

Årsredovisning
för
Sjöbo Eiser 5 AB
559300-3667

Räkenskapsåret
2022-01-01 - 2022-09-30

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2023-02-02. Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition. Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av:

Andreas Hansson, Styrelseledamot
2023-02-08

Styrelsen för Sjöbo Eiser 5 AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret
2022-01-01 - 2022-09-30.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp
i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolaget förvaltar fastigheter samt därmed förenlig verksamhet.

Företaget har sitt säte i Sjöbo.

Flerårsöversikt (Tkr)	2022	2021
	(9 mån)	(11 mån)
Nettoomsättning	0	146
Resultat efter finansiella poster	143	136
Soliditet (%)	22,2	60,8

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	25 000		108 282	133 282
Disposition enligt beslut av årsstämman:				
Balanseras i ny räkning		108 282	-108 282	0
Årets resultat			113 511	113 511
Belopp vid årets utgång	25 000	108 282	113 511	246 793

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	108 282
årets vinst	113 511
	221 793

disponeras så att i ny räkning överföres	221 793
	221 793

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

Resultaträkning

Not

2022-01-01
-2022-09-30
(9 mån)

2021-02-05
-2021-12-31
(11 mån)

Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.

Nettoomsättning	-2	0
Övriga rörelseintäkter	212 499	145 831
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.	212 497	145 831

Rörelsekostnader

Övriga externa kostnader	-68 694	-9 457
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar	-844	0
Summa rörelsekostnader	-69 538	-9 457
Rörelseresultat	142 959	136 374

Resultat efter finansiella poster

142 959 136 374

Resultat före skatt

142 959 136 374

Skatter

Skatt på årets resultat	-29 449	-28 092
Årets resultat	113 511	108 282

Balansräkning	Not	2022-09-30	2021-12-31
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
<i>Materiella anläggningstillgångar</i>			
Byggnader och mark	2	822 347	42 191
Summa materiella anläggningstillgångar		822 347	42 191
Summa anläggningstillgångar		822 347	42 191
Omsättningstillgångar			
<i>Kassa och bank</i>			
Kassa och bank		290 200	176 999
Summa kassa och bank		290 200	176 999
Summa omsättningstillgångar		290 200	176 999
SUMMA TILLGÅNGAR		1 112 547	219 190

Balansräkning

Not

2022-09-30

2021-12-31

EGET KAPITAL OCH SKULDER

Eget kapital

Bundet eget kapital

Aktiekapital

25 000

25 000

Summa bundet eget kapital

25 000

25 000

Fritt eget kapital

Balanserat resultat

108 282

0

Årets resultat

113 511

108 282

Summa fritt eget kapital

221 793

108 282

Summa eget kapital

246 793

133 282

Kortfristiga skulder

Skulder till koncernföretag

0

42 191

Skatteskulder

66 004

28 092

Övriga skulder

18 750

15 625

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

781 000

0

Summa kortfristiga skulder

865 754

85 908

SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER

1 112 547

219 190

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudentäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

Not 2 Byggnader och mark

	2022-09-30	2021-12-31
Ingående anskaffningsvärden	42 191	
Inköp	781 000	42 191
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	823 191	42 191
Ingående avskrivningar	0	0
Årets avskrivningar	-844	0
Utgående ackumulerade avskrivningar	-844	0
Utgående redovisat värde	822 347	42 191

Not 3 Koncernuppgifter

Företaget är helägt dotterföretag till AHLPTOPPEN AB, org 556980-5079 med säte Köpingsbro.

Sjöbo 2023-02-02

Andreas Hansson
Andreas Hansson
Styrelseledamot