

Årsredovisning

för

PeRos AB

559181-0626

Räkenskapsåret

2023

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämman 2024-05-13.

Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av:

Peter Gustavsson, Styrelseledamot

2024-05-14

Styrelsen för PeRos AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2023.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolaget har sitt säte i Piteå och bedriver tomtrörelse och även stuguthyrning.

Flerårsöversikt (Tkr)	2023	2022	2021	2020
Nettoomsättning	101	42	28	1 913
Resultat efter finansiella poster	-36	-83	-74	1 049
Soliditet (%)	26,4	26,9	28,3	27,3

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	50 000	870 031	-406	919 625
Disposition enligt beslut av årsstämman:				
Balanseras i ny räkning		-406	406	0
Årets resultat			-408	-408
Belopp vid årets utgång	50 000	869 625	-408	919 217

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	869 625
årets förlust	-408
	869 217
disponeras så att i ny räkning överföres	869 217
	869 217

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

Resultaträkning

Not

2023-01-01
-2023-12-31

2022-01-01
-2022-12-31

Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.

Nettoomsättning

100 893

41 574

Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.

100 893

41 574

Rörelsekostnader

Övriga externa kostnader

-42 334

-62 393

Av- och nedskrivningar av materiella och
immateriella anläggningstillgångar

-19 727

-19 727

Summa rörelsekostnader

-62 061

-82 120

Rörelseresultat

38 832

-40 546

Finansiella poster

Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter

2 993

267

Räntekostnader och liknande resultatposter

-77 533

-42 875

Summa finansiella poster

-74 540

-42 608

Resultat efter finansiella poster

-35 708

-83 154

Bokslutsdispositioner

Förändring av periodiseringsfonder

35 300

84 000

Summa bokslutsdispositioner

35 300

84 000

Resultat före skatt

-408

846

Skatter

Skatt på årets resultat

0

-1 252

Årets resultat

-408

-406

Balansräkning	Not	2023-12-31	2022-12-31
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
<i>Materiella anläggningstillgångar</i>			
Byggnader och mark	2	2 264 806	2 281 893
Inventarier, verktyg och installationer	3	4 912	7 552
Summa materiella anläggningstillgångar		2 269 718	2 289 445
Summa anläggningstillgångar		2 269 718	2 289 445
Omsättningstillgångar			
<i>Varulager m. m.</i>			
Övriga lagertillgångar		917 534	917 534
Summa varulager		917 534	917 534
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Övriga fordringar		171 674	197 614
Summa kortfristiga fordringar		171 674	197 614
<i>Kassa och bank</i>			
Kassa och bank		323 835	323 076
Summa kassa och bank		323 835	323 076
Summa omsättningstillgångar		1 413 043	1 438 224
SUMMA TILLGÅNGAR		3 682 761	3 727 669

Balansräkning	Not	2023-12-31	2022-12-31
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
Eget kapital			
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital		50 000	50 000
Summa bundet eget kapital		50 000	50 000
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserat resultat		869 625	870 031
Årets resultat		-408	-406
Summa fritt eget kapital		869 217	869 625
Summa eget kapital		919 217	919 625
Obeskattade reserver			
Periodiseringsfonder		68 498	103 798
Summa obeskattade reserver		68 498	103 798
Långfristiga skulder			
	4		
Övriga skulder till kreditinstitut		1 547 360	1 560 320
Övriga skulder		1 115 966	1 115 966
Summa långfristiga skulder		2 663 326	2 676 286
Kortfristiga skulder			
Övriga skulder till kreditinstitut		12 960	12 960
Leverantörsskulder		6 845	0
Övriga skulder		1 915	0
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		10 000	15 000
Summa kortfristiga skulder		31 720	27 960
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		3 682 761	3 727 669

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Avskrivning

Tillämpade avskrivningstider:

Materiella anläggningstillgångar

Byggnader 33,33 år

Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

Not Ställda säkerheter

	2023-12-31	2022-12-31
Fastighetsinteckning	1 664 000	1 664 000
	1 664 000	1 664 000

Not 2 Byggnader och mark

	2023-12-31	2022-12-31
Ingående anskaffningsvärden	2 316 537	2 316 537
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	2 316 537	2 316 537
Ingående avskrivningar	-34 644	-17 557
Årets avskrivningar	-17 087	-17 087
Utgående ackumulerade avskrivningar	-51 731	-34 644
Utgående redovisat värde	2 264 806	2 281 893

Not 3 Inventarier, verktyg och installationer

	2023-12-31	2022-12-31
Ingående anskaffningsvärden	13 200	13 200
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	13 200	13 200
Ingående avskrivningar	-5 648	-3 008
Årets avskrivningar	-2 640	-2 640
Utgående ackumulerade avskrivningar	-8 288	-5 648
Utgående redovisat värde	4 912	7 552

Not 4 Långfristiga skulder

	2023-12-31	2022-12-31
Skulder som ska betalas senare än fem år efter balansdagen	1 495 520	1 508 480
	1 495 520	1 508 480

Piteå 2024-05-09

Peter Gustavsson
Peter Gustavsson