

Årsredovisning
för
CREO Arkitektkontor Aktiebolag
556440-7715

Räkenskapsåret
2024-07-01 - 2025-06-30

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2025-10-02.
Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.
Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av:

Pia Nystedt, Styrelseledamot
2025-10-06

Styrelsen för CREO Arkitektkontor Aktiebolag avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2024-07-01 - 2025-06-30.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

CREO är ett mindre arkitektkontor som grundades 1992. Vår huvudinriktning är inredningsprojektering för offentlig miljö. Vi arbetar med både ny-och ombyggnadsprojekt i varierande storlek och med olika förutsättningar och krav.

I projekten ingår ofta funktions- och sambandsstudier i tidiga skeden tillsammans med beställare/brukare och byggnadsarkitekt. I dialog med våra uppdragsgivare arbetar vi kontinuerligt med lösningar som främjar en god arbetsmiljö för hyresgästen. Funktion, form, material och färg gestaltas till en helhet.

I projekten provar vi fortlöpande om befintlig inredning kan återanvändas på ett ändamålsenligt sätt. Hållbarhet och återbruksarbete är integrerat i vår verksamhet. Vi tar ett helhetsperspektiv genom hela brukarcykeln från anskaffning, innehav till avveckling.

Företaget har sitt säte i Stockholm.

| Flerårsöversikt (tkr) | 2024/25 | 2023/24 | 2022/23 | 2021/22 |
|-----------------------------------|----------------|----------------|----------------|----------------|
| Nettoomsättning | 6 885 | 5 539 | 4 398 | 2 935 |
| Resultat efter finansiella poster | 515 | 652 | 356 | -44 |
| Soliditet (%) | 47 | 47 | 35 | 38 |
| Kassalikviditet (%) | 229 | 230 | 174 | 176 |

För definitioner av nyckeltal, se Not 1 Redovisningsprinciper.

Förändringar i eget kapital

| | Aktie- kapital | Reserv- fond | Balanserat resultat | Årets resultat | Totalt |
|---|---------------------------|-------------------------|--------------------------------|---------------------------|------------------|
| Belopp vid årets ingång | 100 000 | 20 000 | 626 494 | 373 725 | 1 120 219 |
| Disposition enligt beslut av årsstämman: | | | | | |
| Utdelning | | | -200 000 | | -200 000 |
| Balanseras i ny räkning | | | 373 725 | -373 725 | 0 |
| Årets resultat | | | | 296 543 | 296 543 |
| Belopp vid årets utgång | 100 000 | 20 000 | 800 219 | 296 543 | 1 216 762 |

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

| | |
|-------------------------|------------------|
| balanserad vinst | 800 220 |
| årets vinst | 296 543 |
| | 1 096 763 |
| | |
| disponeras så att | |
| till aktieägare utdelas | 200 000 |
| i ny räkning överföres | 896 763 |
| | 1 096 763 |

Styrelsen föreslås bemyndigas att besluta om tidpunkt då utdelningen skall betalas.

Styrelsen anser att förslaget är förenligt med försiktighetsregeln i 17 kap. 3 § aktiebolagslagen enligt följande redogörelse: Styrelsens uppfattning är att vinstutdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav verksamhetens art, omfattning och risk ställer på storleken på det egna kapitalet, bolagets konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

