

# Årsredovisning

## Evolv Kallskänkan AB

Organisationsnummer: 559317-1084  
Räkenskapsår: 2023-01-01 - 2023-12-31

Styrelsen avger följande årsredovisning.

Innehåll	Sida
Förvaltningsberättelse	2
Resultaträkning	4
Balansräkning	5
Noter	7

Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i tusental svenska kronor. Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Företagets säte: Stockholm

### Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2024 -06- 2 8  
Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.



Johan Karlsson  
Styrelseledamot

2024 -06- 2 8  
STOCKHOLM

## Förvaltningsberättelse

### Verksamheten

#### Allmänt om verksamheten

Bolaget äger, förvaltar och utvecklar fastigheter.

Bolaget äger fastigheten Kallskänkan 1.

Bolaget har sitt säte i Stockholm.

#### Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Inga väsentliga händelser har inträffat under räkenskapsåret.

### Flerårsöversikt

	2023-01-01 -2023-12-31	2022-01-01 -2022-12-31	2021-05-12 -2021-12-31
Nettoomsättning (tkr)	1 251	1 122	604
Resultat efter finansiella poster (tkr)	-302	155	75
Soliditet (%)	0,6	0,3	0,4

### Nyckeltalsdefinitioner

#### Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

#### Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

#### Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

### Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Summa
<b>Belopp vid årets ingång</b>	<b>25</b>	<b>319</b>	<b>-317</b>	<b>27</b>
Erhållna aktieägartillskott		610		<b>610</b>
Balanseras i ny räkning		-317	317	<b>0</b>
Årets resultat			-548	<b>-548</b>
<b>Belopp vid årets utgång</b>	<b>25</b>	<b>611</b>	<b>-548</b>	<b>88</b>

## Resultatdisposition

Till årsstämmans förfogande står följande medel (kr):

Balanserat resultat	611 289
Årets resultat	-547 111
<b>Medel att disponera</b>	<b>64 178</b>

Styrelsen föreslår att medlen disponeras enligt följande (kr):

Balanseras i ny räkning	64 178
<b>Summa</b>	<b>64 178</b>

Resultatdispositionen är angiven i kronor.

## Resultaträkning

	Not	2023-01-01 2023-12-31	2022-01-01 2022-12-31
	1 2 3		
<i>Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</i>			
Nettoomsättning		1 251	1 122
Förändring av lager av produkter i arbete, färdiga varor och pågående arbete för annans räkning		-2	0
Övriga rörelseintäkter		14	124
<b>Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>		<b>1 263</b>	<b>1 246</b>
<i>Rörelsekostnader</i>			
Råvaror och förnödenheter		-205	-235
Övriga externa kostnader		-248	-98
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		-398	-398
<b>Summa rörelsekostnader</b>		<b>-851</b>	<b>-731</b>
<b>Rörelseresultat</b>		<b>412</b>	<b>515</b>
<i>Finansiella poster</i>			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter	4	69	6
Räntekostnader och liknande resultatposter	5	-783	-366
<b>Summa finansiella poster</b>		<b>-714</b>	<b>-360</b>
<b>Resultat efter finansiella poster</b>		<b>-302</b>	<b>155</b>
<i>Bokslutsdispositioner</i>			
Lämnade koncernbidrag		-246	-472
<b>Summa bokslutsdispositioner</b>		<b>-246</b>	<b>-472</b>
<b>Resultat före skatt</b>		<b>-548</b>	<b>-317</b>
<b>Årets resultat</b>		<b>-548</b>	<b>-317</b>

