

N=20240703;2024070414577

# Årsredovisning

för

## Bergstaden AB

556262-4477

Räkenskapsåret


2023

### Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot i Bergstaden AB intygar att resultaträkningen och balansräkningen i årsredovisningen har fastställts på årsstämma 2024-06-30. Årsstämman beslutade att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Jag intygar också att innehållet i årsredovisningen och revisionsberättelsen stämmer överens med originalen.

Kiruna 2024-06-30

  
Björn Juto

# Årsredovisning

för

## Bergstaden AB

556262-4477

Räkenskapsåret

2023



Styrelsen och verkställande direktören för Bergstaden AB får härmed avge årsredovisning för räkenskapsåret 2023.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK.

## Förvaltningsberättelse

### Verksamheten

#### Allmänt om verksamheten

Bolaget skall bedriva kapitalförvaltning, fastighetsförvaltning, konsulttjänster inom administration och företagsutveckling.

Bolaget är moderbolag till Bergstadens Entreprenad AB, 556503-1738, och Linbanans Fastighets AB, 556699-3126.

Företaget har sitt säte i Kiruna.

Flerårsöversikt (Tkr)	2023	2022	2021	2020
Nettoomsättning	0	0	-3	0
Resultat efter finansiella poster	-114	-128	-75	-422
Soliditet (%)	26,1	25,8	24,5	21,4

### Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Reserv- fond	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	1 000 000	244 600	2 220 950	-127 854	3 337 696
Disposition enligt beslut av årsstämman:			-127 854	127 854	0
Årets resultat				-114 011	-114 011
Belopp vid årets utgång	1 000 000	244 600	2 093 096	-114 011	3 223 685

### Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	2 093 096
årets förlust	-114 011
	1 979 085
disponeras så att	
i ny räkning överföres	1 979 085
	1 979 085

<b>Resultaträkning</b>	<b>Not</b>	<b>2023-01-01 -2023-12-31</b>	<b>2022-01-01 -2022-12-31</b>
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		0	0
<b>Rörelsekostnader</b>			
Övriga externa kostnader		-113 029	-124 094
Personalkostnader	2	-3 552	-4 383
<b>Summa rörelsekostnader</b>		<b>-116 581</b>	<b>-128 477</b>
<b>Rörelseresultat</b>		<b>-116 581</b>	<b>-128 477</b>
<b>Finansiella poster</b>			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		3 195	624
Räntekostnader och liknande resultatposter		-625	0
<b>Summa finansiella poster</b>		<b>2 570</b>	<b>624</b>
<b>Resultat efter finansiella poster</b>		<b>-114 011</b>	<b>-127 853</b>
<b>Resultat före skatt</b>		<b>-114 011</b>	<b>-127 853</b>
<b>Årets resultat</b>		<b>-114 011</b>	<b>-127 853</b>

## Balansräkning

Not

2023-12-31

2022-12-31

### TILLGÅNGAR

#### Anläggningstillgångar

##### *Materiella anläggningstillgångar*

Inventarier, verktyg och installationer

3

0

0

Summa materiella anläggningstillgångar

0

0

##### *Finansiella anläggningstillgångar*

Andelar i koncernföretag

4

150 000

150 000

Fordringar hos koncernföretag

12 029 825

12 573 036

Summa finansiella anläggningstillgångar

12 179 825

12 723 036

Summa anläggningstillgångar

12 179 825

12 723 036

#### Omsättningstillgångar

##### *Kortfristiga fordringar*

Övriga fordringar

131 887

107 380

Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter

28 360

34 428

Summa kortfristiga fordringar

160 247

141 808

##### *Kassa och bank*

Kassa och bank

30 239

63 489

Summa kassa och bank

30 239

63 489

Summa omsättningstillgångar

190 486

205 297

**SUMMA TILLGÅNGAR**

**12 370 311**

**12 928 333**

## Balansräkning

Not

2023-12-31

2022-12-31

### EGET KAPITAL OCH SKULDER

#### Eget kapital

##### *Bundet eget kapital*

Aktiekapital

1 000 000

1 000 000

Reservfond

244 600

244 600

Summa bundet eget kapital

1 244 600

1 244 600

##### *Fritt eget kapital*

Balanserat resultat

2 093 096

2 220 949

Årets resultat

-114 011

-127 853

Summa fritt eget kapital

1 979 085

2 093 096

Summa eget kapital

3 223 685

3 337 696

#### Långfristiga skulder

Övriga skulder

9 118 637

9 568 637

Summa långfristiga skulder

9 118 637

9 568 637

#### Kortfristiga skulder

Övriga skulder

4 988

2 000

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

23 001

20 000

Summa kortfristiga skulder

27 989

22 000

**SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER**

**12 370 311**

**12 928 333**

## Noter

### Not 1 Redovisningsprinciper

#### Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

#### Nyckeltalsdefinitioner

##### Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

##### Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

##### Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

### Not 2 Medelantalet anställda

	2023	2022
Medelantalet anställda	0	0

### Not 3 Inventarier, verktyg och installationer

	2023-12-31	2022-12-31
Ingående anskaffningsvärden	212 015	212 015
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	212 015	212 015
Ingående avskrivningar	-212 015	-212 015
Utgående ackumulerade avskrivningar	-212 015	-212 015
Utgående redovisat värde	0	0

