

# Årsredovisning

för

## Södra Vattentornet AB

559053-4532

Räkenskapsåret

2021

### Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot i Södra Vattentornet AB intygar att resultaträkningen och balansräkningen i årsredovisningen har fastställts på årsstämma 2022-11-10. Årsstämman beslutade att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Jag intygar också att innehållet i årsredovisningen och revisionsberättelsen stämmer överens med originalen.

Örebro 2022-11-10



Riham Al-Arid

**Årsredovisning**  
för  
**Södra Vattentornet AB**

559053-4532

Räkenskapsåret

2021

Styrelsen för Södra Vattentornet AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2021.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

## **Förvaltningsberättelse**

### **Verksamheten**

#### *Allmänt om verksamheten*

Bolaget bedriver restaurangverksamhet i förhyrda lokaler i Örebro.

#### **Ägarförhållanden**

Bolaget är helägt dotterbolag till Riham Invest AB, org. nr. 559207-5120.

#### *Väsentliga händelser under och efter räkenskapsåret*

Under räkenskapsåret har världen präglats av en pågående pandemi av Covid-19. Restaurangbranschen har särskilt drabbats avsevärt. Tack vare bland annat kraftiga kostnadsbesparingar och stöd från regeringens olika krispaket har bolaget klarat sig relativt väl under omständigheterna.

Under 2021 har Tillväxtverket skickat ett beslut om att återkräva utbetalt korttidsstöd om 300 828 kronor. Styrelsen i Södra Vattentornet anser att detta är på felaktiga grunder och har överklagat Tillväxtverkets beslut. Ingen reservering för detta belopp har gjorts i räkenskaperna för 2021.

Räkenskapsår 2022 ser betydligt ljusare ut för företagets räkning och styrelsen kan se en stigande omsättning och återkommande gäster efter att restriktionerna har släppt. Med ett på sikt bättre kassaflöde är det styrelsen bedömning att successivt kunna amortera på lån med höga räntor och säkerställa en hållbar situation rent likviditet- och lönsamhetsmässigt framöver.

<b>Flerårsöversikt (Tkr)</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>	<b>2019</b>	<b>2018</b>
Nettoomsättning	3 971	3 625	4 474	5 000
Resultat efter finansiella poster	201	19	-70	479
Soliditet (%)	33,7	26,8	29,4	33,9

### Förändringar i eget kapital

	<b>Aktie- kapital</b>	<b>Balanserat resultat</b>	<b>Årets resultat</b>	<b>Totalt</b>
Belopp vid årets ingång	50 000	505 404	19 257	<b>574 661</b>
Disposition enligt beslut av årets årsstämma:				
Balanseras i ny räkning		19 257	-19 257	<b>0</b>
Årets resultat			21 166	<b>21 166</b>
<b>Belopp vid årets utgång</b>	<b>50 000</b>	<b>524 661</b>	<b>21 166</b>	<b>595 827</b>

### Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	524 661
årets vinst	21 166
	<b>545 827</b>

disponeras så att	
i ny räkning överföres	545 827
	<b>545 827</b>

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

<b>Resultaträkning</b>	<b>Not</b>	<b>2021-01-01 -2021-12-31</b>	<b>2020-01-01 -2020-12-31</b>
<b>Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.</b>			
Nettoomsättning		3 970 543	3 625 106
Övriga rörelseintäkter		203 069	381 386
<b>Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>		<b>4 173 612</b>	<b>4 006 492</b>
<b>Rörelsekostnader</b>			
Handelsvaror		-1 955 427	-1 695 606
Övriga externa kostnader		-1 101 271	-1 136 071
Personalkostnader	2	-394 804	-823 508
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		-154 819	-154 819
<b>Summa rörelsekostnader</b>		<b>-3 606 321</b>	<b>-3 810 004</b>
<b>Rörelseresultat</b>		<b>567 291</b>	<b>196 488</b>
<b>Finansiella poster</b>			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		0	12
Räntekostnader och liknande resultatposter		-366 125	-177 243
<b>Summa finansiella poster</b>		<b>-366 125</b>	<b>-177 231</b>
<b>Resultat efter finansiella poster</b>		<b>201 166</b>	<b>19 257</b>
<b>Bokslutsdispositioner</b>			
Förändring av överavskrivningar		-180 000	0
<b>Summa bokslutsdispositioner</b>		<b>-180 000</b>	<b>0</b>
<b>Resultat före skatt</b>		<b>21 166</b>	<b>19 257</b>
<b>Årets resultat</b>		<b>21 166</b>	<b>19 257</b>

