

Årsredovisning
för
Nya Husby Rör Aktiebolag
556470-8211

Räkenskapsåret
2024

Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot i Nya Husby Rör Aktiebolag intygar att resultaträkningen och balansräkningen i årsredovisningen har fastställts på årsstämma den 20 mars 2025. Årsstämman beslutade att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Jag intygar också att innehållet i årsredovisningen och revisionsberättelsen stämmer överens med originalen.

Hedemora den 20 mars 2025



Stefan Eltin

Årsredovisning

för

Nya Husby Rör Aktiebolag

556470-8211

Räkenskapsåret

2024

Fotokopians överensstämmelse
med originalet intygas:

Carina Almgren

Styrelsen för Nya Husby Rör Aktiebolag avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2024.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Företaget har under räkenskapsåret bedrivit fastighetsförvaltning av egen fastighet. Företaget har sitt säte i Hedemora.

Flerårsöversikt (Tkr)	2024	2023	2022	2021
Nettoomsättning	160	212	170	120
Resultat efter finansiella poster	33	60	15	-17
Soliditet (%)	9,2	7,9	6,1	6,1

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Reserv- fond	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	100 000	500	-1 799	40 694	139 395
Disposition enligt beslut av årsstämman:			40 694	-40 694	0
Årets resultat				19 686	19 686
Belopp vid årets utgång	100 000	500	38 895	19 686	159 081

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	38 895
årets vinst	19 686
	58 581
disponeras så att i ny räkning överföres	58 581
	58 581

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

Resultaträkning

Not

2024-01-01
-2024-12-31

2023-01-01
-2023-12-31

Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.

Nettoomsättning

159 996

211 620

Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.

159 996

211 620

Rörelsekostnader

Handelsvaror

-2 344

0

Övriga externa kostnader

-99 878

-123 472

Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella
anläggningstillgångar

-28 517

-28 517

Summa rörelsekostnader

-130 739

-151 989

Rörelseresultat

29 257

59 631

Finansiella poster

Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter

3 642

742

Räntekostnader och liknande resultatposter

0

-4

Summa finansiella poster

3 642

738

Resultat efter finansiella poster

32 899

60 369

Bokslutsdispositioner

Förändring av periodiseringsfonder

-8 000

-12 000

Summa bokslutsdispositioner

-8 000

-12 000

Resultat före skatt

24 899

48 369

Skatter

Skatt på årets resultat

-5 213

-7 675

Årets resultat

19 686

40 694

2025043006578

Balansräkning

Not

2024-12-31

2023-12-31

TILLGÅNGAR

Anläggningstillgångar

Materiella anläggningstillgångar

Byggnader och mark	2	1 190 665	1 219 182
Pågående nyanläggningar och förskott avseende materiella anläggningstillgångar	3	538 811	297 521
Summa materiella anläggningstillgångar		1 729 476	1 516 703

Summa anläggningstillgångar		1 729 476	1 516 703
------------------------------------	--	------------------	------------------

Omsättningstillgångar

Kortfristiga fordringar

Fordringar hos koncernföretag		0	312 500
Övriga fordringar		10 358	8 836
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		80 000	0
Summa kortfristiga fordringar		90 358	321 336

Kassa och bank

Kassa och bank		80 244	56 487
Summa kassa och bank		80 244	56 487
Summa omsättningstillgångar		170 602	377 823

SUMMA TILLGÅNGAR		1 900 078	1 894 526
-------------------------	--	------------------	------------------

2025043006579

Balansräkning

Not

2024-12-31

2023-12-31

EGET KAPITAL OCH SKULDER

Eget kapital

Bundet eget kapital

Aktiekapital

100 000

100 000

Reservfond

500

500

Summa bundet eget kapital

100 500

100 500

Fritt eget kapital

Balanserat resultat

38 895

-1 799

Årets resultat

19 686

40 694

Summa fritt eget kapital

58 581

38 895

Summa eget kapital

159 081

139 395

Obeskattade reserver

Periodiseringsfonder

20 000

12 000

Summa obeskattade reserver

20 000

12 000

Långfristiga skulder

Skulder till koncernföretag

1 671 615

1 671 615

Summa långfristiga skulder

1 671 615

1 671 615

Kortfristiga skulder

Skatteskulder

15 978

7 945

Övriga skulder

18 404

48 571

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

15 000

15 000

Summa kortfristiga skulder

49 382

71 516

SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER

1 900 078

1 894 526

2025043006580

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Avskrivning

Tillämpade avskrivningstider:

Byggnader 2%

Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

Not 2 Byggnader och mark

	2024-12-31	2023-12-31
Ingående anskaffningsvärden	1 665 825	1 665 825
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	1 665 825	1 665 825
Ingående avskrivningar	-446 643	-418 126
Årets avskrivningar	-28 517	-28 517
Utgående ackumulerade avskrivningar	-475 160	-446 643
Utgående redovisat värde	1 190 665	1 219 182
Taxeringsvärden byggnader	1 875 000	1 875 000
Taxeringsvärden mark	510 000	510 000
	2 385 000	2 385 000
Bokfört värde byggnader	950 728	979 245
Bokfört värde mark	239 937	239 937
	1 190 665	1 219 182

