

Årsredovisning för
Fastighetsmagasinet i Fagersta AB

559459-6719

Räkenskapsåret

2023-11-29 - 2024-12-31

Förvaltningsberättelse	1
Resultaträkning	2
Balansräkning	3
Noter	5
Underskrifter	6

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2025-07-01.
Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till behandling av ansamlad förlust.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av

Stefan Fernström
Styrelseledamot

2025-07-01

Förvaltningsberättelse

Styrelsen för Fastighetsmagasinet i Fagersta AB, 559459-6719, avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2023-11-29 - 2024-12-31.

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolaget ska bedriva uthyrning och förvaltning av fastigheter samt därmed förenlig verksamhet.

Kontrollbalansräkning

Då bolagets egna kapital understiger hälften av det registrerade aktiekapitalet har styrelsen, i enlighet med ABL 25 kap 13§, upprättat en kontrollbalansräkning per 2024-12-31. Denna utvisar att bolagets aktiekapital är förbrukat.

Flerårsöversikt

	Belopp i kr
	2023/2024
Resultat efter finansiella poster	-87 050
Soliditet %	-10

Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader, men före skatter.

Soliditet

$(\text{Totalt eget kapital} + (100\% - \text{aktuell bolagsskattesats}) * \text{obeskattade reserver}) / \text{Totala tillgångar}$.

Förändringar i eget kapital

	<i>Årets resultat</i>
Årets resultat	-87 050
Belopp vid årets utgång	-87 050

Resultatdisposition

	Belopp i kr
<i>Till årsstämman förfogande står följande medel:</i>	
Årets resultat	-87 050
Summa	-87 050
<i>Styrelsen föreslår att medlen disponeras enligt följande:</i>	
Balanseras i ny räkning	-87 050
Summa	-87 050

Resultaträkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2023-11-29 - 2024-12-31</i>
Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		
Övriga rörelseintäkter		29 250
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		29 250
Rörelsekostnader		
Övriga externa kostnader		-104 287
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		-11 756
Summa rörelsekostnader		-116 043
Rörelseresultat		-86 793
Finansiella poster		
Räntekostnader och liknande resultatposter		-257
Summa finansiella poster		-257
Resultat efter finansiella poster		-87 050
Resultat före skatt		-87 050
Årets resultat		-87 050

Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2024-12-31</i>
TILLGÅNGAR		
Anläggningstillgångar		
Materiella anläggningstillgångar		
Byggnader och mark	2	621 044
Summa materiella anläggningstillgångar		621 044
Summa anläggningstillgångar		621 044
Omsättningstillgångar		
Kassa och bank		
Kassa och bank		2 096
Summa kassa och bank		2 096
Summa omsättningstillgångar		2 096
SUMMA TILLGÅNGAR		623 140

Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2024-12-31</i>
EGET KAPITAL OCH SKULDER		
Eget kapital		
Bundet eget kapital		
Aktiekapital		25 000
Summa bundet eget kapital		25 000
Fritt eget kapital		
Årets resultat		-87 050
Summa fritt eget kapital		-87 050
Summa eget kapital		-62 050
Kortfristiga skulder		
Skatteskulder		4 890
Övriga skulder		673 300
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		7 000
Summa kortfristiga skulder		685 190
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		623 140

Noter

Belopp i kr om inget annat anges.

Not 1 Redovisningsprinciper

Redovisningsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Materiella anläggningstillgångar

<i>Avskrivningar</i>	<i>Procent</i>
Byggnader	2
Maskiner och andra tekniska anläggningar	20
Inventarier, verktyg och installationer	20

Not 2 Byggnader och mark

	<i>2024-12-31</i>
Förändringar av anskaffningsvärden	
Inköp	632 800
Utgående anskaffningsvärden	632 800
Förändringar av avskrivningar	
Årets avskrivningar	-11 756
Utgående avskrivningar	-11 756
Redovisat värde	621 044

Underskrifter

Fagersta

Stefan Fernström

Stefan Fernström
Styrelseledamot

2025-06-25

Datum