. Soliditet och likviditet kommer även efter föreslagen utdelning att vara betryggande i relation till den bransch bolaget verkar inom och den verksamhet som kommer att bedrivas. Bolaget antas kunna fullgöra sina förpliktelser på kort och lång sikt. Den föreslagna utdelningen begränsar inte bolagets investeringsförmåga eller likviditetsbehov.

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

## Resultaträkning

	Not	2023-09-01 -2024-08-31	2022-09-01 -2023-08-31
	1		
<b>Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.</b>			
Nettoomsättning		819 000	1 051 563
Övriga rörelseintäkter		0	16 360
<b>Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>		<b>819 000</b>	<b>1 067 923</b>
<b>Rörelsekostnader</b>			
Övriga externa kostnader		-41 889	-27 857
Personalkostnader	2	-678 252	-492 375
<b>Summa rörelsekostnader</b>		<b>-720 141</b>	<b>-520 232</b>
<b>Rörelseresultat</b>		<b>98 859</b>	<b>547 691</b>
<b>Finansiella poster</b>			
Resultat från andelar i koncernföretag		585 000	1 922 255
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		9 555	6 176
Nedskrivningar av finansiella anläggningstillgångar och kortfristiga placeringar		-1 844 845	0
Räntekostnader och liknande resultatposter		-3 083	-1 020
<b>Summa finansiella poster</b>		<b>-1 253 373</b>	<b>1 927 411</b>
<b>Resultat efter finansiella poster</b>		<b>-1 154 514</b>	<b>2 475 102</b>
<b>Bokslutsdispositioner</b>			
Lämnade koncernbidrag		-160 000	0
Förändring av periodiseringsfonder		55 000	0
<b>Summa bokslutsdispositioner</b>		<b>-105 000</b>	<b>0</b>
<b>Resultat före skatt</b>		<b>-1 259 514</b>	<b>2 475 102</b>
<b>Skatter</b>			
Skatt på årets resultat		-4 953	-114 315
<b>Årets resultat</b>		<b>-1 264 467</b>	<b>2 360 787</b>

## Balansräkning

Not  
1

2024-08-31

2023-08-31

### TILLGÅNGAR

#### Anläggningstillgångar

##### *Finansiella anläggningstillgångar*

Andelar i koncernföretag	3, 4	200 000	693 545
Andra långfristiga fordringar	5	0	212 059
<b>Summa finansiella anläggningstillgångar</b>		<b>200 000</b>	<b>905 604</b>
<b>Summa anläggningstillgångar</b>		<b>200 000</b>	<b>905 604</b>

#### Omsättningstillgångar

##### *Kortfristiga fordringar*

Kundfordringar		0	148 598
Fordringar hos koncernföretag		323 349	979 865
Övriga fordringar		639 167	365 000
<b>Summa kortfristiga fordringar</b>		<b>962 516</b>	<b>1 493 463</b>

##### *Kassa och bank*

Kassa och bank		188 212	571 600
<b>Summa kassa och bank</b>		<b>188 212</b>	<b>571 600</b>
<b>Summa omsättningstillgångar</b>		<b>1 150 728</b>	<b>2 065 063</b>

### SUMMA TILLGÅNGAR

1 350 728

2 970 667

## Balansräkning

Not  
1

2024-08-31

2023-08-31

### EGET KAPITAL OCH SKULDER

#### Eget kapital

##### *Bundet eget kapital*

Aktiekapital

50 000

50 000

**Summa bundet eget kapital**

**50 000**

**50 000**

##### *Fritt eget kapital*

Balanserat resultat

2 290 172

131 656

Årets resultat

-1 264 467

2 360 787

**Summa fritt eget kapital**

**1 025 705**

**2 492 443**

**Summa eget kapital**

**1 075 705**

**2 542 443**

#### Obeskattade reserver

Periodiseringsfonder

0

55 000

**Summa obeskattade reserver**

**0**

**55 000**

#### Kortfristiga skulder

Skulder till koncernföretag

160 000

0

Skatteskulder

77 510

141 940

Övriga skulder

4 891

216 284

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

32 622

15 000

**Summa kortfristiga skulder**

**275 023**

**373 224**

**SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER**

**1 350 728**

**2 970 667**

## Noter

### Not 1 Redovisningsprinciper

#### Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

#### Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

### Not 2 Medelantalet anställda

	2023-09-01 -2024-08-31	2022-09-01 -2023-08-31
Medelantalet anställda	1	1

### Not 3 Andelar i koncernföretag

	2024-08-31	2023-08-31
Ingående anskaffningsvärden	693 545	100 000
Inköp	75 000	593 545
Villkorade aktieägartillskott	1 276 300	0
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>2 044 845</b>	<b>693 545</b>
Årets nedskrivningar	-1 844 845	0
<b>Utgående ackumulerade nedskrivningar</b>	<b>-1 844 845</b>	<b>0</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>200 000</b>	<b>693 545</b>

#### Not 4 Specifikation andelar i koncernföretag

<b>Namn</b>	<b>Kapital- andel</b>	<b>Rösträtts- andel</b>	<b>Antal andelar</b>	<b>Bokfört värde</b>
Natur Invest Sweden AB	100 %	100 %	1 000	100 000
Lidingö Mark & Fastighet Aktiebolag	90 %	100 %	900	100 000
				<b>200 000</b>

	<b>Org.nr</b>	<b>Säte</b>	<b>Eget kapital</b>	<b>Resultat</b>
Natur Invest Sweden AB	556639-4705	Lidingö	688 177	-29 514
Lidingö Mark & Fastighet Aktiebolag	559089-6352	Lidingö	824 905	-1 121 624

#### Not 5 Andra långfristiga fordringar

	<b>2024-08-31</b>	<b>2023-08-31</b>
Ingående anskaffningsvärden	212 059	205 883
Tillkommande fordringar	0	6 176
Omklassificeringar	-212 059	0
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>0</b>	<b>212 059</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>0</b>	<b>212 059</b>

Lidingö 2025-02-20

*Michael Lindgren*  
Michael Lindgren