## Balansräkning

	Not	2023-12-31	2022-12-31
<b>TILLGÅNGAR</b>	<b>1</b>		
<b>Anläggningstillgångar</b>			
<i>Materiella anläggningstillgångar</i>			
Byggnader och mark	6	14 673	15 071
Pågående nyanläggningar och förskott avseende materiella anläggningstillgångar		173	0
<b>Summa materiella anläggningstillgångar</b>		<b>14 846</b>	<b>15 071</b>
<b>Summa anläggningstillgångar</b>		<b>14 846</b>	<b>15 071</b>
<b>Omsättningstillgångar</b>			
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Kundfordringar		8	0
Fordringar hos koncernföretag		1 654	751
Övriga fordringar		250	155
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		591	481
<b>Summa kortfristiga fordringar</b>		<b>2 503</b>	<b>1 387</b>
<i>Kassa och bank</i>			
Kassa och bank		0	5
<b>Summa kassa och bank</b>		<b>0</b>	<b>5</b>
<b>Summa omsättningstillgångar</b>		<b>2 503</b>	<b>1 392</b>
<b>SUMMA TILLGÅNGAR</b>		<b>17 349</b>	<b>16 463</b>

## Balansräkning

	Not	2023-12-31	2022-12-31
<b>EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>	<b>1</b>		
<b>Eget kapital</b>			
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital		25	25
<b>Summa bundet eget kapital</b>		<b>25</b>	<b>25</b>
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserat resultat		611	319
Årets resultat		-548	-317
<b>Summa fritt eget kapital</b>		<b>63</b>	<b>2</b>
<b>Summa eget kapital</b>		<b>88</b>	<b>27</b>
<b>Obeskattade reserver</b>			
Periodiseringsfonder		20	20
<b>Summa obeskattade reserver</b>		<b>20</b>	<b>20</b>
<b>Kortfristiga skulder</b>			
Leverantörsskulder		3	0
Skulder till koncernföretag		17 000	16 342
Övriga skulder		0	50
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		238	24
<b>Summa kortfristiga skulder</b>		<b>17 241</b>	<b>16 416</b>
<b>SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>	<b>7</b>	<b>17 349</b>	<b>16 463</b>

## Noter

### Not 1. Redovisnings- och värderingsprinciper

#### Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och BFNAR 2016:10 Årsredovisning i mindre företag.

#### Avskrivning

Tillämpade avskrivningstider:

Byggnader 25 år

Avskrivningar enligt plan baseras på ursprungliga anskaffningsvärden och beräknad nyttjandeperiod.

### Not 2. Väsentliga händelser efter balansdagen

Inga väsentliga händelser har inträffat efter balansdagens utgång.

### Not 3. Upplysning om moderföretag

Bolaget är ett helägt dotterbolag till Evolv Green Terminals AB, org. nr 559317-1050, som har sitt säte i Stockholm.

Moderföretag i den minsta koncern där koncernredovisning upprättas är Slättö Core Plus AB, org. nr 559214-2367, med säte i Stockholm.

### Not 4. Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter

	2023-01-01 - 2023-12-31	2022-01-01 - 2022-12-31
Ränteintäkter och liknande resultatposter som avser kortfristiga fordringar på och andelar i koncernföretag som är omsättningstillgång	66	6

### Not 5. Räntekostnader och liknande resultatposter

	2023-01-01 - 2023-12-31	2022-01-01 - 2022-12-31
Räntekostnader och liknande resultatposter som avser skulder till koncernföretag	-783	-366

**Not 6. Byggnader och mark**

	2023-12-31	2022-12-31
Ingående anskaffningsvärden	15 699	15 638
Inköp	0	61
<b>Utgående anskaffningsvärden</b>	<b>15 699</b>	<b>15 699</b>
Ingående avskrivningar	-628	-230
Årets avskrivningar	-398	-398
<b>Utgående avskrivningar</b>	<b>-1 026</b>	<b>-628</b>
<b>Redovisat värde</b>	<b>14 673</b>	<b>15 071</b>

**Not 7. Ställda säkerheter och eventalförpliktelser**

	2023-12-31	2022-12-31
--	------------	------------

Bolaget har inga ställda säkerheter.

Bolaget har inga eventalförpliktelser.

Stockholm 2024-04-26

Johan Karlsson  
Styrelseordförande

Erik Dansbo

Jonas Andersson