

Årsredovisning

Korstäppans Hotell AB

559122-5569

Styrelsen avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2024-01-01 – 2024-12-31.

Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor(sek).

Innehåll	Sida
- Förvaltningsberättelse	2
- Resultaträkning	3
- Balansräkning	4
- Noter	6
- Underskrifter	7

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2025-06-24. Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av:
Staffan Malmqvist
2025-07-07

FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE

VERKSAMHETEN

Allmänt om verksamheten

Bolaget bedriver verksamhet inom hotell och restaurang samt därmed förenlig verksamhet. Bolaget förvaltar även fast egendom samt därmed förenlig verksamhet.

Företaget har sitt säte i Leksand.

FLERÅRSÖVERSIKT

Beloppen i flerårsöversikten är angivna i tusental kronor om inte annat anges.

	2401-2412	2301-2312	2201-2212	2101-2112	2001-2012
Nettoomsättning	4 531	4 872	4 754	3 199	1 684
Resultat efter finansiella poster	-28	346	120	287	-379
Soliditet %	24	24	40	29	5

FÖRÄNDRINGAR I EGET KAPITAL

	Aktiekapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
- Belopp vid årets ingång	50 000	375 733		425 733
<i>Resultatdisposition enligt bolagsstämman</i>				
- Årets resultat			8 110	8 110
- Belopp vid årets utgång	50 000	375 733	8 110	433 843

2024-12-31 2023-12-31

Villkorade aktieägartillskott uppgår till: 280 000 280 000

RESULTATDISPOSITION

Till årsstämmans förfogande står följande medel:

Balanserat resultat	375 733
Årets resultat	8 110
Summa	383 843

Styrelsen föreslår att medlen disponeras enligt följande:

Balanseras i ny räkning	383 843
Summa	383 843

RESULTATRÄKNING

1

	2024-01-01 2024-12-31	2023-01-01 2023-12-31
Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		
Nettoomsättning	4 530 893	4 871 861
Övriga rörelseintäkter	13 000	122 535
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.	4 543 893	4 994 396
Rörelsekostnader		
Råvaror och förnödenheter	-787 936	-787 415
Övriga externa kostnader	-2 931 786	-2 969 624
Personalkostnader	2 -701 170	-742 673
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar	-157 133	-150 652
Övriga rörelsekostnader	-221	0
Summa rörelsekostnader	-4 578 246	-4 650 364
Rörelseresultat	-34 353	344 032
Finansiella poster		
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter	10 718	6 674
Räntekostnader och liknande resultatposter	-3 983	-4 982
Summa finansiella poster	6 735	1 692
Resultat efter finansiella poster	-27 618	345 724
Bokslutsdispositioner		
Erhållna koncernbidrag	45 000	0
Lämnade koncernbidrag	0	-345 724
Förändring av periodiseringsfonder	-5 700	0
Summa bokslutsdispositioner	39 300	-345 724
Resultat före skatt	11 682	0
Skatter		
Skatt på årets resultat	-3 572	0
Årets resultat	8 110	0

BALANSRÄKNING

1

		2024-12-31	2023-12-31
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
<i>Immateriella anläggningstillgångar</i>			
Goodwill	3	15 000	75 000
<i>Summa immateriella anläggningstillgångar</i>		<i>15 000</i>	<i>75 000</i>
<i>Materiella anläggningstillgångar</i>			
Inventarier, verktyg och installationer	4	158 292	255 425
<i>Summa materiella anläggningstillgångar</i>		<i>158 292</i>	<i>255 425</i>
Summa anläggningstillgångar		173 292	330 425
Omsättningstillgångar			
<i>Varulager m.m.</i>			
Råvaror och förnödenheter		18 878	39 108
<i>Summa varulager m.m.</i>		<i>18 878</i>	<i>39 108</i>
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Kundfordringar		197 672	205 365
Fordringar hos koncernföretag		209 278	30 719
Övriga fordringar		54 302	394 548
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		99 808	38 673
<i>Summa kortfristiga fordringar</i>		<i>561 060</i>	<i>669 305</i>
<i>Kassa och bank</i>			
Kassa och bank		1 061 445	716 942
<i>Summa kassa och bank</i>		<i>1 061 445</i>	<i>716 942</i>
Summa omsättningstillgångar		1 641 383	1 425 355
SUMMA TILLGÅNGAR		1 814 675	1 755 780

BALANSRÄKNING

	2024-12-31	2023-12-31
EGET KAPITAL OCH SKULDER		
Eget kapital		
<i>Bundet eget kapital</i>		
Aktiekapital	50 000	50 000
<i>Summa bundet eget kapital</i>	50 000	50 000
<i>Fritt eget kapital</i>		
Balanserat resultat	375 733	375 733
Årets resultat	8 110	0
<i>Summa fritt eget kapital</i>	383 843	375 733
Summa eget kapital	433 843	425 733
Obeskattade reserver		
Periodiseringsfonder	5 700	0
Summa obeskattade reserver	5 700	0
Långfristiga skulder		
Skulder till koncernföretag	0	345 724
Övriga skulder	249 270	0
Summa långfristiga skulder	249 270	345 724
Kortfristiga skulder		
Förskott från kunder	239 326	31 206
Leverantörsskulder	359 860	139 951
Skulder till koncernföretag	0	68 228
Skatteskulder	3 572	29 586
Övriga skulder	166 331	407 467
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter	356 773	307 885
Summa kortfristiga skulder	1 125 862	984 323
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER	1 814 675	1 755 780

NOTER

Not 1 Redovisningsprinciper

Enligt BFNAR 2016:10

Årsredovisningen har upprättats enligt årsredovisningslagen och BFNAR 2016:10 Årsredovisning i mindre företag (K2).

