

Underbara Hem i Stockholm AB

559102-1760

Årsredovisning för räkenskapsåret 2023-01-01 - 2023-12-31

Styrelsen och verkställande direktören upprättar följande årsredovisning.

Samtliga belopp är angivna i hela kronor.

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2024-11-08. Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av

David Montano Molina, Verkställande direktör

2024-11-08

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolaget ska hyra ut personal inom byggindustrin, vara verksam inom byggnad samt underhåll och uthyrning av bostäder. Bolaget skall även äga och förvalta aktier samt lös och fast egendom samt bedriva inom ovan nämnda områden förenlig verksamhet.

Bolaget har sitt säte i Österåkers kommun.

Flerårsöversikt

	2023-01-01 - 2023-12-31	2022-01-01 - 2022-12-31	2021-01-01 - 2021-12-31	2020-01-01 - 2020-12-31
Nettoomsättning	13 075 848	3 726 309	4 918 813	3 227 012
Resultat efter finansiella poster	1 254 224	53 775	412 869	-154 774
Soliditet (%)	20	17	45	45

Uppdragen har ökat markant under året och gjort att omsättningen har ökat.

Förändringar i eget kapital

	Aktiekapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Vid årets ingång	50 000	27 597	122 464	200 061
Utdelning		-100 000		-100 000
Balanseras i ny räkning		122 464	-122 464	0
Årets resultat			719 927	719 927
Vid årets utgång	50 000	50 061	719 927	819 988

Resultatdisposition

Styrelsen och VD föreslår att till förfogande stående medel

Balanserat resultat	50 061
Årets resultat	719 927
Summa	769 988

Disponeras enligt följande

Utdelas till aktieägare	500 000
Balanseras i ny räkning	269 988
Summa	769 988

Med hänvisning till ovanstående och vad som i övrigt kommit till styrelsens kännedom är det styrelsens bedömning att utdelningen är försvarbar (enligt ABL 17 kap 3 §) med tanke på de krav som verksamhetens art och omfattning samt risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Resultaträkning

	Not 1	2023-01-01 - 2023-12-31	2022-01-01 - 2022-12-31
Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.			
Nettoomsättning		13 075 848	3 726 309
Övriga rörelseintäkter		21	80 013
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		13 075 869	3 806 322
Rörelsekostnader			
Råvaror och förnödenheter		-5 907 561	-695 651
Övriga externa kostnader		-1 553 113	-1 263 600
Personalkostnader	2	-4 204 134	-1 737 592
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		-17 560	-30 582
Övriga rörelsekostnader		-50 000	0
Summa rörelsekostnader		-11 732 368	-3 727 425
Rörelseresultat		1 343 501	78 897
Finansiella poster			
Resultat från övriga finansiella anläggningstillgångar		1 808	0
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		449	23
Räntekostnader och liknande resultatposter		-91 534	-25 145
Summa finansiella poster		-89 277	-25 122
Resultat efter finansiella poster		1 254 224	53 775
Bokslutsdispositioner			
Förändring av periodiseringsfonder		-330 222	110 000
Summa bokslutsdispositioner		-330 222	110 000
Resultat före skatt		924 002	163 775
Skatter			
Skatt på årets resultat		-204 075	-41 311
Årets resultat		719 927	122 464

Balansräkning

	Not 1	2023-12-31	2022-12-31
Tillgångar			
Anläggningstillgångar			
Immateriella anläggningstillgångar			
Hysesrätter och liknande rättigheter	3	180 000	180 000
Summa immateriella anläggningstillgångar		180 000	180 000
Materiella anläggningstillgångar			
Inventarier, verktyg och installationer	4	176 340	34 000
Summa materiella anläggningstillgångar		176 340	34 000
Finansiella anläggningstillgångar			
Andra långfristiga fordringar	5	0	50 000
Summa finansiella anläggningstillgångar		0	50 000
Summa anläggningstillgångar		356 340	264 000
Omsättningstillgångar			
Kortfristiga fordringar			
Kundfordringar		145 386	329 109
Övriga fordringar		233 852	349 037
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		1 694 214	46 958
Summa kortfristiga fordringar		2 073 452	725 104
Kassa och bank			
Kassa och bank		2 990 088	162 668
Summa kassa och bank		2 990 088	162 668
Summa omsättningstillgångar		5 063 540	887 772
Summa tillgångar		5 419 880	1 151 772

Balansräkning

	Not 1	2023-12-31	2022-12-31
Eget kapital och skulder			
Eget kapital			
Bundet eget kapital			
Aktiekapital		50 000	50 000
Summa bundet eget kapital		50 000	50 000
Fritt eget kapital			
Balanserat resultat		50 061	27 597
Årets resultat		719 927	122 464
Summa fritt eget kapital		769 988	150 061
Summa eget kapital		819 988	200 061
Obeskattade reserver			
Periodiseringsfonder		330 222	0
Summa obeskattade reserver		330 222	0
Långfristiga skulder			
Övriga skulder till kreditinstitut		0	0
Övriga skulder		279 331	291 901
Summa långfristiga skulder		279 331	291 901
Kortfristiga skulder			
Leverantörsskulder		578 091	40 190
Skatteskulder		680 004	0
Övriga skulder		2 653 316	540 692
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		78 928	78 928
Summa kortfristiga skulder		3 990 339	659 810
Summa eget kapital och skulder		5 419 880	1 151 772

Noter

Not 1 - Redovisningsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Avskrivningstider

Typ av anläggningstillgång	Antal år
Hyresrätter och liknande rättigheter	5
Inventarier, verktyg och installationer	5

Tjänste- och entreprenaduppdrag

Företagets intäkter från uppdrag till fast pris redovisas enligt alternativregeln.

Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

Soliditet

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutningen.

Not 2 - Medelantal anställda

2023-01-01
- 2023-12-31

Medelantal anställda under året	8,0
---------------------------------	-----

Not 3 - Hyresrätter och liknande rättigheter

2023-12-31

Anskaffningsvärden	
Ingående anskaffningsvärden	180 000
Utgående anskaffningsvärden	180 000
Redovisat värde	180 000

Not 4 - Inventarier, verktyg och installationer

2023-12-31

Anskaffningsvärden	
Ingående anskaffningsvärden	81 000
Inköp	159 900
Utgående anskaffningsvärden	240 900
Avskrivningar	
Ingående avskrivningar	-47 000
Årets avskrivningar	-17 560
Utgående avskrivningar	-64 560
Redovisat värde	176 340

Not 5 - Andra långfristiga fordringar

2023-12-31

Anskaffningsvärden	
Ingående anskaffningsvärden	50 000
Bortskrivna fordringar	-50 000
Utgående anskaffningsvärden	0
Redovisat värde	0

Underskrifter

Årsredovisning för Underbara Hem i Stockholm AB, 559102-1760
Avseende räkenskapsåret 2023-01-01 - 2023-12-31

Elektroniskt underskriven
Åkersberga

David Montano Molina
David Montano Molina
Styrelseledamot och verkställande direktör
2024-11-08