

ÅRSREDOVISNING

för

Smögen Living AB

Org.nr. 559334-2958

Styrelsen avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2023-01-01--2023-12-31

Innehåll	Sida
-förvaltningsberättelse	2
-resultaträkning	3
-balansräkning	4
-noter	6
-underskrifter	7

FASTSTÄLLELSEINTYG

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2024-07-26.

Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av
Fredrik Parmlid, Styrelseledamot
2024-07-28

FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK.

VERKSAMHETEN

Allmänt om verksamheten

Företagets verksamhet är äga och förvalta fastigheter.

Företagets säte är Göteborg.

Flerårsöversikt

	2023	2021/2022
Nettoomsättning	202 500	176 652
Resultat efter finansiella poster	-45 773	128 669
Soliditet (%)	5,55	7,67

Definitioner av nyckeltal, se noter

FÖRÄNDRINGAR I EGET KAPITAL

	Aktiekapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Summa eget kapital
Belopp vid årets ingång	25 000	0	102 166	127 166
Balanseras i ny räkning		102 166	-102 166	0
Årets resultat			-45 773	-45 773
Belopp vid årets utgång	<u>25 000</u>	<u>102 166</u>	<u>-45 773</u>	<u>81 393</u>

Resultatdisposition

Medel att disponera:

Balanserat resultat	102 166
Årets resultat	<u>-45 773</u>
	56 393

Förslag till disposition:

Balanseras i ny räkning	<u>56 393</u>
	56 393

Beträffande bolagets resultat och ställning i övrigt hänvisas till efterföljande resultat- och balansräkningar med tillhörande noter.

Smögen Living AB

Org.nr. 559334-2958

RESULTATRÄKNING

	Not	2023-01-01 2023-12-31	2021-09-09 2022-12-31
Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.			
Nettoomsättning		202 500	176 652
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		<u>202 500</u>	<u>176 652</u>
Rörelsekostnader			
Övriga externa kostnader		-218 550	-18 260
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		<u>-29 723</u>	<u>-29 723</u>
Summa rörelsekostnader		<u>-248 273</u>	<u>-47 983</u>
Rörelseresultat		-45 773	128 669
Resultat efter finansiella poster		-45 773	128 669
Resultat före skatt		-45 773	128 669
Skatter			
Skatt på årets resultat		0	-26 503
Årets resultat		<u>-45 773</u>	<u>102 166</u>

Smögen Living AB

Org.nr. 559334-2958

BALANSRÄKNING	Not	2023-12-31	2022-12-31
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
Materiella anläggningstillgångar			
Byggnader och mark	2	<u>1 426 711</u>	<u>1 456 434</u>
Summa materiella anläggningstillgångar		1 426 711	1 456 434
Summa anläggningstillgångar		1 426 711	1 456 434
Omsättningstillgångar			
Kortfristiga fordringar			
Fordringar hos koncernföretag		<u>-73 028</u>	<u>92 524</u>
Summa kortfristiga fordringar		-73 028	92 524
Kassa och bank			
Kassa och bank		<u>110 618</u>	<u>108 768</u>
Summa kassa och bank		110 618	108 768
Summa omsättningstillgångar		37 590	201 292
SUMMA TILLGÅNGAR		1 464 301	1 657 726

Smögen Living AB

Org.nr. 559334-2958

BALANSRÄKNING	Not	2023-12-31	2022-12-31
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
Eget kapital			
Bundet eget kapital			
Aktiekapital		25 000	25 000
Summa bundet eget kapital		<u>25 000</u>	<u>25 000</u>
Fritt eget kapital			
Balanserat resultat		102 166	0
Årets resultat		-45 773	102 166
Summa fritt eget kapital		<u>56 393</u>	<u>102 166</u>
Summa eget kapital		81 393	127 166
Långfristiga skulder			
Övriga skulder		1 320 605	1 486 157
Summa långfristiga skulder		<u>1 320 605</u>	<u>1 486 157</u>
Kortfristiga skulder			
Skatteskulder		62 303	44 403
Summa kortfristiga skulder		<u>62 303</u>	<u>44 403</u>
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		1 464 301	1 657 726

NOTER

Not 1 Redovisnings- och värderingsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Materiella anläggningstillgångar

Tillämpade avskrivningstider:	Antal år
Byggnader	50

Noter till balansräkningen

Not 2	Byggnader och mark	2023-12-31	2022-12-31
	Ingående anskaffningsvärden	1 456 434	0
	Inköp	0	1 486 157
	Försäljningar/utrangeringar	-29 723	
	Utgående anskaffningsvärden	1 426 711	1 486 157
	Återförda avskrivningar på försäljningar/utrangeringar	29 723	
	Årets avskrivningar	-29 723	-29 723
	Redovisat värde	1 426 711	1 456 434
	<i>Taxeringsvärden</i>		
	Mark	614 000	614 000
	Byggnader	1 176 000	1 176 000
		1 790 000	1 790 000

Avser Fastigheten Smögenön 91:6

Smögen Living AB
Org.nr. 559334-2958

Övriga noter

Not 3 Definition av nyckeltal

Soliditet
Justerat eget kapital i procent av balansslutning

Göteborg

Fredrik Parmlid
Fredrik Parmlid

Styrelseledamot
2024-07-26