

# ÅRSREDOVISNING

för

## Hackefors Hus och Förvaltning i Lkpg AB

Org.nr. 559220-6659

Styrelsen får härmed avlämna årsredovisning för räkenskapsåret 2022-01-01 - 2022-12-31

Innehåll	Sida
- förvaltningsberättelse	2
- resultaträkning	3
- balansräkning	4
- noter	5
- underskrifter	5

Undertecknad styrelseledamot i Hackefors Hus och Förvaltning i Lkpg AB intygar härmed, dels att denna kopia av årsredovisningen överensstämmer med originalet, dels att resultat- och balansräkning fastställts på årsstämma den 31 mars 2023.

Stämman beslöt tillika godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Linköping 2023-03-31

K JOHANSSON

-----  
Kenneth Johansson

# Hackefors Hus och Förvaltning i Lkpg AB

Org.nr. 559220-6659

## FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK.

### Verksamheten

#### Allmänt om verksamheten

Företaget förvaltar fast och lös egendom.

Företagets säte är Linköping,

### Flerårsöversikt

	2022	2021	2019/2020
Nettoomsättning	0	0	0
Resultat efter finansiella poster	4 973 086	-14 250	3 228 319
Soliditet (%)	99,81	84,76	84,82
Balansomslutning	8 252 780	3 850 694	3 864 944

Definitioner av nyckeltal, se noter

### Förändringar i eget kapital

	Aktiekapital	Övrigt fritt eget kapital	Årets resultat	Summa fritt eget kapital
Belopp vid årets ingång	50 000	3 228 319	-14 250	3 214 069
Resultatdisposition enligt beslut av årsstämma:		-14 250	14 250	0
Årets resultat			4 973 086	4 973 086
Belopp vid årets utgång	50 000	3 214 069	4 973 086	8 187 155

### Resultatdisposition

Medel att disponera:

Balanserat resultat 3 214 069

Årets resultat 4 973 086

8 187 155

Förslag till disposition:

Utdelning 780 000

Balanseras i ny räkning 7 407 155

8 187 155

Beträffande bolagets resultat och ställning i övrigt hänvisas till efterföljande resultat- och balansräkningar med tillhörande noter.

# Hackefors Hus och Förvaltning i Lkpg AB

Org.nr. 559220-6659

## RESULTATRÄKNING

	Not	2022-01-01 2022-12-31	2021-01-01 2021-12-31
<b>Rörelseintäkter m.m.</b>			
Nettoomsättning		0	0
<b>Summa rörelseintäkter m.m.</b>		<u>0</u>	<u>0</u>
<b>Rörelsekostnader</b>			
Övriga externa kostnader		-172 209	-14 250
<b>Summa rörelsekostnader</b>		<u>-172 209</u>	<u>-14 250</u>
<b>Rörelseresultat</b>		-172 209	-14 250
<b>Finansiella poster</b>			
Resultat från andelar i koncernföretag		5 145 295	0
<b>Summa finansiella poster</b>		<u>5 145 295</u>	<u>0</u>
<b>Resultat efter finansiella poster</b>		4 973 086	-14 250
<b>Resultat före skatt</b>		4 973 086	-14 250
<b>Årets resultat</b>		<u>4 973 086</u>	<u>-14 250</u>

2023040511722

# Hackefors Hus och Förvaltning i Lkpg AB

Org.nr. 559220-6659

## BALANSRÄKNING

### TILLGÅNGAR

#### Anläggningstillgångar

##### Finansiella anläggningstillgångar

Andra långfristiga fordringar

**Summa finansiella anläggningstillgångar**

**Summa anläggningstillgångar**

#### Omsättningstillgångar

##### Kassa och bank

Kassa och bank

**Summa kassa och bank**

**Summa omsättningstillgångar**

**SUMMA TILLGÅNGAR**

## EGET KAPITAL OCH SKULDER

### Eget kapital

#### Bundet eget kapital

Aktiekapital

**Summa bundet eget kapital**

#### Fritt eget kapital

Balanserat resultat

Årets resultat

**Summa fritt eget kapital**

**Summa eget kapital**

#### Kortfristiga skulder

Övriga skulder

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

**Summa kortfristiga skulder**

**SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER**

Not

2022-12-31

2021-12-31

2

7 000 000

0

7 000 000

0

7 000 000

0

1 252 780

3 850 694

1 252 780

3 850 694

1 252 780

3 850 694

8 252 780

3 850 694

50 000

50 000

50 000

50 000

3 214 069

3 228 319

4 973 086

-14 250

8 187 155

3 214 069

8 237 155

3 264 069

625

571 625

15 000

15 000

15 625

586 625

8 252 780

3 850 694

2023040511723

# Hackefors Hus och Förvaltning i Lkpg AB

Org.nr. 559220-6659

## NOTER

### Not 1 Redovisnings- och värderingsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

### Noter till balansräkningen

#### Not 2 Andra långfristiga fordringar

	2022-12-31	2021-12-31
Ingående fordran	0	0
Årets anskaffning	7 000 000	0
Utgående fordran	7 000 000	0
Redovisat värde	7 000 000	0
Placering i kapitalförsäkring.		

### Övriga noter

#### Not 3 Definition av nyckeltal

Soliditet  
Justerat eget kapital i procent av balansomslutning

Linköping

K JOHANSSON  
Kenneth Johansson  
2023-03-31