

Årsredovisning

FP LUX REIO PV Sweden AB

Organisationsnummer: 559316-1382
Räkenskapsår: 2024-01-01 - 2024-12-31

Styrelsen avger följande årsredovisning.

Innehåll	Sida
Förvaltningsberättelse	2
Resultaträkning	4
Balansräkning	5
Noter	7

Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela svenska kronor. Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Företagets säte: Täby

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2025-06-30
Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.



Anja Spannaus
Styrelseledamot

2025-06-30

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Företaget bedriver elproduktion från solenergi, äger och förvaltar ett antal små och medelstora solcellsparker i södra Sverige. Företaget har sitt säte i Täby.

Bolaget är ett dotterbolag till RE Infrastructure Opportunities Holding S.à.r.l med hemvist i Contern (Luxemburg).

Väsentliga händelser under räkenskapsåret

De tre solcellsparker som bolaget köpte 2021 har nu alla tagits i drift. Solcellsparkerna Olofström Rösjö och Ronneby Kalleberga togs i drift under första respektive tredje kvartalet 2023 efter en försening i byggnationen. Den tredje solcellsparken, Töreboda Kilen, togs i drift i september 2024. Samtliga parker inspekterades av inspektören DNV GL och öppna punkter identifierades. Ett avtal och förlikningsavtal ingicks med EPC-leverantören den 20 december 2024, vilket slutligen undertecknades 2025. Detta reglerade alla anspråk och utestående frågor, liksom hanteringen av frågorna från inspektionsrapporten. I samband med förlikningsavtalet erhöll bolaget kompensation som redovisas som övriga rörelseintäkter i räkenskapsårets resultaträkning.

Intäkterna förblev nästan oförändrade under 2024 jämfört med föregående räkenskapsår. Den sena produktionsstarten i den tredje parken kunde inte fullt ut kompensera för den lägre produktionen i de andra parkerna på grund av regleringen av utestående frågor.

Flera omvärldsfaktorer har fått elpriserna att falla under det senaste året. En av de främsta orsakerna är den militära konflikten mellan Ryssland och Ukraina som pågick sedan den 24 februari 2022. Förutom de svåra mänskliga och materiella skadorna i de drabbade länderna har konflikten haft en betydande inverkan på de internationella politiska relationerna och den globala ekonomin. Den ökning av elpriserna som skedde under 2022 till följd av konflikten föll tillbaka under 2024. Den höga volatiliteten på el- och finansmarknaderna kvarstod dock.

Omvärldsfaktorerna och de olika scenarierna för konfliktens utveckling och dess effekter utgör i dagsläget fortfarande en hög grad av osäkerhet. Bolaget följer händelseutvecklingen för att kunna identifiera eventuella effekter på den finansiella situationen och verksamhetens utveckling.

Företaget fick ett lån av moderbolaget under år 2022. Parkerna uppnådde COD 12:e maj 2025 varpå lånet övergick från att vara ett kortfristigt lån till att bli ett långfristigt lån.

Årsredovisningen upprättas i valutan SEK och i hela SEK.

Flerårsöversikt

	2024-01-01 -2024-12-31	2023-01-01 -2023-12-31	2022-01-01 -2022-12-31	2021-05-06 -2021-12-31
Nettoomsättning (kr)	4 188 024	4 289 446	123 945	0
Resultat efter finansiella poster (kr)	10 630 700	-1 333 586	-819 128	-472
Soliditet (%)	22,4	16,1	18,6	56,6

ank=20250710;2025071121271

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Summa
Belopp vid årets ingång	25 000	13 511 492	-1 333 586	12 202 906
Balanseras i ny räkning		-1 333 586	1 333 586	0
Årets resultat			2 130 700	2 130 700
Belopp vid årets utgång	25 000	12 177 906	2 130 700	14 333 606

Totala erhållna aktieägartillskott om 14 331 092 kr är villkorade.