| Resultaträkning | Not | 2024-07-01 -2025-06-30 | 2023-07-01 -2024-06-30 |
|--|------------|-----------------------------------|-----------------------------------|
| Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m. | | | |
| Nettoomsättning | | 6 884 591 | 5 539 135 |
| Övriga rörelseintäkter | | 642 | 0 |
| Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m. | | 6 885 233 | 5 539 135 |
| Rörelsekostnader | | | |
| Underkonsulter | | -1 970 768 | -1 261 320 |
| Övriga externa kostnader | | -1 037 774 | -963 499 |
| Personalkostnader | 2 | -3 302 697 | -2 619 005 |
| Avskrivningar av materiella anläggningstillgångar | | -59 483 | -44 099 |
| Summa rörelsekostnader | | -6 370 722 | -4 887 923 |
| Rörelseresultat | | 514 511 | 651 212 |
| Finansiella poster | | | |
| Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter | | 147 | 1 081 |
| Räntekostnader och liknande resultatposter | | 0 | -186 |
| Summa finansiella poster | | 147 | 895 |
| Resultat efter finansiella poster | | 514 658 | 652 107 |
| Bokslutsdispositioner | | | |
| Förändring av periodiseringsfonder | | -130 000 | -170 000 |
| Summa bokslutsdispositioner | | -130 000 | -170 000 |
| Resultat före skatt | | 384 658 | 482 107 |
| Skatter | | | |
| Skatt på årets resultat | | -88 115 | -108 382 |
| Årets resultat | | 296 543 | 373 725 |

| Balansräkning | Not | 2025-06-30 | 2024-06-30 |
|--|------------|-------------------|-------------------|
| TILLGÅNGAR | | | |
| Anläggningstillgångar | | | |
| <i>Materiella anläggningstillgångar</i> | | | |
| Inventarier, verktyg och installationer | 4 | 119 712 | 109 295 |
| Summa materiella anläggningstillgångar | | 119 712 | 109 295 |
| <i>Finansiella anläggningstillgångar</i> | | | |
| Andra långfristiga värdepappersinnehav | 5 | 95 873 | 95 873 |
| Andra långfristiga fordringar | 6 | 392 000 | 368 000 |
| Summa finansiella anläggningstillgångar | | 487 873 | 463 873 |
| Summa anläggningstillgångar | | 607 585 | 573 168 |
| Omsättningstillgångar | | | |
| <i>Kortfristiga fordringar</i> | | | |
| Kundfordringar | | 704 151 | 636 419 |
| Övriga fordringar | | 245 | 3 |
| Upparbetad men ej fakturerad intäkt | | 221 421 | 460 955 |
| Förutbetalda kostnader | | 179 971 | 166 445 |
| Summa kortfristiga fordringar | | 1 105 788 | 1 263 822 |
| <i>Kassa och bank</i> | | | |
| Kassa och bank | | 1 678 609 | 1 090 217 |
| Summa kassa och bank | | 1 678 609 | 1 090 217 |
| Summa omsättningstillgångar | | 2 784 397 | 2 354 039 |
| SUMMA TILLGÅNGAR | | 3 391 982 | 2 927 207 |

| Balansräkning | Not | 2025-06-30 | 2024-06-30 |
|---------------------------------------|------------|-------------------|-------------------|
| EGET KAPITAL OCH SKULDER | | | |
| Eget kapital | | | |
| <i>Bundet eget kapital</i> | | | |
| Aktiekapital | | 100 000 | 100 000 |
| Reservfond | | 20 000 | 20 000 |
| Summa bundet eget kapital | | 120 000 | 120 000 |
| <i>Fritt eget kapital</i> | | | |
| Balanserat resultat | | 800 220 | 626 495 |
| Årets resultat | | 296 543 | 373 725 |
| Summa fritt eget kapital | | 1 096 763 | 1 000 220 |
| Summa eget kapital | | 1 216 763 | 1 120 220 |
| Obeskattade reserver | | | |
| Periodiseringsfonder | | 455 000 | 325 000 |
| Summa obeskattade reserver | | 455 000 | 325 000 |
| Avsättningar | | | |
| | 8 | | |
| Övriga avsättningar för pensioner | | 392 000 | 368 000 |
| Övriga avsättningar | 7 | 95 100 | 89 277 |
| Summa avsättningar | | 487 100 | 457 277 |
| Kortfristiga skulder | | | |
| Leverantörsskulder | | 241 586 | 265 106 |
| Skatteskulder | | 62 107 | 33 679 |
| Övriga skulder | | 311 731 | 260 806 |
| Upplupna kostnader | | 617 695 | 465 119 |
| Summa kortfristiga skulder | | 1 233 119 | 1 024 710 |
| SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER | | 3 391 982 | 2 927 207 |

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Avskrivning

Tillämpade avskrivningstider:

Materiella anläggningstillgångar

Inventarier, verktyg och installationer 5 år

Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

Kassalikviditet (%)

Omsättningstillgångar exklusive lager och pågående arbeten i procent av kortfristiga skulder.

