

**Årsredovisning**  
för  
**Bro Bilservice Aktiebolag**  
556457-7467

Räkenskapsåret  
2024

**Fastställelseintyg**

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2025-06-27.  
Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

**Elektroniskt underskriven av:**

Lars Norman, Styrelseledamot  
2025-07-29

Styrelsen för Bro Bilservice Aktiebolag avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2024.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

## Förvaltningsberättelse

### Verksamheten

#### *Allmänt om verksamheten*

Bolaget bedriver fastighetsförvaltning samt lokaluthyrning

Företaget har sitt säte i Upplands-Bro.

#### *Väsentliga händelser under räkenskapsåret*

Bolaget har under året sålt fastigheten med tillhörande mark vilket är anledningen till årets goda resultat. Bolaget kommer tillsvidare vara vilande.

| <b>Flerårsöversikt (Tkr)</b>      | <b>2024</b> | <b>2023</b> | <b>2022</b> | <b>2021</b> |
|-----------------------------------|-------------|-------------|-------------|-------------|
| Nettoomsättning                   | 873         | 880         | 7 018       | 7 805       |
| Resultat efter finansiella poster | 5 310       | -175        | 212         | 654         |
| Soliditet (%)                     | 78,3        | 52,6        | 82,0        | 74,0        |

### Förändringar i eget kapital

|   | <b>Aktie-<br/>kapital</b> | <b>Reserv-<br/>fond</b> | <b>Balanserat<br/>resultat</b> | <b>Årets<br/>resultat</b> | <b>Totalt</b>    |
|---|---------------------------|-------------------------|--------------------------------|---------------------------|------------------|
| Belopp vid årets ingång                     | 100 000                   | 20 000                  | 1 276 887                      | 14 965                    | <b>1 411 852</b> |
| Disposition enligt beslut<br>av årsstämman: |                           |                         |                                |                           |                  |
| Utdelning                                   |                           |                         | -400 000                       |                           | <b>-400 000</b>  |
| Balanseras i ny räkning                     |                           |                         | 14 965                         | -14 965                   | <b>0</b>         |
| Årets resultat                              |                           |                         |                                | 4 216 627                 | <b>4 216 627</b> |
| <b>Belopp vid årets utgång</b>              | <b>100 000</b>            | <b>20 000</b>           | <b>891 852</b>                 | <b>4 216 627</b>          | <b>5 228 479</b> |

### **Resultatdisposition**

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

|  |                  |
|--|------------------|
| balanserad vinst                                 | 891 852          |
| årets vinst                                      | 4 216 627        |
|  | <b>5 108 479</b> |
|  |                  |
| disponeras så att                                |                  |
| till aktieägare utdelas (5 000 kronor per aktie) | 4 000 000        |
| i ny räkning överföres                           | 1 108 479        |
|  | <b>5 108 479</b> |

Styrelsen föreslås bemyndigas att besluta om tidpunkt då utdelningen skall betalas.

Styrelsen anser att förslaget är förenligt med försiktighetsregeln i 17 kap. 3 § aktiebolagslagen enligt följande redogörelse: Styrelsens uppfattning är att vinstutdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav verksamhetens art, omfattning och risk ställer på storleken på det egna kapitalet, bolagets konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

