

Årsredovisning
för
Bällsta Lodging AB
559025-4164

Räkenskapsåret
2021-09-01 – 2022-08-31

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2022-12-07. Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition. Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av:

Mikael Tallbacka, Styrelseledamot
2022-12-08

Styrelsen för Bällsta Lodging AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret
2021-09-01 – 2022-08-31.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp
i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolaget bedriver fastighetsförvaltning.

Företaget har sitt säte i Stockholm.

Flerårsöversikt (Tkr)	2021/22	2020/21	2019/20	2018/19
Nettoomsättning	480	480	480	480
Resultat efter finansiella poster	-418	118	81	134
Soliditet (%)	1,1	3,8	2,6	4,2

Förändring av eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	50 000	63 401	92 603	206 004
Disposition enligt beslut av årets årsstämma:				
Balanseras i ny räkning		92 603	-92 603	0
Erhållna aktieägartillskott		200 000		200 000
Årets resultat			-328 238	-328 238
Belopp vid årets utgång	50 000	356 004	-328 238	77 766

Villkorade, ännu ej återbetalda, aktieägartillskott uppgår per balansdagen till 200 000 kr

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	356 004
årets förlust	-328 238
	27 766
disponeras så att	
i ny räkning överföres	27 766
	27 766

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

Resultaträkning

	Not	2021-09-01 -2022-08-31	2020-09-01 -2021-08-31
Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.			
Nettoomsättning		480 105	480 000
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		480 105	480 000
Rörelsekostnader			
Övriga externa kostnader		-575 604	-39 191
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		-60 259	-60 259
Summa rörelsekostnader		-635 863	-99 450
Rörelseresultat		-155 758	380 550
Finansiella poster			
Räntekostnader och liknande resultatposter		-262 480	-262 499
Summa finansiella poster		-262 480	-262 499
Resultat efter finansiella poster		-418 238	118 051
Bokslutsdispositioner			
Förändring av periodiseringsfonder		90 000	0
Summa bokslutsdispositioner		90 000	0
Resultat före skatt		-328 238	118 051
Skatter			
Skatt på årets resultat		0	-25 448
Årets resultat		-328 238	92 603

Balansräkning

Not

2022-08-31

2021-08-31

TILLGÅNGAR

Anläggningstillgångar

Materiella anläggningstillgångar

Byggnader och mark

2

6 485 294

6 545 553

Summa materiella anläggningstillgångar

6 485 294

6 545 553

Summa anläggningstillgångar

6 485 294

6 545 553

Omsättningstillgångar

Kortfristiga fordringar

Kundfordringar

75 000

40 000

Övriga fordringar

0

281

Summa kortfristiga fordringar

75 000

40 281

Kassa och bank

Kassa och bank

351 910

632 032

Summa kassa och bank

351 910

632 032

Summa omsättningstillgångar

426 910

672 313

SUMMA TILLGÅNGAR

6 912 204

7 217 866

Balansräkning	Not	2022-08-31	2021-08-31
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
Eget kapital			
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital		50 000	50 000
Summa bundet eget kapital		50 000	50 000
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserat resultat		356 004	63 401
Årets resultat		-328 238	92 603
Summa fritt eget kapital		27 766	156 004
Summa eget kapital		77 766	206 004
Obeskattade reserver			
Periodiseringsfonder		0	90 000
Summa obeskattade reserver		0	90 000
Långfristiga skulder			
	3		
Skulder till intresseföretag och gemensamt styrda företag		6 551 912	6 551 912
Summa långfristiga skulder		6 551 912	6 551 912
Kortfristiga skulder			
Leverantörsskulder		129 579	0
Skulder till intresseföretag och gemensamt styrda företag		62 076	262 076
Skatteskulder		42 845	59 874
Övriga skulder		26	0
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		48 000	48 000
Summa kortfristiga skulder		282 526	369 950
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		6 912 204	7 217 866

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Avskrivning

Tillämpade avskrivningstider:

Byggnader 50 år

Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

Not 2 Byggnader och mark

	2022-08-31	2021-08-31
Ingående anskaffningsvärden	6 905 575	6 905 575
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	6 905 575	6 905 575
Ingående avskrivningar	-360 022	-299 763
Årets avskrivningar	-60 259	-60 259
Utgående ackumulerade avskrivningar	-420 281	-360 022
Utgående redovisat värde	6 485 294	6 545 553

Not 3 Långfristiga skulder

	2022-08-31	2021-08-31
Skuld till AKM Holding AB	3 275 956	3 275 956
Skuld till Säteri LB Fastigheter AB	3 275 956	3 275 956
	6 551 912	6 551 912

Stockholm 2022-12-07

Mikael Tallbacka
Mikael Tallbacka
Ordförande

Peter Ludvigsson
Peter Ludvigsson

Anna-Karin Tallbacka
Anna-Karin Tallbacka