Resultatdisposition

Till årsstämman förfogande står följande medel (kr):

Balanserat resultat	12 177 906
Årets resultat	2 130 700
Medel att disponera	14 308 606

Styrelsen föreslår att medlen disponeras enligt följande (kr):

Balanseras i ny räkning	14 308 606
Summa	14 308 606

ank=20250710;2025071121272

Resultaträkning

	Not	2024-01-01	2023-01-01
	1	2024-12-31	2023-12-31
<i>Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</i>			
Nettoomsättning		4 188 024	4 289 446
Övriga rörelseintäkter		11 883 651	33 000
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		16 071 675	4 322 446
<i>Rörelsekostnader</i>			
Övriga externa kostnader		-1 028 733	-705 590
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		-2 282 842	-1 883 988
Övriga rörelsekostnader		-16 408	-15 825
Summa rörelsekostnader		-3 327 983	-2 605 403
Rörelseresultat		12 743 692	1 717 043
<i>Finansiella poster</i>			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		23 043	3 002
Räntekostnader och liknande resultatposter		-2 136 035	-3 053 631
Summa finansiella poster		-2 112 992	-3 050 629
Resultat efter finansiella poster		10 630 700	-1 333 586
<i>Bokslutsdispositioner</i>			
Förändring av överavskrivningar		-8 500 000	0
Summa bokslutsdispositioner		-8 500 000	0
Resultat före skatt		2 130 700	-1 333 586
Årets resultat		2 130 700	-1 333 586

ank=20250710;2025071121273

Balansräkning

	Not	2024-12-31	2023-12-31
TILLGÅNGAR	1		
Anläggningstillgångar			
<i>Materiella anläggningstillgångar</i>			
Byggnader och mark	2	2 582 528	2 495 625
Maskiner och andra tekniska anläggningar	3	66 747 167	39 163 052
Pågående nyanläggningar och förskott avseende materiella anläggningstillgångar	4	0	13 386 336
Summa materiella anläggningstillgångar		69 329 695	55 045 013
<i>Finansiella anläggningstillgångar</i>			
Andra långfristiga fordringar		205 746	0
Summa finansiella anläggningstillgångar		205 746	0
Summa anläggningstillgångar		69 535 441	55 045 013
Omsättningstillgångar			
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Övriga fordringar		2 912 530	1 066 970
Summa kortfristiga fordringar		2 912 530	1 066 970
<i>Kassa och bank</i>			
Kassa och bank		21 817 556	19 784 420
Summa kassa och bank		21 817 556	19 784 420
Summa omsättningstillgångar		24 730 086	20 851 390
SUMMA TILLGÅNGAR		94 265 527	75 896 403

ank=20250710;20250712;274

Balansräkning

	Not	2024-12-31	2023-12-31
EGET KAPITAL OCH SKULDER	1		
Eget kapital			
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital		25 000	25 000
Summa bundet eget kapital		25 000	25 000
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserat resultat		12 177 906	13 511 492
Årets resultat		2 130 700	-1 333 586
Summa fritt eget kapital		14 308 606	12 177 906
Summa eget kapital		14 333 606	12 202 906
Obeskattade reserver			
Akkumulerade överavskrivningar		8 500 000	0
Summa obeskattade reserver		8 500 000	0
Kortfristiga skulder			
Leverantörsskulder		8 509 335	0
Skulder till koncernföretag		62 831 155	60 695 120
Övriga skulder		0	2 755 128
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		91 431	243 249
Summa kortfristiga skulder		71 431 921	63 693 497
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER	5	94 265 527	75 896 403

Noter

Not 1. Redovisnings- och värderingsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och BFNAR 2016:10 Årsredovisning i mindre företag.