| <b>Resultaträkning</b>  | <b>Not</b> | <b>2024-01-01<br/>-2024-12-31</b> | <b>2023-01-01<br/>-2023-12-31</b> |
|---|------------|-----------------------------------|-----------------------------------|
| <b>Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.</b>                             |            |                                   |                                   |
| Nettoomsättning   |            | 872 655                           | 880 117                           |
| Övriga rörelseintäkter  |            | 5 088 509                         | 0                                 |
| <b>Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>                        |            | <b>5 961 164</b>                  | <b>880 117</b>                    |
| <b>Rörelsekostnader</b>   |            |                                   |                                   |
| Handelsvaror  |            | -26 150                           | -26 888                           |
| Övriga externa kostnader  |            | -373 095                          | -317 756                          |
| Personalkostnader   | 2          | -267 646                          | -635 818                          |
| Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar |            | -38 084                           | -102 797                          |
| Övriga rörelsekostnader   |            | -17 455                           | 0                                 |
| <b>Summa rörelsekostnader</b>   |            | <b>-722 430</b>                   | <b>-1 083 259</b>                 |
| <b>Rörelseresultat</b>  |            | <b>5 238 734</b>                  | <b>-203 142</b>                   |
| <b>Finansiella poster</b>   |            |                                   |                                   |
| Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter                            |            | 71 723                            | 30 139                            |
| Räntekostnader och liknande resultatposter                                  |            | -73                               | -2 100                            |
| <b>Summa finansiella poster</b>   |            | <b>71 650</b>                     | <b>28 039</b>                     |
| <b>Resultat efter finansiella poster</b>                                    |            | <b>5 310 384</b>                  | <b>-175 103</b>                   |
| <b>Bokslutsdispositioner</b>  |            |                                   |                                   |
| Förändring av periodiseringsfonder  |            | 0                                 | 197 000                           |
| <b>Summa bokslutsdispositioner</b>  |            | <b>0</b>                          | <b>197 000</b>                    |
| <b>Resultat före skatt</b>  |            | <b>5 310 384</b>                  | <b>21 897</b>                     |
| <b>Skatter</b>  |            |                                   |                                   |
| Skatt på årets resultat   |            | -1 093 757                        | -6 932                            |
| <b>Årets resultat</b>   |            | <b>4 216 627</b>                  | <b>14 965</b>                     |

| <b>Balansräkning</b>                          | <b>Not</b> | <b>2024-12-31</b> | <b>2023-12-31</b> |
|---|------------|-------------------|-------------------|
| <b>TILLGÅNGAR</b>                             |            |                   |                   |
| <b>Anläggningstillgångar</b>                  |            |                   |                   |
| <i>Materiella anläggningstillgångar</i>       |            |                   |                   |
| Byggnader och mark                            | 3          | 0                 | 1 072 139         |
| Inventarier, verktyg och installationer       | 4          | 0                 | 28 891            |
| Bilar och andra transportmedel                | 5          | 18 000            | 26 000            |
| <b>Summa materiella anläggningstillgångar</b> |            | <b>18 000</b>     | <b>1 127 030</b>  |
| <b>Summa anläggningstillgångar</b>            |            | <b>18 000</b>     | <b>1 127 030</b>  |
| <b>Omsättningstillgångar</b>                  |            |                   |                   |
| <i>Kortfristiga fordringar</i>                |            |                   |                   |
| Kundfordringar                                |            | 0                 | 10 494            |
| Övriga fordringar                             |            | 0                 | 182 957           |
| Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter  |            | 33 000            | 0                 |
| <b>Summa kortfristiga fordringar</b>          |            | <b>33 000</b>     | <b>193 451</b>    |
| <i>Kassa och bank</i>                         |            |                   |                   |
| Kassa och bank                                |            | 6 627 972         | 1 361 734         |
| <b>Summa kassa och bank</b>                   |            | <b>6 627 972</b>  | <b>1 361 734</b>  |
| <b>Summa omsättningstillgångar</b>            |            | <b>6 660 972</b>  | <b>1 555 185</b>  |
| <b>SUMMA TILLGÅNGAR</b>                       |            | <b>6 678 972</b>  | <b>2 682 215</b>  |

## Balansräkning

Not

2024-12-31

2023-12-31

### EGET KAPITAL OCH SKULDER

#### Eget kapital

##### *Bundet eget kapital*

Aktiekapital

100 000

100 000

Reservfond

20 000

20 000

**Summa bundet eget kapital**

**120 000**

**120 000**

##### *Fritt eget kapital*

Balanserat resultat

891 852

1 276 887

Årets resultat

4 216 627

14 965

**Summa fritt eget kapital**

**5 108 479**

**1 291 852**

**Summa eget kapital**

**5 228 479**

**1 411 852**

#### Kortfristiga skulder

Leverantörsskulder

21 830

16 402

Skatteskulder

924 764

22 022

Övriga skulder

458 899

1 075 136

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

45 000

156 803

**Summa kortfristiga skulder**

**1 450 493**

**1 270 363**

**SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER**

**6 678 972**

**2 682 215**

## Noter

### Not 1 Redovisningsprinciper

#### Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

#### Avskrivning

Tillämpade avskrivningstider:

Inventarier 5 år

### Not 2 Medelantalet anställda

|                        | 2024 | 2023 |
|------------------------|------|------|
| Medelantalet anställda | 1    | 2    |

### Not 3 Byggnader och mark

|   | 2024-12-31 | 2023-12-31       |
|---|------------|------------------|
| Ingående anskaffningsvärden                     | 2 047 483  | 2 047 483        |
| Försäljningar/utrangeringar                     | -2 047 483 |                  |
| <b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b> | <b>0</b>   | <b>2 047 483</b> |
| Ingående avskrivningar                          | -975 344   | -952 967         |
| Försäljningar/utrangeringar                     | 993 992    |                  |
| Årets avskrivningar                             | -18 648    | -22 377          |
| <b>Utgående ackumulerade avskrivningar</b>      | <b>0</b>   | <b>-975 344</b>  |
| <b>Utgående redovisat värde</b>                 | <b>0</b>   | <b>1 072 139</b> |

### Not 4 Inventarier, verktyg och installationer

|   | 2024-12-31     | 2023-12-31        |
|---|----------------|-------------------|
| Ingående anskaffningsvärden                     | 1 051 478      | 1 051 478         |
| Försäljningar/utrangeringar                     | -1 018 978     |                   |
| <b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b> | <b>32 500</b>  | <b>1 051 478</b>  |
| Ingående avskrivningar                          | -1 022 587     | -1 004 472        |
| Försäljningar/utrangeringar                     | 1 001 523      |                   |
| Årets avskrivningar                             | -11 436        | -18 115           |
| <b>Utgående ackumulerade avskrivningar</b>      | <b>-32 500</b> | <b>-1 022 587</b> |
| <b>Utgående redovisat värde</b>                 | <b>0</b>       | <b>28 891</b>     |

### Not 5 Bilar och andra transportmedel

|   | 2024-12-31      | 2023-12-31      |
|---|-----------------|-----------------|
| Ingående anskaffningsvärden                     | 405 500         | 405 500         |
| Försäljningar/utrangeringar                     | -140 000        |                 |
| <b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b> | <b>265 500</b>  | <b>405 500</b>  |
| Ingående avskrivningar                          | -379 500        | -317 195        |
| Försäljningar/utrangeringar                     | 140 000         |                 |
| Årets avskrivningar                             | -8 000          | -62 305         |
| <b>Utgående ackumulerade avskrivningar</b>      | <b>-247 500</b> | <b>-379 500</b> |
| <b>Utgående redovisat värde</b>                 | <b>18 000</b>   | <b>26 000</b>   |

Bro 2025-06-27

*Lars Norman*  
Lars Norman

Vår revisionsberättelse har lämnats 2025-06-27

Maneki revision AB

*Sofia Tedstedt*  
Sofia Tedstedt  
Revisor

# Revisionsberättelse

Till bolagsstämman i Bro Bilservice Aktiebolag, org.nr 556457-7467

## Rapport om årsredovisningen

### Uttalanden

Vi har utfört en revision av årsredovisningen för Bro Bilservice Aktiebolag för räkenskapsåret 2024-01-01-2024-12-31.

Enligt vår uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av Bro Bilservice Aktiebolags finansiella ställning per 2024-12-31 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Vi tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen.

### Grund för uttalanden

Vi har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionssed i Sverige. Vårt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet "Revisorns ansvar". Vi är oberoende i förhållande till Bro Bilservice Aktiebolag enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort vårt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Vi anser att de revisionsbevis vi har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för våra uttalanden.

### Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen ansvarar även för den interna kontroll som de bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. De upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om beslut har fattats om att avveckla verksamheten.

