

Årsredovisning
för
Albert Invest AB
556466-0156

Räkenskapsåret
2022-07-01 - 2023-06-30

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2023-12-18. Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition. Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av:

Elbir Karademir, Verkställande direktör
2023-12-19

Styrelsen för Albert Invest AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2022-07-01 - 2023-06-30

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolaget skall bedriva fastighetsförvaltning, konsultverksamhet inom fastighetsförvaltning, vidare äga och förvalta fast och lös egendom, köpa och försälja värdepapper samt idka därmed förenlig verksamhet.

Företaget har sitt säte i Sigtuna.

Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Inga väsentliga händelser har skett under året.

Flerårsöversikt (Tkr)	2022/23	2021/22	2020/21	2019/20	2018/19
Nettoomsättning	0	0	0	0	2
Resultat efter finansiella poster	178	132	189	222	11 815
Soliditet (%)	97,0	93,0	96,0	87,0	91,0

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Reserv- fond	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	300 000	60 000	10 205 745	105 140	10 670 885
Disposition enligt beslut av årsstämman:					
Balanseras i ny räkning			105 140	-105 140	0
Årets resultat				139 429	139 429
Belopp vid årets utgång	300 000	60 000	10 310 885	139 429	10 810 314

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	10 310 885
årets vinst	139 429
	10 450 314
disponeras så att i ny räkning överföres	10 450 314
	10 450 314

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

Resultaträkning

	Not	2022-07-01 -2023-06-30	2021-07-01 -2022-06-30
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		0	0
Rörelsekostnader			
Övriga externa kostnader		-15 142	-42 189
Personalkostnader	2	-18 872	-45 474
Summa rörelsekostnader		-34 014	-87 664
Rörelseresultat		-34 014	-87 664
Finansiella poster			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		212 129	220 197
Räntekostnader och liknande resultatposter		-331	-92
Summa finansiella poster		211 798	220 105
Resultat efter finansiella poster		177 784	132 441
Resultat före skatt		177 784	132 441
Skatter			
Skatt på årets resultat		-38 355	-27 301
Årets resultat		139 429	105 140

Balansräkning	Not	2023-06-30	2022-06-30
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
<i>Finansiella anläggningstillgångar</i>			
Andelar i koncernföretag	3	5 850 000	5 850 000
Fordringar hos koncernföretag	4	1 940 829	2 341 829
Andra långfristiga fordringar	5	2 121 137	2 121 137
Summa finansiella anläggningstillgångar		9 911 966	10 312 966
Summa anläggningstillgångar		9 911 966	10 312 966
Omsättningstillgångar			
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Övriga fordringar		7 122	10 171
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		1 278 595	1 066 483
Summa kortfristiga fordringar		1 285 717	1 076 654
<i>Kassa och bank</i>			
Kassa och bank		60	41 133
Summa kassa och bank		60	41 133
Summa omsättningstillgångar		1 285 777	1 117 787
SUMMA TILLGÅNGAR		11 197 743	11 430 753

Balansräkning

Not

2023-06-30

2022-06-30

EGET KAPITAL OCH SKULDER

Eget kapital

Bundet eget kapital

Aktiekapital	300 000	300 000
Reservfond	60 000	60 000
Summa bundet eget kapital	360 000	360 000

Fritt eget kapital

Balanserat resultat	10 310 885	10 205 745
Årets resultat	139 429	105 140
Summa fritt eget kapital	10 450 314	10 310 885
Summa eget kapital	10 810 314	10 670 885

Kortfristiga skulder

Skatteskulder	77 890	68 829
Övriga skulder	299 539	654 039
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter	10 000	37 000
Summa kortfristiga skulder	387 429	759 868

SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER

11 197 743

11 430 753

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

Not 2 Medelantalet anställda

	2022-07-01 -2023-06-30	2021-07-01 -2022-06-30
Medelantalet anställda	0	0

Not 3 Andelar i koncernföretag

	2023-06-30	2022-06-30
Ingående anskaffningsvärden	5 850 000	5 850 000
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	5 850 000	5 850 000
Utgående redovisat värde	5 850 000	5 850 000

Not 4 Fordringar hos koncernföretag

	2023-06-30	2022-06-30
Ingående anskaffningsvärden	2 341 829	1 648 454
Tillkommande fordringar	0	856 500
Avgående fordringar	-401 000	-163 125
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	1 940 829	2 341 829
Utgående redovisat värde	1 940 829	2 341 829

Not 5 Andra långfristiga fordringar

	2023-06-30	2022-06-30
Ingående anskaffningsvärden	2 121 137	2 671 137
Avgående fordringar	0	-550 000
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	2 121 137	2 121 137
Utgående redovisat värde	2 121 137	2 121 137

Not 6 Ställda säkerheter

	2023-06-30	2022-06-30
Företagsinteckning	1 300 000	1 300 000
	1 300 000	1 300 000

Not 7 Eventualförpliktelser

	2023-06-30	2022-06-30
Eventualförpliktelser	4 000 000	4 000 000
	4 000 000	4 000 000

Sigtuna 2023-12-18

Elbir Karademir
Elbir Karademir
Verksätällande direktör