

Årsredovisning

Byström Fastigheter AB

559330-8785

Styrelsen avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2023-01-01 – 2023-10-31.

Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (sek).

Innehåll	Sida
- Förvaltningsberättelse	2
- Resultaträkning	3
- Balansräkning	4
- Noter	6
- Underskrifter	6

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2024-01-24. Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till behandling av ansamlad förlust.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av:

Rickard Byström

2024-01-24

FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE

VERKSAMHETEN

Allmänt om verksamheten

Företaget bedriver verksamhet inom förvaltning av värdepapper och fastigheter och därmed förenlig verksamhet. Företaget har sitt säte i Munkfors.

FLERÅRSÖVERSIKT

Beloppen i flerårsöversikten är angivna i tusental kronor om inte annat anges.

	2301-2310	2108-2212
Nettoomsättning	226	236
Resultat efter finansiella poster	-23	-133
Soliditet %	-26	-28

Nettoomsättning är minskad för detta är ett förkortat räkenskapsår.

FÖRÄNDRINGAR I EGET KAPITAL

	Aktiekapital	Balanserat resultat	Årets resultat
- Belopp vid årets ingång	25 000		-132 660
<i>Resultatdisposition enligt bolagsstämman</i>			
- Balanseras i ny räkning		-132 660	132 660
- Årets resultat			-23 167
- Belopp vid årets utgång	25 000	-132 660	-23 167

RESULTATDISPOSITION

Till årsstämmans förfogande står följande medel:

Balanserat resultat	-132 660
<i>Årets resultat</i>	-23 167
<i>Summa</i>	-155 827

Styrelsen föreslår att medlen disponeras enligt följande:

Balanseras i ny räkning	-155 827
<i>Summa</i>	-155 827

RESULTATRÄKNING

1

	2023-01-01 2023-10-31	2021-08-18 2022-12-31
Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		
Nettoomsättning	225 814	236 212
Övriga rörelseintäkter	31 473	130
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.	257 287	236 342
Rörelsekostnader		
Råvaror och förnödenheter	0	-199
Övriga externa kostnader	-247 323	-320 046
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar	-4 639	-25 200
Summa rörelsekostnader	-251 962	-345 445
Rörelseresultat	5 325	-109 103
Finansiella poster		
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter	121	0
Räntekostnader och liknande resultatposter	-28 613	-23 557
Summa finansiella poster	-28 492	-23 557
Resultat efter finansiella poster	-23 167	-132 660
Resultat före skatt	-23 167	-132 660
Årets resultat	-23 167	-132 660

BALANSRÄKNING

1

		2023-10-31	2022-12-31
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
<i>Materiella anläggningstillgångar</i>			
Byggnader och mark	2	356 776	361 415
<i>Summa materiella anläggningstillgångar</i>		356 776	361 415
<i>Finansiella anläggningstillgångar</i>			
Andra långfristiga fordringar	3	0	997
<i>Summa finansiella anläggningstillgångar</i>		0	997
Summa anläggningstillgångar		356 776	362 412
Omsättningstillgångar			
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Övriga fordringar		23	0
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		484	0
<i>Summa kortfristiga fordringar</i>		507	0
<i>Kassa och bank</i>			
Kassa och bank		137 182	16 078
<i>Summa kassa och bank</i>		137 182	16 078
Summa omsättningstillgångar		137 689	16 078
SUMMA TILLGÅNGAR		494 465	378 490

BALANSRÄKNING

	2023-10-31	2022-12-31
EGET KAPITAL OCH SKULDER		
Eget kapital		
<i>Bundet eget kapital</i>		
Aktiekapital	25 000	25 000
<i>Summa bundet eget kapital</i>	25 000	25 000
<i>Fritt eget kapital</i>		
Balanserat resultat	-132 660	0
Årets resultat	-23 167	-132 660
<i>Summa fritt eget kapital</i>	-155 827	-132 660
Summa eget kapital	-130 827	-107 660
Långfristiga skulder		
Övriga skulder till kreditinstitut	4 436 111	472 037
Övriga skulder	4 0	9 000
Summa långfristiga skulder	436 111	481 037
Kortfristiga skulder		
Övriga skulder till kreditinstitut	19 596	0
Skulder till koncernföretag	135 195	0
Skatteskulder	2 718	0
Övriga skulder	0	5 113
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter	31 672	0
Summa kortfristiga skulder	189 181	5 113
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER	494 465	378 490

NOTER

Not 1 Redovisningsprinciper

Enligt BFNAR 2016:10

Årsredovisningen har upprättats enligt årsredovisningslagen och BFNAR 2016:10 Årsredovisning i mindre företag (K2).

Materiella anläggningstillgångar

Avskrivning sker över den förväntade nyttjandeperioden.

	År
Byggnader och mark	50

Not 2 Byggnader och mark

	2023-10-31	2022-12-31
--	------------	------------

Ingående anskaffningsvärden	386 615	
<i>Förändringar av anskaffningsvärden</i>		
Inköp	-	386 615
Utgående anskaffningsvärden	386 615	386 615
Ingående avskrivningar	-25 200	
<i>Förändringar av avskrivningar</i>		
Årets avskrivningar	-4 639	-25 200
Utgående avskrivningar	-29 839	-25 200
Redovisat värde	356 776	361 415

Not 3 Andra långfristiga fordringar

	2023-10-31	2022-12-31
--	------------	------------

Ingående anskaffningsvärden	997	
<i>Förändringar av anskaffningsvärden</i>		
Tillkommande fordringar	-	997
Utgående anskaffningsvärden	997	997
<i>Förändring av nedskrivningar</i>		
Årets nedskrivningar	-997	-
Utgående nedskrivningar	-997	0
Redovisat värde	0	997

Not 4 Långfristiga skulder

	2023-10-31	2022-12-31
--	------------	------------

Belopp på skuldpost som förfaller till betalning senare än fem år efter balansdagen	357 727	374 057
---	---------	---------

UNDERSKRIFTER

Munkfors

Rickard Byström

Rickard Byström

2024-01-24