

Årsredovisning

för

MIA AB

559063-0231

Räkenskapsåret

2023

Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot i MIA AB intygar att resultaträkningen och balansräkningen i årsredovisningen har fastställts på årsstämma den 17 maj 2024. Årsstämman beslutade att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Jag intygar också att innehållet i årsredovisningen och revisionsberättelsen stämmer överens med originalen.

Osby den 17 maj 2024



Anders Olofsson

Styrelsen för MIA AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2023.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolaget bedriver fastighetsuthyrning till dotterbolag, samt förvaltar aktier.

Bolaget är ett helägt dotterbolag till AMO Holding AB, org.nr 556480-6940 med säte i Östra Göinge.

Företaget har sitt säte i Östra Göinge.

Flerårsöversikt (Tkr)	2023	2022	2021	2020
Nettoomsättning	276	240	240	200
Resultat efter finansiella poster	180	8 717	6 601	61
Soliditet (%)	- 4,2	89,7	86,3	38,1

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	50 000	248 835	8 685 553	8 984 388
Disposition enligt beslut av årsstämman:		8 685 553	-8 685 553	0
Utdelning		-8 900 000		-8 900 000
Årets resultat			144 949	144 949
Belopp vid årets utgång	50 000	34 388	144 949	229 337

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	34 388
årets vinst	144 949
	179 337

disponeras så att	
i ny räkning överföres	179 337
	179 337

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

Resultaträkning

Not

2023-01-01
-2023-12-31

2022-01-01
-2022-12-31

Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.

Nettoomsättning

275 997

239 996

Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.

275 997

239 996

Rörelsekostnader

Övriga externa kostnader

-22 010

-16 916

Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella
anläggningstillgångar

-63 454

-63 454

Summa rörelsekostnader

-85 464

-80 370

Rörelseresultat

190 533

159 626

Finansiella poster

Resultat från andelar i koncernföretag

0

8 555 814

Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter

24 513

40 011

Räntekostnader och liknande resultatposter

-34 608

-38 188

Summa finansiella poster

-10 095

8 557 637

Resultat efter finansiella poster

180 438

8 717 263

Bokslutsdispositioner

Förändring av överavskrivningar

2 116

1 968

Summa bokslutsdispositioner

2 116

1 968

Resultat före skatt

182 554

8 719 231

Skatter

Skatt på årets resultat

-37 605

-33 678

Årets resultat

144 949

8 685 553

Balansräkning

Not

2023-12-31

2022-12-31

TILLGÅNGAR

Anläggningstillgångar

Materiella anläggningstillgångar

Byggnader och mark	2	1 348 112	1 404 141
Inventarier, verktyg och installationer	3	14 829	22 254
Summa materiella anläggningstillgångar		1 362 941	1 426 395

Finansiella anläggningstillgångar

Andelar i koncernföretag	4	175 705	175 705
Fordringar hos koncernföretag	5	0	0
Andra långfristiga fordringar	6	3 850 000	3 850 000
Summa finansiella anläggningstillgångar		4 025 705	4 025 705
Summa anläggningstillgångar		5 388 646	5 452 100

Omsättningstillgångar

Kortfristiga fordringar

Fordringar hos koncernföretag		0	2 418 000
Övriga fordringar		32	10 901
Summa kortfristiga fordringar		32	2 428 901

Kassa och bank

Kassa och bank		270 488	2 144 646
Summa kassa och bank		270 488	2 144 646
Summa omsättningstillgångar		270 520	4 573 547

SUMMA TILLGÅNGAR

5 659 166

10 025 647

M

Balansräkning

Not

2023-12-31

2022-12-31

EGET KAPITAL OCH SKULDER

Eget kapital

Bundet eget kapital

Aktiekapital

50 000

50 000

Summa bundet eget kapital

50 000

50 000

Fritt eget kapital

Balanserat resultat

34 388

248 835

Årets resultat

144 949

8 685 553

Summa fritt eget kapital

179 337

8 934 388

Summa eget kapital

229 337

8 984 388

Obeskattade reserver

Akkumulerade överavskrivningar

7 404

9 520

Summa obeskattade reserver

7 404

9 520

Långfristiga skulder

7

Övriga skulder till kreditinstitut

0

963 231

Skulder till koncernföretag

5 400 000

0

Summa långfristiga skulder

5 400 000

963 231

Kortfristiga skulder

Övriga skulder till kreditinstitut

0

53 556

Skatteskulder

11 309

5 295

Övriga skulder

11 116

9 657

Summa kortfristiga skulder

22 425

68 508

SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER

5 659 166

10 025 647

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Avskrivning

Tillämpade avskrivningstider:

Byggnader	25 år
Byggnadsinventarier	5 år

Not Ställda säkerheter

	2023-12-31	2022-12-31
Fastighetsinteckning	2 000 000	2 000 000
	2 000 000	2 000 000

Not Uppgifter om moderföretag

Bolaget är ett helägt dotterbolag till AMO Holding AB, org nr 556480-6940, med säte i Östra Göinge.