## Balansräkning

Not

2021-12-31

2020-12-31

### TILLGÅNGAR

#### Anläggningstillgångar

##### *Materiella anläggningstillgångar*

Inventarier, verktyg och installationer

3

980 842

1 135 661

**Summa materiella anläggningstillgångar**

**980 842**

**1 135 661**

##### *Finansiella anläggningstillgångar*

Andra långfristiga fordringar

4

146 000

146 000

**Summa finansiella anläggningstillgångar**

**146 000**

**146 000**

**Summa anläggningstillgångar**

**1 126 842**

**1 281 661**

#### Omsättningstillgångar

##### *Varulager m. m.*

Färdiga varor och handelsvaror

48 553

83 199

**Summa varulager**

**48 553**

**83 199**

##### *Kortfristiga fordringar*

Kundfordringar

33 257

0

Fordringar hos koncernföretag

841 436

722 686

Övriga fordringar

7 543

7 994

**Summa kortfristiga fordringar**

**882 236**

**730 680**

##### *Kassa och bank*

Kassa och bank

131 835

47 696

**Summa kassa och bank**

**131 835**

**47 696**

**Summa omsättningstillgångar**

**1 062 624**

**861 575**

**SUMMA TILLGÅNGAR**

**2 189 466**

**2 143 236**

## Balansräkning

Not

2021-12-31

2020-12-31

### EGET KAPITAL OCH SKULDER

#### Eget kapital

##### *Bundet eget kapital*

Aktiekapital

50 000

50 000

**Summa bundet eget kapital**

**50 000**

**50 000**

##### *Fritt eget kapital*

Balanserat resultat

524 661

505 404

Årets resultat

21 166

19 257

**Summa fritt eget kapital**

**545 827**

**524 661**

**Summa eget kapital**

**595 827**

**574 661**

#### Obeskattade reserver

Akkumulerade överavskrivningar

180 000

0

**Summa obeskattade reserver**

**180 000**

**0**

#### Långfristiga skulder

Övriga skulder

211 843

446 673

**Summa långfristiga skulder**

**211 843**

**446 673**

#### Kortfristiga skulder

Förskott från kunder

23 428

0

Leverantörsskulder

81 285

142 236

Skatteskulder

0

290

Övriga skulder

1 097 082

979 375

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

1

1

**Summa kortfristiga skulder**

**1 201 796**

**1 121 902**

**SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER**

**2 189 466**

**2 143 236**

## Noter

### Not 1 Redovisningsprinciper

#### Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

#### Avskrivning

Tillämpade avskrivningstider:

Inventarier, verktyg och installationer 10 år

### Not Ställda säkerheter

	2021-12-31	2020-12-31
Företagsinteckning	400 000	400 000
Tillgångar med äganderättsförbehåll	209 709	236 699
	<b>609 709</b>	<b>636 699</b>

### Not 2 Medelantalet anställda

	2021	2020
Medelantalet anställda	2	3

### Not 3 Inventarier, verktyg och installationer

	2021-12-31	2020-12-31
Ingående anskaffningsvärden	2 052 771	2 052 771
Inköp	0	0
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>2 052 771</b>	<b>2 052 771</b>
Ingående avskrivningar	-917 110	-762 291
Årets avskrivningar	-154 819	-154 819
<b>Utgående ackumulerade avskrivningar</b>	<b>-1 071 929</b>	<b>-917 110</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>980 842</b>	<b>1 135 661</b>

### Not 4 Andra långfristiga fordringar

	2021-12-31	2020-12-31
Ingående anskaffningsvärden	146 000	146 000
Tillkommande fordringar	0	0
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>146 000</b>	<b>146 000</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>146 000</b>	<b>146 000</b>

6

Södra Vattentornet AB  
Org.nr 559053-4532

7 (7)

Örebro 2022-11-10



Riham Al-Arid

Vår revisionsberättelse har lämnats 2022-11-10

Öhrlings PricewaterhouseCoopers AB



Erik Storm  
Auktoriserad revisor

2022111408279

# Revisionsberättelse

Till bolagsstämman i Södra Vattentornet AB, org.nr 559053-4532

---

## Rapport om årsredovisningen

### Uttalanden

Vi har utfört en revision av årsredovisningen för Södra Vattentornet AB för år 2021.

Enligt vår uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av Södra Vattentornet ABs finansiella ställning per den 31 december 2021 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Vi tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen för Södra Vattentornet AB.

### Grund för uttalanden

Vi har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionssed i Sverige. Vårt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet Revisorns ansvar. Vi är oberoende i förhållande till Södra Vattentornet AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort vårt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Vi anser att de revisionsbevis vi har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för våra uttalanden.

### Övrig upplysning

Årsredovisningen för år 2020 har inte varit föremål för revision och någon revision av jämförelsetalen i årsredovisningen för år 2021 har därmed inte utförts.

### Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen ansvarar även för den interna kontroll som de bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. De upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om beslut har fattats om att avveckla verksamheten.

### Revisorns ansvar

Våra mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller våra uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

En ytterligare beskrivning av vårt ansvar för revisionen av årsredovisningen finns på Revisorsinspektionens webbplats: [www.revisorsinspektionen.se/revisornsansvar](http://www.revisorsinspektionen.se/revisornsansvar). Denna beskrivning är en del av revisionsberättelsen.

## Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

### Uttalanden

Utöver vår revision av årsredovisningen har vi även utfört en revision av styrelsens förvaltning för Södra Vattentornet AB för år 2021 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Vi tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamot ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

### Grund för uttalanden

Vi har utfört revisionen enligt god revisions sed i Sverige. Vårt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet Revisorns ansvar. Vi är oberoende i förhållande till Södra Vattentornet AB enligt god revisors sed i Sverige och har i övrigt fullgjort vårt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Vi anser att de revisionsbevis vi har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för våra uttalanden.

### Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation, och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt.

### Revisorns ansvar

Vårt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed vårt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Vårt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed vårt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisions sed i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

En ytterligare beskrivning av vårt ansvar för revisionen av förvaltningen finns på Revisorsinspektionens webbplats: [www.revisorsinspektionen.se/revisornsansvar](http://www.revisorsinspektionen.se/revisornsansvar). Denna beskrivning är en del av revisionsberättelsen.

### Anmärkningar

Årsredovisningen har inte upprättats i sådan tid att det varit möjligt att, enligt 7 kap. 10 § aktiebolagslagen, hålla årsstämma inom sex månader efter räkenskapsårets utgång.

Utan att det påverkar våra uttalanden vill vi anmärka på att avdragen skatt, sociala avgifter samt mervärdesskatt vid flera tillfällen inte betalats i rätt tid.

Örebro den 10 november 2022

Öhrlings PricewaterhouseCoopers AB



Erik Storm  
Auktoriserad revisor