

Middle West East Bygg Aktiebolag
Org nr 556326-6377

Årsredovisning för räkenskapsåret 2021-05-01 - 2022-04-30

Styrelsen avger följande årsredovisning.

| Innehåll | Sida |
|--------------------------|------|
| - förvaltningsberättelse | 2 |
| - resultaträkning | 4 |
| - balansräkning | 5 |
| - noter | 7 |

Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i kronor. Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Undertecknad styrelseledamot i Middle West East Bygg Aktiebolag intygar, dels att denna kopia av årsredovisningen överrensstämmer med originalet, dels att resultaträkningen och balansräkningen fastställts på årsstämma den 2022-10-28.

Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Örebro den 2022-10-28


Melek Oktay

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Företaget bedriver fastighetsförvaltning, byggverksamhet, samt mark- och anläggningsarbeten. Företaget äger fastigheterna Bensintanken 3 och Strömtorp 3 i Örebro, där restaurangbyggnader är uppförda. Båda fastigheterna hyrs ut till restauratörer. Bolaget äger även fastigheten Lingonriset 9 som hyrs ut som bostad.

Företaget har sitt säte i Örebro.

Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Bolaget har som många andra bolag haft en ekonomisk nedgång på grund av utbrottet av Covid-19. Bolaget har lämnat hyresrabatt till sina hyresgäster. Ersättning från Boverket har erhållits. Styrelsen gör bedömningen att bolaget kommer att påverkas marginellt på kort och lång sikt.

Flerårsöversikt

| | | <u>2021/22</u> | <u>2020/21</u> | <u>2017/18</u> | <u>2018/19</u> |
|-----------------------------------|-----|----------------|----------------|----------------|----------------|
| Nettoomsättning | tkr | 194 | 14 | 19 | 40 |
| Resultat efter finansiella poster | tkr | 328 | 114 | 183 | 274 |
| Soliditet | % | 43 | 33 | 30 | 26 |

Förändringar i eget kapital

| | <u>Aktie- kapital</u> | <u>Reserv- fond</u> | <u>Balanserat resultat</u> | <u>Årets resultat</u> | <u>Totalt</u> |
|---|---------------------------|-------------------------|--------------------------------|---------------------------|------------------|
| Belopp vid årets ingång enligt fastställd balansräkning | 100 000 | 20 000 | 1 343 316 | -90 229 | 1 553 546 |
| Resultatdisposition enligt årsstämman | | | 90 229 | -90 229 | - |
| Balanseras i ny räkning | | | | 258 742 | 258 742 |
| Årets resultat | | | | | |
| Belopp vid årets utgång | <u>100 000</u> | <u>20 000</u> | <u>1 433 545</u> | <u>78 284</u> | <u>1 812 288</u> |

2022110810034

Resultatdisposition

Till årsstämman förfogande står följande vinstmedel:

| | |
|---------------------|-----------|
| Balanserat resultat | 1 433 546 |
| Årets resultat | 258 742 |
| | <hr/> |
| Totalt | 1 692 288 |

Styrelsen föreslår att vinstmedlen disponeras enligt följande

| | |
|-------------------------|-----------|
| Balanseras i ny räkning | 1 692 288 |
| | <hr/> |
| Totalt | 1 692 288 |

| Resultaträkning | 2021-05-01 -2022-04-30 | 2020-05-01 -2021-04-30 |
|---|-----------------------------------|-----------------------------------|
| Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m. | | |
| Nettoomsättning | 194 427 | 14 000 |
| Övriga rörelseintäkter | 576 001 | 549 749 |
| Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m. | 770 428 | 563 749 |
| Rörelsekostnader | | |
| Övriga externa kostnader | -312 521 | -260 549 |
| Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar | -114 971 | -164 727 |
| Summa rörelsekostnader | -427 492 | -425 276 |
| <i>Rörelseresultat</i> | 342 936 | 138 473 |
| Finansiella poster | | |
| Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter | -88 | - |
| Räntekostnader och liknande resultatposter | -14 507 | -24 318 |
| Summa finansiella poster | -14 595 | -24 318 |
| <i>Resultat efter finansiella poster</i> | 328 341 | 114 155 |
| Bokslutsdispositioner | | |
| Förändringar av överavskrivningar | - | 2 000 |
| Summa bokslutsdispositioner | 0 | 2 000 |
| <i>Resultat före skatt</i> | 328 341 | 116 155 |
| Skatter | | |
| Skatt på årets resultat | -69 599 | -25 926 |
| <i>Årets resultat</i> | 258 742 | 90 229 |

