

Årsredovisning
för
OC Holding AB
556763-9181

Räkenskapsåret
2023

Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot i OC Holding AB intygar att resultaträkningen och balansräkningen i årsredovisningen har fastställts på årsstämma den 10 juli 2024. Årsstämman beslutade att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Jag intygar också att innehållet i årsredovisningen och revisionsberättelsen stämmer överens med originalen.

Trelleborg den 10 juli 2024



Christian Persson

Styrelsen för OC Holding AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2023.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolaget bildade Scuderia AB, 556970-5832 med säte i Trelleborg, 2014-05-05, som därefter är ett helägt koncernföretag. Scuderia AB förvärvade fastigheterna Stjälken 1, Stjälken 2, Stjälken 3 med tillträde 2014-07-01 och bedriver därefter fastighetsförvaltning.

Bolaget förvärvade Trellegården AB, 556433-3515 med säte i Trelleborg, 2015-04-30, som därefter är ett helägt koncernföretag. Bolaget bedriver fastighetsförvaltning.

Bolaget bildade Murcielago AB, 559074-6656 med säte i Trelleborg, 2016-09-01. Under 2017 förvärvade dem fastigheten Stjälken 4 och bedriver nu fastighetsförvaltning.

Bolaget bildade Cholx Entreprenad & Transport AB, 559406-7422, med säte i Trelleborg, 2022-11-18.

Bolaget äger även aktier i 4F Invest AB, 559000-7109, som bedriver fastighetsförvaltning.

OC Holding AB bedriver ingen annan verksamhet.

Koncernredovisning upprättas inte med hänvisning till ÅRL 7 kap 3§.

Företaget har sitt säte i Trelleborg.

Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Under räkenskapsåret har bolaget avyttrat samtliga aktier i Swennex AB, 556292-0263.

Flerårsöversikt (Tkr)	2023	2022	2021	2020	2019
Nettoomsättning	0	0	0	0	0
Resultat efter finansiella poster	20 412	1 205	1 916	922	356
Soliditet (%)	79	43	52	37	30

För definitioner av nyckeltal, se Not 1 Redovisningsprinciper.

✓

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	100 000	6 875 909	1 365 146	8 341 055
Disposition enligt beslut av årsstämman:				
Balanseras i ny räkning		1 365 146	-1 365 146	0
Utdelning på extra bolagsstämma		-800 000		-800 000
Årets resultat			20 270 189	20 270 189
Belopp vid årets utgång	100 000	7 441 055	20 270 189	27 811 244

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	7 441 055
årets vinst	20 270 189
	27 711 244
disponeras så att	
i ny räkning överföres	27 711 244
	27 711 244

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

Resultaträkning

Not

2023-01-01
-2023-12-31

2022-01-01
-2022-12-31

Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.

