

Årsredovisning

för

EgenLokal i Örebro AB

Org.nr. 559325-5630

Räkenskapsåret

2025-01-01 – 2025-12-31

Innehåll

Förvaltningsberättelse

Resultaträkning

Balansräkning

Noter

Underskrifter av årsredovisning

Sida

Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor.

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2026-05-20.

Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av

Henrik Eriksson, Styrelseledamot

2026-05-20

Styrelsen för EgenLokal i Örebro AB upprättar följande årsredovisning för räkenskapsåret 2025-01-01-2025-12-31.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor (SEK), om inte något annat anges.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolaget, med säte i Nyköping, bedriver handel med fastigheter samt därmed förenlig verksamhet.

Flerårsöversikt

	2025	2024	2023	2021/2022
Nettoomsättning	-100 000	2 698 000	17 186 986	28 744 014
Resultat efter finansiella poster	-104 270	272 984	2 123 661	269 380
Soliditet (%)	100,00	11,71	8,90	0,80

Förändringar i eget kapital

	Aktiekapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	25 000	13 450	-1 917	36 533
Erhållna aktieägartillskott		91 000		91 000
Balanseras i ny räkning		-1 917	1 917	0
Årets resultat			130	130
Belopp vid årets utgång	25 000	102 533	130	127 663

Resultatdisposition

Till årsstämmans förfogande står följande medel:

Balanserat resultat	102 533
Årets resultat	130
Summa	102 663

Styrelsen föreslår att medlen disponeras enligt följande:

Balanseras i ny räkning	102 663
Summa	102 663

Resultaträkning

Belopp i kr	Not	2025-01-01	2024-01-01
		2025-12-31	2024-12-31
Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.			
Nettoomsättning		-100 000	2 698 000
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		-100 000	2 698 000
Rörelsekostnader			
Råvaror och förnödenheter		0	-2 414 830
Övriga externa kostnader		-4 308	-7 722
Summa rörelsekostnader		-4 308	-2 422 552
Rörelseresultat		-104 308	275 448
Finansiella poster			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		38	0
Räntekostnader och liknande resultatposter		0	-2 464
Summa finansiella poster		38	-2 464
Resultat efter finansiella poster		-104 270	272 984
Bokslutsdispositioner			
Erhållna koncernbidrag		104 400	0
Lämnade koncernbidrag		0	-275 400
Summa bokslutsdispositioner		104 400	-275 400
Resultat före skatt		130	-2 416
Skatter			
Skatt på årets resultat		0	499
Årets resultat		130	-1 917

Balansräkning

Belopp i kr	Not	2025-12-31	2024-12-31
TILLGÅNGAR			
Omsättningstillgångar			
Kortfristiga fordringar			
Fordringar hos koncernföretag		104 400	0
Övriga fordringar		4 646	100 008
Summa kortfristiga fordringar		109 046	100 008
Kassa och bank			
Kassa och bank		18 617	211 925
Summa kassa och bank		18 617	211 925
Summa omsättningstillgångar		127 663	311 933
SUMMA TILLGÅNGAR		127 663	311 933

Balansräkning

Belopp i kr	Not	2025-12-31	2024-12-31
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
Eget kapital			
Bundet eget kapital			
Aktiekapital		25 000	25 000
Summa bundet eget kapital		25 000	25 000
Fritt eget kapital			
Balanserat resultat		102 533	13 450
Årets resultat		130	-1 917
Summa fritt eget kapital		102 663	11 533
Summa eget kapital		127 663	36 533
Kortfristiga skulder			
Skulder till koncernföretag		0	275 400
Summa kortfristiga skulder		0	275 400
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		127 663	311 933

Noter

Not 1 – Redovisningsprinciper

Redovisningsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd BFNAR 2016:10 Årsredovisning i mindre företag (K2).

Not 2 – Upplýsning om moderföretag

Uppgift om närmaste moderföretag

Nuvarande namn	Organisations- nummer	Säte
Egenlokal Projektbolag 1 AB	559294-5363	Nyköping

Underskrifter av årsredovisning

Årsredovisningens slutliga innehåll bestämdes den 2026-05-07.

Denna har godkänts för utfärdande av styrelsen enligt den dag som framgår av vår elektroniska underskrift.

Henrik Eriksson

Styrelseledamot

2026-05-07