

Årsredovisning för
Real Finans och Försäkring AB
556807-3620

Räkenskapsåret
2022-09-01 - 2023-08-31

Innehållsförteckning:	Sida
Förvaltningsberättelse	1
Resultaträkning	2
Balansräkning	3-4
Noter	5-6
Underskrifter	7

Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot i Real Finans och Försäkring AB intygar härmed dels att denna kopia av årsredovisningen överensstämmer med originalet, dels att resultat- och balansräkningen fastställts på årsstämman 2024-01-11. Stämman beslutade också att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Stockholm 2024-01-11


Kristin Westberg
Verkställande direktör

Förvaltningsberättelse

Styrelsen och verkställande direktören för Real Finans och Försäkring AB, 556807-3620, får härmed avge årsredovisning för räkenskapsåret 2022-09-01 - 2023-08-31.

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Företagets verksamhet är liksom tidigare år förmedling av försäkringar och finansiella tjänster. Bolaget är ett helägt dotterbolag till Real Ett AB, 559119-5432 med säte i Stockholm.

Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Inga väsentliga händelser har inträffat under året.

Flerårsöversikt

	2022/2023	2021/2022	2020/2021	Belopp i kr 2019/2020
Nettoomsättning	8 888 056	10 105 538	8 765 316	6 859 380
Resultat efter finansiella poster	2 574 518	2 597 051	3 196 025	1 984 735
Soliditet, %	80	78	77	77

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Reserv- fond	Balanserad vinst	Årets vinst
Vid årets början	50 000		2 048 978	2 053 566
Utdelning extra stämma			-660 000	
Utdelning ordinarie stämma			-2 000 000	
Omföring av föreg års vinst			2 053 566	-2 053 566
Årets resultat				2 379 481
Vid årets slut	50 000		1 442 544	2 379 481

Resultatdisposition

	Belopp i kr
Styrelsen föreslår att fritt eget kapital disponeras enligt följande:	
balanserat resultat	1 442 544
årets resultat	2 379 481
Totalt	3 822 025
disponeras för	
utdelning	2 300 000
balanseras i ny räkning	1 522 025
Summa	3 822 025

Styrelsen uppfattning är att vinstutdelning är försvarlig med hänsyn till de krav verksamhetens art, omfattning och risk ställer på storleken av det egna kapitalet, bolagets konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Bolagets resultat och ställning framgår av efterföljande resultat- och balansräkningar med noter.

Balansräkning

Belopp i kr	Not	2023-08-31	2022-08-31
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
<i>Eget kapital</i>			
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital		50 000	50 000
Summa bundet eget kapital		50 000	50 000
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserat resultat		1 442 544	2 048 978
Årets resultat		2 379 481	2 053 566
Summa fritt eget kapital		3 822 025	4 102 544
Summa eget kapital		3 872 025	4 152 544
<i>Obeskattade reserver</i>			
Periodiseringsfonder	7	1 270 338	1 720 338
Summa obeskattade reserver		1 270 338	1 720 338
<i>Kortfristiga skulder</i>			
Leverantörsskulder		42 000	134 523
Skatteskulder		362 794	443 492
Övriga skulder		519 591	596 032
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		65 000	65 000
Summa kortfristiga skulder		989 385	1 239 047
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		6 131 748	7 111 929

2024011503205

FL
WU

Resultaträkning

Belopp i kr	Not	2022-09-01- 2023-08-31	2021-09-01- 2022-08-31
Rörelseintäkter, lagerförändring m.m.			
Nettoomsättning		8 888 056	10 105 538
Övriga rörelseintäkter		4 987	-
Summa rörelseintäkter, lagerförändring m.m.		8 893 043	10 105 538
Rörelsekostnader			
Råvaror och förnödenheter		-829	-18 201
Övriga externa kostnader		-1 877 269	-1 992 553
Personalkostnader	2	-4 303 017	-5 305 043
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		-176 658	-125 000
Övriga rörelsekostnader		-	-65 000
Summa rörelsekostnader		-6 357 773	-7 505 797
Rörelseresultat		2 535 270	2 599 741
Finansiella poster			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		41 188	-
Räntekostnader och liknande resultatposter		-1 940	-2 690
Summa finansiella poster		39 248	-2 690
Resultat efter finansiella poster		2 574 518	2 597 051
Bokslutsdispositioner			
Förändring av periodiseringsfonder		450 000	-
Summa bokslutsdispositioner		450 000	-
Resultat före skatt		3 024 518	2 597 051
Skatter			
Skatt på årets resultat		-645 037	-543 485
Årets resultat		2 379 481	2 053 566