Avskrivning

Tillämpade avskrivningstider:

Maskiner och andra tekniska anläggningar 20 år

Not 2. Byggnader och mark

	2024-12-31	2023-12-31
Ingående anskaffningsvärden	2 495 625	2 252 775
Inköp	86 903	242 850
Utgående anskaffningsvärden	2 582 528	2 495 625
Utgående avskrivningar	0	0
Redovisat värde	2 582 528	2 495 625

Not 3. Maskiner och andra tekniska anläggningar

	2024-12-31	2023-12-31
Ingående anskaffningsvärden	41 047 040	0
Inköp	16 037 530	0
Omklassificeringar	13 829 427	41 047 040
Utgående anskaffningsvärden	70 913 997	41 047 040
Ingående avskrivningar	-1 883 988	0
Årets avskrivningar	-2 282 842	-1 883 988
Utgående avskrivningar	-4 166 830	-1 883 988
Redovisat värde	66 747 167	39 163 052


ank=20250710;2025071121276

Not 4. Pågående nyanläggningar och förskott avseende materiella anläggningstillgångar

	2024-12-31	2023-12-31
Ingående anskaffningsvärden	13 386 336	53 538 303
Nedlagda utgifter	443 093	895 073
Omklassificeringar	-13 829 429	-41 047 040
Utgående anskaffningsvärden	0	13 386 336
Redovisat värde	0	13 386 336

Not 5. Ställda säkerheter och eventalförpliktelser

	2024-12-31	2023-12-31
Ställda säkerheter		
Andra ställda säkerheter	200 000	150 000
Summa ställda säkerheter	200 000	150 000

 19.06.2025
Anja Spannaus
Ledamot

Vår revisionsberättelse har lämnats 2025-06-30

Öhrlings PricewaterhouseCoopers AB


Ulrika Ramsvik
Auktoriserad revisor

Revisionsberättelse

Till bolagsstämman i FP LUX REIO PV Sweden AB, org.nr 559316-1382

Rapport om årsredovisningen

Uttalanden

Vi har utfört en revision av årsredovisningen för FP LUX REIO PV Sweden AB för år 2024.

Enligt vår uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av FP LUX REIO PV Sweden ABs finansiella ställning per den 31 december 2024 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Vi tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen för FP LUX REIO PV Sweden AB.

Grund för uttalanden

Vi har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionssed i Sverige. Vårt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet Revisorns ansvar. Vi är oberoende i förhållande till FP LUX REIO PV Sweden AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort vårt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Vi anser att de revisionsbevis vi har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för våra uttalanden.

Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen ansvarar även för den interna kontroll som de bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. De upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om beslut har fattats om att avveckla verksamheten.

Revisorns ansvar

Våra mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller våra uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

En ytterligare beskrivning av vårt ansvar för revisionen av årsredovisningen finns på Revisorsinspektionens webbplats: www.revisorsinspektionen.se/revisornsansvar. Denna beskrivning är en del av revisionsberättelsen.

Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

Uttalanden

Utöver vår revision av årsredovisningen har vi även utfört en revision av styrelsens förvaltning för FP LUX REIO PV Sweden AB för år 2024 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Vi tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamot ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

Grund för uttalanden

Vi har utfört revisionen enligt god revisionssed i Sverige. Vårt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet Revisorns ansvar. Vi är oberoende i förhållande till FP LUX REIO PV Sweden AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort vårt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag intygar att denna kopia
stämmer med originalet.

Jenny Jermansson

Vi anser att de revisionsbevis vi har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för våra uttalanden.

Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation, och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt.

Revisorns ansvar

Vårt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed vårt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Vårt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed vårt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

En ytterligare beskrivning av vårt ansvar för revisionen av förvaltningen finns på Revisorsinspektionens webbplats: www.revisorsinspektionen.se/revisornsansvar. Denna beskrivning är en del av revisionsberättelsen.

Göteborg den dag som framgår av vår elektroniska signatur

Öhrlings PricewaterhouseCoopers AB

Ulrika Ramsvik
Auktoriserad revisor

Jag intygar att denna kopia
stämmer med originalet.

Jean Fermansson

Deltagare

ÖHRLINGS PRICEWATERHOUSECOOPERS AB 556029-6740 Sverige

Signerat med Svenskt BankID

2025-06-30 13:50:18 UTC

Undertecknare

Datum

Namn returnerat från Svenskt BankID: Sofia Ulrika Ramsvik

Ulrika Ramsvik

Auktoriserad revisor

Leveranskanal: E-post

ank=20250710;2025071118862

Jag intygar att denna kopia
stämmer med originalet.

Jesper Jönsson