Not 2 Medelantalet anställda

| | 2024-07-01 -2025-06-30 | 2023-07-01 -2024-06-30 |
|------------------------|---------------------------|---------------------------|
| Medelantalet anställda | 4 | 3,5 |

Not 4 Inventarier, verktyg och installationer

| | 2025-06-30 | 2024-06-30 |
|---|-------------------|-------------------|
| Ingående anskaffningsvärden | 224 004 | 117 684 |
| Inköp | 69 900 | 106 320 |
| Försäljningar/utrangeringar | -45 800 | 0 |
| Utgående ackumulerade anskaffningsvärden | 248 104 | 224 004 |
| Ingående avskrivningar | -114 709 | -70 610 |
| Försäljningar/utrangeringar | 45 800 | 0 |
| Årets avskrivningar | -59 483 | -44 099 |
| Utgående ackumulerade avskrivningar | -128 392 | -114 709 |
| Utgående redovisat värde | 119 712 | 109 295 |

Not 5 Andra långfristiga värdepappersinnehav

| | 2025-06-30 | 2024-06-30 |
|---|-------------------|-------------------|
| Ingående anskaffningsvärden | 95 873 | 95 873 |
| Utgående ackumulerade anskaffningsvärden | 95 873 | 95 873 |
| Utgående redovisat värde | 95 873 | 95 873 |

Not 6 Andra långfristiga fordringar

| | 2025-06-30 | 2024-06-30 |
|---|-------------------|-------------------|
| Ingående anskaffningsvärden | 368 000 | 344 000 |
| Kapitalförsäkring årets premier | 24 000 | 24 000 |
| Utgående ackumulerade anskaffningsvärden | 392 000 | 368 000 |
| Utgående redovisat värde | 392 000 | 368 000 |

Not 7 Övriga avsättningar

| | 2025-06-30 | 2024-06-30 |
|---|-------------------|-------------------|
| Övriga avsättningar på framtida löneskatt | -95 100 | -89 277 |
| | -95 100 | -89 277 |

Not 8 Ställda säkerheter

| | 2025-06-30 | 2024-06-30 |
|--|-------------------|-------------------|
| Kapitalförsäkring för pensionsåtagande | 392 000 | 368 000 |
| | 392 000 | 368 000 |

Undertecknade försäkrar härmed att årsredovisningen har upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och god redovisningssed, att aktuella redovisningsnormer har tillämpats och att lämnade uppgifter stämmer med faktiska förhållanden.

Årsredovisningen beslutades 2025-09-25

Stockholm

Pia Nystedt
Pia Nystedt
Ordförande
2025-10-02

Christina Holmkvist
Christina Holmkvist

2025-10-02

Revisorspåteckning

Min revisionsberättelse har lämnats 2025-10-02

Stefan Dubois
Stefan Dubois
Godkänd revisor

Revisionsberättelse

Till bolagsstämman i CREO Arkitektkontor Aktiebolag
Org.nr 556440-7715

Rapport om årsredovisningen

Uttalanden

Jag har utfört en revision av årsredovisningen för CREO Arkitektkontor Aktiebolag för räkenskapsåret 2024-07-01 - 2025-06-30.

Enligt min uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av CREO Arkitektkontor Aktiebolags finansiella ställning per den 2025-06-30 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Jag tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen.

Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet *Revisorns ansvar*. Jag är oberoende i förhållande till CREO Arkitektkontor Aktiebolag enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen ansvarar även för den interna kontroll som den bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Den upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om beslut har fattats om att avveckla verksamheten.

