

**Årsredovisning**  
för  
**Tomtfabriken AB**  
559170-7129

Räkenskapsåret  
2021-07-01 - 2022-06-30

**Fastställelseintyg**

Undertecknad styrelseledamot i Tomtfabriken AB intygar, dels att denna kopia av årsredovisningen stämmer överens med originalet, dels att resultaträkningen och balansräkningen i årsredovisningen har fastställts på årsstämman den 22 augusti 2022. Årsstämman beslutade att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Kristianstad den 22 augusti 2022



Paul Bondesson

**Årsredovisning**  
för  
**Tomtfabriken AB**  
559170-7129

Räkenskapsåret  
2021-07-01 - 2022-06-30

Styrelsen för Tomtfabriken AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret  
2021-07-01 - 2022-06-30.

## Förvaltningsberättelse

### Verksamheten

#### *Allmänt om verksamheten*

Bolaget skall bedriva anläggningsprojekt och markförädling samt annan därmed förenlig verksamhet.

Företaget har sitt säte i Kristianstad.

#### *Väsentliga händelser under räkenskapsåret*

Bolaget har under året köpt 100 % av aktierna i Tomtfabriken Nr 2 AB. 559340-8601  
Sedan tidigare äger bolaget 51% i Hammarhöjden AB 559102-9284

Flerårsöversikt (Tkr)	2021/22	2020/21	2019/20 (10 mån)	2018/19 (15 mån)
Nettoomsättning	2 109	46	35	26
Resultat efter finansiella poster	2 085	1 896	19	15
Soliditet (%)	55,3	63,2	11,5	86,8

### Förändring av eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Aktiekapital	50 000	26 492	1 891 277	1 967 769
Disposition enligt beslut av årets årsstämma:		1 891 277	-1 891 277	0
Årets resultat			1 241 770	1 241 770
<b>Belopp vid årets utgång</b>	<b>50 000</b>	<b>1 917 769</b>	<b>1 241 770</b>	<b>3 209 539</b>

### Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	1 917 769
årets vinst	1 241 770
	<b>3 159 539</b>
disponeras så att i ny räkning överföres	3 159 539
	<b>3 159 539</b>

**Koncernen**

Med stöd av ÅRL 7 kap 3 § upprättas inte någon koncernredovisning.

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med tilläggsupplysningar

2022090204683

## Resultaträkning

	Not	2021-07-01 -2022-06-30	2020-07-01 -2021-06-30
<b>Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.</b>			
Nettoomsättning		2 108 824	45 551
<b>Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>		<b>2 108 824</b>	<b>45 551</b>
<b>Rörelsekostnader</b>			
Övriga externa kostnader		-22 243	-24 157
Personalkostnader	1	0	0
<b>Summa rörelsekostnader</b>		<b>-22 243</b>	<b>-24 157</b>
<b>Rörelseresultat</b>	2	<b>2 086 581</b>	<b>21 394</b>
<b>Finansiella poster</b>			
Resultat från andelar i koncernföretag		0	1 875 500
Räntekostnader och liknande resultatposter		-1 329	-1 323
<b>Summa finansiella poster</b>		<b>-1 329</b>	<b>1 874 177</b>
<b>Resultat efter finansiella poster</b>		<b>2 085 252</b>	<b>1 895 571</b>
<b>Bokslutsdispositioner</b>			
Förändring av periodiseringsfonder		-521 313	0
<b>Summa bokslutsdispositioner</b>		<b>-521 313</b>	<b>0</b>
<b>Resultat före skatt</b>		<b>1 563 939</b>	<b>1 895 571</b>
<b>Skatter</b>			
Skatt på årets resultat		-322 169	-4 294
<b>Årets resultat</b>		<b>1 241 770</b>	<b>1 891 277</b>

