

Årsredovisning
för
YOR Properties Holding AB
559236-2080

Räkenskapsåret
2024-09-01 - 2025-08-31

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2026-02-28.
Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av:

Erik Persson, Styrelseledamot
2026-03-30

Styrelsen för YOR Properties Holding AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2024-09-01 - 2025-08-31.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolaget ska äga och förvalta aktier i dotterbolag.

Företaget har sitt säte i Söderköping.

Flerårsöversikt (Tkr)	2024/25	2023/24	2022/23	2021/22
Nettoomsättning	0	0	0	0
Resultat efter finansiella poster	146	-21	7 479	-8
Soliditet (%)	65,9	75,5	66,0	2,5

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	50 000	6 519 208	-263 620	6 305 588
Disposition enligt beslut av årsstämman:				
Balanseras i ny räkning		-263 620	263 620	0
Årets resultat			-1 599 200	-1 599 200
Belopp vid årets utgång	50 000	6 255 588	-1 599 200	4 706 388

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	6 255 588
årets förlust	-1 599 200
	4 656 388
disponeras så att i ny räkning överföres	4 656 388
	4 656 388

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

Resultaträkning

Not

2024-09-01
-2025-08-31

2023-09-01
-2024-08-31

Rörelsekostnader

Övriga externa kostnader

-16 200

-20 620

Summa rörelsekostnader

-16 200

-20 620

Rörelseresultat

-16 200

-20 620

Finansiella poster

Resultat från andelar i koncernföretag

162 000

0

Summa finansiella poster

162 000

0

Resultat efter finansiella poster

145 800

-20 620

Bokslutsdispositioner

Lämnade koncernbidrag

-1 745 000

-243 000

Summa bokslutsdispositioner

-1 745 000

-243 000

Resultat före skatt

-1 599 200

-263 620

Årets resultat

-1 599 200

-263 620

Balansräkning

Not

2025-08-31

2024-08-31

TILLGÅNGAR

Anläggningstillgångar

Finansiella anläggningstillgångar

Andelar i koncernföretag	2	125 000	125 000
Andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag	3	12 500	12 500
Summa finansiella anläggningstillgångar		137 500	137 500
Summa anläggningstillgångar		137 500	137 500

Omsättningstillgångar

Kortfristiga fordringar

Fordringar hos koncernföretag		4 327 807	5 532 307
Fordringar hos intresseföretag och gemensamt styrda företag		100 000	325 000
Övriga fordringar		2 571 654	2 359 654
Summa kortfristiga fordringar		6 999 461	8 216 961

Kassa och bank

Kassa och bank		1 985	1 030
Summa kassa och bank		1 985	1 030
Summa omsättningstillgångar		7 001 446	8 217 991

SUMMA TILLGÅNGAR

7 138 946

8 355 491

Balansräkning

Not

2025-08-31

2024-08-31

EGET KAPITAL OCH SKULDER

Eget kapital

Bundet eget kapital

Aktiekapital

50 000

50 000

Summa bundet eget kapital

50 000

50 000

Fritt eget kapital

Balanserat resultat

6 255 588

6 519 208

Årets resultat

-1 599 200

-263 620

Summa fritt eget kapital

4 656 388

6 255 588

Summa eget kapital

4 706 388

6 305 588

Kortfristiga skulder

Skulder till koncernföretag

2 107 503

1 837 503

Övriga skulder

325 055

212 400

Summa kortfristiga skulder

2 432 558

2 049 903

SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER

7 138 946

8 355 491

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Not 2 Andelar i koncernföretag

Hummertinan Holding AB, org nr 559286-4069, säte i Gävle. Yor Properties AB, org nr 556759-9278, säte i Söderköping.

	2025-08-31	2024-08-31
Ingående anskaffningsvärden	125 000	125 000
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	125 000	125 000
Utgående redovisat värde	125 000	125 000

Not 3 Andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag

	2025-08-31	2024-08-31
Ingående anskaffningsvärden	12 500	12 500
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	12 500	12 500
Utgående redovisat värde	12 500	12 500

Årsredovisningen beslutades 2026-02-28

Söderköping

Erik Persson
Erik Persson

2026-02-28