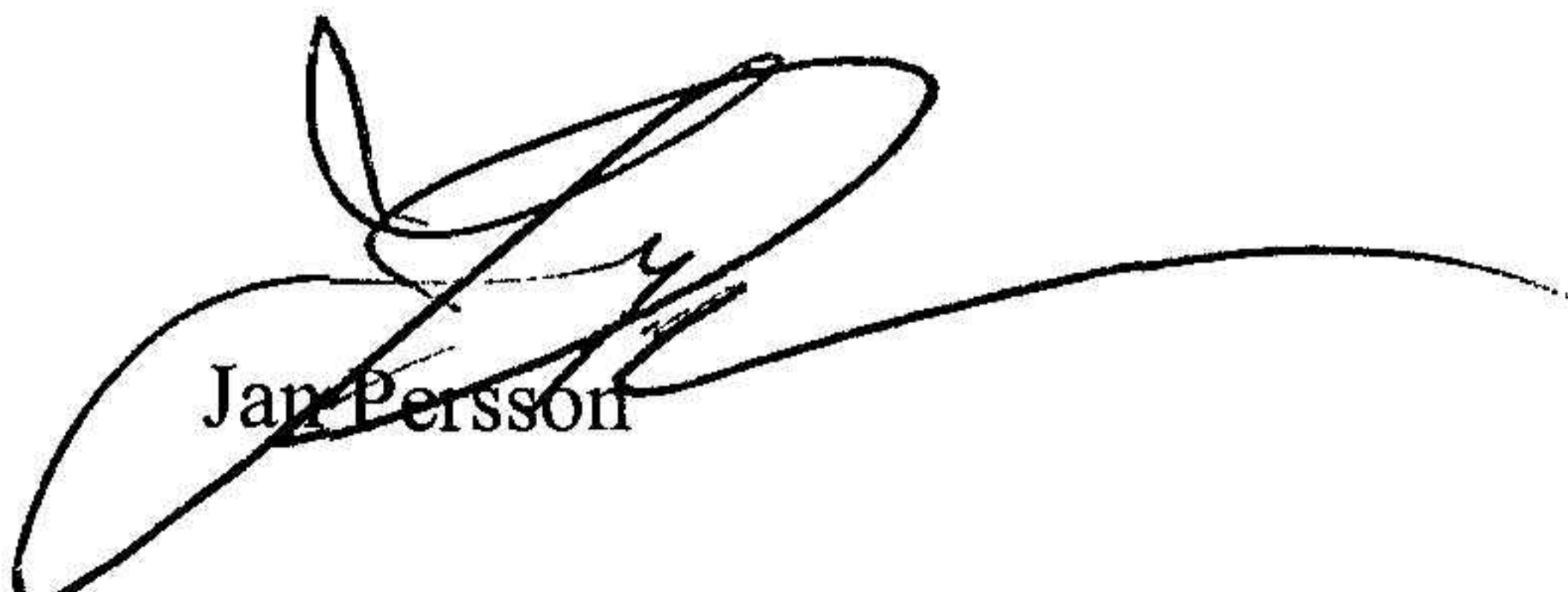


**Årsredovisning**  
för  
**Kilen 243 Strängnäs AB**  
559420-9065  
Räkenskapsåret  
2024

**Fastställelseintyg**

Undertecknad styrelseledamot i Kilen 243 Strängnäs AB intygar, dels att denna kopia av årsredovisningen stämmer överens med originalet, dels att resultaträkningen och balansräkningen i årsredovisningen har fastställts på årsstämma 2025-05-27. Årsstämman beslutade att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Strängnäs 2025-05-27

  
Jan Persson

# Årsredovisning

för

## Kilen 243 Strängnäs AB

559420-9065

Räkenskapsåret

2024

Styrelsen för Kilen 243 Strängnäs AB upprättar följande årsredovisning för räkenskapsåret 2024.

## Förvaltningsberättelse

### Information om verksamheten

Föremålet för bolagets verksamhet är att äga och förvalta fastigheter samt därmed förenlig verksamhet.

Företaget har sitt säte i Strängnäs.

### Ägarförhållanden

Bolaget är ett helägt dotterbolag till Kilen 242 Strängnäs AB, 559422-3215, med säte i Strängnäs. Moderbolag på högsta koncernnivå är Jan Persson Holding AB, 556795-4697, med säte i Strängnäs.

