

Årsredovisning

Nordlux Utveckling AB

559125-2506

Styrelsen avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2022-01-01 - 2022-12-31.

Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (sek).

Innehåll	Sida
- Förvaltningsberättelse	2
- Resultaträkning	3
- Balansräkning	4
- Noter	6
- Underskrifter	6

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2023-07-19. Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till behandling av ansamlad förlust.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av:
Martin Nilsson , Styrelseledamot
2023-07-22

FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE

VERKSAMHETEN

Allmänt om verksamheten

Bolaget ska äga andelar i fastighetsprojekt i olika former och därmed förenlig verksamhet.

Företaget har sitt säte i Stockholm.

FLERÅRSÖVERSIKT

	2201-2212	2101-2112	2001-2012	1901-1912
Nettoomsättning	-1	0	0	0
Resultat efter finansiella poster	-38 288	-24 715	-1 200	741 499
Soliditet %	69	100	100	100
Balansomslutning	53 271	25 285	50 000	782 919

FÖRÄNDRINGAR I EGET KAPITAL

	Aktiekapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
- Belopp vid årets ingång	50 000		-24 715	25 285
<i>Resultatdisposition enligt bolagsstämman</i>				
- Balanseras i ny räkning		-24 715	24 715	0
- Årets resultat			-38 288	-38 288
- Belopp vid årets utgång	50 000	25 285	-38 288	36 997

RESULTATDISPOSITION

Till årsstämmans förfogande står följande medel:

Balanserat resultat	25 285
Årets resultat	-38 288
Summa	-13 003

Styrelsen föreslår att medlen disponeras enligt följande:

Balanseras i ny räkning	-13 003
Summa	-13 003

Beträffande bolagets resultat och ställning i övrigt hänvisas till efterföljande resultat-och balansräkningar med tillhörande noter.

RESULTATRÄKNING

1

	2022-01-01 2022-12-31	2021-01-01 2021-12-31
Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		
Nettoomsättning	-1	0
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.	-1	0
Rörelsekostnader		
Övriga externa kostnader	-38 288	-24 713
Summa rörelsekostnader	-38 288	-24 713
Rörelseresultat	-38 289	-24 713
Finansiella poster		
Räntekostnader och liknande resultatposter	1	-2
Summa finansiella poster	1	-2
Resultat efter finansiella poster	-38 288	-24 715
Resultat före skatt	-38 288	-24 715
Årets resultat	-38 288	-24 715

BALANSRÄKNING

1

	2022-12-31	2021-12-31
TILLGÅNGAR		
Omsättningstillgångar		
<i>Kortfristiga fordringar</i>		
Övriga fordringar	4 470	2 058
<i>Summa kortfristiga fordringar</i>	4 470	2 058
<i>Kassa och bank</i>		
Kassa och bank	50 210	23 227
<i>Summa kassa och bank</i>	50 210	23 227
Summa omsättningstillgångar	54 680	25 285
SUMMA TILLGÅNGAR	54 680	25 285

BALANSRÄKNING

	2022-12-31	2021-12-31
EGET KAPITAL OCH SKULDER		
Eget kapital		
<i>Bundet eget kapital</i>		
Aktiekapital	50 000	50 000
<i>Summa bundet eget kapital</i>	50 000	50 000
<i>Fritt eget kapital</i>		
Balanserat resultat	25 285	0
Årets resultat	-38 288	-24 715
<i>Summa fritt eget kapital</i>	-13 003	-24 715
Summa eget kapital	36 997	25 285
Kortfristiga skulder		
Skulder till koncernföretag	1 000	0
Övriga skulder	16 683	0
Summa kortfristiga skulder	17 683	0
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER	54 680	25 285

NOTER

Not 1 Redovisningsprinciper

Enligt BFNAR 2016:10

Årsredovisningen har upprättats enligt årsredovisningslagen och BFNAR 2016:10 Årsredovisning i mindre företag (K2).

Nyckeltalsdefinitioner

Nedan definieras nyckeltalen i förvaltningsberättelsens flerårsöversikt.

Soliditet = Justerat eget kapital / Totalt kapital
Kommentar: Justerat eget kapital beräknas som eget kapital plus 79,4 % av obeskattade reserver.

Not 2 Uppllysning om moderföretag

Bolaget är helägt dotterbolag till Passive Investment Strategies Sweden AB, orgnr 556545-8576.

UNDERSKRIFTER

Stockholm

Martin Nilsson

Martin Nilsson
Styrelseledamot
2023-07-19