Immateriella anläggningstillgångar

Avskrivning sker över den förväntade nyttjandeperioden.

Goodwill

År
5

Materiella anläggningstillgångar

Avskrivning sker över den förväntade nyttjandeperioden.

Inventarier, verktyg och installationer

År
5

Nyckeltalsdefinitioner

Nedan definieras nyckeltalen i förvaltningsberättelsens flerårsöversikt.

Soliditet = Justerat eget kapital / Totalt kapital
Kommentar: Justerat eget kapital beräknas som eget kapital plus 79,4 % av obeskattade reserver.

Not 2 Medelantalet anställda 2024-12-31 2023-12-31

Medelantalet anställda	2	1,34
------------------------	---	------

Not 3 Goodwill 2024-12-31 2023-12-31

Ingående anskaffningsvärden	300 000	300 000
Utgående anskaffningsvärden	300 000	300 000
Ingående avskrivningar	-225 000	-165 000
<i>Förändringar av avskrivningar</i>		
Årets avskrivningar	-60 000	-60 000
Utgående avskrivningar	-285 000	-225 000
Redovisat värde	15 000	75 000

Not 4 Inventarier, verktyg och installationer 2024-12-31 2023-12-31

Ingående anskaffningsvärden	485 666	358 306
<i>Förändringar av anskaffningsvärden</i>		
Inköp	-	127 360
Utgående anskaffningsvärden	485 666	485 666
Ingående avskrivningar	-230 241	-139 589
<i>Förändringar av avskrivningar</i>		
Årets avskrivningar	-97 133	-90 652
Utgående avskrivningar	-327 374	-230 241

Not 4	Inventarier, verktyg och installationer	2024-12-31	2023-12-31
Redovisat värde		158 292	255 425

Not 5	Ställda säkerheter	2024-12-31	2023-12-31
	Företagsinteckningar	500 000	500 000
	Summa ställda säkerheter	500 000	500 000

Not 6 Upplysning om moderföretag

Bolaget är helägt dotterbolag till Hotellbackens Fastighetsbolag AB, Org. nr 556945-9521, säte Leksand

UNDERSKRIFTER

Leksand

Undertecknad den dag som framgår av min/våra digitala underskrifter

Staffan Malmqvist

Staffan Malmqvist

2025-06-24

Vår revisionsberättelse har lämnats den dag som framgår av vår elektroniska underskrift 2025-06-24

Edlund & Partners AB

Jens Edlund

Jens Edlund

Auktoriserad revisor

REVISIONSBERÄTTELSE

Till bolagsstämman i Korstjäppans Hotell AB, org.nr 559122-5569

Rapport om årsredovisningen

Uttalanden

Vi har utfört en revision av årsredovisningen för Korstjäppans Hotell AB för år 2024.

Enligt vår uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av Korstjäppans Hotell ABs finansiella ställning per den 31 december 2024 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Vi tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen.

Grund för uttalanden

Vi har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionssed i Sverige. Vårt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet "Revisorns ansvar". Vi är oberoende i förhållande till Korstjäppans Hotell AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort vårt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Vi anser att de revisionsbevis vi har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för våra uttalanden.

Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen ansvarar även för den interna kontroll som den bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Den upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om beslut har fattats om att avveckla verksamheten.

Revisorns ansvar

Våra mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller våra uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

En ytterligare beskrivning av vårt ansvar för revisionen av årsredovisningen finns på Revisorsinspektionens webbplats: www.revisorsinspektionen.se/revisornsansvar. Denna beskrivning är en del av revisionsberättelsen.

Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

Uttalanden

Utöver vår revision av årsredovisningen har vi även utfört en revision av styrelsens förvaltning för Korstjäppans Hotell AB för år 2024 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Vi tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamot ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

Grund för uttalanden

Vi har utfört revisionen enligt god revisions sed i Sverige. Vårt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet "Revisorns ansvar". Vi är oberoende i förhållande till Korstjäppans Hotell AB enligt god revisions sed i Sverige och har i övrigt fullgjort vårt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Vi anser att de revisionsbevis vi har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för våra uttalanden.

Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt.

Revisorns ansvar

Vårt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed vårt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Vårt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed vårt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

En ytterligare beskrivning av vårt ansvar för revisionen av förvaltningen finns på Revisorsinspektionens webbplats: www.revisorsinspektionen.se/revisornsansvar. Denna beskrivning är en del av revisionsberättelsen.

Stockholm
2025-06-24
Edlund & Partners

Jens Edlund
Jens Edlund
Auktoriserad revisor