

Årsredovisning
för
JJ Förvaltning AB
559202-9259

Räkenskapsåret
2022

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämman 2023-03-09. Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition. Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av:

Johan Bergendorff, Styrelseledamot
2023-03-13

Styrelsen för JJ Förvaltning AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2022.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolaget bedriver fastighetsförvaltning, byggverksamhet, uthyrning av bostäder. Bolaget är komplementär i Bovision Kommanditbolag. Företaget har sitt säte i Göteborg kommun.

Flerårsöversikt (Tkr)	2022	2021	2020	2019 (9 mån)
Nettoomsättning	0	0	0	0
Resultat efter finansiella poster	104	-108	292	198
Soliditet (%)	33,3	-38,7	297,3	641,9

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	50 000	25 058	-107 902	-32 844
Disposition enligt beslut av årsstämman:				
Balanseras i ny räkning		-107 902	107 902	0
Årets resultat			103 885	103 885
Belopp vid årets utgång	50 000	-82 844	103 885	71 041

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

ansamlad förlust	-82 844
årets vinst	103 885
	21 041
disponeras så att i ny räkning överföres	21 041
	21 041

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

Resultaträkning

	Not	2022-01-01 -2022-12-31	2021-01-01 -2021-12-31
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		0	0
Rörelsekostnader			
Övriga externa kostnader		-21 590	-23 316
Personalkostnader	2	-30 929	-270 174
Summa rörelsekostnader		-52 519	-293 490
Rörelseresultat		-52 519	-293 490
Finansiella poster			
Resultat från andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag		157 144	185 841
Räntekostnader och liknande resultatposter		-740	-166
Summa finansiella poster		156 404	185 675
Resultat efter finansiella poster		103 885	-107 815
Resultat före skatt		103 885	-107 815
Skatter			
Skatt på årets resultat		0	-87
Årets resultat		103 885	-107 902

Balansräkning

Not

2022-12-31

2021-12-31

TILLGÅNGAR

Anläggningstillgångar

Finansiella anläggningstillgångar

Andelar i intresseföretag och gemensamt styrda
företag

3

0

0

Summa finansiella anläggningstillgångar

0

0

Summa anläggningstillgångar

0

0

Omsättningstillgångar

Kortfristiga fordringar

Övriga fordringar

110 394

41 992

Summa kortfristiga fordringar

110 394

41 992

Kassa och bank

Kassa och bank

103 004

42 913

Summa kassa och bank

103 004

42 913

Summa omsättningstillgångar

213 398

84 905

SUMMA TILLGÅNGAR

213 398

84 905

Balansräkning	Not	2022-12-31	2021-12-31
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
Eget kapital			
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital		50 000	50 000
Summa bundet eget kapital		50 000	50 000
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserat resultat		-82 844	25 058
Årets resultat		103 885	-107 902
Summa fritt eget kapital		21 041	-82 844
Summa eget kapital		71 041	-32 844
Långfristiga skulder			
Skulder till övriga företag som det finns ett ägarintresse i		92 856	64 159
Summa långfristiga skulder		92 856	64 159
Kortfristiga skulder			
Skatteskulder		0	19 783
Övriga skulder		45 001	30 807
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		4 500	3 000
Summa kortfristiga skulder		49 501	53 590
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		213 398	84 905

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Not Eventualförpliktelser

	2022-12-31	2021-12-31
Ansvar för kommanditbolagets skulder (andel 50%)	5 177 335	5 186 247
	5 177 335	5 186 247

Not 2 Medelantalet anställda

	2022	2021
Medelantalet anställda	1	1

Not 3 Andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag

Bovision Kommanditbolag, 969784-5478

	2022-12-31	2021-12-31
Ingående anskaffningsvärden	-64 159	323 459
Resultatandel	157 144	185 841
Utdelning	-185 841	-573 459
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	-92 856	-64 159
Utgående redovisat värde	-92 856	-64 159

Åsa 2023-03-09

Johan Bergendorff

Johan Bergendorff

Ordförande

Jennifer Börjesson

Jennifer Börjesson