## Balansräkning

Not

2022-06-30

2021-06-30

### TILLGÅNGAR

#### Anläggningstillgångar

##### *Materiella anläggningstillgångar*

Byggnader och mark

3

20 640

1 203 240

**Summa materiella anläggningstillgångar**

**20 640**

**1 203 240**

##### *Finansiella anläggningstillgångar*

Andelar i koncernföretag

4, 5

1 850 500

1 825 500

**Summa finansiella anläggningstillgångar**

**1 850 500**

**1 825 500**

**Summa anläggningstillgångar**

**1 871 140**

**3 028 740**

#### Omsättningstillgångar

##### *Kortfristiga fordringar*

Övriga fordringar

36 461

7 807

Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter

260 000

45 000

**Summa kortfristiga fordringar**

**296 461**

**52 807**

##### *Kassa och bank*

Kassa och bank

4 379 859

33 578

**Summa kassa och bank**

**4 379 859**

**33 578**

**Summa omsättningstillgångar**

**4 676 320**

**86 385**

**SUMMA TILLGÅNGAR**

**6 547 460**

**3 115 125**

## Balansräkning

Not

2022-06-30

2021-06-30

### EGET KAPITAL OCH SKULDER

#### Eget kapital

##### *Bundet eget kapital*

Aktiekapital

50 000

50 000

**Summa bundet eget kapital**

**50 000**

**50 000**

##### *Fritt eget kapital*

Balanserat resultat

1 917 769

26 492

Årets resultat

1 241 770

1 891 277

**Summa fritt eget kapital**

**3 159 539**

**1 917 769**

**Summa eget kapital**

**3 209 539**

**1 967 769**

#### Obeskattade reserver

Övriga obeskattade reserver

521 313

0

**Summa obeskattade reserver**

**521 313**

**0**

#### Kortfristiga skulder

Leverantörsskulder

2 678

13 171

Skatteskulder

318 319

0

Övriga skulder

2 181 174

1 129 184

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

314 437

5 001

**Summa kortfristiga skulder**

**2 816 608**

**1 147 356**

**SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER**

**6 547 460**

**3 115 125**

## Noter

### Redovisningsprinciper

#### Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

#### Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

2022090204688

### Not 1 Medelantalet anställda

	2021-07-01 -2022-06-30	2020-07-01 -2021-06-30
Medelantalet anställda	0	0

### Not 2 Inköp och försäljningar mellan koncernföretag

Under året har inga koncerninterna inköp eller försäljningar ägt rum.

Andel av årets totala inköp som skett från andra företag i koncernen	0,00 %	0,00 %
Andel av årets totala försäljningar som skett till andra företag i koncernen	2,00 %	100,00 %

### Not 3 Byggnader och mark

	2022-06-30	2021-06-30
Ingående anskaffningsvärden	1 203 240	579 000
Inköp		624 240
Försäljningar/utrangeringar	-1 182 600	
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>20 640</b>	<b>1 203 240</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>20 640</b>	<b>1 203 240</b>
Taxeringsvärden mark	96 500	401 500
	<b>96 500</b>	<b>401 500</b>

### Not 4 Andelar i koncernföretag

	2022-06-30	2021-06-30
Ingående anskaffningsvärden	1 825 500	
Inköp	25 000	50 000
Försäljningar/utrangeringar		-24 500
Ovillkorat ägartillskott		1 800 000
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>1 850 500</b>	<b>1 825 500</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>1 850 500</b>	<b>1 825 500</b>

2022090204689

**Not 5 Specifikation andelar i dotterbolag**

Namn	Kapital- andel	Rösträtts- andel	Antal andelar	Bokfört värde
Hammarhöjden markförädling AB	51%	51 %	255	1 825 500
Tomtfabriken 2 AB	100%	100%	250	25 000
				<b>1 850 500</b>

	Org.nr	Resultat
Hammarhöjden markförädling AB	559102-9284	-1 037
Tomtfabriken 2 AB	559340-8601	652

**Not 6 Bokslutsrapport**

För denna årsredovisning har en bokslutsrapport upprättats av: Mats Thuresson, Ludvig & Co AB som är auktoriserad redovisningskonsult genom medlemskap i SRF.

Kristianstad den 22 augusti 2022

  
Paul Bondesson

Fotokopians överensstämmelse  
med originalet intygas:

