

Årsredovisning

för

Sätra Mark i Västerås AB

559267-4120

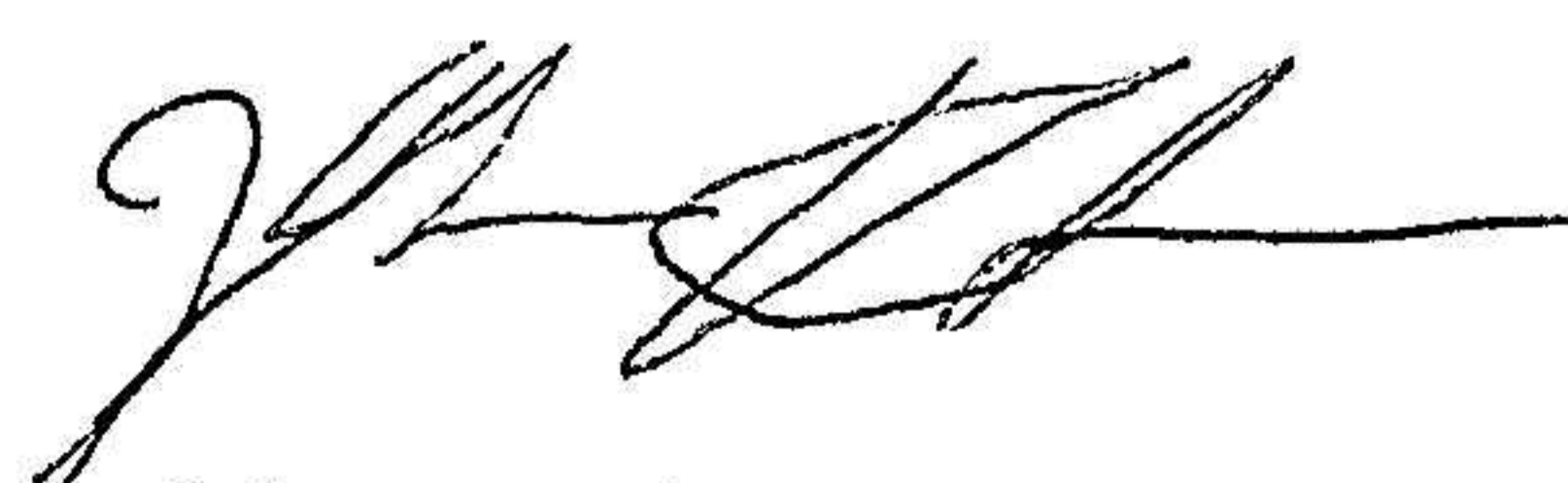
Räkenskapsåret

2022

Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot i Sätra Mark i Västerås AB intygar, dels att denna kopia av årsredovisningen stämmer överens med originalet, dels att resultaträkningen och balansräkningen i årsredovisningen har fastställts på årsstämma 2023-04-20. Årsstämman beslutade att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Eksjö 2023 - 04-20



Johan Karlsson

Årsredovisning

för

Sätra Mark i Västerås AB

559267-4120

Räkenskapsåret

2022

Styrelsen för Sätra Mark i Västerås AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2022.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolagets verksamhet består av att projektutveckla mark, förvalta aktier och fastigheter samt därmed förenlig verksamhet.

Företaget har sitt säte i Eksjö.

Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Bolaget har under året sålt samtliga aktier i Sätra Markanvisning AB, org.nr 559267-6372 till Bostadsrättsföreningen Sätragården i Västerås, org.nr 769637-9358.

Flerårsöversikt (Tkr)	2022	2020/21 (17 mån)
Nettoomsättning	0	0
Resultat efter finansiella poster	699	-40
Soliditet (%)	6,6	0,4

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Inbetalning av aktiekapital	50 000	30 000	-40 038	39 962
Disposition enligt beslut av årsstämman:				
Balanseras i ny räkning		-40 038	40 038	0
Årets resultat			698 970	698 970
Belopp vid årets utgång	50 000	-10 038	698 970	738 932

Villkorade, ännu ej återbetalda, aktieägartillskott uppgår per balansdagen till 30 000 (30 000).