2024011505206

PL
W

Balansräkning

Belopp i kr	Not	2023-08-31	2022-08-31
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
Immateriella anläggningstillgångar			
Koncessioner, patent, licenser, varumärken samt liknande rättigheter	3	-	125 000
Summa immateriella anläggningstillgångar		-	125 000
Materiella anläggningstillgångar			
Inventarier, verktyg och installationer	4	464 929	-
Summa materiella anläggningstillgångar		464 929	-
Finansiella anläggningstillgångar			
Andra långfristiga värdepappersinnehav	5	425 000	305 000
Andra långfristiga fordringar	6	90 500	90 500
Summa finansiella anläggningstillgångar		515 500	395 500
Summa anläggningstillgångar		980 429	520 500
Omsättningstillgångar			
Kortfristiga fordringar			
Fordringar hos koncernföretag		-	660 000
Övriga fordringar		406 565	67 107
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		531 073	828 487
Summa kortfristiga fordringar		937 638	1 555 594
Kassa och bank			
Kassa och bank		4 213 681	5 035 835
Summa kassa och bank		4 213 681	5 035 835
Summa omsättningstillgångar		5 151 319	6 591 429
SUMMA TILLGÅNGAR		6 131 748	7 111 929

2024011505207

VW
RL

Noter

Belopp i kr om inget annat anges.

Not 1 Redovisningsprinciper

Årsredovisningen har upprättats i enlighet med Årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd BFAR 2016:10 Årsredovisning i mindre företag.

Avskrivningsprinciper för anläggningstillgångar

Avskrivningar enligt plan baseras på ursprungliga anskaffningsvärden och beräknad nyttjandeperiod. Följande avskrivningstider tillämpas:

<i>Anläggningstillgångar</i>	År
Immateriella anläggningstillgångar:	
-Koncessioner, patent, licenser, varumärken och likn rättigheter	5
Materiella anläggningstillgångar:	
-Maskiner och andra tekniska anläggningar	5
-Inventarier, verktyg och installationer	5

Skillnaden mellan ovan nämnda avskrivningar och skattemässigt gjorda avskrivningar redovisas som ackumulerade överavskrivningar, vilka ingår i obeskattade reserver.

Definition av nyckeltal

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader, men före skatter.

Soliditet

Eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt (22 %) i förhållande till balansomslutningen.

Not 2 Personal

Personal

	2022-09-01- 2023-08-31	2021-09-01- 2022-08-31
Medelantalet anställda	3	4
Summa	3	4

ker
BL

2024011503209

Not 3 Koncessioner, patent, licenser, varumärken och likn rättigheter

	2023-08-31	2022-08-31
Akkumulerade anskaffningsvärden:		
-Vid årets början	925 000	925 000
	<u>925 000</u>	<u>925 000</u>
Akkumulerade avskrivningar enligt plan:		
-Vid årets början	-800 000	-675 000
-Årets avskrivning enligt plan	-125 000	-125 000
	<u>-925 000</u>	<u>-800 000</u>
Redovisat värde vid årets slut	-	125 000

Not 4 Inventarier, verktyg och installationer

	2023-08-31	2022-08-31
Akkumulerade anskaffningsvärden:		
-Nyanskaffningar	516 587	
Vid årets slut	<u>516 587</u>	
Akkumulerade avskrivningar enligt plan:		
-Årets avskrivning anskaffningsvärden	-51 658	
Vid årets slut	<u>-51 658</u>	
Redovisat värde vid årets slut	464 929	

Not 5 Andra långfristiga värdepappersinnehav

	2023-08-31	2022-08-31
Akkumulerade anskaffningsvärden:		
-Vid årets början	305 000	115 000
-Tillkommande tillgångar	120 000	190 000
Redovisat värde vid årets slut	425 000	305 000

Not 6 Andra långfristiga fordringar

	2023-08-31	2022-08-31
Akkumulerade anskaffningsvärden:		
-Vid årets början	90 500	90 500
Redovisat värde vid årets slut	90 500	90 500

Not 7 Periodiseringsfonder

	2023-08-31	2022-08-31
Periodiseringsfond, avsatt vid beskattningsår 2017		450 000
Periodiseringsfond, avsatt vid beskattningsår 2018	770 338	770 338
Periodiseringsfond, avsatt vid beskattningsår 2019	500 000	500 000
	<u>1 270 338</u>	<u>1 720 338</u>
Uppskjuten skatt:	261 690	354 390

