

Årsredovisning
för
Breslätt Fastighets AB
559060-4202

Räkenskapsåret
2023-05-01 - 2024-04-30

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2024-10-16. Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition. Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av:

Reine Pettersson, Styrelseledamot
2024-10-17

Styrelsen för Breslätt Fastighets AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2023-05-01 - 2024-04-30.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolaget bedriver fastighetsförvaltning.

Bolaget är ett helägt dotterbolag till Estrella Holding AB, organisationsnummer 559131-6616.

Företaget har sitt säte i Örebro.

Flerårsöversikt (Tkr)	2023/24	2022/23	2021/22	2020/21
Nettoomsättning	558	530	543	544
Resultat efter finansiella poster	139	-259	177	248
Soliditet (%)	3,8	2,2	10,9	9,0

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	50 000	121 099	-25 544	145 555
Disposition enligt beslut av årsstämman:				
Balanseras i ny räkning		-25 544	25 544	0
Årets resultat			112 554	112 554
Belopp vid årets utgång	50 000	95 555	112 554	258 109

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	95 555
årets vinst	112 554
	208 109
disponeras så att i ny räkning överföres	208 109
	208 109

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

Resultaträkning

Not

2023-05-01
-2024-04-30

2022-05-01
-2023-04-30

Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.

Nettoomsättning

558 100

530 242

Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.

558 100

530 242

Rörelsekostnader

Övriga externa kostnader

-233 010

-702 053

Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella
anläggningstillgångar

-75 943

-75 943

Summa rörelsekostnader

-308 953

-777 996

Rörelseresultat

249 147

-247 754

Finansiella poster

Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter

2 749

245

Räntekostnader och liknande resultatposter

-112 453

-11 636

Summa finansiella poster

-109 704

-11 391

Resultat efter finansiella poster

139 443

-259 145

Bokslutsdispositioner

Förändring av periodiseringsfonder

0

233 601

Summa bokslutsdispositioner

0

233 601

Resultat före skatt

139 443

-25 544

Skatter

Skatt på årets resultat

-26 889

0

Årets resultat

112 554

-25 544

Balansräkning

Not

2024-04-30

2023-04-30

TILLGÅNGAR

Anläggningstillgångar

Materiella anläggningstillgångar

Byggnader och mark

1

3 960 262

4 036 205

Summa materiella anläggningstillgångar

3 960 262

4 036 205

Summa anläggningstillgångar

3 960 262

4 036 205

Omsättningstillgångar

Kortfristiga fordringar

Fordringar hos koncernföretag

2 650 000

2 500 000

Övriga fordringar

143

140

Summa kortfristiga fordringar

2 650 143

2 500 140

Kassa och bank

Kassa och bank

115 865

106 046

Summa kassa och bank

115 865

106 046

Summa omsättningstillgångar

2 766 008

2 606 186

SUMMA TILLGÅNGAR

6 726 270

6 642 391

Balansräkning	Not	2024-04-30	2023-04-30
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
Eget kapital			
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital		50 000	50 000
Summa bundet eget kapital		50 000	50 000
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserat resultat		95 555	121 099
Årets resultat		112 554	-25 544
Summa fritt eget kapital		208 109	95 555
Summa eget kapital		258 109	145 555
Långfristiga skulder			
	2		
Övriga skulder till kreditinstitut		2 450 000	2 500 000
Övriga skulder		3 849 709	3 849 709
Summa långfristiga skulder		6 299 709	6 349 709
Kortfristiga skulder			
Övriga skulder till kreditinstitut		50 000	50 000
Leverantörsskulder		27 911	16 996
Skatteskulder		40 431	41 113
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		50 110	39 018
Summa kortfristiga skulder		168 452	147 127
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		6 726 270	6 642 391

Noter

Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Avskrivning

Avskrivningar enligt plan baseras på ursprungliga anskaffningsvärden. Avskrivning sker linjärt över tillgångens beräknade livslängd.

Tillämpade avskrivningstider:

Materiella anläggningstillgångar

Byggnader 50 år

Not 1 Byggnader och mark

	2024-04-30	2023-04-30
Ingående anskaffningsvärden	4 540 900	4 524 150
Inköp		16 750
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	4 540 900	4 540 900
Ingående avskrivningar	-504 695	-428 752
Årets avskrivningar	-75 943	-75 943
Utgående ackumulerade avskrivningar	-580 638	-504 695
Utgående redovisat värde	3 960 262	4 036 205

Not 2 Långfristiga skulder

	2024-04-30	2023-04-30
Skulder som betalas senare än fem år efter balansdagen		
Handelsbanken	2 000 000	2 250 000
	2 000 000	2 250 000

Not Ställda säkerheter

	2024-04-30	2023-04-30
Fastighetsinteckning	2 500 000	2 500 000
	2 500 000	2 500 000

Breslätt Fastighets AB
Org.nr 559060-4202

6 (6)

Örebro 2024-10-16

Reine Pettersson
Reine Pettersson