

Årsredovisning
för
Övermo Lager och Industri AB
556507-2658

Räkenskapsåret
2025

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2026-04-21.
Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.
Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av:

Elisabeth Brisell, Styrelseledamot
2026-04-21

Styrelsen för Övermo Lager och Industri AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2025.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolaget skall äga och förvalta fast egendom samt därmed förenlig verksamhet. Företaget har sitt säte i Leksand.

Företaget har sitt säte i Leksand.

Flerårsöversikt (Tkr)	2025	2024	2023	2022
Nettoomsättning	2 308	2 171	2 078	1 669
Resultat efter finansiella poster	638	511	605	200
Soliditet (%)	29	23	18	14

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Reserv- fond	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	100 000	14 000	1 636 165	431 920	2 182 085
Disposition enligt beslut av årsstämman:					
Balanseras i ny räkning			431 920	-431 920	0
Årets resultat				558 472	558 472
Belopp vid årets utgång	100 000	14 000	2 068 085	558 472	2 740 557

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	2 068 085
årets vinst	558 472
	2 626 557
disponeras så att i ny räkning överföres	2 626 557
	2 626 557

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

Resultaträkning	Not	2025-01-01 -2025-12-31	2024-01-01 -2024-12-31
Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.			
Nettoomsättning		2 307 562	2 170 726
Övriga rörelseintäkter		0	6 909
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		2 307 562	2 177 635
Rörelsekostnader			
Övriga externa kostnader		-852 428	-820 918
Personalkostnader	2	-229 340	-139 582
Avskrivningar av materiella anläggningstillgångar		-311 738	-307 232
Summa rörelsekostnader		-1 393 506	-1 267 732
Rörelseresultat		914 056	909 903
Finansiella poster			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		12 989	18 954
Räntekostnader och liknande resultatposter	3	-289 020	-417 955
Summa finansiella poster		-276 031	-399 001
Resultat efter finansiella poster		638 025	510 902
Bokslutsdispositioner			
Förändringar av periodiseringsfonder		71 000	50 000
Förändringar av överavskrivningar		6 035	-5 286
Summa bokslutsdispositioner		77 035	44 714
Resultat före skatt		715 060	555 616
Skatter			
Skatt på årets resultat		-156 588	-123 696
Årets resultat		558 472	431 920

Balansräkning	Not	2025-12-31	2024-12-31
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
<i>Materiella anläggningstillgångar</i>			
Byggnader och mark	4	7 904 063	8 200 442
Inventarier, verktyg och installationer	5	28 596	43 955
Pågående nyanläggningar och förskott avseende materiella anläggningstillgångar	6	212 181	136 122
Summa materiella anläggningstillgångar		8 144 840	8 380 519
Summa anläggningstillgångar		8 144 840	8 380 519
Omsättningstillgångar			
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Övriga fordringar		38 419	98 770
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		17 656	26 884
Summa kortfristiga fordringar		56 075	125 654
<i>Kassa och bank</i>			
Kassa och Bank	7, 8	1 182 794	1 168 858
Summa kassa och bank		1 182 794	1 168 858
Summa omsättningstillgångar		1 238 869	1 294 512
SUMMA TILLGÅNGAR		9 383 709	9 675 031

Balansräkning	Not	2025-12-31	2024-12-31
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
Eget kapital			
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital		100 000	100 000
Reservfond		14 000	14 000
Summa bundet eget kapital		114 000	114 000
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserat resultat		2 068 085	1 636 165
Årets resultat		558 472	431 920
Summa fritt eget kapital		2 626 557	2 068 085
Summa eget kapital		2 740 557	2 182 085
Obeskattade reserver			
Periodiseringsfonder		0	71 000
Ackumulerade överavskrivningar		6 840	12 875
Summa obeskattade reserver		6 840	83 875
Långfristiga skulder			
Övriga skulder till kreditinstitut	8, 9, 10	4 934 180	5 324 780
Skulder till koncernföretag	9	1 059 142	1 365 668
Summa långfristiga skulder		5 993 322	6 690 448
Kortfristiga skulder			
Övriga skulder till kreditinstitut	8, 10	390 600	390 600
Skatteskulder		90 649	153 398
Övriga skulder		9 597	4 021
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		152 144	170 604
Summa kortfristiga skulder		642 990	718 623
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		9 383 709	9 675 031

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Avskrivning

Tillämpade avskrivningstider:

Byggnader 25-33 år

Inventarier 5 år

Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader, men före extraordinära intäkter och kostnader.

Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

Not 2 Medelantalet anställda

	2025	2024
Medelantalet anställda	1	1

Not 3 Räntekostnader och liknande resultatposter

	2025	2024
Räntekostnader och liknande resultatposter som avser skulder till koncernföretag	-59 142	-65 032
Övriga räntekostnader	-229 878	-352 923
	-289 020	-417 955

Not 4 Byggnader och mark

	2025-12-31	2024-12-31
Ingående anskaffningsvärden	10 086 029	10 086 029
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	10 086 029	10 086 029
Ingående avskrivningar	-1 885 587	-1 589 208
Årets avskrivningar	-296 379	-296 379
Utgående ackumulerade avskrivningar	-2 181 966	-1 885 587
Utgående redovisat värde	7 904 063	8 200 442

Not 5 Inventarier, verktyg och installationer

	2025-12-31	2024-12-31
Ingående anskaffningsvärden	181 694	142 844
Inköp	0	38 850
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	181 694	181 694
Ingående avskrivningar	-137 739	-126 886
Årets avskrivningar	-15 359	-10 853
Utgående ackumulerade avskrivningar	-153 098	-137 739
Utgående redovisat värde	28 596	43 955

Not 6 Pågående nyanläggningar och förskott avseende materiella anläggningstillgångar

	2025-12-31	2024-12-31
Ingående anskaffningsvärden	136 122	0
Inköp	76 059	136 122
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	212 181	136 122
Utgående redovisat värde	212 181	136 122

Not 7 Checkräkningskredit

	2025-12-31	2024-12-31
Beviljat belopp på checkräkningskredit uppgår till	150 000	150 000
Utnyttjad kredit uppgår till	0	0

Not 8 Not för ställda säkerheter

	2025-12-31	2024-12-31
Avseende övriga skulder till kreditinstitut		
Fastighetsinteckning	8 060 000	8 060 000
	8 060 000	8 060 000

Not 9 Långfristiga skulder

	2025-12-31	2024-12-31
Långfristiga skulder som förfaller till betalning senare än fem år efter balansdagen	3 371 780	3 762 380
	3 371 780	3 762 380

Not 10 Skulder som avser flera poster

Företagets banklån om 5 324 780 (5 715 380) kronor redovisas under följande poster i balansräkningen.

	2025-12-31	2024-12-31
Långfristiga skulder		
Övriga skulder till kreditinstitut	4 934 180	5 324 780
	4 934 180	5 324 780
Kortfristiga skulder		
Övriga skulder till kreditinstitut	390 600	390 600
	390 600	390 600

Årsredovisningen beslutades 2026-04-15

Leksand

Den dag som framgår av vår elektroniska underskrift

Göran Brisell
Göran Brisell

2026-04-16

Elisabeth Brisell
Elisabeth Brisell

2026-04-16

Johan Brisell
Johan Brisell

2026-04-16

Magdalena Brisell Haglund
Magdalena Brisell Haglund

2026-04-16