

Årsredovisning

för

Jensens Byggland AB

556567-1772

Räkenskapsåret


2023

Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot i Jensens Byggland AB intygar att resultaträkningen och balansräkningen i årsredovisningen har fastställts på årsstämma 2024-07-04. Årsstämman beslutade att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Jag intygar också att innehållet i årsredovisningen och revisionsberättelsen stämmer överens med originalen.

Löberöd 2024-07-04


Ole Jensen
3

2024071207932

Årsredovisning

för

Jensens Byggland AB

556567-1772

Räkenskapsåret

2023

J

Styrelsen för Jensens Byggland AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2023.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolaget bedriver försäljning av byggvaror och handel med värdepapper och därmed förenlig verksamhet.

Företaget har sitt säte i Löberöd.

Flerårsöversikt (tkr)	2023	2022	2021	2020
Nettoomsättning	14 845	17 237	19 924	21 536
Resultat efter finansiella poster	-24	249	28	21
Soliditet (%)	3	3	1	1

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Reserv- fond	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	100 000	20 000	11 238	249 364	380 602
Disposition enligt beslut av årsstämman:					
Balanseras i ny räkning			249 364	-249 364	0
Årets resultat				-24 083	-24 083
Belopp vid årets utgång	100 000	20 000	260 602	-24 083	356 519

Ej återbetalade villkorade aktieägartillskott uppgår per balansdagen till 2 000 850 kr (2 000 850 kr)

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	260 602
årets förlust	-24 083
	236 519
disponeras så att	
i ny räkning överföres	236 519
	236 519

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

2024071207934

Resultaträkning

Not
1

2023-01-01
-2023-12-31

2022-01-01
-2022-12-31

Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.

Nettoomsättning	14 845 263	17 237 304
Övriga rörelseintäkter	399 834	291 381
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.	15 245 097	17 528 685

Rörelsekostnader

Handelsvaror	-11 359 589	-13 782 706
Övriga externa kostnader	-1 020 146	-1 185 096
Personalkostnader	-1 647 077	-2 053 368
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar	-585 282	-590 282
Summa rörelsekostnader	-14 612 094	-17 611 452
Rörelseresultat	633 003	-82 767

Finansiella poster

Resultat från övriga finansiella anläggningstillgångar	0	732 478
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter	442	105
Räntekostnader och liknande resultatposter	-657 528	-400 452
Summa finansiella poster	-657 086	332 131
Resultat efter finansiella poster	-24 083	249 364

Resultat före skatt -24 083 249 364

Årets resultat -24 083 249 364

Balansräkning

Not
1

2023-12-31

2022-12-31

TILLGÅNGAR

Anläggningstillgångar

Materiella anläggningstillgångar

Byggnader och mark

3

4 392 714

4 643 879

Inventarier, verktyg och installationer

4

2 315 987

2 650 104

Summa materiella anläggningstillgångar

6 708 701

7 293 983

Summa anläggningstillgångar

6 708 701

7 293 983

Omsättningstillgångar

Varulager m. m.

Färdiga varor och handelsvaror

4 665 293

4 536 257

Summa varulager

4 665 293

4 536 257

Kortfristiga fordringar

Kundfordringar

1 191 014

898 906

Övriga fordringar

47 677

46 959

Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter

351 072

385 265

Summa kortfristiga fordringar

1 589 763

1 331 130

Kassa och bank

Kassa och bank

64 949

29 848

Summa kassa och bank

64 949

29 848

Summa omsättningstillgångar

6 320 005

5 897 235

SUMMA TILLGÅNGAR

13 028 706

13 191 218

Balansräkning

Not
1

2023-12-31

2022-12-31

EGET KAPITAL OCH SKULDER

Eget kapital

Bundet eget kapital

Aktiekapital

100 000

100 000

Reservfond

20 000

20 000

Summa bundet eget kapital

120 000

120 000

Fritt eget kapital

Balanserat resultat

260 602

11 238

Årets resultat

-24 083

249 364

Summa fritt eget kapital

236 519

260 602

Summa eget kapital

356 519

380 602

Långfristiga skulder

5, 6

Checkräkningskredit

2 454 179

2 229 270

Övriga skulder till kreditinstitut

7

5 507 000

6 061 400

Övriga skulder

1 464 443

1 605 494

Summa långfristiga skulder

9 425 622

9 896 164

Kortfristiga skulder

6

Förskott från kunder

1 822

5 329

Leverantörsskulder

1 723 724

1 335 191

Skatteskulder

28 578

31 408

Övriga skulder

1 219 727

1 328 251

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

272 714

214 273

Summa kortfristiga skulder

3 246 565

2 914 452

SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER

13 028 706

13 191 218

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Avskrivning

Tillämpade avskrivningstider:

