

Årsredovisning
för
Nyköpingsporten AB
559197-8787

Räkenskapsåret
2024

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2025-06-30.
Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av:

Jonas Ramstedt, Styrelseledamot
2025-07-05

Styrelsen för Nyköpingsporten AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2024.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Information om verksamheten

Företagets verksamhet är att äga och förvalta byggrätter, bolaget är helägt dotterbolag till Landia AB, org nr 559066-7563 med säte i Stockholm.

Företaget har sitt säte i Stockholm.

Flerårsöversikt (Tkr)	2024	2023	2022	2021
Nettoomsättning	0	0	0	0
Resultat efter finansiella poster	10	265	55	-9
Balansomslutning	6 862	6 863	19 646	19 590
Soliditet (%)	99,2	99,2	33,6	33,6

För definitioner av nyckeltal, se Redovisnings- och värderingsprinciper.

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	50 000	6 548 799	157 588	6 756 387
Disposition enligt beslut av årsstämman:				
Balanseras i ny räkning		157 588	-157 588	0
Årets resultat			-1 324	-1 324
Belopp vid årets utgång	50 000	6 706 387	-1 324	6 755 063

Villkorade, ännu ej återbetalda, aktieägartillskott uppgår per balansdagen till 6 600 000 (6 600 000).

Förslag till vinstdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	6 706 387
årets förlust	-1 324
	6 705 063
disponeras så att i ny räkning överföres	6 705 063
	6 705 063

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

Resultaträkning

	Not	2024-01-01 -2024-12-31	2023-01-01 -2023-12-31
		0	0
Rörelsens kostnader			
Övriga externa kostnader		-990	-1 240
		-990	-1 240
Rörelseresultat		-990	-1 240
Resultat från finansiella poster			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter	2	11 236	265 871
		11 236	265 871
Resultat efter finansiella poster		10 246	264 631
Bokslutsdispositioner	3	-11 570	-66 158
Resultat före skatt		-1 324	198 473
Skatt på årets resultat		0	-40 885
Årets resultat		-1 324	157 588

Balansräkning

Not

2024-12-31

2023-12-31

TILLGÅNGAR

Anläggningstillgångar

Materiella anläggningstillgångar

Pågående nyanläggningar och förskott avseende materiella anläggningstillgångar

4

6 377 747
6 377 747

6 377 747
6 377 747

Summa anläggningstillgångar

6 377 747

6 377 747

Omsättningstillgångar

Kortfristiga fordringar

Fordringar hos koncernföretag

141 700

153 270

Övriga fordringar

41 289

0

182 989

153 270

Kassa och bank

301 369

332 413

Summa omsättningstillgångar

484 358

485 683

SUMMA TILLGÅNGAR

6 862 105

6 863 430

Balansräkning

Not

2024-12-31

2023-12-31

EGET KAPITAL OCH SKULDER

Eget kapital

Bundet eget kapital

Aktiekapital

50 000

50 000

50 000

50 000

Fritt eget kapital

Balanserad vinst eller förlust

6 706 387

6 548 799

Årets resultat

-1 324

157 588

6 705 062

6 706 387

Summa eget kapital

6 755 062

6 756 387

Obeskattade reserver

66 158

66 158

Kortfristiga skulder

Aktuella skatteskulder

40 885

40 885

Summa kortfristiga skulder

40 885

40 885

SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER

6 862 105

6 863 430

Noter

Not 1 Redovisnings- och värderingsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och BFNAR 2012:1 Årsredovisning och koncernredovisning (K3).

Redovisningsprinciperna är oförändrade jämfört med föregående år.

Intäktsredovisning

Intäkter har tagits upp till verkligt värde av vad som erhållits eller kommer att erhållas och redovisas i den omfattning det är sannolikt att de ekonomiska fördelarna kommer att tillgodogöras bolaget och intäkterna kan beräknas på ett tillförlitligt sätt.

Anläggningstillgångar

Immateriella och materiella anläggningstillgångar redovisas till anskaffningsvärde minskat med ackumulerade avskrivningar enligt plan och eventuella nedskrivningar.

Avskrivning sker linjärt över den förväntade nyttjandeperioden med hänsyn till väsentligt restvärde. Följande avskrivningsprocent tillämpas:

Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

Balansomslutning

Företagets samlade tillgångar.

Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

Not 2 Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter

	2024	2023
Ränteintäkter tillgodohavande bank	10 832	265 871
	10 832	265 871

Not 3 Bokslutsdispositioner

	2024	2023
Lämnade koncernbidrag	-11 570	0
	-11 570	0

Not 4 Pågående nyanläggningar och förskott avseende materiella anläggningstillgångar

	2024-12-31	2023-12-31
Ingående anskaffningsvärden	6 377 747	6 377 747
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	6 377 747	6 377 747
Utgående redovisat värde	6 377 747	6 377 747

Stockholm

Stockholm den dag som framgår av respektive befattningshavares elektroniska underskrift

Jonas Ramstedt
Jonas Ramstedt
Ordförande
2025-06-18

Olof Rämssell
Olof Rämssell
Ledamot
2025-06-18