

Skoghall Bostadsutveckling 1 AB

559245-9167

Årsredovisning för räkenskapsåret 2020-03-03 - 2021-06-30

Styrelsen och verkställande direktören avger följande årsredovisning.

Samtliga belopp är angivna i hela kronor.

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2022-11-21. Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till behandling av ansamlad förlust.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av

Dan Gunnar Eriksson, Styrelseledamot
2022-11-21

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolaget ska direkt och indirekt genom intresse- och dotterbolag investera i fastigheter jämte motsvarande objekt samt bedriva därmed förenlig verksamhet.

Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Under året har 25% av bolaget CASANERA AB förvärvats.

Flerårsöversikt

2020-03-03
- 2021-06-30

Nettoomsättning	0
Resultat efter finansiella poster	-186 158
Soliditet (%)	-3

Förändringar i eget kapital

	Aktiekapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Vid årets ingång	25 000	0	0	25 000
Årets resultat			-186 158	-186 158
Vid årets utgång	25 000	0	-186 158	-161 158

Resultatdisposition

Styrelsen och VD föreslår att den ansamlade förlusten

Balanserat resultat	0
Årets resultat	-186 158
Summa	-186 158

Disponeras enligt följande

Balanseras i ny räkning	-186 158
Summa	-186 158

Resultaträkning

	Not	2020-03-03
	1, 2	- 2021-06-30
Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		
Övriga rörelseintäkter		292 857
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		292 857
Rörelsekostnader		
Övriga externa kostnader		-514 860
Summa rörelsekostnader		-514 860
Rörelseresultat		-222 003
Finansiella poster		
Resultat från övriga finansiella anläggningstillgångar	3	36 039
Räntekostnader och liknande resultatposter	4	-194
Summa finansiella poster		35 845
Resultat efter finansiella poster		-186 158
Resultat före skatt		-186 158
Årets resultat		-186 158

Balansräkning

	Not	2021-06-30
	1	
Tillgångar		
Anläggningstillgångar		
Materiella anläggningstillgångar		
Byggnader och mark	5	185 312
Maskiner och andra tekniska anläggningar	6	3 169 675
Summa materiella anläggningstillgångar		3 354 987
Finansiella anläggningstillgångar		
Andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag	7	750 000
Fordringar hos intresseföretag och gemensamt styrda företag	8	630 000
Summa finansiella anläggningstillgångar		1 380 000
Summa anläggningstillgångar		4 734 987
Omsättningstillgångar		
Varulager m.m.		
Råvaror och förnödenheter		8 221
Summa varulager m.m.		8 221
Kortfristiga fordringar		
Övriga fordringar		221 449
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		36 039
Summa kortfristiga fordringar		257 488
Kassa och bank		
Kassa och bank		52 454
Summa kassa och bank		52 454
Summa omsättningstillgångar		318 163
Summa tillgångar		5 053 150

Balansräkning

	Not 1	2021-06-30
Eget kapital och skulder		
Eget kapital		
Bundet eget kapital		
Aktiekapital		25 000
Summa bundet eget kapital		25 000
Fritt eget kapital		
Årets resultat		-186 158
Summa fritt eget kapital		-186 158
Summa eget kapital		-161 158
Långfristiga skulder	9	
Skulder till koncernföretag		4 100 000
Summa långfristiga skulder		4 100 000
Kortfristiga skulder		
Skulder till koncernföretag		1 114 308
Summa kortfristiga skulder		1 114 308
Summa eget kapital och skulder		5 053 150

Noter

Not 1 - Redovisningsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Avskrivningstider

Typ av anläggningstillgång	Antal år
Byggnader	25
Maskiner och andra tekniska anläggningar	5

Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

Soliditet

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutningen.

Not 2 - Medelantal anställda

	2020-03-03 - 2021-06-30
Medelantal anställda under året	0,0

Not 3 - Resultat från övriga finansiella anläggningstillgångar

	2020-03-03 - 2021-06-30
Poster som avser långfristiga fordringar på koncernföretag	
Utdelningar	0
Ränteintäkter	0
Kursdifferenser	0
Resultat vid försäljningar	0
Övrigt	0
Summa	0

Not 4 - Räntekostnader och liknande resultatposter

2020-03-03
- 2021-06-30

Poster som avser skulder till koncernföretag

Räntekostnader	0
Kursdifferenser	0
Övrigt	0
Summa	0

Not 5 - Byggnader och mark

2021-06-30

Anskaffningsvärden

Inköp	185 312
Försäljningar/utrangeringar	0
Utgående anskaffningsvärden	185 312

Avskrivningar

Årets avskrivningar	0
Utgående avskrivningar	0

Redovisat värde 185 312

Not 6 - Maskiner och andra tekniska anläggningar

2021-06-30

Anskaffningsvärden

Inköp	3 169 675
Försäljningar/utrangeringar	0
Utgående anskaffningsvärden	3 169 675

Avskrivningar

Årets avskrivningar	0
Utgående avskrivningar	0

Redovisat värde 3 169 675

Not 7 - Andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag

2021-06-30

Anskaffningsvärden

Inköp	750 000
Försäljningar	0
Utgående anskaffningsvärden	750 000

Redovisat värde 750 000

Not 8 - Fordringar hos intresseföretag

2021-06-30

Anskaffningsvärden	
Årets lämnade lån	630 000
Årets amorteringar	0
Utgående anskaffningsvärden	630 000
Redovisat värde	630 000

Not 9 - Långfristiga skulder

2021-06-30

Skulder som ska betalas senare än fem år efter balansdagen	0
--	---

Not 10 - Väsentliga händelser efter räkenskapsårets slut

Inga väsentliga händelser efter räkenskapsårets slut.

Not 11 - Uppgift om moderbolag

Bolaget är ett dotterbolag till SmartPlanning Sverige AB, med organisationsnummer 559123-2771 med säte i Skoghall.

Not 12 - Övriga kommentarer

Inga avskrivningar har gjorts under året då paviljongerna ännu inte är färdigställda.

Underskrifter

Årsredovisning för Skoghall Bostadsutveckling 1 AB, 559245-9167
Avseende räkenskapsåret 2020-03-03 - 2021-06-30

Elektroniskt underskriven
Skoghall 2022-11-21

Dan Gunnar Eriksson
Dan Gunnar Eriksson
Styrelseledamot och verkställande direktör