

Årsredovisning
för
Fundahn fastighet och konsult AB
556544-9195

Räkenskapsåret
2024-09-01 – 2025-08-31

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2025-10-14.
Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.
Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av:

Tommy Fundahn, Styrelseledamot
2025-10-14

Styrelsen för Fundahn fastighet och konsult AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2024-09-01 – 2025-08-31.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolaget bedriver biltvätt i Skövde genom sitt helägda dotterbolag Fundahn Östermalm AB, org nr 556770-4779.

I enlighet med reglerna i årsredovisningslagen 7 kap 3§ behöver inte någon koncernårsredovisning upprättas.

Företaget har sitt säte i Skövde.

Flerårsöversikt (tkr)	2024/25	2023/24	2022/23	2021/22	2020/21
Nettoomsättning	0	0	0	0	0
Resultat efter finansiella poster	-12	-4	-13	-9	-13
Soliditet (%)	92	90	89	87	95
Balansomslutning	1 536	1 501	1 707	1 812	1 832

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Reserv- fond	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	100 000	20 000	940 159	87 826	1 147 985
Disposition enligt beslut av årsstämman:					
Utdelning			-100 000		-100 000
Balanseras i ny räkning			87 826	-87 826	0
Årets resultat				199 802	199 802
Belopp vid årets utgång	100 000	20 000	927 985	199 802	1 247 787

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	927 985
årets vinst	199 802
	1 127 787
disponeras så att	
till aktieägare utdelas	400 000
i ny räkning överföres	727 787
	1 127 787

Styrelsen föreslås bemyndigas att besluta om tidpunkt då utdelningen skall betalas.

Styrelsen anser att förslaget är förenligt med försiktighetsregeln i 17 kap. 3 § aktiebolagslagen enligt följande redogörelse: Bolaget har inga långfristiga skulder kvar, bolaget har genom sitt dotterbolag Fundahn Östermalm AB ett stabilt driftsbolag som beräknas gå med god vinst de närmaste åren. Därför ses ingen risk för utdelning varken på kort eller lång sikt.

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

Resultaträkning

	Not	2024-09-01 -2025-08-31	2023-09-01 -2024-08-31
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		0	0
Rörelsekostnader			
Övriga externa kostnader	2	-12 881	-4 538
Summa rörelsekostnader		-12 881	-4 538
Rörelseresultat		-12 881	-4 538
Finansiella poster			
Resultat från övriga finansiella anläggningstillgångar		100	0
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		706	868
Summa finansiella poster		806	868
Resultat efter finansiella poster		-12 075	-3 670
Bokslutsdispositioner			
Erhållna koncernbidrag		201 000	0
Förändring av periodiseringsfonder		64 900	118 500
Summa bokslutsdispositioner		265 900	118 500
Resultat före skatt		253 825	114 830
Skatter			
Skatt på årets resultat		-54 023	-27 004
Årets resultat		199 802	87 826

Balansräkning

Not
1

2025-08-31

2024-08-31

TILLGÅNGAR

Anläggningstillgångar

Finansiella anläggningstillgångar

Andelar i koncernföretag	3, 4	100 000	100 000
Andra långfristiga värdepappersinnehav	5	102 510	72 000
Summa finansiella anläggningstillgångar		202 510	172 000
Summa anläggningstillgångar		202 510	172 000

Omsättningstillgångar

Kortfristiga fordringar

Fordringar hos koncernföretag		903 642	1 227 642
Övriga fordringar		29 656	56 041
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		71	0
Summa kortfristiga fordringar		933 369	1 283 683

Kassa och bank

Kassa och bank		400 132	45 427
Summa kassa och bank		400 132	45 427
Summa omsättningstillgångar		1 333 501	1 329 110

SUMMA TILLGÅNGAR

1 536 011

1 501 110

Balansräkning

Not
1

2025-08-31

2024-08-31

EGET KAPITAL OCH SKULDER

Eget kapital

Bundet eget kapital

Aktiekapital

100 000

100 000

Reservfond

20 000

20 000

Summa bundet eget kapital

120 000

120 000

Fritt eget kapital

Balanserat resultat

927 985

940 159

Årets resultat

199 802

87 826

Summa fritt eget kapital

1 127 787

1 027 985

Summa eget kapital

1 247 787

1 147 985

Obeskattade reserver

Periodiseringsfonder

199 000

263 900

Summa obeskattade reserver

199 000

263 900

Kortfristiga skulder

Övriga skulder

77 225

77 225

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

11 999

12 000

Summa kortfristiga skulder

89 224

89 225

SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER

1 536 011

1 501 110

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

Balansomslutning

Företagets samlade tillgångar.

Not Eventualförpliktelser

	2025-08-31	2024-08-31
Eventualförpliktelser	50 000	50 000
	50 000	50 000

Generell borgen för dotterbolaget Fundahn Östermalm AB, 556770-4779.

Not 2 Medelantalet anställda

	2024-09-01 -2025-08-31	2023-09-01 -2024-08-31
Medelantalet anställda	0	0

Not 3 Andelar i koncernföretag

	2025-08-31	2024-08-31
Ingående anskaffningsvärden	100 000	100 000
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	100 000	100 000
Utgående redovisat värde	100 000	100 000

Not 4 Specifikation andelar i koncernföretag

Namn	Kapital- andel	Rösträtts- andel	Antal andelar	Bokfört värde
Fundahn Östermalm AB	100%	100%	1 000	100 000 100 000
	Org.nr	Säte	Eget kapital	Resultat
Fundahn Östermalm AB	556770-4779	Skövde	160 235	11 372

Not 5 Andra långfristiga värdepappersinnehav

	2025-08-31	2024-08-31
Ingående anskaffningsvärden	72 000	62 000
Inköp	30 510	10 000
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	102 510	72 000
Utgående redovisat värde	102 510	72 000

Andelar som är onoterade innehar inget marknadsvärde. Andelarna värderas till anskaffningsvärdet. Andelar som är noterade har ett marknadsvärde som understiger anskaffningsvärde men med ett försumbart belopp varvid ingen nedskrivning är gjord.

Årsredovisningen beslutades 2025-10-14

Skövde

Tommy Fundahn
Tommy Fundahn

2025-10-14