2025043006582

Not 3 Pågående nyanläggningar och förskott avseende materiella anläggningstillgångar

	2024-12-31	2023-12-31
Ingående anskaffningsvärden	297 521	0
Inköp	241 290	297 521
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	538 811	297 521
Utgående redovisat värde	538 811	297 521

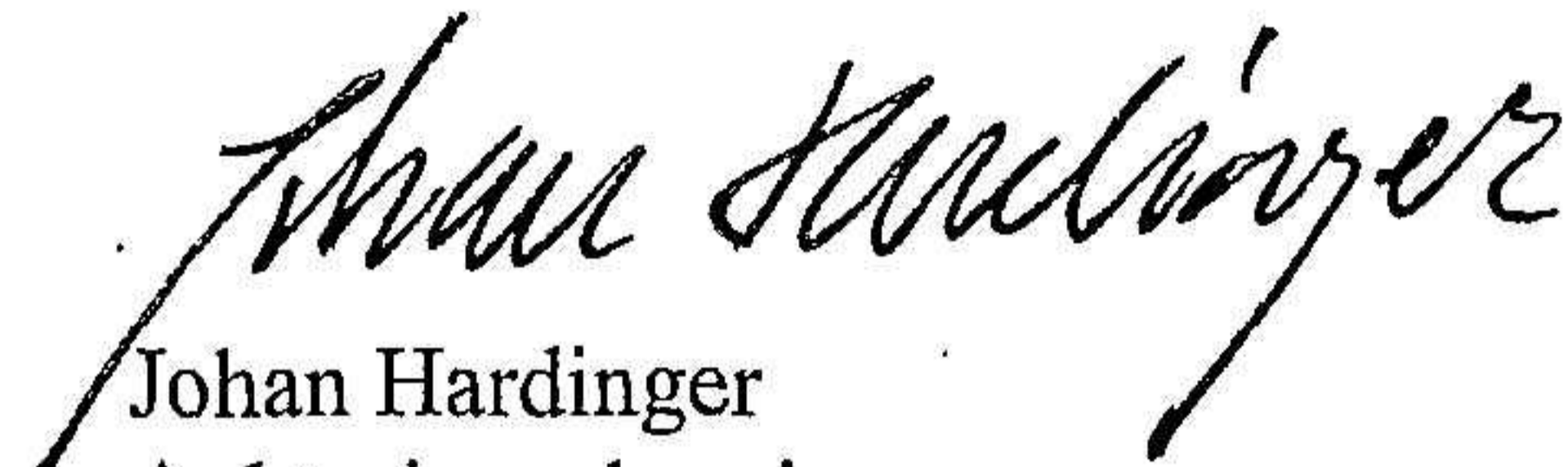
Hedemora den 20 mars 2025



Stefan Eltin

Revisorspåteckning

Min revisionsberättelse har lämnats den 20 mars 2025



Johan Hardinger
Auktoriserad revisor



Revisionsberättelse

Till bolagsstämman i Nya Husby Rör Aktiebolag
Org.nr 556470-8211

Rapport om årsredovisningen

Uttalanden

Jag har utfört en revision av årsredovisningen för Nya Husby Rör Aktiebolag för räkenskapsåret 2024.

Enligt min uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av Nya Husby Rör Aktiebolags finansiella ställning per den 2024-12-31 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Jag tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen.

Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet *Revisorns ansvar*. Jag är oberoende i förhållande till Nya Husby Rör Aktiebolag enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen ansvarar även för den interna kontroll som den bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Den upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om beslut har fattats om att avveckla verksamheten.

Revisorns ansvar

Mina mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller mina uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

En ytterligare beskrivning av mitt ansvar för revisionen av årsredovisningen finns på Revisorsinspektionens webbplats: www.revisorsinspektionen.se/revisoransvar. Denna beskrivning är en del av revisionsberättelsen.

Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

Uttalanden

Utöver min revision av årsredovisningen har jag även utfört en revision av styrelsens förvaltning för Nya Husby Rör Aktiebolag för räkenskapsåret 2024 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.



Jag tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamot ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt god revisionsred i Sverige. Mitt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet Revisorns ansvar. Jag är oberoende i förhållande till Nya Husby Rör Aktiebolag enligt god revisorsred i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt.

Revisorns ansvar

Mitt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed mitt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Mitt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed mitt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisionsred i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

En ytterligare beskrivning av mitt ansvar för revisionen av förvaltningen finns på Revisorsinspektionens webbplats: www.revisorsinspektionen.se/revisornsansvar. Denna beskrivning är en del av revisionsberättelsen.

Leksand den 20 mars 2025

Johan Hardinger ...
Auktoriserad revisor