

Årsredovisning

för

Evolv Bostadsutveckling Holding AB

559110-5944

Räkenskapsåret

2024

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2025-05-21.

Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av:

Viktor Tennström, Styrelseledamot

2025-05-22

Styrelsen för Evolv Bostadsutveckling Holding AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2024.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolaget har till föremål för sin verksamhet att, direkt eller indirekt, äga, förvalta, utveckla, uthyra eller sälja fast egendom relaterad till bostäder och därmed förenlig verksamhet.

Ägarförhållanden

Bolaget ägs till 100% av Evolv Bostadsutveckling AB, org. nr. 559090-6623, med säte i Stockholm.

Bolaget äger 100% av andelarna i Evolv Kopplingsboxen AB, org. nr. 556838-1817, med säte i Stockholm

Företaget har sitt säte i Stockholm.

Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Inga väsentliga händelser har skett under räkenskapsåret.

Flerårsöversikt (Tkr)	2024	2023	2022	2021
Nettoomsättning	0	0	0	0
Resultat efter finansiella poster	3	20	-27	21
Soliditet (%)	94,1	94,1	94,9	99,6

För definitioner av nyckeltal, se Not 1 Redovisningsprinciper.

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	55 896	9 090 386	19 712	9 165 994
Disposition enligt beslut av årsstämman:				
Balanseras i ny räkning		19 712	-19 712	0
Årets resultat			3 374	3 374
Belopp vid årets utgång	55 896	9 110 098	3 374	9 169 368

Villkorade, ännu ej återbetalda, aktieägartillskott uppgår per balansdagen till 1 558 483 (1 558 483).

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	9 110 097
årets vinst	3 374
	9 113 471
disponeras så att	
i ny räkning överföres	9 113 471
	9 113 471

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

Resultaträkning

Not

2024-01-01
-2024-12-31

2023-01-01
-2023-12-31

Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.

Nettoomsättning

0

0

Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.

0

0

Rörelsekostnader

Övriga externa kostnader

3 200

-24 713

Summa rörelsekostnader

3 200

-24 713

Rörelseresultat

3 200

-24 713

Finansiella poster

Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter

2

174

59 741

Räntekostnader och liknande resultatposter

0

-15 316

Summa finansiella poster

174

44 425

Resultat efter finansiella poster

3 374

19 712

Resultat före skatt

3 374

19 712

Årets resultat

3 374

19 712

Balansräkning	Not	2024-12-31	2023-12-31
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
<i>Finansiella anläggningstillgångar</i>			
Andelar i koncernföretag	4	3 632 927	3 632 927
Summa finansiella anläggningstillgångar		3 632 927	3 632 927
Summa anläggningstillgångar		3 632 927	3 632 927
Omsättningstillgångar			
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Fordringar hos koncernföretag		6 085 190	5 980 554
Övriga fordringar		12 139	9 001
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		0	59 636
Summa kortfristiga fordringar		6 097 329	6 049 191
<i>Kassa och bank</i>			
Kassa och bank		19 156	62 992
Summa kassa och bank		19 156	62 992
Summa omsättningstillgångar		6 116 485	6 112 183
SUMMA TILLGÅNGAR		9 749 412	9 745 110
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
Eget kapital			
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital		55 896	55 896
Summa bundet eget kapital		55 896	55 896
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserat resultat		9 110 097	9 090 386
Årets resultat		3 374	19 712
Summa fritt eget kapital		9 113 471	9 110 098
Summa eget kapital		9 169 367	9 165 994
Kortfristiga skulder			
Skulder till koncernföretag		561 295	520 979
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		18 750	58 137
Summa kortfristiga skulder		580 045	579 116
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		9 749 412	9 745 110

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag (K2).

Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

Not 2 Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter

	2024	2023
Varav koncernföretag	0	59 636
Varav övrigt	174	105
	174	59 741

Not 4 Andelar i koncernföretag

	2024-12-31	2023-12-31
Ingående anskaffningsvärden	3 632 927	3 632 927
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	3 632 927	3 632 927
Utgående redovisat värde	3 632 927	3 632 927

Not 5 Eventualförpliktelser

	2024-12-31	2023-12-31
Borgensåtaganden	4 250 000	4 250 000
	4 250 000	4 250 000

Resultat- och balansräkningen kommer att föreläggas på årsstämma för fastställelse.

Stockholm 2025-05-21

Viktor Tennström
Viktor Tennström
Ordförande, Styrelseledamot

Lars Axelsson
Lars Axelsson
Styrelseledamot