### Revisorns ansvar

Våra mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller våra uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

Som del av en revision enligt ISA använder vi professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Dessutom:

- identifierar och bedömer vi riskerna för väsentliga felaktigheter i årsredovisningen, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, utformar och utför granskningsåtgärder bland annat utifrån dessa risker och inhämtar revisionsbevis som är tillräckliga och ändamålsenliga för att utgöra en grund för våra uttalanden. Risker för att inte upptäcka en väsentlig felaktighet till följd av oegentligheter är högre än för en väsentlig felaktighet som beror på misstag, eftersom oegentligheter kan innefatta agerande i maskopi, förfalskning, avsiktliga utelämnanden, felaktig information eller åsidosättande av intern kontroll.

- skaffar vi oss en förståelse av den del av bolagets interna kontroll som har betydelse för vår revision för att utforma granskningsåtgärder som är lämpliga med hänsyn till omständigheterna, men inte för att uttala oss om effektiviteten i den interna kontrollen.

- utvärderar vi lämpligheten i de redovisningsprinciper som används och rimligheten i styrelsens uppskattningar i redovisningen och tillhörande upplysningar.

- drar vi en slutsats om lämpligheten i att styrelsen använder antagandet om fortsatt drift vid upprättandet av årsredovisningen. Vi drar också en slutsats, med grund i de inhämtade revisionsbevisen, om huruvida det finns någon väsentlig osäkerhetsfaktor som avser sådana händelser eller förhållanden som kan leda till betydande tvivel om bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Om vi drar slutsatsen att det finns en väsentlig osäkerhetsfaktor, måste vi i revisionsberättelsen fästa uppmärksamheten på upplysningarna i årsredovisningen om den väsentliga osäkerhetsfaktorn eller, om sådana upplysningar är otillräckliga, modifiera uttalandet om årsredovisningen. Våra slutsatser baseras på de revisionsbevis som inhämtas fram till datumet för revisionsberättelsen. Dock kan framtida händelser eller förhållanden göra att ett bolag inte längre kan fortsätta verksamheten.

- utvärderar vi den övergripande presentationen, strukturen och innehållet i årsredovisningen, däribland upplysningarna, och om årsredovisningen återger de underliggande transaktionerna och händelserna på ett sätt som ger en rättvisande bild.

Vi måste informera styrelsen om bland annat revisionens planerade omfattning och inriktning samt tidpunkten för den. Vi måste också informera om betydelsefulla iakttagelser under revisionen, däribland de betydande brister i den interna kontrollen som vi identifierat.

# Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

## Uttalanden om andra krav enligt lagar och andra författningar

Utöver vår revision av årsredovisningen har vi även utfört en revision av styrelsens förvaltning för Bro Bilservice Aktiebolag för räkenskapsåret 2024-01-01-2024-12-31 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Vi tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamot ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

### Grund för uttalanden

Vi har utfört revisionen enligt god revisionsd i Sverige. Vårt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet "Revisorns ansvar". Vi är oberoende i förhållande till Bro Bilservice Aktiebolag enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort vårt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Vi anser att de revisionsbevis vi har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för våra uttalanden.

### Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt.

### Revisorns ansvar

Vårt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed vårt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller

- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Vårt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed vårt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisionsd i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

Som en del av en revision enligt god revisionsd i Sverige använder vi professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Granskningen av förvaltningen och förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust grundar sig främst på revisionen av räkenskaperna. Vilka tillkommande granskningsåtgärder som utförs baseras på vår professionella bedömning med utgångspunkt i risk och väsentlighet. Det innebär att vi fokuserar granskningen på sådana åtgärder, områden och förhållanden som är väsentliga för verksamheten och där avsteg och överträdelse skulle ha särskild betydelse för bolagets situation. Vi går igenom och prövar fattade beslut, beslutsunderlag, vidtagna åtgärder och andra förhållanden som är relevanta för vårt uttalande om ansvarsfrihet. Som underlag för vårt uttalande om styrelsens förslag till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust har vi granskat styrelsens motiverade yttrande samt ett urval av underlagen för detta för att kunna bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Stockholm 2025-06-27

Maneki revision AB

*Sofia Tedstedt*

Sofia Tedstedt

Auktoriserad revisor