

Årsredovisning

Håknäs Fastighets AB

559172-9727

Styrelsen avger följande årsredovisning för
räkenskapsåret 2024-04-01 - 2025-03-31.

Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (sek).

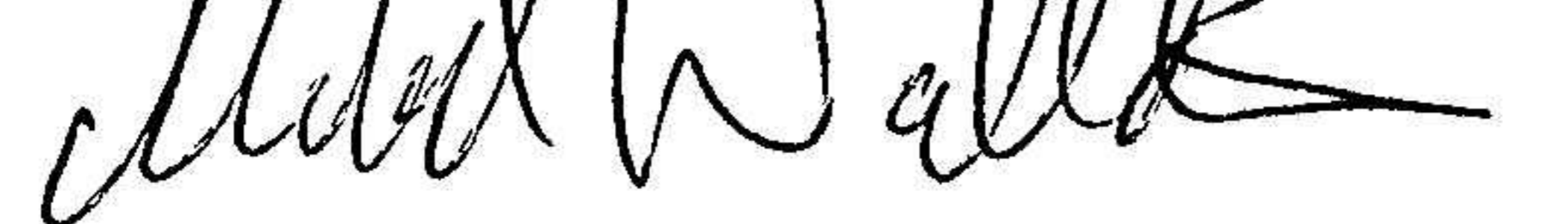
INNEHÅLLSFÖRTECKNING	SIDA
- Förvaltningsberättelse	2
- Resultaträkning	3
- Balansräkning	4 - 5
- Noter	6
- Underskrifter	6

FASTSTÄLLELSEINTYG

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämman 2025-07-29.
Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av
samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Järna 2025-07-29



Torod Mikael Walldén

FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE

VERKSAMHETEN

Allmänt om verksamheten

Företaget bedriver verksamhet inom fastighetsförvaltning, uthyrning av lokaler, bostäder och därmed förenlig verksamhet. Företaget har sitt säte i Stockholms län, Södertälje kommun.

FLERÅRSÖVERSIKT

Beloppen i flerårsöversikten är angivna i tusental kronor om inte annat anges.

	2404-2503	2304-2403	2204-2303	2104-2203
Nettoomsättning	385	965	1 149	
Resultat efter finansiella poster	237	555	695	
Soliditet %	61	48	52	100

Nettoomsättningen avviker med mer än 30%. p.g.a att inflationen har slagit hårt på vår verksamhet under detta år Uppdrag som normalt återkommer har våra uppdragsgivare skjutit upp tills vidare.

FÖRÄNDRINGAR I EGET KAPITAL

	Aktiekapital	Balanserat resultat	Årets resultat
Belopp vid årets ingång	50 000	64 787	328 519
<i>Resultatdisposition enligt bolagsstämman</i>			
Balanseras i ny räkning		328 519	-328 519
Årets resultat			136 013
Belopp vid årets utgång	50 000	393 307	136 013

RESULTATRÄKNING

1

	2024-04-01 2025-03-31	2023-04-01 2024-03-31
Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		
Nettoomsättning	384 580	965 399
Övriga rörelseintäkter	64 000	28 500
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.	448 580	993 899
Rörelsekostnader		
Övriga externa kostnader	-71 202	-21 664
Personalkostnader	-104 409	-350 460
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar	-25 842	-25 842
Summa rörelsekostnader	-201 453	-397 966
Rörelseresultat	247 127	595 933
Finansiella poster		
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter	382	-
Räntekostnader och liknande resultatposter	-10 485	-40 838
Summa finansiella poster	-10 103	-40 838
Resultat efter finansiella poster	237 024	555 095
Bokslutsdispositioner		
Förändring av periodiseringsfonder	-62 430	-140 024
Summa bokslutsdispositioner	-62 430	-140 024
Resultat före skatt	174 594	415 071
Skatter		
Skatt på årets resultat	-38 581	-86 552
Årets resultat	136 013	328 519

2025073109542

A.A.O. 1

BALANSRÄKNING

1

2025-03-31

2024-03-31

TILLGÅNGAR

Anläggningstillgångar*Materiella anläggningstillgångar*

Byggnader och mark

1 208 500

1 234 342

Summa materiella anläggningstillgångar

1 208 500

1 234 342

Summa anläggningstillgångar**1 208 500****1 234 342****Omsättningstillgångar***Kortfristiga fordringar*

Kundfordringar

134 488

180 848

Övriga fordringar

117 765

56 959

Summa kortfristiga fordringar

252 253

237 807

Kassa och bank

Kassa och bank

11 953

1 945

Summa kassa och bank

11 953

1 945

Summa omsättningstillgångar**264 206****239 752****SUMMA TILLGÅNGAR****1 472 706****1 474 094**