Byggnader	33 år
Markanläggningar	20 år
Inventarier, verktyg och installationer	5-20 år

Not 2 Medelantalet anställda

	2023	2022
Medelantalet anställda	4	4

Not 3 Byggnader och mark

	2023-12-31	2022-12-31
Ingående anskaffningsvärden	7 542 808	7 542 808
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	7 542 808	7 542 808
Ingående avskrivningar	-2 898 929	-2 647 764
Årets avskrivningar	-251 165	-251 165
Utgående ackumulerade avskrivningar	-3 150 094	-2 898 929
Utgående redovisat värde	4 392 714	4 643 879

2024071207939

Not 4 Inventarier, verktyg och installationer

	2023-12-31	2022-12-31
Ingående anskaffningsvärden	6 497 765	6 497 765
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	6 497 765	6 497 765
Ingående avskrivningar	-3 847 661	-3 508 544
Årets avskrivningar	-334 117	-339 117
Utgående ackumulerade avskrivningar	-4 181 778	-3 847 661
Utgående redovisat värde	2 315 987	2 650 104

Not 5 Långfristiga skulder

	2023-12-31	2022-12-31
Skulder som ska betalas senare än fem år efter balansdagen	3 803 843	5 449 294
	3 803 843	5 449 294

Not 6 Skulder som avser flera poster

Företagets banklån om 6 061 400 kronor redovisas under följande poster i balansräkningen.

	2023-12-31	2022-12-31
Långfristiga skulder		
Övriga skulder till kreditinstitut	5 507 000	6 061 400
	5 507 000	6 061 400
Kortfristiga skulder		
Övriga skulder	554 400	554 400
	554 400	554 400

2024071207940

Not 7 Ställda säkerheter

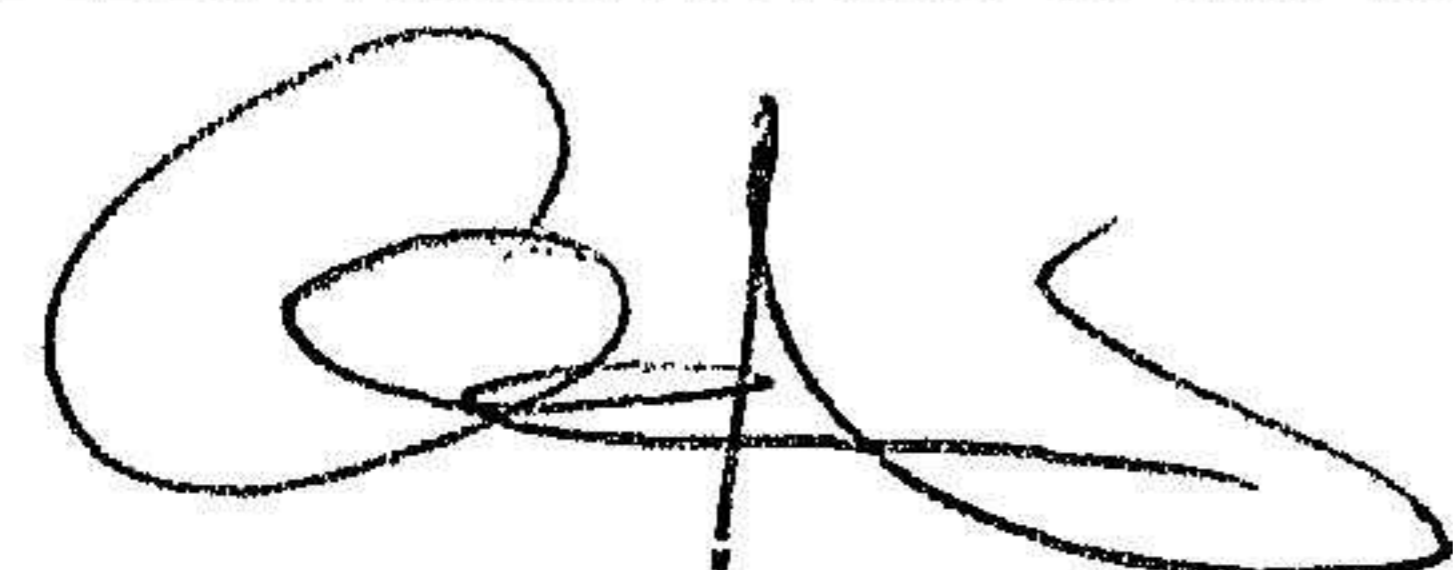
	2023-12-31	2022-12-31
Företagsinteckning	3 000 000	3 000 000
Fastighetsinteckning	11 000 000	11 000 000
	14 000 000	14 000 000