Bergstaden AB  
Org.nr 556262-4477

6 (7)

**Not 4 Specifikation andelar i koncernföretag**

<b>Namn</b>	<b>Kapital- andel</b>	<b>Rösträtts- andel</b>	<b>Antal andelar</b>	<b>Bokfört värde</b>
Bergstadens Entreprenad AB	100	100	3 000	50 000
Linbanans Fastighets AB	100	100	1 000	100 000
				<b>150 000</b>

	<b>Org.nr</b>	<b>Säte</b>
Bergstadens Entreprenad AB	556503-1738	Kiruna
Linbanans Fastighets AB	556699-3126	Kiruna

ank=20240703;20240704;1+284

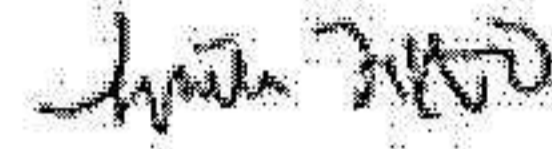
2024102905349

Bergstaden AB  
Org.nr 556262-4477

7(7)


Kiruna 2024-06-26

  
Björn Juto  
Verkställande direktör

  
Laila Juto

Vår revisionsberättelse har lämnats 2024-06-26

Advise North AB

  
Tommy Enstedt  
Auktoriserad revisor

# Audise

## Revisionsberättelse

Till bolagsstämman i Bergstaden AB  
Org.nr 556262-4477

### Rapport om årsredovisningen

#### *Uttalanden*

Vi har utfört en revision av årsredovisningen för Bergstaden AB för år 2023.

Enligt vår uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av Bergstaden ABs finansiella ställning per den 2023-12-31 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Vi tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen.

#### *Grund för uttalanden*

Vi har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisions sed i Sverige. Vårt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet *Revisorns ansvar*. Vi är oberoende i förhållande till Bergstaden AB enligt god revisors sed i Sverige och har i övrigt fullgjort vårt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Vi anser att de revisionsbevis vi har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för våra uttalanden.

#### *Styrelsens och verkställande direktörens ansvar*

Det är styrelsen och verkställande direktören som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen och verkställande direktören ansvarar även för den interna kontroll som de bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen och verkställande direktören för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. De upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om beslut har fattats om att avveckla verksamheten.

#### *Revisorns ansvar*

Våra mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller våra uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisions sed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

En ytterligare beskrivning av vårt ansvar för revisionen av årsredovisningen finns på Revisorsinspektionens webbplats:

[www.revisorsinspektionen.se/revisornsansvar](http://www.revisorsinspektionen.se/revisornsansvar). Denna beskrivning är en del av revisionsberättelsen.

# Audise

ank=20240703;2024070414238

## Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

### Uttalanden

Utöver vår revision av årsredovisningen har vi även utfört en revision av styrelsens och verkställande direktörens förvaltning för Bergstaden AB för räkenskapsåret 2023 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Vi tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamöter och verkställande direktören ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

### Grund för uttalanden

Vi har utfört revisionen enligt god revisionssed i Sverige. Vårt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet Revisorns ansvar. Vi är oberoende i förhållande till Bergstaden AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort vårt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Vi anser att de revisionsbevis vi har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för våra uttalanden.

### Styrelsens och verkställande direktörens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt. Verkställande direktören ska sköta den löpande förvaltningen enligt styrelsens riktlinjer och anvisningar och bland annat vidta de åtgärder som är nödvändiga för att bolagets bokföring ska fullgöras i överensstämmelse med lag och för att medelsförvaltningen ska skötas på ett betryggande sätt.

### Revisorns ansvar

Vårt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed vårt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot eller verkställande direktören i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Vårt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed vårt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

# Advise

En ytterligare beskrivning av vårt ansvar för revisionen av förvaltningen finns på Revisorsinspektionens webbplats:

[www.revisorsinspektionen.se/revisornsansvar](http://www.revisorsinspektionen.se/revisornsansvar). Denna beskrivning är en del av revisionsberättelsen.

Luleå enligt elektronisk underskrift

Advise North AB

---

Tommy Enstedt  
Auktoriserad revisor



# Document history

DOCUMENT NAME:  
Revisionsberättelse Bergstaden AB - 2023.pdf  
3 pages

COMPLETED BY ALL:  
26.06.2024 17:52  
SENT BY OWNER:  
Erik Nilsson - 26.06.2024 07:38  
DOCUMENT ID:  
HyVdtXFUA  
ENVELOPE ID:  
HyJOtmtLR-HyVdtXFUA

ank=20240703,2024070414290

## Activity log

RECIPIENT	ACTION*	TIMESTAMP (CET)	METHOD	DETAILS
1. SVEN TOMMY ENSTEDT tommy.enstedt@advisenorth.se	Signed Authenticated	26.06.2024 17:52 26.06.2024 17:51	eID Low	Swedish BankID (DOB: 1963/05/16) IP: 81.234.100.174

\* Action describes both the signing and authentication performed by each recipient. Authentication refers to the ID method used to access the document.

## Custom events

No custom events related to this document.

Verified ensures that the document has been signed according to the method stated above. Copies of signed documents are securely stored by Verified.

To review the signature validity, please open this PDF using Adobe Reader.



GDPR compliant



eIDAS standard



PAES sealed