2023050329610

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

ansamlad förlust	-10 038
årets vinst	698 970
	688 932
disponeras så att	
återbetalning av villkorat aktieägartillskott Eksjöhus Bostad Mark 2 AB	30 000
i ny räkning överföres	658 932
	688 932

2023050329611



Resultaträkning

Not

2022-01-01
-2022-12-31

2020-08-18
-2021-12-31
(17 mån)

Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.

0

0

Rörelsekostnader

Övriga externa kostnader

-294 030

-40 038

Summa rörelsekostnader

-294 030

-40 038

Rörelseresultat

-294 030

-40 038

Finansiella poster

Resultat från andelar i koncernföretag

993 000

0

Summa finansiella poster

993 000

0

Resultat efter finansiella poster

698 970

-40 038

Resultat före skatt

698 970

-40 038

Årets resultat

698 970

-40 038

Balansräkning	Not	2022-12-31	2021-12-31
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
<i>Materiella anläggningstillgångar</i>			
Pågående nyanläggningar och förskott avseende materiella anläggningstillgångar	2	0	11 750
Summa materiella anläggningstillgångar		0	11 750
<i>Finansiella anläggningstillgångar</i>			
Andelar i koncernföretag	3	0	10 065 000
Fordringar hos intresseföretag och gemensamt styrda företag		0	30 000
Summa finansiella anläggningstillgångar		0	10 095 000
Summa anläggningstillgångar		0	10 106 750
Omsättningstillgångar			
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Övriga fordringar		11 058 000	0
Summa kortfristiga fordringar		11 058 000	0
<i>Kassa och bank</i>			
Kassa och bank		102 932	172 212
Summa kassa och bank		102 932	172 212
Summa omsättningstillgångar		11 160 932	172 212
SUMMA TILLGÅNGAR		11 160 932	10 278 962

Balansräkning

Not

2022-12-31

2021-12-31

EGET KAPITAL OCH SKULDER

Eget kapital

Bundet eget kapital

Aktiekapital

50 000

50 000

Summa bundet eget kapital

50 000

50 000

Fritt eget kapital

Balanserat resultat

-10 038

30 000

Årets resultat

698 970

-40 038

Summa fritt eget kapital

688 932

-10 038

Summa eget kapital

738 932

39 962

Långfristiga skulder

Skulder till intresseföretag och gemensamt styrda företag

0

2 650 000

Skulder till övriga företag som det finns ett ägarintresse i

0

2 550 000

Övriga skulder

0

5 000 000

Summa långfristiga skulder

0

10 200 000

Kortfristiga skulder

Skulder till koncernföretag

0

15 000

Skulder till intresseföretag och gemensamt styrda företag

7 800 000

0

Skulder till övriga företag som det finns ett ägarintresse i

2 600 000

0

Övriga skulder

10 000

0

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

12 000

24 000

Summa kortfristiga skulder

10 422 000

39 000

SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER

11 160 932

10 278 962

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Not 2 Pågående nyanläggningar och förskott avseende materiella anläggningar

	2022-12-31	2021-12-31
Ingående anskaffningsvärden	11 750	0
Inköp	260 063	11 750
Omklassificeringar	-271 813	
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	0	11 750
Utgående redovisat värde	0	11 750

Not 3 Andelar i koncernföretag


	2022-12-31	2021-12-31
Ingående anskaffningsvärden	10 065 000	0
Inköp	0	10 050 000
Försäljningar	-10 065 000	0
Lämnade aktieägartillskott	0	15 000
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	0	10 065 000
Utgående redovisat värde	0	10 065 000

Eksjö 2023-04-19


Johan Karlsson
Ordförande


Dan Ragnarsson


Magnus Larsson


F&N
VIDIMERAS

