

Årsredovisning för

# Sphyrna Fastigheter AB

559475-9473

Räkenskapsåret

**2024-03-14 - 2024-10-31**

## Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot i Sphyrna Fastigheter AB intygar härmed dels att denna kopia av årsredovisningen överensstämmer med originalet, dels att resultat- och balansräkningen fastställts på årsstämma 2025-02-26. Stämman beslutade också att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Kungälv 2025-02-26



Ordförande  
Robin Andersson

## Förvaltningsberättelse

Styrelsen för Sphyrna Fastigheter AB, 559475-9473, får härmed avge årsredovisning för räkenskapsåret 2024-03-14 - 2024-10-31.

### Verksamheten

#### Allmänt om verksamheten

Företaget med säte i Kungälv registrerades år 2024 och bedriver sedan dess verksamhet med att äga och förvalta fastigheter.

Bolaget är dotterbolag i en koncern där Service Excellence Groop Emil Robin AB 559477-5990 är moderbolag och Göteborgs Hammarservice AB 559275-7768 är ett annat dotterbolag.

#### Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Företaget är under uppstart och håller på att bygga en industrilokal på inköpt mark i Rollsbo, Kungälv.

#### Flerårsöversikt

Belopp i kr  
2024/2024

Nettoomsättning	-
Resultat efter finansiella poster	-4 987
Soliditet, %	0

#### Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Reserv- fond	Fritt eget kapital
Tillskjutet aktiekapital	25 000		
Disposition enl årsstämmobeslut			
Årets resultat			-4 987
<b>Vid årets slut</b>	<b>25 000</b>		<b>-4 987</b>

#### Resultatdisposition

Belopp i kr

Styrelsen föreslår att fritt eget kapital, kronor -4987, behandlas enligt följande:

Årets resultat	-4 987
Totalt	-4 987
Disponeras för	
Balanseras i ny räkning	-4 987
Summa	-4 987

Bolagets resultat och ställning framgår av efterföljande resultat- och balansräkningar med noter.

## Resultaträkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2024-03-14- 2024-10-31</i>
<b>Rörelseintäkter, lagerförändring m.m.</b>		
<b>Summa rörelseintäkter, lagerförändring m.m.</b>		-
<b>Rörelsekostnader</b>		
Övriga externa kostnader		-4 987
<b>Summa rörelsekostnader</b>		-4 987
<b>Rörelseresultat</b>		-4 987
<b>Finansiella poster</b>		
<b>Resultat efter finansiella poster</b>		-4 987
<b>Bokslutsdispositioner</b>		
<b>Resultat före skatt</b>		-4 987
<b>Skatter</b>		
<b>Årets resultat</b>		-4 987

2025051906954

## Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2024-10-31</i>
<b>TILLGÅNGAR</b>		
<b>Anläggningstillgångar</b>		
<b>Materiella anläggningstillgångar</b>		
Byggnader och mark	2	5 387 246
Summa materiella anläggningstillgångar		5 387 246
<b>Summa anläggningstillgångar</b>		5 387 246
<b>Omsättningstillgångar</b>		
<b>Kortfristiga fordringar</b>		
Övriga fordringar		55 547
Summa kortfristiga fordringar		55 547
<b>Kassa och bank</b>		
Kassa och bank		22 600
Summa kassa och bank		22 600
<b>Summa omsättningstillgångar</b>		78 147
<b>SUMMA TILLGÅNGAR</b>		5 465 393

2025031906955

## Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2024-10-31</i>
<b>EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>		
<i>Eget kapital</i>		
<i>Bundet eget kapital</i>		
Aktiekapital		25 000
Summa bundet eget kapital		25 000
<i>Fritt eget kapital</i>		
Årets resultat		-4 987
Summa fritt eget kapital		-4 987
<b>Summa eget kapital</b>		<b>20 013</b>
<i>Långfristiga skulder</i>		
Övriga skulder		5 445 380
Summa långfristiga skulder		5 445 380
<b>SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>		<b>5 465 393</b>

2025031906956

## Noter

Belopp i kr om inget annat anges.

### Not 1 Redovisningsprinciper

Årsredovisningen har upprättats i enlighet med Årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd BFNAR 2016:10 Årsredovisning i mindre företag.

### Not 2 Byggnader och mark

2024-10-31

Akkumulerade anskaffningsvärden:

-Nyanskaffningar

5 387 246

5 387 246

Akkumulerade avskrivningar enligt plan:

**Redovisat värde vid årets slut**

**5 387 246**

## Underskrifter

Kungälv



2025-02-26

Datum

Robin Andersson  
Styrelseordförande



2025-02-26

Datum

Emil Andersson  
Styrelseledamot

2025031906958