| Balansräkning | Not | 2022-04-30 | 2021-04-30 |
|---|------------|-------------------|-------------------|
| Tillgångar | | | |
| Anläggningstillgångar | | | |
| <i>Materiella anläggningstillgångar</i> | | | |
| Byggnader och mark | 2 | 3 806 722 | 3 921 693 |
| <i>Summa materiella anläggningstillgångar</i> | | <u>3 806 722</u> | <u>3 921 693</u> |
| Summa anläggningstillgångar | | <u>3 806 722</u> | <u>3 921 693</u> |
| Omsättningstillgångar | | | |
| <i>Kortfristiga fordringar</i> | | | |
| Övriga fordringar | | 44 947 | 159 019 |
| Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter | | 204 427 | 32 000 |
| <i>Summa kortfristiga fordringar</i> | | <u>249 374</u> | <u>191 019</u> |
| <i>Kassa och bank</i> | | | |
| Kassa och Bank | | 198 997 | 603 084 |
| <i>Summa kassa och bank</i> | | <u>198 997</u> | <u>603 084</u> |
| Summa omsättningstillgångar | | <u>448 371</u> | <u>794 103</u> |
| Summa tillgångar | | <u>4 255 093</u> | <u>4 715 796</u> |
| | | | |
| Eget kapital och skulder | | | |
| Eget kapital | | | |
| <i>Bundet eget kapital</i> | | | |
| Aktiekapital | | 100 000 | 100 000 |
| Reservfond | | 20 000 | 20 000 |
| <i>Summa bundet eget kapital</i> | | <u>120 000</u> | <u>120 000</u> |

| Balansräkning | Not | 2022-04-30 | 2021-04-30 |
|--|------------|-------------------|-------------------|
| <i>Fritt eget kapital</i> | | | |
| Balanserat resultat | | 1 433 546 | 1 343 317 |
| Årets resultat | | 258 742 | 90 229 |
| <i>Summa fritt eget kapital</i> | | <u>1 692 288</u> | <u>1 433 546</u> |
| Summa eget kapital | | <u>1 812 288</u> | <u>1 553 546</u> |
| Långfristiga skulder | | | |
| Övriga skulder till kreditinstitut | 3, 4 | 741 918 | 1 342 900 |
| Övriga skulder | | 1 418 283 | 1 627 704 |
| Summa långfristiga skulder | | <u>2 160 201</u> | <u>2 970 604</u> |
| Kortfristiga skulder | | | |
| Övriga skulder till kreditinstitut | 4 | 120 012 | 120 012 |
| Leverantörsskulder | | - | 20 005 |
| Övriga skulder | | 142 592 | 31 629 |
| Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter | | 20 000 | 20 000 |
| Summa kortfristiga skulder | | <u>282 604</u> | <u>191 646</u> |
| Summa eget kapital och skulder | | <u>4 255 093</u> | <u>4 715 796</u> |

Noter

Not 1 Redovisnings- och värderingsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och BFNAR 2016:10
Årsredovisning i mindre företag.

Avskrivningar

Tillämpade avskrivningstider:

| | |
|---|----------|
| Inventarier, verktyg och installationer | 5 år |
| Byggnader och mark | 30-50 år |

Upplýsningar till balansräkningen

Not 2 Byggnader och mark

| | <u>2022-04-30</u> | <u>2021-04-30</u> |
|-----------------------------|-------------------|-------------------|
| Ingående anskaffningsvärden | 5 592 005 | 5 592 005 |
| Utgående anskaffningsvärden | 5 592 005 | 5 592 005 |
| Ingående avskrivningar | -1 670 312 | -1 555 341 |
| - Årets avskrivningar | -114 971 | -114 971 |
| Utgående avskrivningar | -1 785 283 | -1 670 312 |
| Redovisat värde | <u>3 806 722</u> | <u>3 921 693</u> |

Not 3 Långfristiga skulder

| | <u>2022-04-30</u> | <u>2021-04-30</u> |
|--|-------------------|-------------------|
| Långfristiga skulder som förfaller till betalning senare än fem år efter balansdagen | <u>1 280 173</u> | <u>2 490 556</u> |

Not 4 Skulder som redovisas i flera poster

| | 2021-05-01 <u>-2022-04-30</u> | 2020-05-01 <u>-2021-04-30</u> |
|---|----------------------------------|----------------------------------|
| Företagets skulder till kreditinstitut redovisas under följande poster i balansräkningen: | | |
| <i>Långfristiga skulder:</i> | | |
| Övriga skulder till kreditinstitut | 741 918 | 1 342 900 |
| <i>Kortfristiga skulder:</i> | | |
| Övriga skulder till kreditinstitut | <u>120 012</u> | <u>120 012</u> |
| Summa skulder till kreditinstitut | <u>861 930</u> | <u>1 462 912</u> |

Not 5 Ställda säkerheter

| | 2021-05-01 <u>-2022-04-30</u> | 2020-05-01 <u>-2021-04-30</u> |
|----------------------|----------------------------------|----------------------------------|
| Fastighetsinteckning | 2 560 000 | 2 560 000 |
| | <u>2 560 000</u> | <u>2 560 000</u> |

Örebro 2022-10-28



Melek Oktay

Fotokopians överensstämmelse
med originalet infogas:

