

Årsredovisning

Vilarviken Holding AB

556907-6671

Styrelsen avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2021-08-01 - 2022-07-31.

Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (sek).

Innehåll	Sida
- Förvaltningsberättelse	2
- Resultaträkning	3
- Balansräkning	4
- Noter	6
- Underskrifter	6

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2022-09-27. Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av:
Göran Scherman
2022-09-28

FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE

VERKSAMHETEN

Allmänt om verksamheten

Företaget förvaltar egna hyresfastigheter.
Företaget har sitt säte i Kramfors kommun.

FLERÅRSÖVERSIKT

Beloppen i flerårsöversikten är angivna i tusental kronor om inte annat anges.

	2108-2207	2008-2107	1908-2007	1808-1907
Nettoomsättning	555	544	501	530
Resultat efter finansiella poster	154	118	99	232
Soliditet %	62	58	55	49

FÖRÄNDRINGAR I EGET KAPITAL

	Aktiekapital	Balanserat resultat	Årets resultat
- Belopp vid årets ingång	50 000	558 606	92 527
<i>Resultatdisposition enligt bolagsstämman</i>			
- Balanseras i ny räkning		92 527	-92 527
- Årets resultat			121 901
- Belopp vid årets utgång	50 000	651 133	121 901

RESULTATDISPOSITION

Till årsstämmans förfogande står följande medel:

Balanserat resultat	651 133
<i>Årets resultat</i>	121 901
<i>Summa</i>	773 034

Styrelsen föreslår att medlen disponeras enligt följande:

Utdelning	600 000
Balanseras i ny räkning	173 034
<i>Summa</i>	773 034

Med hänvisning till ovanstående och vad som i övrigt kommit till styrelsens kännedom är det styrelsens bedömning att utdelningen är försvarbar (enligt ABL 17 kap 3 §) med tanke på de krav som verksamhetens art och omfattning samt risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

RESULTATRÄKNING

1

	2021-08-01 2022-07-31	2020-08-01 2021-07-31
Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		
Nettoomsättning	554 750	544 034
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.	554 750	544 034
Rörelsekostnader		
Övriga externa kostnader	-380 549	-411 893
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar	-20 648	-14 226
Summa rörelsekostnader	-401 197	-426 119
Rörelseresultat	153 553	117 915
Finansiella poster		
Räntekostnader och liknande resultatposter	-21	-27
Summa finansiella poster	-21	-27
Resultat efter finansiella poster	153 532	117 888
Resultat före skatt	153 532	117 888
Skatter		
Skatt på årets resultat	-31 631	-25 361
Årets resultat	121 901	92 527

BALANSRÄKNING

1

		2022-07-31	2021-07-31
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
<i>Immateriella anläggningstillgångar</i>			
Koncessioner, patent, licenser, varumärken samt liknande rättigheter	2	56 672	73 422
<i>Summa immateriella anläggningstillgångar</i>		56 672	73 422
<i>Materiella anläggningstillgångar</i>			
Byggnader och mark	3	206 191	210 089
Inventarier, verktyg och installationer	4	0	0
<i>Summa materiella anläggningstillgångar</i>		206 191	210 089
Summa anläggningstillgångar		262 863	283 511
Omsättningstillgångar			
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Övriga fordringar		86 732	43 222
<i>Summa kortfristiga fordringar</i>		86 732	43 222
<i>Kassa och bank</i>			
Kassa och bank		968 499	875 961
<i>Summa kassa och bank</i>		968 499	875 961
Summa omsättningstillgångar		1 055 231	919 183
SUMMA TILLGÅNGAR		1 318 094	1 202 694

BALANSRÄKNING

	2022-07-31	2021-07-31
EGET KAPITAL OCH SKULDER		
Eget kapital		
<i>Bundet eget kapital</i>		
Aktiekapital	50 000	50 000
<i>Summa bundet eget kapital</i>	50 000	50 000
<i>Fritt eget kapital</i>		
Balanserat resultat	651 133	558 606
Årets resultat	121 901	92 527
<i>Summa fritt eget kapital</i>	773 034	651 133
Summa eget kapital	823 034	701 133
Kortfristiga skulder		
Leverantörsskulder	0	3 343
Skatteskulder	6 894	6 894
Övriga skulder	488 166	491 324
Summa kortfristiga skulder	495 060	501 561
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER	1 318 094	1 202 694

NOTER

Not 1 Redovisningsprinciper

Enligt BFNAR 2016:10

Årsredovisningen har upprättats enligt årsredovisningslagen och BFNAR 2016:10 Årsredovisning i mindre företag (K2).

Immateriella anläggningstillgångar

Avskrivning sker över den förväntade nyttjandeperioden.

	Procent	År
Koncessioner, patent, licenser, varumärken samt liknande rättigheter	20	5

Materiella anläggningstillgångar

Avskrivning sker över den förväntade nyttjandeperioden.

	Procent	År
Byggnader och mark	2	50
Inventarier, verktyg och installationer	20	5

Not 2 Koncessioner, patent, licenser, varumärken samt liknande rättigheter

	2022-07-31	2021-07-31
Ingående anskaffningsvärden	83 750	0
Inköp	-	83 750
Utgående anskaffningsvärden	83 750	83 750
Årets avskrivningar	16 750	10 328

Not 3 Byggnader och mark

	2022-07-31	2021-07-31
Ingående anskaffningsvärden	243 531	243 531
Utgående anskaffningsvärden	243 531	243 531
Årets avskrivningar	3 898	3 898

Not 4 Inventarier, verktyg och installationer

	2022-07-31	2021-07-31
Ingående anskaffningsvärden	128 765	128 765
Utgående anskaffningsvärden	128 765	128 765

UNDERSKRIFTER

Kramfors

Göran Scherman
Göran Scherman
2022-09-07