Revisorns ansvar

Mina mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller mina uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

Som del av en revision enligt ISA använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Dessutom:

CREO Arkitektkontor Aktiebolag, Org.nr 556440-7715

- identifierar och bedömer jag riskerna för väsentliga felaktigheter i årsredovisningen, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, utformar och utför granskningsåtgärder bland annat utifrån dessa risker och inhämtar revisionsbevis som är tillräckliga och ändamålsenliga för att utgöra en grund för mina uttalanden. Risken för att inte upptäcka en väsentlig felaktighet till följd av oegentligheter är högre än för en väsentlig felaktighet som beror på misstag, eftersom oegentligheter kan innefatta agerande i maskopi, förfalskning, avsiktliga utelämnanden, felaktig information eller åsidosättande av intern kontroll.

- skaffar jag mig en förståelse av den del av bolagets interna kontroll som har betydelse för min revision för att utforma granskningsåtgärder som är lämpliga med hänsyn till omständigheterna, men inte för att uttala mig om effektiviteten i den interna kontrollen.

- utvärderar jag lämpligheten i de redovisningsprinciper som används och rimligheten i styrelsens uppskattningar i redovisningen och tillhörande upplysningar.

- drar jag en slutsats om lämpligheten i att styrelsen använder antagandet om fortsatt drift vid upprättandet av årsredovisningen. Jag drar också en slutsats, med grund i de inhämtade revisionsbevisen, om huruvida det finns någon väsentlig osäkerhetsfaktor som avser sådana händelser eller förhållanden som kan leda till betydande tvivel om bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Om jag drar slutsatsen att det finns en väsentlig osäkerhetsfaktor, måste jag i revisionsberättelsen fästa uppmärksamheten på upplysningarna i årsredovisningen om den väsentliga osäkerhetsfaktorn eller, om sådana upplysningar är otillräckliga, modifiera uttalandet om årsredovisningen. Mina slutsatser baseras på de revisionsbevis som inhämtas fram till datumet för revisionsberättelsen. Dock kan framtida händelser eller förhållanden göra att ett bolag inte längre kan fortsätta verksamheten.

- utvärderar jag den övergripande presentationen, strukturen och innehållet i årsredovisningen, däribland upplysningarna, och om årsredovisningen återger de underliggande transaktionerna och händelserna på ett sätt som ger en rättvisande bild.

Jag måste informera styrelsen om bland annat revisionens planerade omfattning och inriktning samt tidpunkten för den. Jag måste också informera om betydelsefulla iakttagelser under revisionen, däribland de eventuella betydande brister i den interna kontrollen som jag identifierat.

Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

Uttalanden

Utöver min revision av årsredovisningen har jag även utfört en revision av styrelsens förvaltning för CREO Arkitektkontor Aktiebolag för räkenskapsåret 2024-07-01 - 2025-06-30 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Jag tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamöter ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt god revisions sed i Sverige. Mitt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet Revisorns ansvar. Jag är oberoende i förhållande till CREO Arkitektkontor Aktiebolag enligt god revisors sed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt.

Revisorns ansvar

Mitt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed mitt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Mitt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed mitt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

Som en del av en revision enligt god revisionssed i Sverige använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Granskningen av förvaltningen och förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust grundar sig främst på revisionen av räkenskaperna. Vilka tillkommande granskningsåtgärder som utförs baseras på min professionella bedömning med utgångspunkt i risk och väsentlighet. Det innebär att jag fokuserar granskningen på sådana åtgärder, områden och förhållanden som är väsentliga för verksamheten och där avsteg och överträdelser skulle ha särskild betydelse för bolagets situation. Jag går igenom och prövar fattade beslut, beslutsunderlag, vidtagna åtgärder och andra förhållanden som är relevanta för mitt uttalande om ansvarsfrihet. Som underlag för mitt uttalande om styrelsens förslag till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust har jag granskat styrelsens motiverade yttrande samt ett urval av underlagen för detta för att kunna bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Stockholm 2025-10-02

Stefan Dubois

Stefan Dubois
Godkänd revisor, Far