

Årsredovisning för
JPS Fastigheter AB

559363-3166

Räkenskapsåret

2025-01-01 - 2025-12-31

Förvaltningsberättelse	1
Resultaträkning	2
Balansräkning	3
Noter	5
Underskrifter	6

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2026-04-20.
Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av

Johan Svensson
Styrelseledamot

2026-04-21

Förvaltningsberättelse

Styrelsen för JPS Fastigheter AB, 559363-3166, avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2025-01-01 - 2025-12-31.

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Företaget registrerades 2021 och bedriver mäklarverksamhet detta är företaget andra räkenskapsår.

Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Under räkenskapsåret har bolagets verksamhet utvecklats positivt med en stark efterfrågan. Detta har resulterat i en väsentlig ökning av nettoomsättningen jämfört med föregående år.

Flerårsöversikt

	2025	2024	Belopp i kr 2023
Nettoomsättning	1 152 416	26 799	39 559
Resultat efter finansiella poster	228 365	7 290	14 147
Soliditet %	25,4	48,9	46,7

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat
Belopp vid årets ingång	25 000	23 104	4 184
Balanseras i ny räkning		4 185	-4 184
Årets resultat			177 139
Belopp vid årets utgång	25 000	27 289	177 139

Resultatdisposition

	Belopp i kr
<i>Till årsstämman förfogande står följande medel:</i>	
Balanserat resultat	27 289
Årets resultat	177 139
Summa	204 428
<i>Styrelsen föreslår att medlen disponeras enligt följande:</i>	
Balanseras i ny räkning	204 428
Summa	204 428

Resultaträkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2025-01-01 - 2025-12-31</i>	<i>2024-01-01 - 2024-12-31</i>
Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.			
Nettoomsättning		1 152 416	26 799
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		1 152 416	26 799
Rörelsekostnader			
Övriga externa kostnader		-162 741	-17 340
Personalkostnader		-761 094	-2 800
Summa rörelsekostnader		-923 835	-20 140
Rörelseresultat		228 581	6 659
Finansiella poster			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		421	645
Räntekostnader och liknande resultatposter		-637	-14
Summa finansiella poster		-216	631
Resultat efter finansiella poster		228 365	7 290
Resultat före skatt		228 365	7 290
Skatter			
Skatt på årets resultat		-51 226	-3 106
Årets resultat		177 139	4 184

Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2025-12-31</i>	<i>2024-12-31</i>
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
Finansiella anläggningstillgångar			
Andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag	2	300 000	50 000
Summa finansiella anläggningstillgångar		300 000	50 000
Summa anläggningstillgångar		300 000	50 000
Omsättningstillgångar			
Kortfristiga fordringar			
Övriga fordringar		0	12 513
Summa kortfristiga fordringar		0	12 513
Kassa och bank			
Kassa och bank		602 414	44 518
Summa kassa och bank		602 414	44 518
Summa omsättningstillgångar		602 414	57 031
SUMMA TILLGÅNGAR		902 414	107 031

Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2025-12-31</i>	<i>2024-12-31</i>
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
Eget kapital			
Bundet eget kapital			
Aktiekapital		25 000	25 000
Summa bundet eget kapital		25 000	25 000
Fritt eget kapital			
Balanserat resultat		27 289	23 104
Årets resultat		177 139	4 184
Summa fritt eget kapital		204 428	27 288
Summa eget kapital		229 428	52 288
Långfristiga skulder			
Övriga skulder		250 000	0
Summa långfristiga skulder		250 000	0
Kortfristiga skulder			
Skatteskulder		35 900	0
Övriga skulder		387 086	54 743
Summa kortfristiga skulder		422 986	54 743
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		902 414	107 031

Noter

Belopp i kr om inget annat anges.

Not 1 Redovisningsprinciper

Redovisningsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Not 2 Andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag

	2025-12-31	2024-12-31
Ingående anskaffningsvärden	50 000	50 000
Förändringar av anskaffningsvärden		
Inköp	250 000	
Utgående anskaffningsvärden	300 000	50 000
Redovisat värde	300 000	50 000

Innehav av intresseföretag och gemensamt styrda företag

<i>Företagets namn</i>	<i>Org.nr</i>	<i>Antal andelar</i>
Auktions- & Fastighetsbyrå J E A AB	556661-4128	100

Kommentar till not

Resterande 250 000 kr som är under inköp är på revers.

Underskrifter

Årsredovisningens innehåll bestämdes 2026-04-20

Göteborg

Johan Svensson

Johan Svensson
Styrelseledamot

2026-04-20

Datum