Not 2 Byggnader och mark

	2023-12-31	2022-12-31
Ingående anskaffningsvärden	1 773 075	1 773 075
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	1 773 075	1 773 075
Ingående avskrivningar	-368 934	-312 905
Årets avskrivningar	-56 029	-56 029
Utgående ackumulerade avskrivningar	-424 963	-368 934
Utgående redovisat värde	1 348 112	1 404 141

h

Not 3 Inventarier, verktyg och installationer

	2023-12-31	2022-12-31
Ingående anskaffningsvärden	37 124	37 124
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	37 124	37 124
Ingående avskrivningar	-14 870	-7 445
Årets avskrivningar	-7 425	-7 425
Utgående ackumulerade avskrivningar	-22 295	-14 870
Utgående redovisat värde	14 829	22 254

Not 4 Andelar i koncernföretag

	2023-12-31	2022-12-31
Ingående anskaffningsvärden	175 705	337 891
Försäljningar	0	-162 186
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	175 705	175 705
Utgående redovisat värde	175 705	175 705

Not 5 Fordringar hos koncernföretag

	2023-12-31	2022-12-31
Ingående anskaffningsvärden	0	5 500 000
Avgående fordringar	0	-5 500 000
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	0	0
Utgående redovisat värde	0	0

Not 6 Andra långfristiga fordringar

	2023-12-31	2022-12-31
Ingående anskaffningsvärden	3 850 000	0
Tillkommande fordringar	0	4 000 000
Avgående fordringar	0	-150 000
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	3 850 000	3 850 000
Utgående redovisat värde	3 850 000	3 850 000

Not 7 Långfristiga skulder

	2023-12-31	2022-12-31
--	------------	------------

R

MIA AB
Org.nr 559063-0231

7 (7)

Skulder som ska betalas senare än fem år efter balansdagen	0	749 007
	0	749 007

Hanaskog den 17 maj 2024



Anders Olofsson
Ordförande



Marie Olofsson

Min revisionsberättelse har lämnats den 17 maj 2024



Henrik Edfors
Auktoriserad revisor

2024052410178

Revisionsberättelse

Till bolagsstämman i MIA AB
Org.nr 559063-0231

Rapport om årsredovisningen

Uttalanden

Jag har utfört en revision av årsredovisningen för MIA AB för räkenskapsåret 2023.

Enligt min uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av MIA ABs finansiella ställning per den 2023-12-31 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Jag tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen.

Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet *Revisorns ansvar*. Jag är oberoende i förhållande till MIA AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen ansvarar även för den interna kontroll som den bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Den upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om beslut har fattats om att avveckla verksamheten.

Revisorns ansvar

Mina mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller mina uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisions sed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

Som del av en revision enligt ISA använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Dessutom:

- identifierar och bedömer jag riskerna för väsentliga felaktigheter i årsredovisningen, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, utformar och utför granskningsåtgärder bland annat utifrån dessa risker och inhämtar revisionsbevis som är tillräckliga och ändamålsenliga för att utgöra en grund för mina uttalanden. Risken för att inte upptäcka en väsentlig felaktighet till följd av oegentligheter är högre än för en väsentlig felaktighet som beror på misstag, eftersom oegentligheter kan innefatta agerande i maskopi, förfalskning, avsiktliga utelämnanden, felaktig information eller åsidosättande av intern kontroll.

- skaffar jag mig en förståelse av den del av bolagets interna kontroll som har betydelse för min revision för att utforma granskningsåtgärder som är lämpliga med hänsyn till omständigheterna, men inte för att uttala mig om effektiviteten i den interna kontrollen.

- utvärderar jag lämpligheten i de redovisningsprinciper som används och rimligheten i styrelsens uppskattningar i redovisningen och tillhörande upplysningar.

- drar jag en slutsats om lämpligheten i att styrelsen använder antagandet om fortsatt drift vid upprättandet av årsredovisningen. Jag drar också en slutsats, med grund i de inhämtade revisionsbevisen, om huruvida det finns någon väsentlig osäkerhetsfaktor som avser sådana händelser eller förhållanden som kan leda till betydande tvivel om bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Om jag drar slutsatsen att det finns en väsentlig osäkerhetsfaktor, måste jag i revisionsberättelsen fästa uppmärksamheten på upplysningarna i årsredovisningen om den väsentliga osäkerhetsfaktorn eller, om sådana upplysningar är otillräckliga, modifiera uttalandet om årsredovisningen. Mina slutsatser baseras på de revisionsbevis som inhämtas fram till datumet för revisionsberättelsen. Dock kan framtida händelser eller förhållanden göra att ett bolag inte längre kan fortsätta verksamheten.

- utvärderar jag den övergripande presentationen, strukturen och innehållet i årsredovisningen, däribland upplysningarna, och om årsredovisningen återger de underliggande transaktionerna och händelserna på ett sätt som ger en rättvisande bild.

Jag måste informera styrelsen om bland annat revisionens planerade omfattning och inriktning samt tidpunkten för den. Jag måste också informera om betydelsefulla iakttagelser under revisionen, däribland de eventuella betydande brister i den interna kontrollen som jag identifierat.

Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

Uttalanden

Utöver min revision av årsredovisningen har jag även utfört en revision av styrelsens förvaltning för MIA AB för räkenskapsåret 2023 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Jag tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamöter ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet Revisorns ansvar. Jag är oberoende i förhållande till MIA AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital,

konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt.

Revisorns ansvar

Mitt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed mitt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot i något väsentligt avseende:


- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Mitt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed mitt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisionsssed i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

Som en del av en revision enligt god revisionsssed i Sverige använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Granskningen av förvaltningen och förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust grundar sig främst på revisionen av räkenskaperna. Vilka tillkommande granskningsåtgärder som utförs baseras på min professionella bedömning med utgångspunkt i risk och väsentlighet. Det innebär att jag fokuserar granskningen på sådana åtgärder, områden och förhållanden som är väsentliga för verksamheten och där avsteg och överträdelser skulle ha särskild betydelse för bolagets situation. Jag går igenom och prövar fattade beslut, beslutsunderlag, vidtagna åtgärder och andra förhållanden som är relevanta för mitt uttalande om ansvarsfrihet. Som underlag för mitt uttalande om styrelsens förslag till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust har jag granskat om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Osby den 17 maj 2024


Henrik Edfors
Auktoriserad revisor