2025073109543

Nee

	2025-03-31	2024-03-31
EGET KAPITAL OCH SKULDER		
Eget kapital		
<i>Bundet eget kapital</i>		
Aktiekapital	50 000	50 000
<i>Summa bundet eget kapital</i>	50 000	50 000
<i>Fritt eget kapital</i>		
Balanserat resultat	393 307	64 787
Årets resultat	136 013	328 519
<i>Summa fritt eget kapital</i>	529 320	393 306
Summa eget kapital	579 320	443 306
Obeskattade reserver		
Periodiseringsfonder	393 386	330 956
Summa obeskattade reserver	393 386	330 956
Långfristiga skulder		
Övriga skulder till kreditinstitut	–	166 656
Summa långfristiga skulder	–	166 656
Kortfristiga skulder		
Övriga skulder	500 000	539 299
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter	–	-6 123
Summa kortfristiga skulder	500 000	533 176
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER	1 472 706	1 474 094

NOTER

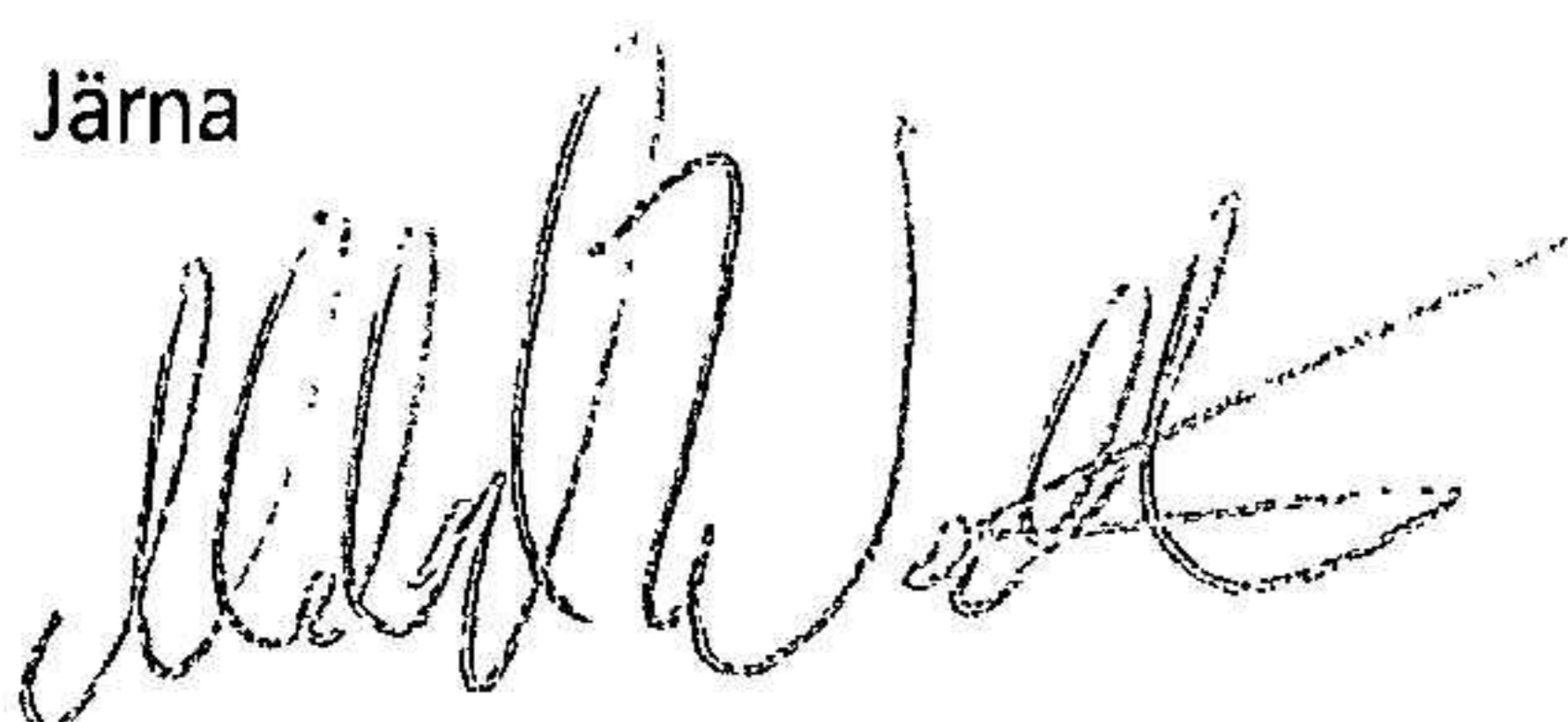
Not 1 Redovisningsprinciper

Enligt BFNAR 2016:10

Årsredovisningen har upprättats enligt årsredovisningslagen och BFNAR 2016:10 Årsredovisning i mindre företag (K2).

UNDERSKRIFTER

Järna



Torod Mikael Walldén

2025-07-29