0

0

Rörelsekostnader

Övriga externa kostnader

-38 591

-137 928

Summa rörelsekostnader

-38 591

-137 928

Rörelseresultat

-38 591

-137 928

Finansiella poster

Resultat från andelar i koncernföretag

20 110 000

1 500 000

Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter

460 060

0

Räntekostnader och liknande resultatposter

-119 673

-156 726

Summa finansiella poster

20 450 387

1 343 274

Resultat efter finansiella poster

20 411 796

1 205 346

Bokslutsdispositioner

Erhållna koncernbidrag

400 000

174 000

Lämnade koncernbidrag

-493 200

-14 200

Summa bokslutsdispositioner

-93 200

159 800

Resultat före skatt

20 318 596

1 365 146

Skatter

Skatt på årets resultat

-48 407

0

Årets resultat

20 270 189

1 365 146

2024071206867

Balansräkning	Not	2023-12-31	2022-12-31
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
<i>Finansiella anläggningstillgångar</i>			
Andelar i koncernföretag	3	8 455 861	10 675 861
Fordringar hos koncernföretag	4	1 292 600	1 700 000
Andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag	5	2 299 724	1 947 724
Fordringar hos intresseföretag och gemensamt styrda företag	6	1 088 000	1 190 000
Andra långfristiga fordringar	7	1 500 000	500 000
Summa finansiella anläggningstillgångar		14 636 185	16 013 585
Summa anläggningstillgångar		14 636 185	16 013 585
Omsättningstillgångar			
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Fordringar hos koncernföretag		3 067 964	2 966 328
Övriga fordringar		3 000 000	0
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		98 840	0
Summa kortfristiga fordringar		6 166 804	2 966 328
<i>Kassa och bank</i>			
Kassa och bank		14 603 137	379 905
Summa kassa och bank		14 603 137	379 905
Summa omsättningstillgångar		20 769 941	3 346 233
SUMMA TILLGÅNGAR		35 406 126	19 359 818

2024071206868

Balansräkning

Not

2023-12-31

2022-12-31

EGET KAPITAL OCH SKULDER

Eget kapital

Bundet eget kapital

Aktiekapital

100 000

100 000

Summa bundet eget kapital

100 000

100 000

Fritt eget kapital

Balanserat resultat

7 441 055

6 875 909

Årets resultat

20 270 189

1 365 146

Summa fritt eget kapital

27 711 244

8 241 055

Summa eget kapital

27 811 244

8 341 055

Långfristiga skulder

Skulder till koncernföretag

3 000 000

3 000 000

Summa långfristiga skulder

3 000 000

3 000 000

Kortfristiga skulder

Övriga skulder till kreditinstitut

2 000 000

2 000 000

Skulder till koncernföretag

2 485 725

2 798 289

Skatteskulder

48 407

0

Övriga skulder

50 750

3 209 085

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

10 000

11 389

Summa kortfristiga skulder

4 594 882

8 018 763

SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER

35 406 126

19 359 818

✓

2024071206869

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

Not 2 Eventualförpliktelser

	2023-12-31	2022-12-31
Borgensförpliktelse till förmån för koncernbolag	12 671 235	13 228 216
	12 671 235	13 228 216

Not 3 Andelar i koncernföretag

	2023-12-31	2022-12-31
Ingående anskaffningsvärden	10 675 861	10 650 861
Inköp	0	25 000
Försäljningar	-2 220 000	0
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	8 455 861	10 675 861
Utgående redovisat värde	8 455 861	10 675 861

Not 4 Fordringar hos koncernföretag

	2023-12-31	2022-12-31
Ingående anskaffningsvärden	1 700 000	0
Tillkommande fordringar	100 000	1 700 000
Avgående fordringar	-507 400	0
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	1 292 600	1 700 000
Utgående redovisat värde	1 292 600	1 700 000

✓

2024071206870

Not 5 Andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag

	2023-12-31	2022-12-31
Ingående anskaffningsvärden	1 947 724	1 229 000
Inköp	352 000	718 724
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	2 299 724	1 947 724
Utgående redovisat värde	2 299 724	1 947 724

Not 6 Fordringar hos intresseföretag och gemensamt styrda företag

	2023-12-31	2022-12-31
Ingående anskaffningsvärden	1 190 000	1 308 000
Tillkommande fordringar	250 000	200 000
Avgående fordringar	-352 000	-318 000
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	1 088 000	1 190 000
Utgående redovisat värde	1 088 000	1 190 000

Not 7 Andra långfristiga fordringar

	2023-12-31	2022-12-31
Ingående anskaffningsvärden	500 000	0
Tillkommande fordringar	1 000 000	500 000
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	1 500 000	500 000
Utgående redovisat värde	1 500 000	500 000

Not Rapport om årsredovisningen

Rapport om årsredovisningen enligt Rex - Svensk standard för redovisningsuppdrag har upprättats av Srf Auktoriserad Redovisningskonsult Sebastian Walldén, Rosengren & Walldén Redovisning AB.