Löberöd 2024-07-04



Ole Jensen

Min revisionsberättelse har lämnats



Christian Nilsson
Auktoriserad revisor

Revisionsberättelse

Till bolagsstämman i Jensens Byggland Aktiebolag
Org.nr 556567-1772

Rapport om årsredovisningen

Uttalanden

Jag har utfört en revision av årsredovisningen för Jensens Byggland Aktiebolag för år 2023.

Enligt min uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av Jensens Byggland Aktiebolags finansiella ställning per den 2023-12-31 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Jag tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen.

Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet *Revisorns ansvar*. Jag är oberoende i förhållande till Jensens Byggland Aktiebolag enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen ansvarar även för den interna kontroll som den bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Den upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om beslut har fattats om att avveckla verksamheten.

Revisorns ansvar

Mina mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller mina uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisions sed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

Som del av en revision enligt ISA använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Dessutom:

- identifierar och bedömer jag riskerna för väsentliga felaktigheter i årsredovisningen, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, utformar och utför granskningsåtgärder bland annat utifrån dessa risker och inhämtar revisionsbevis som är tillräckliga och ändamålsenliga för att utgöra en grund för mina uttalanden. Risken för att inte upptäcka en väsentlig felaktighet till följd av oegentligheter är högre än för en väsentlig felaktighet som beror på misstag, eftersom oegentligheter kan innefatta agerande i maskopi, förfalskning, avsiktliga utelämnanden, felaktig information eller åsidosättande av intern kontroll.
- skaffar jag mig en förståelse av den del av bolagets interna kontroll som har betydelse för min revision för att utforma granskningsåtgärder som är lämpliga med hänsyn till omständigheterna, men inte för att uttala mig om effektiviteten i den interna kontrollen.
- utvärderar jag lämpligheten i de redovisningsprinciper som används och rimligheten i styrelsens uppskattningar i redovisningen och tillhörande upplysningar.
- drar jag en slutsats om lämpligheten i att styrelsen använder antagandet om fortsatt drift vid upprättandet av årsredovisningen. Jag drar också en slutsats, med grund i de inhämtade revisionsbevisen, om huruvida det finns någon väsentlig osäkerhetsfaktor som avser sådana händelser eller förhållanden som kan leda till betydande tvivel om bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Om jag drar slutsatsen att det finns en väsentlig osäkerhetsfaktor, måste jag i revisionsberättelsen fästa uppmärksamheten på upplysningarna i årsredovisningen om den väsentliga osäkerhetsfaktorn eller, om sådana upplysningar är otillräckliga, modifiera uttalandet om årsredovisningen. Mina slutsatser baseras på de revisionsbevis som inhämtas fram till datumet för revisionsberättelsen. Dock kan framtida händelser eller förhållanden göra att ett bolag inte längre kan fortsätta verksamheten.
- utvärderar jag den övergripande presentationen, strukturen och innehållet i årsredovisningen, däribland upplysningarna, och om årsredovisningen återger de underliggande transaktionerna och händelserna på ett sätt som ger en rättvisande bild.

Jag måste informera styrelsen om bland annat revisionens planerade omfattning och inriktning samt tidpunkten för den. Jag måste också informera om betydelsefulla iakttagelser under revisionen, däribland de eventuella betydande brister i den interna kontrollen som jag identifierat.

Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

Uttalanden

Utöver min revision av årsredovisningen har jag även utfört en revision av styrelsens förvaltning för Jensens Byggland Aktiebolag för räkenskapsåret 2023 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Jag tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamot ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet Revisorns ansvar. Jag är oberoende i förhållande till Jensens Byggland Aktiebolag enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt.

Revisorns ansvar

Mitt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed mitt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Mitt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed mitt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

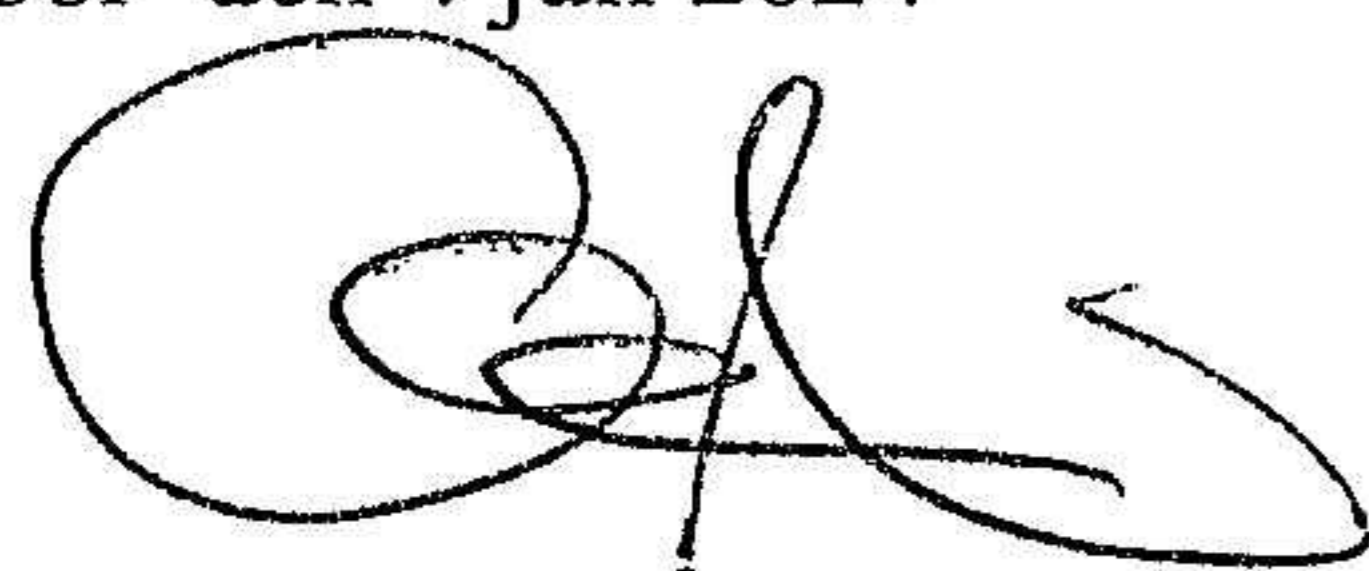
2024071207944

Som en del av en revision enligt god revisionsred i Sverige använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Granskningen av förvaltningen och förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust grundar sig främst på revisionen av räkenskaperna. Vilka tillkommande granskningsåtgärder som utförs baseras på min professionella bedömning med utgångspunkt i risk och väsentlighet. Det innebär att jag fokuserar granskningen på sådana åtgärder, områden och förhållanden som är väsentliga för verksamheten och där avsteg och överträdelser skulle ha särskild betydelse för bolagets situation. Jag går igenom och prövar fattade beslut, beslutsunderlag, vidtagna åtgärder och andra förhållanden som är relevanta för mitt uttalande om ansvarsfrihet. Som underlag för mitt uttalande om styrelsens förslag till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust har jag granskat om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Anmärkning

Årsredovisningen har inte upprättats i sådan tid att det varit möjligt att, enligt 7 kap. 10 § aktiebolagslagen, hålla årsstämma inom sex månader efter räkenskapsårets utgång.

Höör den 4 juli 2024



Christian Nilsson
Auktoriserad revisor