

# Årsredovisning

för

## Telefonen 9 AB

559344-7930

Räkenskapsåret

2021-11-05 - 2022-12-31

### Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot i Telefonen 9 AB intygar, dels att denna kopia av årsredovisningen stämmer överens med originalet, dels att resultaträkningen och balansräkningen i årsredovisningen har fastställts på årsstämman den 30 juni 2023. Årsstämman beslutade att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Eslöv den 30 juni 2023



Mats Cederborg

# Årsredovisning

för

## Telefonen 9 AB

559344-7930

Räkenskapsåret

2021-11-05 - 2022-12-31

Fotokopians överensstämmelse  
med originalet intygas:

*Lena Paradis (LP)*

Styrelsen för Telefonen 9 AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2021-11-05 - 2022-12-31, vilket är företags första verksamhetsår.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

## Förvaltningsberättelse

### Verksamheten

#### *Allmänt om verksamheten*

Bolaget ska äga och förvalta fastigheter.

Företaget har sitt säte i Eslöv, Skåne.

#### *Väsentliga händelser under räkenskapsåret*

Under året har inköp av mark och uppbyggnad av lagerlokal gjorts för uthyrning till koncerbolags verksamhet och externa hyresgäster.

<b>Flerårsöversikt (Tkr)</b>	<b>2021/22</b>
Nettoomsättning	0
Resultat efter finansiella poster	4
Soliditet (%)	1,3

### Förändringar i eget kapital

	<b>Aktie- kapital</b>	<b>Årets resultat</b>	<b>Totalt</b>
Belopp vid årets ingång	25 000		<b>25 000</b>
Årets resultat		2 950	<b>2 950</b>
<b>Belopp vid årets utgång</b>	<b>25 000</b>	<b>2 950</b>	<b>27 950</b>

### Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

årets vinst	2 950
disponeras så att i ny räkning överföres	2 950
	<b>2 950</b>

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

Fotokopians överensstämmelse  
med originalet intygas:

LP

## Resultaträkning

Not

2021-11-05  
-2022-12-31  
(14 mån)

### Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.

Övriga rörelseintäkter

94 700

**Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.**

**94 700**

### Rörelsekostnader

Övriga externa kostnader

-34 394

Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella  
anläggningstillgångar

-24 624

**Summa rörelsekostnader**

**-59 018**

**Rörelseresultat**

**35 682**

### Finansiella poster

Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter

28

Räntekostnader och liknande resultatposter

-32 002

**Summa finansiella poster**

**-31 974**

**Resultat efter finansiella poster**

**3 708**

**Resultat före skatt**

**3 708**

### Skatter

Skatt på årets resultat

-758

**Årets resultat**

**2 950**

2023071424610

## Balansräkning

Not

2022-12-31

### TILLGÅNGAR

#### Anläggningstillgångar

##### *Materiella anläggningstillgångar*

Byggnader och mark

2

1 977 364

**Summa materiella anläggningstillgångar**

**1 977 364**

**Summa anläggningstillgångar**

**1 977 364**

#### Omsättningstillgångar

##### *Kortfristiga fordringar*

Kundfordringar

31 125

Fordringar hos koncernföretag

37 290

Övriga fordringar

13 385

**Summa kortfristiga fordringar**

**81 800**

##### *Kassa och bank*

Kassa och bank

44 782

**Summa kassa och bank**

**44 782**

**Summa omsättningstillgångar**

**126 582**

**SUMMA TILLGÅNGAR**

**2 103 946**

2023071424611

Fotokopians överensstämmelse  
med originalet intygas:

LP

## Balansräkning

Not

2022-12-31

### EGET KAPITAL OCH SKULDER

#### Eget kapital

##### *Bundet eget kapital*

Aktiekapital

25 000

**Summa bundet eget kapital**

**25 000**

##### *Fritt eget kapital*

Årets resultat

2 950

**Summa fritt eget kapital**

**2 950**

**Summa eget kapital**

**27 950**

#### Långfristiga skulder

Skulder till koncernföretag

2 000 000

**Summa långfristiga skulder**

**2 000 000**

#### Kortfristiga skulder

Leverantörsskulder

2 708

Skulder till koncernföretag

13 863

Skatteskulder

758

Övriga skulder

16 043

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

42 624

**Summa kortfristiga skulder**

**75 996**

**SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER**

**2 103 946**

2023071424612

## Noter

### Not 1 Redovisningsprinciper

#### Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

#### Avskrivning

Tillämpade avskrivningstider:

Byggnader 4 %

Inga övriga avskrivningsbara tillgångar finns.

### Not 2 Byggnader och mark

	2022-12-31
Inköp	2 001 988
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>2 001 988</b>
Årets avskrivningar	-24 624
<b>Utgående ackumulerade avskrivningar</b>	<b>-24 624</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>1 977 364</b>

### Not 3 Ställda säkerheter

Pantsättning av bolagets aktier till förmån för moderbolag.

Eslöv den 30 juni 2023



Mats Cederborg