Trelleborg den 10 juli 2024



Christian Persson

Revisorspåteckning

Min revisionsberättelse har lämnats den 10 juli 2024



Jenny Tobiason
Auktoriserad revisor

Revisionsberättelse

Till bolagsstämman i OC Holding AB
Org.nr 556763-9181

Rapport om årsredovisningen

Uttalanden

Jag har utfört en revision av årsredovisningen för OC Holding AB för år 2023.

Enligt min uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av OC Holding ABs finansiella ställning per den 2023-12-31 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Jag tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen.

Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionsred i Sverige. Mitt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet *Revisorns ansvar*. Jag är oberoende i förhållande till OC Holding AB enligt god revisorsred i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen ansvarar även för den interna kontroll som den bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Den upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om beslut har fattats om att avveckla verksamheten.

Revisorns ansvar

Mina mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller mina uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionsred i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

En ytterligare beskrivning av mitt ansvar för revisionen av årsredovisningen finns på Revisorsinspektionens webbplats: www.revisorsinspektionen.se/revisornsansvar. Denna beskrivning är en del av revisionsberättelsen.

Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

Uttalanden

Utöver min revision av årsredovisningen har jag även utfört en revision av styrelsens förvaltning för OC Holding AB för räkenskapsåret 2023 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Jag tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamot ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

OC Holding AB, Org.nr 556763-9181

Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt god revisions sed i Sverige. Mitt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet Revisorns ansvar. Jag är oberoende i förhållande till OC Holding AB enligt god revisors sed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt.

Revisorns ansvar

Mitt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed mitt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Mitt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed mitt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

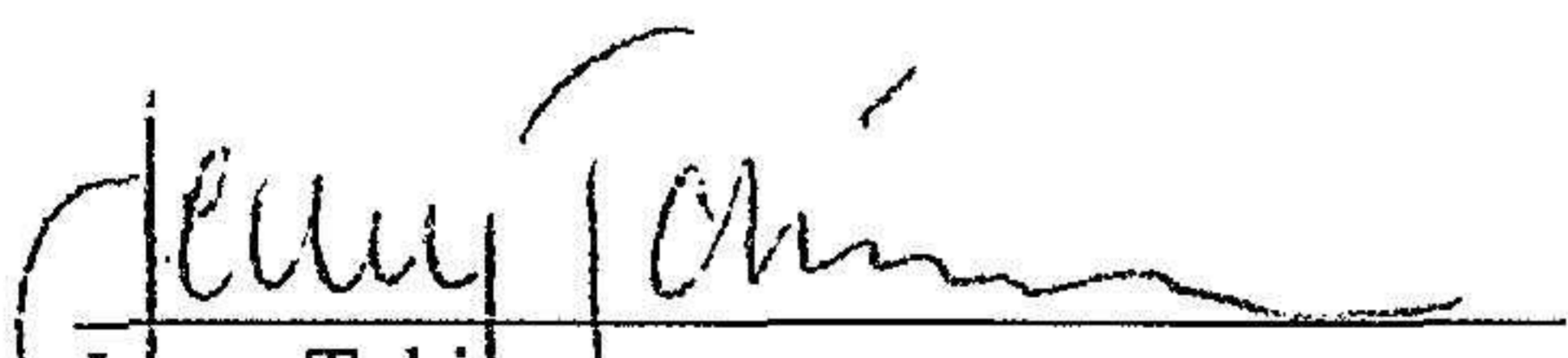
Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisions sed i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

En ytterligare beskrivning av mitt ansvar för revisionen av förvaltningen finns på Revisorsinspektionens webbplats: www.revisorsinspektionen.se/revisornsansvar. Denna beskrivning är en del av revisionsberättelsen.

Anmärkning

Årsredovisningen har inte upprättats i sådan tid att det varit möjligt att, enligt 7 kap. 10 § aktiebolagslagen, hålla årsstämma inom sex månader efter räkenskapsårets utgång.

Trelleborg 2024-07-10


Jenny Tobiason
Auktoriserad revisor