Handwritten signatures and initials:
VW
PL

Underskrifter

Stockholm

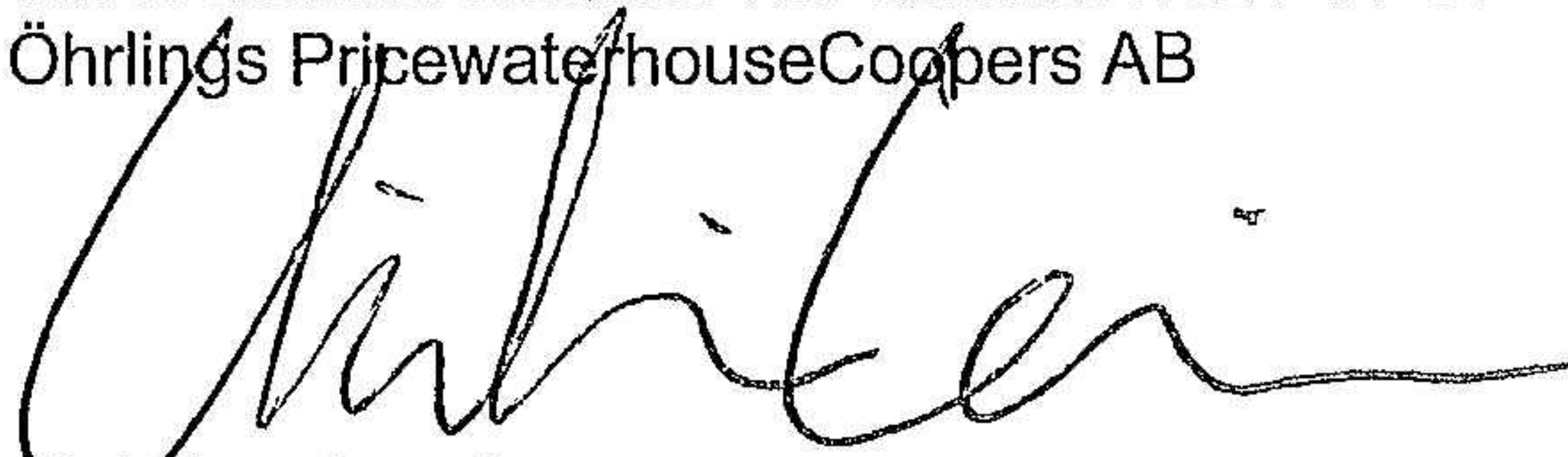


Fredrik Lanner
Styrelseledamot
2024-01-11



Kristin Westberg
Verkställande direktör
2024-01-11

Vår revisionsberättelse har lämnats 2024-01-11
Öhrlings PricewaterhouseCoopers AB



Christian Lamrin
Auktoriserad revisor

2024011503210

Revisionsberättelse

Till bolagsstämman i Real Finans och Försäkring AB, org.nr 556807-3620

Rapport om årsredovisningen

Uttalanden

Vi har utfört en revision av årsredovisningen för Real Finans och Försäkring AB för räkenskapsåret 1 september 2022 till 31 augusti 2023.

Enligt vår uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av Real Finans och Försäkring ABs finansiella ställning per 31 augusti 2023 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Vi tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen.

Grund för uttalanden

Vi har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionssed i Sverige. Vårt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet "Revisorns ansvar". Vi är oberoende i förhållande till Real Finans och Försäkring AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort vårt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Vi anser att de revisionsbevis vi har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för våra uttalanden.

Styrelsens och verkställande direktörens ansvar

Det är styrelsen och verkställande direktören som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen och verkställande direktören ansvarar även för den interna kontroll som de bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen och verkställande direktören för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. De upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om beslut har fattats om att avveckla verksamheten.

Revisorns ansvar

Våra mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller våra uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

En ytterligare beskrivning av vårt ansvar för revisionen av årsredovisningen finns på Revisorsinspektionens webbplats: www.revisorsinspektionen.se/ revisornsansvar. Denna beskrivning är en del av revisionsberättelsen.

Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

Uttalanden

Utöver vår revision av årsredovisningen har vi även utfört en revision av styrelsens och verkställande direktörens förvaltning för Real Finans och Försäkring AB för räkenskapsåret 1 september 2022 till 31 augusti 2023 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Vi tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamot och verkställande direktören ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

Grund för uttalanden

Vi har utfört revisionen enligt god revisionssed i Sverige. Vårt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet "Revisorns ansvar". Vi är oberoende i förhållande till Real Finans och Försäkring AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort vårt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Vi anser att de revisionsbevis vi har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för våra uttalanden.

Styrelsens och verkställande direktörens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt. Verkställande direktören ska sköta den löpande förvaltningen enligt styrelsens riktlinjer och anvisningar och bland annat vidta de åtgärder som är nödvändiga för att bolagets bokföring ska fullgöras i överensstämmelse med lag och för att medelsförvaltningen ska skötas på ett betryggande sätt.





2024011503212

Revisorns ansvar

Vårt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed vårt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot eller verkställande direktören i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Vårt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed vårt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

En ytterligare beskrivning av vårt ansvar för revisionen av förvaltningen finns på Revisorsinspektionens webbplats: www.revisorsinspektionen.se/revisornsansvar. Denna beskrivning är en del av revisionsberättelsen.

Stockholm den 11 januari 2024

Öhrlings PricewaterhouseCoopers AB

A handwritten signature in black ink, appearing to read 'Christian Lamrin', written over a faint, larger version of the same signature.

Christian Lamrin
Auktoriserad revisor