<b>Flerårsöversikt (Tkr)</b>	<b>2024</b>	<b>2023</b> (11 mån)
Nettoomsättning	0	0
Resultat efter finansiella poster	211	9 438
Soliditet (%)	7,0	74,1

### Förändringar i eget kapital

	<b>Aktie- kapital</b>	<b>Balanserat resultat</b>	<b>Årets resultat</b>	<b>Totalt</b>
Inbetalt aktiekapital	25 000		7 492 803	<b>7 517 803</b>
Disposition enligt beslut av årsstämman:				
Utdelning		-7 000 000		<b>-7 000 000</b>
Balanseras i ny räkning		7 492 803	-7 492 803	<b>0</b>
Årets resultat			167 334	<b>167 334</b>
<b>Belopp vid årets utgång</b>	<b>25 000</b>	<b>492 803</b>	<b>167 334</b>	<b>685 137</b>

### Förslag till vinstdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	492 803
årets vinst	167 334
	<b>660 137</b>
disponeras så att	
till aktieägare utdelas	0
i ny räkning överföres	660 137
	<b>660 137</b>

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

## Resultaträkning

	Not	2024-01-01 -2024-12-31	2023-02-06 -2023-12-31 (11 mån)
<b>Rörelsens intäkter</b>			
Nettoomsättning		0	0
Övriga rörelseintäkter		0	9 280 779
		<b>0</b>	<b>9 280 779</b>
<b>Rörelsens kostnader</b>			
Övriga externa kostnader		-10 000	-22 400
Personalkostnader	2	0	0
		<b>-10 000</b>	<b>-22 400</b>
<b>Rörelseresultat</b>		<b>-10 000</b>	<b>9 258 379</b>
<b>Resultat från finansiella poster</b>			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter	3	352 016	179 346
Räntekostnader och liknande resultatposter	4	-131 270	0
		<b>220 746</b>	<b>179 346</b>
<b>Resultat efter finansiella poster</b>		<b>210 746</b>	<b>9 437 725</b>
<b>Resultat före skatt</b>		<b>210 746</b>	<b>9 437 725</b>
Skatt på årets resultat		-43 412	-1 944 922
<b>Årets resultat</b>		<b>167 334</b>	<b>7 492 803</b>

## Balansräkning

Not

2024-12-31

2023-12-31

### TILLGÅNGAR

#### Anläggningstillgångar

##### *Materiella anläggningstillgångar*

Byggnader och mark

5

0

0

0

0

**Summa anläggningstillgångar**

0

0

#### Omsättningstillgångar

##### *Kortfristiga fordringar*

Fordringar hos koncernföretag

9 804 742

10 151 838

**9 804 742**

**10 151 838**

**Summa omsättningstillgångar**

**9 804 742**

**10 151 838**

**SUMMA TILLGÅNGAR**

**9 804 742**

**10 151 838**

### EGET KAPITAL OCH SKULDER

#### Eget kapital

##### *Bundet eget kapital*

Aktiekapital

25 000

25 000

**25 000**

**25 000**

##### *Fritt eget kapital*

Balanserad vinst

492 803

0

Årets resultat

167 334

7 492 803

**660 137**

**7 492 803**

**Summa eget kapital**

**685 137**

**7 517 803**

#### Kortfristiga skulder

Skulder till koncernföretag

7 131 270

689 113

Aktuella skatteskulder

1 988 334

1 944 922

**Summa kortfristiga skulder**

**9 119 604**

**2 634 035**

**SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER**

**9 804 742**

**10 151 838**

## Noter

### Not 1 Redovisnings- och värderingsprinciper

#### Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och BFNAR 2012:1 Årsredovisning och koncernredovisning (K3).

Redovisningsprinciperna är oförändrade jämfört med föregående år.

#### Intäktsredovisning

Intäkter har tagits upp till verkligt värde av vad som erhållits eller kommer att erhållas och redovisas i den omfattning det är sannolikt att de ekonomiska fördelarna kommer att tillgodogöras bolaget och intäkterna kan beräknas på ett tillförlitligt sätt.

#### Anläggningstillgångar

Immateriella och materiella anläggningstillgångar redovisas till anskaffningsvärde minskat med ackumulerade avskrivningar enligt plan och eventuella nedskrivningar.

#### Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

### Not 2 Anställda och personalkostnader

Bolaget har inte haft några anställda och några löner har ej utbetalats.

**Not 3 Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter**

	2024	2023-02-06 -2023-12-31
Ränteintäkter från koncernföretag	352 016	179 346
	<b>352 016</b>	<b>179 346</b>

**Not 4 Räntekostnader och liknande resultatposter**

	2024	2023-02-06 -2023-12-31
Räntekostnader till koncernföretag	-131 270	0
	<b>-131 270</b>	<b>0</b>

**Not 5 Byggnader och mark**

	2024-12-31	2023-12-31
Ingående anskaffningsvärden	0	0
Inköp	0	749 329
Försäljningar/utrangeringar	0	-749 329
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

Strängnäs 2025-05-27

  
Jan Persson